

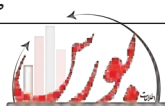
حقوق سهامداران همچنان تضییع می‌شود

ترکمنچای بورس

توهم خانه‌دار شدن از تالار نقره‌ای

صفحه ۵

صفحه ۶



«کاوه» زیرذره‌بین

- رونق صف‌های خرید
- «تیپیکو» ۲۵۰۰ میلیارد سود ساخت
- سودآوری و افزایش بازدهی سهامداران «وامید»
- چکیده تحلیل بنیادی «آریاساسول»
- ارزیابی مثبت تراز مالی «وبملت»
- بازگشایی ال سی بدون دریافت تضمین در کیش
- جهش درآمد فروش «دماوند»
- افزایش ۲۵ درصدی سودآوری پترول
- تحلیل شرکت فولاد مبارکه
- تداوم رشد درآمد فروش محصولات «افق»
- خیز «فملی» برای کسب جایگاه نخست بورس
- سود ۱۱ هزار میلیاردی «فارس»
- گروه‌های مستعد بازار در رشد و بازدهی

صفحات ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲ و ۱۳

توقف وضع مالیات بر عایدی سرمایه

صفحه ۲

همچنان بر طبل حمایت از بورس می‌گوییم

زور آزمایی سامانه‌ها با سهامداران

صفحه ۴

«سیگنال» بستر احراز هویت غیر حضوری

صفحه ۱۴



تولید اوره همچنان
با حاشیه سود خوب

صفحه ۹



مدیرعامل سرمایه‌گذاری افتخار سهام شفاف‌سازی کرد

رازهای پنهان رشد بازار

صفحه ۱۴

بادداشت

فراگیری ملی خدمات بازار سرمایه

زیرساخت‌های سهام‌عدالت به دو بخش فرهنگی و آموزشی و امکانات معاملاتی تقسیم می‌شود. در خلال ۱۵ سال گذشته موضوع سهام‌عدالت مسکوت بوده و کم‌تر آموزشی در این زمینه برای دارندگان سهام عدالت فراهم شده است، از ابتدای طرح مسئله سهام‌عدالت و ابلاغیه مقام معظم رهبری و پس از آن عنایت معظم‌له در تخصیص سهام‌عدالت به مردم این خلاء احساس می‌شد که اراده واقعی در سپردن این سهام به مردم وجود ندارد.

صفحه ۴

پرسن

ساماندهی سامانه اولویت بنیادین

فرصت کاهش مومنتوم سهام

محمد مسعود غلامپور

الزام افزایش LOT

سید شهرام صفوی سہی

لزوم اعمال اصلاحات

غلامرضا گل‌گیر

اقدامی غیر منطقی

علی قاسم‌نژاد

صفحه ۱۵

کارگزاری بانک سامان

خرید و فروش سهام عدالت در کارگزاری بانک سامان

samense.etadbir.com

ثبت نام غیر حضوری: samanbourse.com/samanex

NIB Market
مرکز آنلاین سرمایه‌گذاری نوین
صدور و ابطال آنلاین واحد صندوق‌های سرمایه‌گذاری
www.nibmarket.com

امکانات فراهم شده در مرکز آنلاین سرمایه‌گذاری نوین

- ثبت مشتری به صورت غیر حضوری
- امکان ثبت نام و دریافت نام کاربری و رمز عبور
- صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری به صورت آنلاین
- دریافت اطلاعات گردش حساب
- مدیریت یکپارچه دارایی‌ها
- سرمایه‌گذاری مجدد

مرکز تماس و پاسخگویی ۲۴ ساعته
۰۲۱-۸۴۳۴۱۰۰۰
www.novinib.com

تأمین سرمایه نوین
NOVIN Investment Bank
www.novinib.com

in novin-investment-bank-group @nibmarket @nibmarket

اخبار هفته

واریز سود سالانه شرکت‌ها از سجام



اگر سامانه‌های معاملات و پس از معاملات به‌روزرسانی و ارتباط آن‌ها روزآمد شود، می‌توان سود سالانه سهام شرکت‌ها را از طریق شماره شبای اعلام شده در سامانه سجام واریز کرد.

شاهین چراغی، عضو شورای عالی بورس با اشاره به مشکلات سر راه سود سهام گفت: مهم‌ترین مشکل بر سر راه واریز سود سهام شرکت‌های

بورسی از طریق سجام این است که بین سامانه‌های موتور معاملات بورس و سامانه پس از معاملات ارتباط قوی و روزآمد وجود ندارد.چراغی افزود: اگر سامانه‌های پیش از معاملات و معاملات با سامانه پس از معاملات مرتبط باشند، مدیران شرکت‌های بورسی تمایل پیدا می‌کنند که سود سالانه سهام سهامداران خود را به وسیله فناوری‌های الکترونیکی و با دریافت شماره شبا به صورت مستقیم و یا از طریق نرم‌افزارهای کاربردی و اپلیکیشن‌ها واریز کنند. همچنین با توجه به خرد بودن سهام عدالت و پراکنده بودن سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر، بهتر است سود سهام عدالت در روش مدیریت مستقیم، نیز به صورت الکترونیکی و با واریز از طریق شبا صورت گیرد.

ضرورت‌های بنیادین در اصلاح کارمزد

در روزهای اخیر به جهت مطلوب بودن وضعیت بازار سرمایه و هجوم بخشی از نقدینگی بیش از ۲۵ میلیون میلیارد تومانی به بورس و به تبع آن رشد روز افزون حجم و ارزش معاملات در بورس، فرابورس، بازار پایه و نیز بازار بدهی، به‌صورت بسیار فراتر از انتظار حمایت از کان نظام، دولت و مجلس از حضور و استقبال مردم و سرمایه‌گذاری آنها در بازار، موجب شده بورس اوراق بهادار کانون توجه تحولات اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و حتی فرهنگی قرار بگیرد که به جرات می‌توان گفت این شرایط در تاریخ اقتصادی ایران نظیر نداشته است.

براین اساس، رشد حجم و ارزش معاملات بیش از ده برابری نسبت به سالهای اخیر توجه بسیاری را به درآمدهای جانبی، به‌ویژه مالیات دریافتی دولت از معاملات صورت گرفته جلب نموده تا در این شرایط کسری بودجه شاید بتواند بخشی از درآمدهای دولت را تحقق بخشد. صرف نظر از موارد پیرامونی، موضوعی که فعلاًان بازار چه به صورت رسمی و چه از طریق تربیون‌های مختلف و فضای مجازی بدان پرداخته و خواهان توجه سیاست گذاران و دست اندرکاران اقتصادی بازار سرمایه می‌باشد، کارمزد معاملات برای کارگزاران و ارکان بازار بوده که با توجه به درآمدهای انحصاری آنان و به نسبت معاملات محل تامل بوده و خواهان تجدید نظر هستند.

با عنایت به مطالب فوق‌الذکر و بنظر نگارنده به عنوان یکی از فعلاًان بازار سرمایه و به منظور پرهیز از هرگونه شبهه و شائبه در خصوص کارمزدها و ایجاد فضای شفاف در این مورد و در جهت تداوم و استمرار رونق بازار و کم کردن حواشی و بخصوص ابهاماتی که گاه و بیگاه از طرف افراد و صاحب نظران بدان پرداخته شده و بعضاً منجر به ارائه پیشنهاد لوائح و طرح‌های خام می‌شود و باعث التهاب مقطعی در بازار و نوسانات غیر متعارف شده، ضروری‌است مسائل و موضوعات مرتبط به‌دقت مورد بررسی و تجدید نظر قرار گرفته و با جلب نظر صاحب نظران، سیاست‌گذاران، کانون‌های تخصصی فعال و دست‌اندرکاران بازار سرمایه با تکیه بر خرد جمعی ضمن پاسخگویی به ابهامات؛ دریافت نظرات و پیشنهادات صائب و سازنده، مراتب را طی بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌هایی ابلاغ کرده تا به مورد اجرا گذاشته شود. بدیهی‌است ثبات سیاستها و مقررات ابلاغی برای دوره‌ای بلند مدت آثار و تبعات مطلوبی را بدنبال خواهد داشت که از جمله این‌موارد می‌توان به موارد ذیل اشاره داشت.

•تعیین کارمزدهای ثابت با در نظر گرفتن جمیع شرایط حاکم بر فعالیت کارگزاران با حذف هرگونه تخفیف به منظور شفافیت بیشتر.
•تعیین کارمزدها بر اساس وضعیت نرمال بازار.
•تجزیه، تحلیل و پیش‌بینی روندهای گذشته و آتی.
•در نظر گرفتن خدمات تخصصی و حرفه‌ای مشاوره‌ای کارگزارهای در تعیین کارمزدها.
•حداقل نمودن کارمزد ارکان.
•کاهش کارمزد صندوق‌های سرمایه‌گذاری برای تشویق سرمایه‌گذاری غیر مستقیم.

•حداقل کردن کارمزدهای کارگزاری‌ها و ارکان و حتی حذف مالیات معامله سهام عدالت.

فیب

آغاز طرح‌های توسعه‌ای گل‌گهر



■هفته‌نامه بورس: نشست بررسی روند اجرای طرح‌های توسعه‌ای گل‌گهر با حضور ملاز رحمان مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر و برخی از نمایندگان استان کرمان برگزار شد. جمشید ملارحمان با اشاره به طرح‌های توسعه‌ای منطقه معدنی و صنعتی گل‌گهر گفت: وصول مطالبات معوق مانده گل‌گهر از شرکت‌های دیگر، بهبود وضعیت مالی شرکت، پرداخت هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان پول برای اجرای طرح انتقال آب از خلیج‌فارس به سیرجان در سال ۹۸ و افزایش سرمایه شرکت به ۱۰ هزار میلیارد تومان در سال جدید، بخشی از اقدامات توسعه‌ای شرکت گل‌گهر بوده است.مدیرعامل گل‌گهر افزود: قرار است در سال جاری از سوی شرکت گل‌گهر و شرکت‌های هم‌گروه ۱۳ طرح توسعه‌ای در منطقه گل‌گهر افتتاح و اجرای ۱۳ طرح دیگر هم آغاز شود.وی با حمایت از نگاه استاندارد کرمان در زمینه توسعه استان تاکید کرد: گل‌گهر آمادگی دارد در طرح‌های مرتبط دارای توجیه اقتصادی سرمایه‌گذاری کند.همچنین شهپاز حسن‌پور نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس شورای اسلامی با اشاره به ایفای نقش گل‌گهر و شرکت‌های بزرگ در مسئولیت‌های اجتماعی، خواستار جدیت بیشتر در این خصوص شد.

نخستین شهر ک تولید مواد موثره در خاورمیانه

■هفته‌نامه بورس: فاز اول نخستین شهرک تولید مواد موثره دارویی در خاورمیانه و خط تولید کامل استامینوفن در اراک با حضور رئیس سازمان غذا و دارو و وزیر بهداشت با ارتباط ویدئویی در اراک افتتاح شد. این شهرک به عنوان اولین مجموعه یکپارچه تولید مواد موثره دارویی در غرب آسیا در ۱۳ هکتار با طراحی ویژه و ایجاد انبار کالا و گمرک مرکزی، پساب و فاضلاب مرکزی، آزمایشگاه مرکزی و ایجاد شتاب دهنده‌های صادراتی، به عنوان نگین تولید مواد موثره دارویی در خاورمیانه آغاز به کار کرده است. همچنین فاز نخست این شهرک شامل خط کامل تولید استامینوفن با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به میزان ۵ میلیون دلار است که فروش سالانه آن حدود ۱۰۰ میلیارد تومان به صورت ریالی و ۱۰ میلیون دلار از محل صادرات، برآورد می‌شود. بر اساس این گزارش، شرکت صنایع پیکارچه تولید مواد موثره دارویی در تولید محصولات اتوکسیله و پروپوکسیله در منطقه خاورمیانه با ربع قرن تجربه در حوزه تولید دارو و با هدف افزایش تنوع محصولات خود، در سال جهش تولید و در راستای تلاش برای خودکفایی کشور و صرفه‌جویی ارزی، فاز اول کارخانه خط تولید استامینوفن را با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به میزان پنج میلیون دلار راه‌اندازی می‌کند.

دارندگان سهام عدالت از قطار پیاده نشوند

دارندگان سهام عدالت باید قدر این سبد سهام را بدانند و به راحتی از قطار کسب بازدهی بازار سرمایه پیاده نشوند. محمد وطن‌پور، مدیرعامل تأمین سرمایه سپهر به دارندگان سهام عدالت توصیه کرد: با توجه به چشم‌انداز مثبت بازار سرمایه و ارزندگی سهام شرکت‌های موجود در سبد سهام عدالت نسبت به فروش آن عجله نکنند. وطن‌پور با بیان اینکه با آزادسازی سهام عدالت، تعداد کثیری از مردم به جمع فعالان بازار سرمایه پیوسته‌اند، تاکید کرد: این اتفاق مبارکی برای تعمیق بورس و توسعه فرهنگ سهامداری در کشور به شمار می‌رود و باید این فرصت را برای حمایت از تولید و بالا بردن نرخ رشد اقتصادی مغتنم دانست.وی تصریح کرد: سهام عدالت سیدی از سهام بزرگ‌ترین و پربازده‌ترین و البته بهترین بنگاه‌های اقتصادی کشور است که همگی آنها در سال‌های گذشته بازدهی و عایدی مناسبی را برای سهامداران خود ایجاد کرده‌اند.همچنین سهامداران عدالت از جمله سهامداران صبور بازار سرمایه هستند که بیشترین بازدهی را از صبورۃ خود در این بازار خواهند برد.

بازگشت همه به سوی اوست

همکارگرامی جناب آقای ایرج نیکنام

با نهایت تأسّف و تألم، مصیبت وارده را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض کرده و از درگاه خداوند متعال برای آن عزیز سفر کرده رحمت و مغفرت و برای بازماندگان صبر و شکیبایی خواستاریم.

دوستان شما در شرکت نیکان رسانه بازار سرمایه

اعضای جدید کانون نهادهای سرمایه گذاری



در مجمع عمومی عادی سالانه کانون نهادهای سرمایه گذاری که برگزار شد، محمدرضا مایلی به نمایندگی از شرکت مشاور سرمایه‌گذاری آرمان آتی، امیر تقی خان تجریشی به نمایندگی از شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی، روح‌الله حسینی مقدم به نمایندگی از شرکت تأمین سرمایه بانک ملت، محمودرضا خواجه نصیری به

نماینده‌گی از تأمین سرمایه تمدن، سلمان خادم‌المله به نمایندگی از تأمین سرمایه امین، جعفر ربیعی به نمایندگی از صنایع پتروشیمی خلیج فارس و محمد وطن پور به نمایندگی از تأمین سرمایه سپهر به عنوان اعضای اصلی و عزت الله طیبی به نمایندگی از سبدگردان کاریزما و مهدی امیری به نمایندگی از سرمایه‌گذاری تدبیر به عنوان اعضای علی البدل انتخاب شدند. هیأت مدیره قبلی را محمد ابراهیم محمدپورزندۃی رئیس هیأت مدیره، محمدرضا صادقی مقدم نائب‌رئیس هیأت‌مدیره، سیدمحمدصادق الحسینی، عباس باباگل‌زاده کشتلی، امیر تقی‌خان تجریشی، سلمان خادم‌المله و مهدی کاظمی اعضای هیأت‌مدیره کانون نهادهای سرمایه‌گذاری را تشکیل می‌دادند.



انتشار دومین مرحله از اوراق رهنی بانک مسکن در تیر ماه سال جاری انجام می‌شود و انتشار این اوراق در بازار فرابورس ایران و با مشارکت همه جانبه نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه خواهد بود. محسن فاضلیان، عضو هیأت مدیره بانک مسکن گفت:این مهم دومین پیوند بانک مسکن و بازار سرمایه است. به موجب مجوز اخذ شده بانک

مسکن اقدام به انتشار ۱۰۰۰ میلیارد تومان اوراق رهنی دو ساله و با نرخ سود اسمی ۱۶درصد کرده و این مبلغ را صرف اعطای تسهیلات فروش اقساطی به مشتریان خود خواهد کرد.فاضلیان ادامه داد: این اوراق رهنی به پشتوانه حدودیک هزار و یکصد میلیارد تومان تسهیلات فروش اقساطی بانک مسکن است که نقدینگی قابل توجهی را برای بانک مسکن به دنبال خواهد داشت.فاضلیان افزود: بانک مسکن در نقش عاملیت وصول اوراق اقدام به جمع آوری مبلغ اقساط از مشتریان و پرداخت به SPV اوراق کرده و در نقش ضامن اوراق مسئولیت ۱۰۰درصدی پرداخت اصل و سوهای اوراق را به سرمایه‌گذاران دارد.

نقدینگی قابل توجه برای مسکن



یکی از فرصت‌های بزرگ در اقتصاد کشور، بازار سرمایه است. این بازار به ابزار مهم تأمین مالی اقتصاد بدل شده است.

حسن قالیباف اصل، رئیس سازمان بورس اوراق بهادار گفت: بازار سرمایه در حال حاضر یکی از فرصت‌های بزرگ در اقتصاد کشور است و اتفاقات گذشته باعث توجه بیشتر به این بازار شده و

فرصت تأمین مالی را فراهم کرده است. او ادامه داد: در سال‌های گذشته اتفاقات مانند تصویب قانون بازار سرمایه باعث شده ابزارها و نهادهایی که در بازار سرمایه وجود نداشت، خلق شود. همچنین در سال ۸۸ ارزش کل بازار سرمایه ۴۲ هزارمیلیارد تومان بود که اکنون این رقم به ۵ هزار هزار میلیارد تومان رسیده و نشان از پتانسیل بالای این بازار دارد.قالیباف افزود: سال گذشته مبلغ تأمین مالی در بازار سرمایه ۲۶۰ هزار میلیارد تومان بود، در صورتی که سال ۸۸ این عدد هزار میلیارد تومان بوده است. در گذشته دولت از طریق بانک‌ها تأمین مالی می‌کرد، امروز این اتفاق از طریق بازار سرمایه صورت می‌گیرد.

انتظار رشد سودآوری وجود دارد

رونق صف‌های خرید

پتروشیمی گچساران همچنان متوقف ماندند.

بازارهای جدید سیمانی

گروه سیمانی با صف خرید سنگین روبرو شدند، شایعاتی در خصوص افزایش ۳۰درصد در این گروه شنیده می‌شود. در برخی از شرکت‌های صادراتی، قیمت کلیتکر صادراتی از قیمت فروش داخلی فراتر رفته است و بازارهای جدیدی در شرق آسیا به مقاصد این شرکت‌ها اضافه شد.

تحقق سودآوری

بورس انرژی هم در ۱۲ ماهه، سود ۵۵۶ریالی ساخته است و پی به ای این شرکت به حدود ۳۰۰واحد رسیده است. غوینتا خبر از تمکک ۵۱٪نچنه پرور داده است. ککهر سودآوری ۱۸۸۷ریالی اعلام کرد که رشد ۹۳درصد داشته است. سود همراه اول بدون تغییر مانده و حتی اندکی کاهش داشته است. بیمه پارسیان سال مالی ۱۳۹۸ با رشد بیش از ۲۵درصد به پایان رساند.

نوسان بازارهای جانبی

بر اساس این گزارش، دلار آزاد هفته را با کاهش قیمت پشت سر گذاشت و به کمتر از ۱۷ هزار تومان رسید. دلار نیما با رشد روبرو شد و به ۱۵۶۰۰ تومان رسید. سکه به ۷٫۵ میلیون تومان رسید. قیمت طلا به بالای ۱۷۰۰ دلار بازگشت و مس در آستانه ۵۷۰۰ دلار قرار گرفته و روی بیش از ۲۰۰۰ دلار رسید.

شاخص کل رشد ۱۵ تا ۳۰ درصدی خواهد داشت

شفاف‌سازی گروه‌های مستعد بازار در رشد و بازدهی

بانکی، هجوم نقدینگی را نیز به همراه دارد و یک حباب منطقی را ایجاد می‌کند و شاخصی که مثلاً باید روی ۹۰۰ هزار باشد، حال عدد یک میلیون و پنجاه و یک میلیون صد هم می‌تواند رقم منطقی آن باشد. در کنار آن افزایش سرمایه شرکت‌ها، افزایش نرخ ارز هم از دیگر دلایل این رشد شاخص بود.

انتخابات آمریکا چه تأثیری بر روی شاخص خواهد گذاشت؟

می‌توان پیش بینی کرد شاخص کل تا شهریور و اوایل مهرماه حوالی عدد یک میلیون ۳۰۰ هزار تا یک میلیون و ۶۰۰ هزار را به خود ببیند. اگر دلار گرانتتر شود و نرخ‌های جهانی رشد کند، می‌تواند ۱۵ تا ۳۰ درصد روی شاخص کل تأثیرگذار باشد. همچنین کاهش نرخ سود بانکی، ورود حجم نقدینگی جدید، افزایش قیمت جهانی نفت و فلزات و افزایش نرخ ارز در کنار حذف دلار دولتی روند آتی بازار را تا مهرماه جاری تعیین می‌کند. در مجموع انتخابات آمریکا شاید تأثیر ۱۰ تا ۱۵ درصدی بر شاخص داشته باشد.

چه گروه‌هایی مستعد رشد هستند؟

ما صنعتی نداشتیم که اصلاح آنچنانی داشته باشد و شاید جاماندن بعضی صنایع را داشتیم. مثلاً صنایع دارویی و غذایی و فلزی که جزء صنایع رشدی سال ۹۸ بودند اسمال به نسبت رشد شاخص کل بازدهی نداشتند و کمتر رشد کردند. پالایشی‌ها و بانکی‌ها از محل افزایش سرمایه و بعد از آن صنایع فلزی می‌توانند گزینه‌های خوبی در ماه‌های آینده باشند. در کنار صنایعی که پتانسیل خود را هنوز نشان ندادند، مثل غذایی‌ها که بعضی از سهم‌های آن افزایش سرمایه ندادند. نیروگاهی‌ها هم این پتانسیل را دارند که با افزایش سرمایه، بازدهی بالایی بدهند. از نظر بنیادی صنعت دارو و صنعت معدنی جای رشد دارند. محصولات رایانهای هم با پتانسیل عرضه اولیه، بازده خوبی خواهند داشت. همچنین در مورد صندوق‌ها هم شرکت‌هایی که بیشترین وزن آنها صنعت فلزی، پالایشی و بانکی باشند، مطمئناً بازده خوبی را تا سه ماه آینده می‌دهند ولی بعد به مرور بعد از این سه ماه صندوق‌هایی که وزن آنها معدنی و دارویی هستند، پیشنهاد می‌شود.

و تقاضای کاذب در بازار نقدی سکه شد.

اینکه کالای با ارزشی مانند سکه در قالب بورس و بر مبنای عرضه و تقاضا قیمت گذاری شود، به بهبود و شفافیت بازار کمک می‌کند.

به علاوه اینکه با کمک گرفتن از تجربه موفق گواهی‌های سکه، بار آتی سکه را بسیار قوی‌تر و اثر بخشی‌تر از گذشته می‌توان به کار گرفت.

صف خرید قراردادهای زعفران

در این میان اما زعفران که از سال ۹۷ با تعطیلی بازار آتی سکه پا به این بازار گذاشته بود از سال گذشته روند نزولی بسیار شدیدی را طی کرد. در سال جاری نیز حتی کانال ۸ میلیون تومان را نیز به خود دید.

اما در هفته گذشته از روز چهارشنبه و با اظهارات مثبت غنی زاده، رئیس سازمان تعاونی روستایی کشور دوباره امیدها برای افزایش قیمت و همچنین رونق معاملات در آتی کالا و گواهی‌های زعفران قوت گرفت. تا جایی که

■هفته‌نامه بورس: همگام با رشد بازار سرمایه، بسیاری از سرمایه‌گذاران به دنبال کسب اطلاعات درباره روند آینده بازار و یافتن فضای مناسب برای سرمایه‌گذاری هستند. در خصوص بررسی برخی نمادها و روند بازار، نظرات محمدرضا قاسمی تحلیلگر ارشد کارگزاری مبین سرمایه را در گفت وگویی آنلاین صدای بورس جویا شدیم. ***

در خصوص روند بازار چه نظری دارید؟

در خصوص روند بازار باید گفت، بازار بعد از رسیدن شاخص به سقف ۱میلیون و ۴۰ هزار واحدی اصلاحی شروع کرد، اصلاحی که بخشی از آن ناشی از جو منفی بود که روی شاخص کل داده می‌شد و etfهایی بودند که بخش عمده آن فروش نرفته بود. این اصلاح در ظاهر ۱۲ درصد بیشتر نبود اما در خیلی از صنایع از جمله فلزی‌ها ۲۰ تا ۲۵ درصد ریزش داشتیم. بعد از این ریزش شاهد ورود حقیقی‌ها و حقوقی‌های هوشمند بودیم. سال ۹۹ در کل با سال ۹۸ کاملاً تفاوت دارد. سال ۹۸ یکی از سال‌های بسیار عالی از نظر بازدهی ریالی برای بازار سرمایه بود. اتفاقی که افتاد این بود ما با حبابی روبه‌رو بودیم که شاخص را تا ۸۵۰ هزار واحد رساند. اینجا کسی به اسم دولت که هم نقدینگی زیادی در دست دارد و هم سیاست‌گذار است، وارد بازار شد. دولت به‌خاطر مشکل نقدینگی و کسری بودجه که در سال جاری دارد، از دو محل می‌تواند این کسری را جبران کند؛ یا باید از طریق بانک مرکزی و چاپ پول باشد که با یک ضرب خزنده شدید می‌تواند تورم ایجاد کند و یا درست به دامن مردم شود و نقدینگی موجود را از مردم مصرف‌کننده به مردم سرمایه‌گذار تبدیل کندکه این کار را از طریق کاهش سود بانکی انجام می‌دهد.

روند کاهش سود بانکی را چطور ارزیابی می‌کنید؟

دولت با کاهش نرخ سود بانکی عملاً ارزش سهم‌ها را در ظاهر بالا برد و قصد داشت پول‌ها را از سپرده‌های بلندمدت بیرون کشیده و وارد بازار سرمایه کند. کاهش سود

نزوم راه اندازی مجدد قراردادهای آتی سکه

در سال جاری معاملات آتی کالا با کاهش قیمت و همچنین کاهش حجم معاملات روبه‌رو شد. در حال حاضر بر روی سه کالای زیره سبز، پسته فندقی و زعفران قرارداد آتی راه اندازی شده است. اما به غیر از زعفران دو کالای دیگر با کاهش حجم معاملات و استقبال سرد معامله‌گران روبه‌رو شدند.

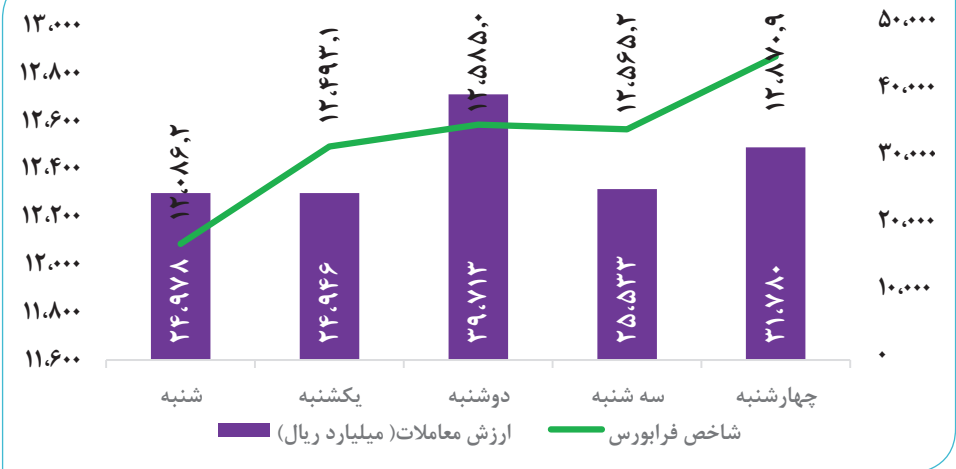


حسن مشیمی مدیرعامل صف‌های شفاف کارگزاری بورس بیمه ایران

قوی‌تر و اثر بخش‌تر از گذشته

آتی سکه بازاری با سابقه ۱۰ ساله است که می‌توان با راه اندازی مجدد این بازار سبب شفافیت قیمتی معاملات سکه، جمع کردن نقدینگی و همچنین جلوگیری از عرضه

فرابورس



ویژه

هزینه‌های سجام همچنان ادامه دارد

هدف سمات سودآوری نیست، ارائه خدمات مطلوب به ذی نفعان بازار سرمایه است



■ هفته‌نامه بورس: با توجه به مشکلات موجود در هسته معاملات و سامانه پس از معاملات و همچنین سوالات فراوان در رابطه با توسعه زیرساخت‌های موجود سامانه سجام و همچنین خدمات مورد انتظار مردم از این سامانه در گفت وگویی کوتاه حسین فهیمی مدیرعامل سپرده گذاری مرکزی به تشریح این موضوعات پرداخت.

■ بر اساس آمار، تعداد کدهای صادر شده از اول سال ۹۹ تا کنون یک میلیون و ۲۴۰ هزار بود، افزایش کدهای بورسی با توجه به دریافت هزینه صدور کد از سوی سجام، چه تأثیری بر خدمات‌دهی این سامانه داشته است؟
زیر ساخت‌های سجام به شدت افزایش پیدا کرده است، به طوری که توانایی ثبت نام روزانه یک میلیون نفر در این سامانه وجود دارد تا جایی که در چهارشنبه ۱۴ خرداد ماه جاری تنها در یک روز ۶۴۰ هزار نفر در این سامانه ثبت نام کردند. سجام نخستین سامانه e-KYC (شناسایی مشتری به روش الکترونیکی) در کشور است به‌طوری‌که در آن فرم‌های کاغذی و کپی مدارک از مشتریان گرفته نمی‌شود و اطلاعات دریافتی به صورت مکانیزه اعتبارسنجی و راستی‌آزمایی می‌شود.مشتریان به روش‌های حضوری و الکترونیکی احراز هویت شده و وارد بازار سرمایه می شوند علاوه بر اینکه این سامانه به تنهایی به عنوان اولین سامانه جامع الکترونیکی مشتریان فرایند حضور در بازار سرمایه را از شیوه سنتی به الکترونیکی تغییر داده و هم اکنون روزانه بیش از یک میلیون نفر ظرفیت پذیرش دارد. همچنین پیش زمینه سرویس‌های دیگری را فراهم کرده که تعدادی از آنها عملیاتی شده است و نمونه بارز آن مشاهده دارایی، ایجاد امکان دریافت گزارش های مختلف برای سهامداران، استفاده از میز خدمت آنلاین، دریافت گواهی سهام به صورت الکترونیکی و غیره بوده که همه آنها قبل از سجام با مراجعه حضوری امکان پذیر بود.

■ سامانه دریافت نوبت آنلاین دفاتر پیشخوان دولت چه تأثیری بر سرعت سامانه سجام داشته است؟
مشکل احراز هویت با استفاده از این روش کمتر خواهد شد.درحال حاضر ۱۰۳۳ شعبه شرکت های کارگزاری، ۳۸۰۱ دفتر پیشخوان دولت و ۲۰۲۸ شعبه منتخب بانک های کشاورزی، بانک شهر، صادرات، آینده، سپه و موسسه اعتباری ملل مسئولیت احراز هویت سهامداران بازار سرمایه را برعهده دارند.سجام یک سامانه زیرساختی برای شناسایی مشتریان جهت ورود به باشگاه بزرگ بازار سرمایه ایران است که تمام فعالان این بازار اعم از سرمایه‌گذاران، مشتریان و مدیران نهادها در این سامانه، فقط یک بار برای همیشه اطلاعات خود را در آن ثبت خواهند کرد که پس از احراز هویت حضوری قادر به دریافت خدمات مبتنی بر داده‌های تایید شده خواهند بود.

■ سامانه سجام روزانه تعداد بسیار زیادی کد بورسی صادر می‌کند و در قبال این صدور هزینه دریافت می‌کند و به علاوه تجميع این پول، مبلغ قابل توجهی است، چرا از این منابع برای رفع نیازهای موجود، توسعه زیرساخت‌های لازم و ارائه خدمات جدیدی استفاده نمی‌شود؟
شرکت سپرده گذاری مرکزی برای طراحی، راه اندازی، پشتیبانی، به روزرسانی، توسعه زیر ساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری و تالسیس مرکز تماس سجام، هزینه‌های زیادی را در طول سه سال گذشته انجام داده است که این هزینه‌ها همچنان ادامه دارد. هدف‌گذاری این شرکت سودآوری نیست بلکه ارائه خدمات مطلوب به ذی نفعان بازار سرمایه با بهترین استانداردهای بین‌المللی بوده که مستلزم هزینه است.همچنین برنامه‌هایی برای توزیع یکپارچه سود تمام ناشران بورسی و فرابورسی و برگزاری مجمع عمومی الکترونیکی نیز با تکیه بر اطلاعات سجام طراحی شده است که در آینده نزدیک عملیاتی می شود.

پادآفتاب

الزام فراگیری ملی خدمات بازار سرمایه

زیرساخت‌های سهام‌عدالت به دو بخش فرهنگی و آموزشی و امکانات معاملاتی تقسیم می‌شود، در خلال ۱۵سال گذشته موضوع سهام‌عدالت مسکوت بوده و کمتر آموزشی در این زمینه برای دارندگان سهام عدالت فراهم شده است، از ابتدای طرح مسئله سهام‌عدالت و ابلاغیه مقام معظم رهبری و پس از آن عنایت معظم له در تخصیص سهام‌عدالت به مردم این خلاء احساس می‌شد که اراده واقعی در سپردن این سهام به مردم وجود ندارد. از این‌رو مردم نیز کم‌تر به دنبال آموزش در این زمینه رفتند، این در حالی است که حضور نزدیک به ۵۰میلیون سهامدار با دارایی چند صد هزار میلیارد تومانی دارای اهمیت بالایی بوده و هست.

در حال حاضر که ابلاغیه آزاد سازی این سهم توسط مقام معظم رهبری صادر شده، عمده مشکلات در همین عدم آشنایی با اهمیت سهام‌عدالت و جایگاه آن در اقتصاد خانوار و ارزش‌های آنی است که برای بیشتر دارندگان یک سوال مهم است.در این زمینه چاره‌دار که رسانه‌ها از جمله رسانه‌های مکتوب و تصویری تلاش بیشتری را برای آموزش و فرهنگ‌سازی با هدف تشویق مردم به نگهداری این سهام انجام بدهند. بحث دوم عدم آمادگی به حوزه امکانات معاملاتی و سهامداری بازمی‌گردد، در سال‌های گذشته در صدور مجوزها و دسترسی به بازارسرمایه کم کاری‌هایی انجام شده است برخی از استان‌ها حتی یک دفتر کارگزاری ندارند و تعداد مراکز مشاوره، سبدگردانی و آموزشی بسیار ناچیز است. در این زمینه باید تلاش بیشتری انجام شود، تا هرچه سریع‌تر امکان دسترسی عادلانه همه افراد کشور به خدمات بازارسرمایه فراهم شود؛ هرچند در حال حاضر بانک‌ها در حال ارائه خدمات در غیاب شرکت‌های کارگزاری هستند و این برای بازار سهام با قدمت ۵۰ساله اصلا مطلوب نیست. در همین حال نظام بانکی نمی‌تواند خدمات راهنمایی و مشاوره و حتی مدیریت دارایی را ارائه کند. به همین خاطر هر کسی که با بانک‌ها مراجعه می‌کند، ناچار به فروش ۲۵درصد دارایی خود به صورت کلی می‌شود؛ در حالی که اگر شرکت‌های کارگزاری، مشاوره و سبدگردانی به صورت گسترده در دسترس بود، توصیه‌های بهتر و کاربردی‌تری می‌توانست به سهامداران ارائه شود. در همین حال بحث توانایی‌های سامانه معاملات و سپرده‌گذاری برای ارائه خدمات به ۵۰میلیون سهامدار جدید هم مطرح است، این خدمات باید به سرعت و سهولت به دارندگان سهام‌عدالت ارائه شود تا این گروه بتوانند در هر لحظه از ارزش دارایی خود چه در قالب سهام مستقیم یا ارزش شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی مشاهده کنند. تحقق این مسائل نقش موثری در تقویت روحیه سهامداری و ارزش نهادن به این ثروت ملی دارد.

شاخص فرابورس

روز	شاخص فرابورس	مقدار تغییر	درصد تغییر	ارزش بازار (هزار میلیارد ریال)	ارزش معاملات (میلیارد ریال)
شنبه	۱۲,۰۸۶.۱۷	۳۸۹.۲۸	۳.۲۳۳	۷,۹۵۳.۱	۲۴,۹۷۸
یکشنبه	۱۲,۴۹۳.۱۱	۴۰۶.۹۴	۳.۳۷	۸,۲۲۰.۶	۲۴,۹۴۶
دوشنبه	۱۲,۵۸۵.۰۴	۹۱.۹۳	۰.۷۴	۸,۲۷۱.۰	۳۹,۷۱۳
سه شنبه	۱۲,۵۶۵.۱۶	(۱۹.۸۸)	(۰.۱۶)	۸,۲۵۲.۵	۲۵,۵۳۳
چهارشنبه	۱۲,۸۷۰.۹۳	۳۰۵.۷۷	۲.۴۳	۸,۲۵۷.۹	۳۱,۷۸۰

همچنان بر طبل حمایت از بورس می‌کوبیم

زور آزمایی سامانه‌ها با سهامداران

چالش های هسته معاملات و سامانه پس از معاملات چه زمانی پایان می یابد ؟

گلشن یابادی خبرنگار
قطعی، کندی و از دسترس خارج شدن هسته معاملات و سامانه سجام یکی از بزرگترین دغدغه‌های این روزهای سهامداران است. به نظر می‌رسد سهامدار آنچنان که از قطعی‌ها و اختلالات هسته معاملات و از دسترس خارج شدن‌های مکرر سامانه سجام می‌ترسد، نگران ریزش‌ها و قرمزپوش شدن شاخص بورس نیست. نبود زیرساخت‌های لازم در سامانه سجام و به علاوه محدود بودن خدمات ارائه شده از سوی این سامانه با توجه به ورود بخش عظیمی از نوسه‌مداران و گرفتن کد بورسی توسط دارندگان سهام عدالت دردسرساز شده است.

ضرورت شفاف سازی در آ‌مدهای میلیاردي

بسیاری از کارشناسان معتقدند که ورود سهامداران سهام عدالت و به علاوه سیل ورود سهامداران جدیدالورود که از سال گذشته شکل گرفته ، اختلالات و ضعف‌های موجود را دامن زده است.یکی از موضوعاتی که در رابطه با ضعف‌های موجود در سامانه‌ای چون سجام مطرح می‌شود این است که متقاضیان ورود به بورس برای گرفتن کدبورسی

دلیلی به مراجعه حضوری نیست

برای بررسی مشکلات موجود در رابطه با تبعات ورود سهامداران سهام عدالت به بازارسجام و آگاهی از زیرساخت‌های لازم در کارگزاری‌ها در این خصوص، نظرات روح‌الله میرصانعی، دبیر کل کانون کارگزاران بورس اوراق بهادار را جویا شدیم .

■ با توجه به ورود سهامداران عدالت، زیرساخت های لازم کارگزاری‌ها برای ارائه خدمات را در این خصوص چگونه ارزیابی می کنید؟

برای اینکه هجوم به بازار سرمایه اثرات مخربی بر سامانه معاملات نداشته باشد باید یک سری موارد را در نظر گرفت.به طور مثال سیستم نگهداری دارایی سبد سهام عدالت از نگهداری دارایی سایر سهام‌ها در سیستم شرکت سپرده‌گذاری جدا بوده به منظور اینکه سیستم بتواند پاسخگو باشد. همچنین سیستم برخط سهام‌های معمولی با سیستم سفارش‌گیری سهام عدالت کاملاً جداس‌ت.

در واقع اگر سهامی در بازار معامله شود باید از سیستم معاملات برخط کارگزاری وارد و اگر فروش سهام عدالت مد نظر شخص است باید از سیستم سهام عدالت کارگزاری انجام شود. در مورد هسته معاملات سهام‌های عدالت نیز باید به این نکته توجه کرد که برای هر فرد به شکل جداگانه انجام نمی‌شود بلکه این سهام‌ها تجميع می‌شود تا بر سامانه معاملات فشار وارد

نشود.تمامی این تدابیر اندیشیده شده است که ورود سهامداران سهام عدالت باعث ایجاد مشکل یا کندی در سامانه معاملات معمول و جاری بازار سرمایه نشود.

■ در حال حاضر کارگزاری‌ها با گزارشات از اختلالات در اثر ورود سهامدار عدالت مواجه شده‌اند.

سیستم کارگزاری از شنبه ۱۰ خرداد شروع به سفارش‌گیری داشت و تا کنون اختلالی گزارش نشده است.البته ورود مردم نیز به شکل هجومی نیست و تنها وارد کارگزاری شده و پرتفوی خود را بر روی سیستم‌های کارگزاری مشاهده کرده‌اند. تقریباً ۱۰ الی ۲۰ درصد افرادی که وارد شدند درخواست فروش را ثبت کردند، ضمن اینکه توان شرکت‌های کارگزاری خیلی بیشتر از این حجم است.

■ چند کارگزاری سامانه معاملات سهام عدالت دارند؟

در حال حاضر تقریباً ۱۰۰ شرکت کارگزاری سامانه‌های سهام عدالت خود را راه‌اندازی کرده‌اند . همچنین در حال دریافت سفارشات مردم و نمایش پرتفوی سهامداران سهام عدالت هستند.

■ آیا مردم برای فروش ۳۰درصد از سهام خود تنها مجاز به فروش از طریق بانک‌ها هستند؟

طبق مصوبه شورایی بورس، کارگزاران باید سفارشات را دریافت کنند و فروش را انجام دهند ، در این معقوله بانک‌ها را کمک دست کارگزاران قرار داده

ضعف‌های جدی در سامانه های معاملاتي



حجت‌الله فرهنگیان مدیرعامل شرکت داده پردازان تدبیر سرمایه (داتکس) در خصوص تأثیر ورود سهامداران سهام عدالت بر اختلالات و نقش شرکت‌های OMS در این میان، گفت: گفت سیل سهامداران سهام عدالت به سمت بازار سرمایه روانه می‌شود، چرا که تنها ۱۴میلیون نفر از سهامداران روش مدیریت مستقیم را انتخاب کرده و در واقع وارد بازار سرمایه شده‌اند. با این حال از این تعداد تنها کمتر از ۴۰۰هزار نفر درخواست فروش سهامشان را ثبت کرده‌اند که با این حساب فشاری بر سامانه معاملات وارد نخواهد شد. فرهنگیان در پاسخ به این سوال که دلیل کندی و اختلالات هسته که گفته می‌شود ورود سهامداران سهام عدالت علت آن است ، افزود: درست است هسته معاملات ضعف دارد و اگر بخواهد حجمی بیشتر از حجم کنونی معامله را مدیریت کند، با ضعف مواجه خواهد بود. این یک مشکل جدی است. مدیرعامل داتکس اظهار داشت : باتوجه به اقبال خوب به سمت بازار سرمایه از سوی مردم ، این حجم جدیدالورود بیشتر از ورود سهامداران عدالت دردسرساز است چرا که سهامداران سهام عدالت تنها درخواست فروش دارند که این موضوع روال عادی معاملات را طعی نمی‌کند و کاملاً به صورت آفلاین انجام می‌شود.فرهنگیان با اشاره به اینکه مسئولیت مهم شرکت سپرده‌گذار مدیرعامل پس از انجام معاملات است، افزود: در حال حاضر، در مرحله پس از معاملات ضعف‌های جدی داریم . همچنین نه تنها در هسته معاملات، کشش این حجم از معامله وجود ندارد بلکه سامانه پس از معاملات نیز در روزهای دادی حدود ۱۶ ساعت زمان می‌برد تا عملیات تسویه را انجام دهد.

اجماع برای ساماندهی موتور معاملات



شهرام سید شاکری، دبیر کارگروه آی تی بازار سرمایه (OMS) در ارتباط با اثر ورود سهامداران جدید بر اختلالات هسته معاملات و نقش شرکت‌های OMS در این میان، گفت: ضعف سامانه‌های معاملاتی را باید از طریق بورس‌ها پیگیری کرد.شرکت سپرده‌گذاری هزینه‌ای برای صدور کد دریافت می‌کند که قطعاً هزینه‌نیز برای این شرکت به همراه دارد. شاکری افزود: سپرده‌گذاری یکی از شرکت‌های ارکان بازار است که وظیفه مشخصی دارد ولی ساماندهی موتور معاملات توسط شرکت مدیریت فناوری، سازمان بورس، بورس‌ها و سایر ارکان زیرمجموعه باید مدنظر قرار گیرد. دبیر کارگروه آی تی بازار سرمایه (OMS) تأکید کرد: لازم است هسته معاملاتی جدید خریداری شود.خرید سامانه معاملات به سیاست‌های کلان سازمان بازمی‌گردد. با این وجود شرکت مدیریت فناوری و سازمان بورس تلاش‌هایی در خصوص خرید سامانه معاملاتی از خارج داشته‌اند اما به دلیل وجود تحریم‌ها تاکنون موفق به انجام این کار نشده‌اند. علاوه بر این گروهی از دانشگاهیان در همکاری با سازمان بورس برای ساخت سامانه معاملاتی ملی در تلاش هستند .

سید شاکری با اشاره به اینکه تحریم‌ها خرید سامانه معاملاتی را تحت تأثیر قرار داده، افزود: لازم است که در بازه زمانی قبل از اعمال دوباره تحریم‌ها چنین سامانه‌ای خریداری می‌شد. با این باید به این نکته توجه کرد که در آن زمان نیز در حرف ،تحریم‌ها برطرف شده بود و در عمل هنوز تحریم‌ها سد راه فعالیت‌های این چینی بود.

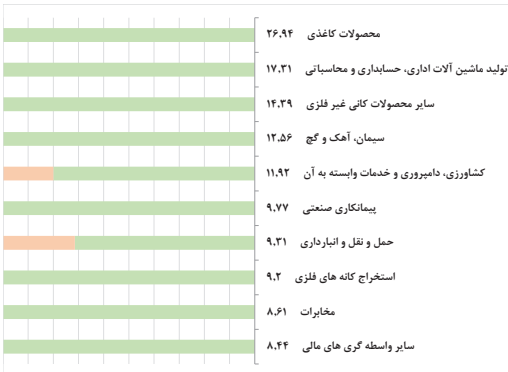


و اعلام داشته که کارگزار می‌تواند با بانک‌ها طرف مذاکره شود و به عنوان نماینده کارگزار شروع به گرفتن درخواست‌ها کند.
■ ارسال سفارشات سهام عدالت توسط کارگزار چه مزیت‌هایی دارد؟
ارسال سفارش توسط کارگزار نسبت به بانک‌ها مزیت‌هایی دارد. اول اینکه هنگام ارسال سفارشات توسط کارگزار الکترونیکی انجام می‌شود و دلیلی به مراجعه حضوری نیست.
فرد با واردشدن به سامانه کارگزاری و مشاهده پرتفوی خود می‌تواند درخواست فروش خود را از هر کجای دنیا ارسال کند اما در سیستم بانکی نیاز به مراجعه حضوری است. مزیت دیگر استفاده از کارگزاری‌ها این است که وقتی فرد با عنوان سهامدار سهام عدالت وارد سیستم بانکی می‌شود تنها یک گزینه انتخابی با عنوان «۲۰درصد سهام را می‌فروشم» دارد، اما جزییات سهام مختلف و یا فروش کمتر از ۲۰درصد و غیره در این روش وجود ندارد. اما در سامانه معاملات کارگزاری فرد می‌تواند سهام مورد نظر برای فروش را انتخاب کند و اختیار کامل در انتخاب سهام و میزان فروش کلی یا بخشی از آن و غیره را خواهد داشت که مزیت بسیار بزرگی برای افرادی است که روش مستقیم را انتخاب کرده‌اند.

تعداد شرکت‌ها بر اساس تغییر هفتگی ارزش بازار

۳۳	۹۲
----	----

صنایع پر نوسان – فرابورس

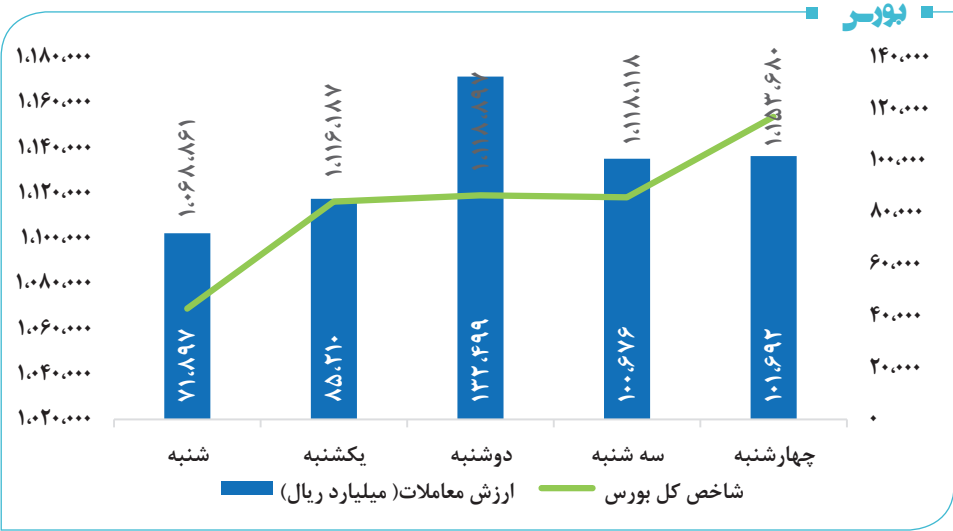


نوسان	ارزش بازار	ارزش معاملات	تغییرات نسبت به هفته قبل
غشدهاد	۸۰۷.۷۲-	۵۰۳۶۴.۹۰	۶۰۳۳۳.۱۲۹
غکلیا	۷۰۷.۷۹-	۱۴۴۶۸.۰۹۰	۴۰۴۰۱.۸۰
مفاخر	۷۰۶.۲۳-	۷۵۳۰.۴۹۰	۸۰۶۰۲۷
کوتر	۵۰۲.۴-	۹۱۰۱۳۱۳	۶۸۸۰۲۴
وهور	۴۰۹.۶-	۱۲۰۷۳۶.۰۰۰	۷۸۰۷۲۵
وگستر	۴۰۸.۷-	۷۰۹۶۸.۰۰۰	۱۲۰۴۳۳۱
پخش	۴۰۰.۹-	۵۶۳۵۶.۸۵۰	۱۲۳۵۰۹۰
ریشمک	۳۰۷.۹-	۱۲۲۳۷.۶۰۰	۱۰۴۷۰۵۴
هرمز	۳۰۶.۲-	۲۶۰۲۷۵.۰۰۰	۱۰۱۵۳۵۰۰
فرووی	۳۰۴.۵-	۳۰۵۸۲.۶۰۰	۲۰۲۸۰۷۵

۱۰ سهم پر نوسان در فرابورس – مثبت

نوسان	ارزش بازار	ارزش معاملات	تغییرات نسبت به هفته قبل
کچکپا	۲۶۰.۹۴	۷۵۰۱۴۰۲۴۹	۲۶۰.۹۴
زینبا	۲۱۰.۵۵	۲۶۰۰۹۹.۶۰۰	۲۷۰.۶۳
سبزوا	۲۱۰.۴۶	۴۳۵۴۲.۲۷۴	۲۷۰.۵۳
زقیام	۲۱۰.۴۳	۲۹۰۰۹۸۳۰۰	۲۷۰.۵
نوین	۲۰۰.۷۶	۱۶۰۱۹۴.۰۰۰	۲۴۰.۵۶
کیمیا	۲۰۰.۴	۱۹۵۰۷۲.۲۰۰	۲۶۰.۴۲
دتولید	۲۰۰.۲۴	۳۴۰۱۵۰۴۰۰	۲۲۰.۹۴
گکوش	۲۰۰.۱۶	۱۸۰۰۵۵۲۹۰	۲۶۰.۱۱
دساکو	۲۰۰.۱	۲۶۰۲۶۵۰۹۱	۲۶۰.۰۴
ثعمرا	۱۸۰.۲۱	۱۶۰۲۳۸۰۰۰	۳۳۲۳۰۱۹۲





نگاه طوقی

امکان پیگیری و دریافت خسارت مهیاست



جعفر جمالی، معاونت حقوقی سازمان بورس درباره اضافه کردن بندی در قرارداد که مصداق سلب مسئولیت در قبال مشتری است، گفت: نمی‌توان بندی را چنین مطلق در قرارداد لحاظ کرد اما به صورت عرف چنین موضوعی وجود دارد که اگر حادثه‌ای در روابط قراردادی رخ دهد که دفع آن از خارج از حیطه اقتدار کارگزار باشد در این صورت کارگزارمسئولیت ندارد اما وقتی اتفاقی وجود داشته باشد که کارگزار «می‌تواند» یا «باید می‌توانسته» جلوی آن را بگیرد و نگرفته در این صورت کارگزار مسئول است.

جمالی در خصوص سلب مسئولیت حقوقی کارگزاری از خود در قرارداد خدمات برخط کارگزاری افزود: بنا بر قواعد مسئولیت مدنی، توافقات میان مشتری و کارگزار در حدودی که خلاف صریح قوانین نباشد مورد حمایت قانونگذار است اما این سلب مسئولیت از خود، زمانی مورد حمایت خواهد بود که ناشی از تقصیر عمدی کارگزار یا داخل در عنوان «تقصیر سنگین» نباشد؛ بنابراین توافقات قراردادی میان کارگزار و مشتری به اعتبار خود باقی است مگر اینکه مشتری در مرجع هیات داوری اثبات کند که کارگزاری تعصدا به وی خسارت وارد کرده یا اینکه کارگزار تقصیر سنگین داشته است. بدین معنا که با عدم مهارت یا غفلت شدید و بدون قصد اضرار و بدون سوء نیت و با بی‌مبالاتی زیاد به مشتری زیان رسانده است.

وی در پاسخ به این پرسشی که بنا بر قرارداد بین شرکت‌های کارگزاری و شرکت های OMS در صورت هرگونه اختلال، شرکت‌های OMS ملزم به پرداخت جریمه تا سقف تعیین شده در قرارداد هستند در حالی که متضرر اصلی سهامدار است و نه کارگزار افزود: اگر ثابت شود که در اثر کوتاهی، مسامحه و غفلت، کسی خسارتی دیده باشد که ناشی از قصور باشد مستحق دریافت خسارت است، این موارد شامل مسئولیت مدنی و فراتر از قراردادهای بین شرکت هاست.

معاونت حقوقی سازمان بورس با تأکید بر قابل پیگیری بودن شکایات توضیح داد: اگر اختلاف فی مابین باشد که به هیات داوری مربوط می‌شود اما سازمان به عنوان نهاد ناظر آمادگی دارد به شکایات ثبت شده در این خصوص ورود و موارد را بررسی کند که بنا بر حکم سازمان امکان پیگیری و دریافت خسارت مهیاست.

رصد صندوق‌ها

ورود پول به صندوق‌های سرمایه‌گذاری مثبت شد

«مشترک سبحان» صدر نشین بازدهی

در هفته‌ای که گذشت شاهد ادامه افزایش در نماگرهای بازار سرمایه بودیم. بعد از اصلاح شاخص بورس، روند صعودی آن به نظر می‌رسد تثبیت شده است و سقف قبلی خود را در هفته جاری شکسته است. این امر افزایش حجم نقدینگی و ورود نقدینگی جدید به بازار سرمایه را رقم زده است. شاخص کل بورس از ۹۸۸ هزار واحد، با ۱۳۱ هزار واحد افزایش، به ۱۱۱۹ هزار واحد رسید. صندوق‌های سرمایه‌گذاری، به ویژه صندوق‌های سهامی همچنان در این هفته هم جهت با روند کلی بازار توانستند خوش بدرخشند. «مشترک سبحان»، «مشترک یکم آبان» و «پاداش سرمایه پارس» به ترتیب با کسب ۱۶٫۰، ۱۵٫۷ درصد بازدهی، عنوان پربازده‌ترین صندوق‌های هفته را از آن خود کردند. در هفته گذشته علاوه بر بورس، ورود پول به صندوق‌های سرمایه‌گذاری نیز مثبت شد. خالص ورود وجه نقد به کل صندوق‌های سرمایه‌گذاری ۱۹٫۲ هزار میلیارد ریال بود که صندوق‌های با درآمد ثابت با ۱۰ هزار میلیارد ریال بیشترین ورود وجه نقد را داشتند. در این هفته صندوق‌های سهامی ورود ۷٫۶ هزار میلیارد ریال و صندوق‌های مختلط ورود ۱۵ هزار میلیارد ریال را تجربه کردند.

نماگر خالص ارزش دارایی‌های صندوق‌ها در انتهای هفته بر روی عدد ۲ میلیون و ۵۶۳ هزار میلیارد ریال ایستاد. صندوق‌ها به طور کلی ۴۷ درصد از دارایی‌ها را در وجه نقد و سپرده بانکی، ۲۰ درصد اوراق بدهی و ۲۳ درصد در سهام مستعد سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

ترکیب دارایی	صندوق‌های سرمایه‌گذاری / هزار میلیارد ریال
سهام	۶۱۴
سپرده‌های بانکی و وجه نقد	۷۸۸
سایر	۲۷



روز	شاخص کل بورس	تغییر	شاخص قیمت (وزنی- ارزشی)	تغییر	شاخص کل (هم وزن)	تغییر	شاخص قیمت (هم وزن)	تغییر	ارزش بازار (هزار میلیارد ریال)	ارزش معاملات (میلیارد ریال)
شنبه	۱۰۵٫۶۸۶۰۵۵	۴۵٫۳۲۲۰۸۵	۲۸۳۸۵۰۰۵۴	۱۵٫۷۵۶۰۳۶	۳۳۵۰۸۶۳۰۷۹	۱۵۳۷۳۰۲۹	۲۲۵۴۷۲۰۵۱	۶۸۶۱۰۶۵	۴۵٫۵۶۲۰۸	۷۱٫۸۹۷
یکشنبه	۱۱۱٫۱۶۱۸۶۰۶۲	۴۷٫۳۲۶۰۰۷	۲۹۶۳۱۵۰۲۹	۱۴۵۱۵۰۲۵	۳۵۳۰۹۱۷۰۵۸	۱۳۵۵۳۰۷۹	۲۳۴۰۵۶۱۰۷۴	۸۵۸۹۰۷۳	۴۱٫۸۳۳۰۶	۸۵٫۲۱۰
دوشنبه	۱۱۱٫۸۸۹۶۰۶۶	۲٫۷۱۵۰۵۴	۲۹۷۰۵۳۰۵۵	۶۹۳۰۲۶	۳۵۶۶۴۸۰۷۶	۲٫۷۳۱۰۱۸	۲۳۵۸۳۵۰۲۵	۱۰۷۶۸۰۵۱	۴۱٫۹۲۳۰۶	۱۳۲٫۴۹۹
سه شنبه	۱۱۱٫۸۸۱۱۸۰۵۶	(۷۷۸۰۶۵)	۲۹۶۷۱۱۰۳۱	(۲۹۲۰۲۴)	۳۵۹۰۹۵۰۲۷	۲۴۴۱۰۵۱	۲۳۷۰۴۰۱۵۶	۱۵۷۱۰۳۱	۴۱٫۸۵۴۰۲	۱۰۵٫۶۷۶
چهارشنبه	۱۰۱٫۵۳۶۷۹۰۶۹	۳۵۵۶۱۰۶۳	۳۰۶۱۴۲۰۵۳	۹۴۳۱۰۲۲	۳۶۸۰۹۵۰۴۷	۹۰۵۵۰۲۵	۲۴۳۳۳۳۳۰۵۳	۵۰۹۳۱۰۴۷	۴۳٫۲۶۵۰۸	۱۰۱٫۶۹۲



حقوق سهامداران همچنان تصبیع می شود

ترکمنچای بورس

کارگزاران و شرکت های OMS از قبول مسئولیت قطعی سرورها سرباز می‌زنند

ساره صابری خبرنگار

این روزها که برای ورود به بازار سرمایه به کارگزاری‌ها مراجعه کنید با حجم بالایی از فرم‌ها و تعهدنامه‌هایی مواجه می‌شوید که باید امضا و آن را تحویل دهید. در این بین و در لابه لای چندین و چند برگه‌ای که امضا می‌کنید ذیل قرارداد ارائه خدمات خرید و فروش آنلاین(برخط) بندی گنجانده

تعهدات و میزان سقف جریمه مشخص

حمیدرضا عبدالله پور، مدیرعامل شرکت رایان هم افزا گفت: در کلیت این مسئله مهم دو رابطه وجود دارد؛ رابطه مشتری(استفاده کننده نهایی یا سرمایه گذار) با کارگزاری که قرار است با استفاده از زیر ساخت معاملات بر خط از طریق امضای قرارداد به خرید و فروش بپردازد. در این وجه کار و به لحاظ حقوقی ، کارگزار نمی‌تواند مسئولیت‌های قرارداد یا تعهداتی که به مشتری می‌دهد را به شخص ثالثی واگذار کند.

وی شکل دوم رابطه را قرارداد بین شرکت نرم افزاری (OMS) و کارگزاری عنوان کرد و افزود: در این قرارداده‌ها که بین کارگزاران و شرکت های نرم افزاری بسته می‌شود حدود تعهدات و مسئولیت های آن از نظر ضرر و زیان و پرداخت خسارت در مورد قطعی و کندی کاملا مشخص است.

مدیرعامل رایان هم افزا بیان داشت: در این رویه مطابق با ساختار کاری همه دنیا میزان خسارت در مورد سطح کیفیت و دسترس پذیری سامانه به شرکت سرویس‌گیرنده بر اساس فاکتورها و میزان مبلغی است که در قرارداد لحاظ شده است . به طور مثال شرکت نرم افزاری، سالانه بابت ارائه سرویسی ۱۰۰ واحد قرارداد می‌بندد در این شکل اگر بخواهد بابت قطعی های مقطعی، میزان ضرر و زبانی را متقبل شود، حداکثر به اندازه ۱۰۰ واحد و سقف قرارداد است. در نتیجه نمی‌تواند مثلا ۳۰۰۰ واحد خسارت تقبل کند، زیرا توان و بنیه مالی ندارد. عبدالله پور با تأکید بر اینکه هیچ شرکت نرم‌افزاری با هیچ سهامداری به طور مستقیم وارد معامله یا پرداخت خسارت نمی‌شود،گفت: در شرکت های نرم افزاری تعهدات و میزان سقف جریمه مشخص است بنابراین اگر مشکلاتی در ارائه

مسئولیت با کارگزاران است



باید برای این پرسش که «چه کسی قرار است این انحصار را بشکند» پاسخ می‌دهیم

در بازار سرمایه و با حدود ۱۰۸ کارگزاری، ۵ شرکت خدمات دهنده نرم افزاری وجود دارد. از بین این ۵ شرکت یکی معاملات آنلاین گروهی (پلویکی) ندارد، دومی و سومی خدمات کوچک به تعداد کارگزاران محدود ارائه می‌دهند. و از این بین تنها نام دو شرکت در بازار سرمایه بر سرزبان‌هاست. البته ۵ کارگزاری فعال در بازار هم OMS مجزا برای خود راه‌اندازی کرده‌اند.

به این ترتیب حدود ۹۰ درصد بازار در اختیار دو شرکت است.انحصار در ارائه مجوز شرکت‌های OMS دیگر موضوعی بود که در گفت‌وگو با دهقان مطرح شد. وی در

حرف بز نیم از این هم بدتر می‌شود!

پیگیری موضوع از نگاه کارگزاران به در بسته خورد. تماس باچندین کارگزار تنها به یک پاسخ منتهج شد: «اگر مصاحبه کنیم ، از این هم بدتر می‌کنند». با این حال توبیت مدیر عامل یکی از کارگزاری‌های معروف شاید برای ادعای او ضاع باشد: «طی دو هفته گذشته با اغلب مدیران شرکت‌های OMS جلسه داشتیم؛ توضیحاتی از دلایل اختلالات هسته و سامانه‌ها دادند. جمع‌بندی: برای حداقل سه سال آتی در صورت

پاسخ به اینکه چرا انحصار این گروه شکسته نمی‌شود با بیان اینکه البته متولی مجوزها، مدیریت فناوری اطلاعات سازمان بورس است، گفت: در عمل حرف شما را برای شکستن انحصار رد نمی‌کنم ولی در تنصوری آن را قبول ندارم چون باید برای این پرسش که «چه کسی قرار است که این انحصار را بشکنند»، پاسخی داشته باشیم. برای راه‌اندازی شرکتی جدید لازم است تا کارگزاری در حوزه آی تی سرمایه گذاری کرده و این انحصار را بشکنند. به نظر می‌رسد که سرمایه گذاری در حوزه فناوری اطلاعات برای شرکت های کارگزاری مبلغ بالایی است که تا کنون توجهی چه باید کرد تا کیفیت خدمات شرکت‌های OMS بهتر شود دیگر پرسشی بود که مدیرعامل شرکت مدیریت فناوری درباره آن گفت: نهادهای نظارتی و ابزارهای اجرایی قوی در این حوزه وجود ندارند. شرکت‌های نرم‌افزاری پیمانکاری شرکت‌های کارگزاری هستند. اگر هم برای بهبود وضعیت باید فشاری به آنها وارد شود، شرکت کارگزاری باید این کار را انجام دهد تا کیفیت سرویس را بهتر کنند. دهقان البته بر پیگیری شکایات سهامداران خسارت دیده از طریق سازمان بورس تأکید کرد و گفت: درصورت شکایت، سازمان استعلامات لازم را انجام و به موضوع رسیدگی می‌کند اما در نهایت طرف حساب سهامداران، کارگزاران هستند و مسئولیت بر عهده کارگزار است.

برطرف نشدن تحریم‌ها بهبودی در وضعیت آی تی بورس شاهد نخواهیم بود چون پشتیبانی سخت افزاری وجود دارد نه نرم‌افزاری؛ در آزمون و خطا هستیم. همه فعالان بازار باید ریسک سامانه و هسته را به‌عنوان یک ریسک سیستماتیک فعلا غیرقابل حل پذیرفته و در روزهای اختلال رفتار هیجانی منجر به ضرر به دلیل مشخص نبودن مظنه ها خودداری کنند.»

تعداد شرکت‌ها بر اساس تغییر هفتگی ارزش بازار	۵۲	۶	۲۷۷
صنایع پر نوسان – بورس			
دبای، پرداخت چرم و ساخت انواع پاپوش	۱۷٫۱۵		
فراورده های نفتی	۱۵٫۶۶		
کشاورزی، دامپروری و خدمات وابسته به آن	۱۵٫۲۹		
سیمان، آهک و گچ	۱۵٫۰۲		
خودرو و ساخت قطعات	۱۲٫۱۹		
ماشین آلات و تجهیزات	۱۲٫۲۸		
انتشار، چاپ و تکثیر	۱۲٫۲۸		
فلزات اساسی	۱۲٫۵۸		
ابنوه سازی املاک و مستغلات	۱۲٫۰۴		
شرکت‌های چند رشته ای صنعتی	۱۲		

نوسان	ارزش بازار	ارزش معاملات	تغییرات نسبت به هفته قبل
نوسان درصد	میلیون ریال	میلیون ریال	
غدام	۱۶۰۱۱-	۵۷۴۰۰۹۲۰	۱۶۰۳۳-۱
غشان	۸۰۵۸-	۱۷۰۰۷۴۰۵۰	۹۰۷۴-۱
فاذر	۷۰۷۷-	۳۶۰۴۳۰۵۰۰	۴۰۶۱-
شگرین	۷۰۶۳-	۲۰۰۹۵۰۰۷۵۰	۳۰۲۱-
ویخش	۵۰۷-	۱۲۵۱۶۹۰۲۴۰	۵۶۳۵۹۶-
دقارا	۵۰۱-	۵۶۳۱۹۰۰۰	۳۰۵۵۱۸-
واکژ	۴۰۸۹-	۲۴۵۱۷۸۰۰	۲۰۵۵۸۳۸۳-
وکار	۴۰۸۷-	۱۳۰۰۸۷۴۵۰۰	۹۹۸۰۹۶۰-
ولیز	۴۰۷۹-	۲۰۴۶۵۷۷۷	۷۰۸۵-
حکشتی	۴۰۵۵-	۵۵۸۷۲۷۰۴۰۰	۴۰۴۳۳۱۶۳-

نوسان	ارزش بازار	ارزش معاملات	تغییرات نسبت به هفته قبل
درصد	میلیون ریال	میلیون ریال	
قشکر	۴۰۲۰	۶۷۵۸۳۸	۴۲۰۰۸
سیلیم	۳۲۰۹۸	۱۹۰۷۴۹۰۵۰	۳۸۰۲۷
خودرو	۳۲۰۷۲	۶۹۲۰۵۰۲۳۳۲	۳۸۰۹
خشرق	۳۲۰۵۴	۱۷۰۴۵۵۴۱۵	۳۲۰۵۴
امید	۲۴۰۷۴	۸۲۵۸۳۵۰۰	۲۴۰۷۴
کاما	۲۱۰۵۵	۱۱۳۲۰۲۳۰۵۰۰	۲۷۰۶۲
سیدکو	۲۱۰۵۳	۵۲۰۲۳۸۰۴۰۰	۲۷۰۶
سکرر	۲۱۰۴۸	۳۵۱۵۱۰۰۰۰	۲۳۰۱۲
زمگسا	۲۱۰۱۵	۱۸۰۷۳۷۱۵۰۰	۲۷۰۱۵
قنیشا	۲۱۰۱۵	۹۰۱۹۷۰۶۱۰۰	۲۷۰۰۸

دلار به یورو	۰.۹۰۵
دلار به پوند	۰.۷۷۹
دلار به درهم	۳.۶۷۲
دلار به روبل	۶۴.۲۵۵
دلار به لیر	۵.۸۹۵

خانه دار شدن مردم محقق می شود

خرید متراژی از یک ملک

هفته‌نامه بورس: ممکن است برخی افراد سرمایه کافی برای خرید یک واحد آپارتمان را نداشته باشند، اما با آغاز معاملات متری مسکن می‌توانند متراژی از یک ملک را خریداری کنند تا سرمایه آن‌ها متناسب با قیمت مسکن، ارزش یابد؛ به این ترتیب افراد می‌توانند حتی با سرمایه‌های خرد هم در بازار مسکن سرمایه گذاری کنند.

حامد سلطانی‌نژاد، مدیرعامل بورس کالای ایران گفت: در پی مذاکراتی که با وزارت راه و شهرسازی انجام شده، طرح‌هایی همچون فروش املاک و مستغلات، بازار تهارتی مصالح و املاک، طرح فروش متری مسکن و همچنین راه اندازی صندوق‌های املاک و مستغلات در بازار سرمایه در حال پیگیری است که هم اکنون امکان اجرای طرح پیش فروش متری مسکن در قالب انتشار اوراق سلف موازی استاندارد در بورس کالای ایران مهیاست.

مدیرعامل بورس کالای ایران افزود: ابزار مالی سلف موازی استاندارد از سال ۱۳۹۳ در بورس کالای ایران راه اندازی شد و طی ۶ سال گذشته تأمین مالی شرکت‌های مختلفی در حوزه‌های صنعتی، معدنی، پتروشیمی و کشاورزی با انتشار اوراق سلف موازی استاندارد انجام شده است؛ از این رو تجربه مناسبی برای بهره گیری از این بازار در حوزه مسکن وجود دارد. وی ادامه داد: در بازار مسکن تلاش بر این است تا به ابزاری در بورس کالا برسیم که پس‌انداز مردم را افزایش دهد. برای مثال فردی که می‌خواهد در بخش مسکن سرمایه‌گذاری کند، می‌تواند به طور مستقیم با ورود به معاملات متری مسکن در بورس کالا، هر چند اندک در ملک سرمایه‌گذاری کند.

سلطانی نژاد گفت: برای این طرح حضور انبوه سازان مسکن به عنوان عرضه کننده این اوراق نیاز است تا همواره آن‌ها در ازای میزان خرید متقاضیان، متراژ مشخصی از طرح مشخص شده را به مردم و خریداران عرضه کنند.مدیرعامل بورس کالای بیان داشت : به عبارت بهتر در این طرح انبوه سازان با هدف تأمین مالی و فروش ملک اقدام به انتشار اوراق سلف موازی استاندارد می‌کنند که این اوراق قابل تحویل در سررسید است و خریداران می‌توانند در سررسید به ازای متراژهای معینی که تعیین شده، اوراق را تأمین کرده و اقدام به تحویل گرفتن واحد مسکونی داشته و یا اینکه اوراق را در سررسید تسویه نقدی کنند.سلطانی نژاد متعقد است : در حوزه مسکن نیز طرح فروش متری در بورس کالا به‌خانه‌دار شدن مردم و حفظ ارزش سرمایه آن‌ها همسو با نوسانات قیمت مسکن کمک خواهد کرد.

یادداشت

انحصار از بین می‌رود

با توجه به صحبت‌هایی که در مورد بورس مسکن از گوشه و کنار شنیده می‌شود، اگر بخواهیم مشابه‌سازی بین عناوینی که در مورد بورس مسکن مطرح می‌شود با نمونه‌های قبلی انجام دهیم به نظر این تجربه مشابه با شرکت‌های گروه سرمایه‌گذاری مسکن در اوراق بهادار است.

با توجه به این موضوع که اقتصاد کشور در حال پیش رفتن به سمت اقتصاد غیرنفتی است، فعال کردن این بورس‌ها و توجه به مسائل این چنینی می‌تواند بستر مناسبی برای فعال کردن تأمین مالی باشد.مزیت معامله اوراق در بورس و سهایی عام بودن آن، شفاف‌سازی و اطلاع‌رسانی برای سهامدارانی است که قصد خرید این اوراق را دارند که عاملی جذاب جهت تحرک محسوب می‌شود.

در حال حاضر بسیاری از مشارکت‌هایی که در مسکن صورت می‌گیرد به علت عدم شفافیت و درگیری‌های حقوقی با کارفرمایان، پیمانکارن و یا افراد سرمایه‌گذار به وجود می‌آید. اگر چنین بورسی اجرایی شود، امنیت سهامداران و افرادی که قصد ورود به سرمایه‌گذاری را دارند از بسترهای موجود متفاوت‌تر خواهد بود. بورس مسکن می‌تواند امنیت برای سهامدار ایجاد کند و شفافیت را در بازار سرمایه بالا ببرد. علاوه بر آن کارفرمایان نیز در زمینه تأمین مالی نیز اتفاقات خوبی را رقم می‌زنند. با این وجود در ارتباط با اینکه سازوکارهای دقیق این بورس چیست لازم است که روشنگری و اطلاع‌رسانی بیشتری صورت گیرد. اگر در وزارت مسکن و شهرسازی برای مقابله با رکود موجود در بازار مسکن، چنین موضوعی مدنظر گیرد، می‌توان حوزه مسکن را به سهامداران بخش خصوصی واگذار کرد که نتیجه مثبت و موافقی در بر خواهد داشت. در مجموع با این اقدام وزارت مسکن و شهرسازی سرمایه‌گذاری مسکن از منابع دولتی خارج وزمنه انحصار نیز از بین خواهد رفت.

اخبار

عرضه زیرمجموعه‌های ذوب آهن

هفته‌نامه بورس: شرکت ذوب آهن ۴۰ درصد سهام شرکت پالایش قطران را در اختیار دارد و ۴۰ درصد از سهام آن شرکت در اختیار گروه بنیاد است که با موافقت ۱۰۰ درصدی سهامداران آن شرکت در سال گذشته مقرر شد اقدامات لازم جهت پذیرش و عرضه سهام شرکت قطران صورت پذیرد.

منصور یزدی‌زاده، مدیرعامل ذوب آهن اصفهان گفت: بر این اساس افزایش سرمایه قطران در مرحله تصویب مجمع قرار دارد و انتظار بر این است که در سال ۹۹، بیست درصد از سهام شرکت قطران در بازار سرمایه عرضه شود.یزدی‌زاده افزود : شرکت پویش بازرگان از دیگر شرکت‌های وابسته ذوب آهن نیز در صدد انجام اقدامات لازم جهت ورود به بورس است. وی در ادامه به برنامه‌های شرکت ذوب آهن در جهت افزایش سرمایه شرکت‌های تابعه شامل شرکت‌های پویش معادن، پویش ساخت و تارالگین به منظور تأمین سرمایه در گردش، اصلاح ساختار مالی و همچنین رعایت الزامات کفایت سرمایه جهت مهیا نمودن شرایط پذیرش آن شرکت‌ها در راستای ورود به بازار سرمایه اشاره کرد.

حرکت بازار محصولات فولادی به سمت آرامش

هفته‌نامه بورس: نوسانات سهام فولاد مبارکه در بازار، ناشی از هیجانات ناشی از هجوم نقدینگی است و اساس منطقی ندارد؛ زیرا بازار با رفتارهای کارشناسی ناشی از رویکرد جدید وزارت صمت و عرضه‌های پیاپی و بر حجم مبارکه، در آینده شاهد آرامش نسبی در بازار سهام و قیمت محصولات خواهد بود.

حمیدرضا عظیمیان، مدیرعامل فولاد مبارکه گفت : سهام فولاد مبارکه از جمله سهام باثبات و بنیادی بازار سرمایه است که خریداران آن همواره از آرامش خیال برخوردارند و جای نگرانی ویژه‌ای برای سهامداران وجود ندارد. عظیمیان افزود: ناگفته نماند هر چند که ابطال پیاپی معاملات محصولات در بورس کالا بر روند معاملات بازار سهام بی‌تاثیر نبوده اما با تغییر رویکرد وزارت صمت مبنی بر حمایت از واحدهای صنعتی و معدنی ثبات به این بازار بازگشت؛ مدیرعامل فولاد مبارکه با اشاره به حمایت وزارت صمت از واحدهای صنعتی و معدنی، اظهار داشت:بر این اساس محدودیت صادرات برای کل زنجیره فولاد برداشته شد و اصلاح سامانه بهین یاب مورد تایید قرار گرفت. این اتفاقات، علامت مثبتی است که حاکی از حرکت بازار به سوی رفتار کارشناسی و منطقی است. وی گفت: این شرایط موجب می‌شود علاوه بر عرضه‌های مناسب از سوی ما، نظر دولت در زمینه قیمت منطقی ورق برای مصرف‌کننده تأمین شود و همچنین مصرف‌کننده نهایی هم بتواند کالای خود را با قیمت مناسب تأمین کند.

خود کفایی فولاد خراسان

هفته‌نامه بورس: حلقه‌های تأمین برای تولید فولاد باکیفیت و با تکیه بر توانمندی‌های داخلی و پتانسیل‌های سرزمینی باید تکمیل شود. کسری غفوری، مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان در بازدید از مراحل اجرایی کارخانه در حال احداث آهک شرکت فولادپار گفت: نگاه فولادخراسان به شرکت فولادپار از جنس نگاه به آینده وموفقیت همکاران سهامداران است، براین اساس برطرف کردن موانع کار این شرکت و توجه به نیازهای آن برای ما حائز اهمیت است. همچنین با راه‌اندازی این کارخانه آهک، نیاز فولادخراسان به آهک در منطقه و با استفاده از منابع خود شهرستان نیشابور بر نفع خواهد شد. غفوری افزود: امروز بیش از همیشه فولاد خراسان در کنار توسعه و پایداری خود و به عنوان معین اقتصادی به دنبال ایفای «مسئولیت‌های اجتماعی» و «اشتغال زایی پایدار» در منطقه است و حمایت از شرکت فولادپار و ایجاد حلقه‌های تأمین مواد اولیه در حوزه بومی را با این نگاه دنبال می‌کنیم.

شناختن شاخص	شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه شنبه	چهارشنبه
نفت برنت	۴۱.۹۷	۴۱.۹۷	۴۰.۸۷	۴۱.۱۲	۴۰.۳۸
نفتWTI	۳۸.۹۵	۳۸.۹۵	۳۸.۲۳	۳۸.۸۸	۳۸.۰۶
نفت اوپک	۳۳.۶۸	۳۳.۶۸	۳۶.۸۳	۳۸.۸۹	۳۷.۰۹
دلار	۱۶۹.۸۳۰	۱۶۹.۳۴۰	۱۶۹.۳۹۰	۱۶۹.۳۰۰	۱۷۲.۵۰۰
یورو	۱۸۶.۰۰۰	۱۸۶.۰۴۰	۱۸۶.۰۴۰	۱۸۶.۰۰۰	۱۸۹.۰۰۰
پوند	۲۲۴۳.۹۰	۲۲۴۳.۹۰	۲۲۳۳.۷۰	۲۲۷.۰۱۰	۲۲۹.۹۷۰
درهم	۴۸۵۰۰	۴۸۵۰۰	۴۸۳۲۰	۴۸۸۰۰	۴۹۳۵۰

ارقام به تومان

بورس کالا همچنان اعلام آمادگی می‌کند

توهم خانه‌دار شدن از تالار نقره‌ای

سازوکارهای مشخصی در رابطه با بورس مسکن مطرح نشده است

می‌دهد. این صندوق‌ها از سال ۱۳۸۸ وارد بازار معاملات شده است. اوراق سلف موازی استاندارد نیز از تجربه‌های موجود است که نوعی ابزار تأمین مالی کوتاه مدت محسوب شده که بر مبنای قرارداد سلف منتشر می‌شود و بر اساس آن عرضه‌کننده مقدار معینی از دارایی پایه را مطابق مشخصات قرارداد سلف استاندارد در ازای بهای نقد به فروش می‌رساند. اوراق تسه نیز که از شروع رکود مسکن در سال ۹۷ منتشر شد، پس از افت و خیزهای قیمتی در سال‌های گذشته در اردیبهشت ماه امسال به رشد مطلوبی رسید.

طرحی غیرشفاف با امکان شکست

با وجود تمامی این راهکارها در شرایط فعلی، ایده بورس مسکن بر سر زبان‌ها افتاده است و اخیرا افراد متعددی از مسئولان بورس گرفته تا نمایندگان مجلس از روی کار آمدن این بورس سخن می‌گویند اما بنا بر گفته کارشناسان مسکن، برخلاف اظهارنظرهای متعدد، سازوکارهای مشخصی

نمی توان انتظار بزرگی داشت

سلمان خادم‌المله، مدیرعامل تأمین سرمایه امین در خصوص اینکه ممکن است بورس مسکن نیز به سرنوشت تجربه‌های تقریباً ناموفقی چون صندوق‌های زمین و ساختمان، اوراق وغیره دچار شود، گفت: به عنوان نمونه اوراق تسسه با موفقیت اجرا شد و بخش زیادی از مردم در شرایطی که بازار مناسب بود، به واسطه اوراق تسه توانستند وام بگیرند و بتوانند مسکن خرید و فروش کنند.

مدیرعامل تأمین سرمایه امین افزود : اما اگر عرضه مسکن در بورس به شکل فروش متری که این روزها مطرح شده و به علاوه اوراق سلف موازی استاندارد برای فروش اوراق متری مهیا باشد، اقدام خوبی است. این اقدام به نوعی پس‌انداز ثروت مردم در بخش مسکن است و به نظر نمی‌رسد طرح ناموفقی به شمار آید. خادم‌المله با اشاره به اینکه برای مسکن سه نوع تقاضای مصرفی، سرمایه‌گذاری و سفته‌بازی وجود دارد، اظهار داشت : تقاضای مصرفی در سه سال گذشته به علت فشار ناشی از تحریم‌ها و شرایط اقتصادی تحت تاثیر قرار گرفته، ولی سرمایه‌گذاری و سفته‌بازی همچنان ادامه دارد.همچنین تدابیر ساماندهی بازار مسکن باید به گونه ای باشد که بستری را برای تعادل قیمت ایجاد کند. این مدیر بازار سرمایه تصریح کرد : به واسطه شرایط موجود، فروش اوراق متری مسکن می‌تواند در بازار مسکن کمک‌کننده باشد.اما اینکه ابزارهای مالی که در حوزه مسکن طراحی می‌شود به خانه‌دار شدن افراد کمک کند و پاسخگوی تقاضای مصرفی باشد، این یک انتظار بزرگ است. وی گفت : ولی طرح بورس مسکن در مورد کمک کردن به تسهیل معاملات بخش مسکن و تشکیل پول برای ساخت مسکن می‌تواند عاملی تسریع‌کننده به شمار آید.

قیمت‌مسکن روند افزایشی خواهد داشت

مهدی سلطان محمدی، تحلیلگر بازار مسکن نیز در گفت‌وگویی به بررسی برخی مسائل در خصوص بورس مسکن پرداخت.

آیا طرح پیشنهادی «بورس مسکن» می‌تواند به رونق بازار مسکن و کاهش قیمت‌ها منجر شود؟

طرحی که به منظور وارد کردن مسکن در بورس کالا از سوی مسئولان مطرح می‌شود با تصوراتی که مردم از این موضوع دارند کاملاً متفاوت است، مردم تصور می‌کنند خانه‌ها در بورس معامله می‌شود اما چنین نیست.

راه اندازی بورس مسکن چه مزیت‌هایی دارد؟
این طرح در گذشته به نوعی عملی شده است، یکی در قالب پروژه‌های عظیم صندوق‌های زمین و ساختمان

نیازمند یک سازوکار مناسب هستیم

برای راه اندازی بورس مسکن باید دقت و مطالعه بیشتری صورت بگیرد.البته بورس مسکن تجربه کمتری نسبت به سایر بورس‌ها دارد. مسکن کالایی است که همگن نیست اما اگر بخواهیم در مورد مزیت بورس کالا صحبت کنیم باید بگوییم که بورس مسکن موجب شفافیت و حذف رانت خواهد شد. همچنین در این روند باید به ساز و کارهای بورس کالا به خوبی اندیشید به عنوان مثال در بورس کالا و فلزات ندرادهای حاکمیتی در قیمت‌ها دخالت می‌کنند اما در بورس مسکن اینطور



بورس مسکن

در مورد

کمک کردن

به تسهیل

معاملات

بخش مسکن

و تشکیل پول

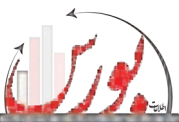
برای ساخت

مسکن عاملی

تسریع کننده

است

اینکه مسکن می‌تواند در بازار مسکن کمک‌کننده باشد.اما اینکه ابزارهای مالی که در حوزه مسکن طراحی می‌شود به خانه‌دار شدن افراد کمک کند و پاسخگوی تقاضای مصرفی باشد، این یک انتظار بزرگ است. وی گفت : ولی طرح بورس مسکن در مورد کمک کردن به تسهیل معاملات بخش مسکن و تشکیل پول برای ساخت مسکن می‌تواند عاملی تسریع‌کننده به شمار آید.



شناختن شاخص	شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه شنبه	چهارشنبه
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۷,۱۲۲,۰۰۰	۷,۱۲۷,۰۰۰	۷,۰۹۹,۰۰۰	۷,۲۸۲,۰۰۰	۷,۳۵۵,۰۰۰
سکه تمام طرح جدید	۷۲,۲۳۰,۰۰۰	۷۳,۱۲۰,۰۰۰	۷۲,۴۸۰,۰۰۰	۷۴,۲۰۰,۰۰۰	۷۵,۶۰۰,۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۵۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۸۰۰,۰۰۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۷,۸۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۹۰۰,۰۰۰	۴۰,۴۰۰,۰۰۰	۴۰,۷۰۰,۰۰۰
یک گرمی	۱۰,۹۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۰۰,۰۰۰
اونس جهانی (دلار)	۱,۶۸۵.۱۸	۱,۶۸۵.۱۸	۱,۷۰۰.۲۸	۱,۷۱۳.۶۹	۱,۷۲۶.۷۰

ارقام به تومان

ایجاد طرح چی بدون پشتوانه



وقتی کالایی

همگن نیست

عرضه آن

نیز در بورس

غیر ممکن

است. تدابیر

عملیاتی و

راهبردی

اندیشیده

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

شود

مدا برو

نرخ تأمین مالی کاهش می‌یابد

نکته مهم در تفاوت بازار ۹۸ و ۹۹، کاهش نرخ‌ها در شش ماه اول است. همچنین با توجه به نرخ بهره بین بانکی، ورود نقدینگی که به سمت بورس در کنار افزایش ظرفیت صندوق‌ها انجام می‌شود، نرخ‌های تأمین مالی کاهش پیدا کرد. روح‌الله حسینی مقدم، مدیرعامل تأمین سرمایه بانک ملت به صدای بورس گفت: در سال ۹۸



تأمین سرمایه بانک ملت ۵۰۰ میلیارد تومان در اوراق دولت مشارکت داشت. البته امسال الزام داریم بخشی از سرمایه‌گذاری صندوق‌های با درآمد ثابت باید شامل اوراق دولتی شود. حسینی مقدم افزود: پیش‌بینی می‌شود امسال هم حجم انتشار اوراق دولتی افزایش پیدا کند؛ از این رو که دولت برای تأمین مالی به این بازار نیاز دارد. وی گفت: سال گذشته بازاربایی خوبی شرکت‌های تأمین سرمایه برای بنگاه‌های اقتصادی خصوصی انجام دادند که نتیجه آن به امسال موکول می‌شود. همچنین پیش‌بینی ثابت ماندن نرخ تأمین مالی تا پایان سال سخت است اما انتظار می‌رود حداقل در ۶ ماه آینده نرخ تأمین مالی کاهش پیدا کند.

نکات ضروری برای سهامداران



سهام‌هایی که در کانال‌های تلگرامی معرفی می‌شود گاه بنیاد قوی نداشته و افرادی که این سهم‌ها را معرفی می‌کنند قدرت حمایت کامل از سهم را ندارند و تنها با سرمایه مردم سهم‌ها را به صورت حبابی بالا می‌برند. سعید ذوالفقاری، مدیرعامل کارگزاری مهر اقتصاد ایرانیان به صدای بورس گفت: افراد با معامله از این طریق ریسک زیادی را قبول می‌کنند و زمانی که بازار با ریزش همراه می‌شود سهم‌هایی با حمایت روبه‌رو می‌شوند که ارزندگی داشته باشند. ذوالفقاری با اشاره به اینکه سرمایه‌گذاران نباید فریب صفحات فضای مجازی را بخورند، افزود: در حال حاضر که بورس با اقبال مواجه است سیگنال فروشی کاری بسیار آسان است اما باید سهم‌های بنیادی را از غیربنیادی تشخیص داد. وی گفت: همچنین سرمایه‌گذاران باید بدانند که هیچ بازاری هیچ وقت دائمی در صعود یا نزول نخواهد ماند. همانطور که ادعا می‌شود در حال حاضر بازارهای مازوی بورس خواب هستند، باید این آمادگی را برای بیدار شدن آنها داشت.

شرکت‌های رتبه‌بندی فعال تر شوند



حجم تأمین مالی که برای شرکت‌ها انجام می‌شود در مقایسه با دولت کمتر شده درحالی که دولت سال گذشته از این امکان بیشترین استفاده را کرد. مونس حاج‌علی‌اصغر، مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره مشاورسرمایه‌گذاری پرتو آفتاب کیان اظهار داشت: بهتر است شرکت‌های رتبه‌بندی در این زمینه فعال تر شوند تا شرکت‌هایی که مزیت بهتری نسبت به سایر شرکت‌ها دارند بتوانند از امکاناتی نظیر انتشار اوراق بدون ضامن استفاده کنند یا انتشار اوراق آنها با سرعت بیشتری انجام شود. حاج علی اصغر تسریع در روند تأمین مالی شرکت‌های بورسی را به عنوان یک ضرورت قابل توجه برشمرد و افزود: با تحقق این موضوع علاوه بر جهش تولید، بستری برای افزایش عمق بازار فراهم خواهد شد.

استراتژیک‌ترین برنامه‌قندنیشابور



بزرگ‌ترین برنامه شرکت قند نیشابور و استراتژیک‌ترین راهبردی که می‌توانیم داشته باشیم، کشت چغندر پیرامون خودمان و احیای چغندرکاری حوزه نیشابور است. علیرضا محمودی، مدیرعامل قند نیشابور با بیان این مطلب به صدای بورس گفت: اگرچه در حوزه مربوط به کارخانه قند نیشابور در سنوات گذشته مقدار بسیار زیادی (بیش از ۴۰۰ هزار تن) چغندر تولید می‌شد؛ اما در سال‌های اخیر و به دنبال سیاست‌های دولت، کم‌آبی، بدقولی کارخانه و نوع برخورد با کشاورز، شاهدیم که در حوزه نیشابور بیش از ۱۰ یا ۱۵ هزار تن چغندر تولید نمی‌شود. محمودی با تأکید بر احیای چغندرکاری حوزه نیشابور تصریح کرد: در این راستا اقداماتی را پیش‌بینی کرده و دنبال می‌کنیم تا بتوانیم مقدار بسیار زیادی چغندر در حوزه خودمان تولید کنیم که امکان حمل آسان‌تر و کم‌هزینه‌تری دارد. وی گفت: به این ترتیب ظرفیت کارخانه به صورت کامل پر می‌شود و مجبور نیستیم مواد اولیه را از مسافت‌های دور به کارخانه حمل کنیم.

عملکرد تولید نیروی برق دماوند روند صعودی داشت

جهش در آمد فروش «دماوند»

هفته‌نامه بورس: درآمد فروش شرکت تولید نیروی برق دماوند طی دوره یک ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه امسال نسبت به دوره مشابه سال مالی گذشته افزایش یافته است.

۲۹ درصد رشد در آمد یک ماهه

بر اساس این گزارش، «دماوند» که در دوره عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۹۸ با تولید و عرضه دو میلیون و ۵۰۶ هزار (مگا وات ساعت) برق درآمدی بالغ بر ۳۹۱ میلیارد و ۳۱۴ میلیون ریال را در کارنامه عملکرد این دوره خود ثبت کرد، در دوره مشابه سال مالی جاری با تولید و عرضه دو میلیون و ۷۰۸ هزار (مگا وات ساعت) برق درآمدی به مبلغ ۵۰۴ میلیارد و ۹۴۲ میلیون ریال شناسایی کرده است. بر این اساس می‌توان گفت، درآمد فروش «دماوند» در دوره مورد بررسی ۲۹ درصد رشد داشته است.

دوره عملکرد یک ماهه منتهی به ۹۸.۰۲.۳۱				دوره یک ماهه منتهی به ۹۹.۰۲.۳۱			
مقدار تولید (مگا وات ساعت)	مقدار فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار تولید (مگا وات ساعت)	مقدار فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار تولید (مگا وات ساعت)	مقدار فروش (میلیون ریال)
۲.۵۰۶.۱۷۴	۳۹۱.۳۱۴	۲.۷۰۸.۲۶۶	۲.۵۰۶.۱۷۴	۳۹۱.۳۱۴	۲.۷۰۸.۲۶۶	۲.۵۰۶.۱۷۴	۳۹۱.۳۱۴

بیشترین منابع درآمدی

بر اساس اطلاعات موجود، بیشترین درآمد فروش شرکت تولید نیروی برق دماوند از میان سه حوزه در حال فعالیت آن همچون آمادگی نیروگاه، انرژی نیروگاه و خارج از بازار در حوزه انرژی نیروگاه محقق شده است. چراکه در این حوزه بیش از یک میلیون و ۲۶۴ هزار (مگا وات ساعت) برق به ارزش ۳۰۸ میلیارد و ۴۷۰ میلیون ریال تولید و عرضه شد. همچنین ۱۱ هزار و ۵۳۲ (مگا وات ساعت) نیرو در حوزه خارج از بازار به بالاترین نرخ نسبت به سایر حوزه‌های در حال فعالیت شرکت به مبلغ ۴۶۹ هزار و ۹۹۷ ریال به ازای هر (مگا وات ساعت) تولید و عرضه شده است.

تداوم رشد در آمد فروش محصولات «افق»



هفته‌نامه بورس: بررسی وضعیت فعالیت شرکت فروشگاه‌های زنجیره ای افق کوروش طی دو دوره عملکرد همچون یک ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه امسال و نیز از ابتدای سال مالی جاری تا پایان اردیبهشت ماه همان سال نسبت به دوره مشابه سال مالی گذشته، تداوم روند رو به رشد مقدار و درآمد فروش محصولات عرضه شده توسط این مجموعه را نمایان می‌سازد.

بر اساس این گزارش، این مجموعه طی دوره عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت سال گذشته با عرضه حدود ۹۰ میلیون عدد انواع کالا و محصولات در فروشگاه‌های زنجیره ای افق کوروش در سراسر کشور درآمدی بالغ بر شش هزار میلیارد ریال محقق ساخت. البته درآمد آن طی دوره مشابه سال مالی جاری به‌واسطه فروش ۱۰۶ میلیون و ۵۹۵ هزار عدد انواع محصول و کالا بیش از ۹ هزار و ۱۶۷ میلیارد ریال محاسبه می‌شود. بر این اساس می‌توان گفت، درآمد فروش «افق» طی دوره مورد بررسی حدود ۵۳ درصد افزایش یافته است. علاوه بر این، شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای افق کوروش طی دوره عملکرد از ابتدای سال مالی جاری تا ۳۱ اردیبهشت ماه همان سال در مقایسه با دوره مشابه سال مالی گذشته رشد حدود ۶۹ درصدی

دوره یک ماهه منتهی به ۹۸.۰۲.۳۱				دوره یک ماهه منتهی به ۹۹.۰۲.۳۱			
مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۹۰.۰۰۸۶.۲۶۹	۵.۹۷۹.۱۹۶	۱۰۶.۵۹۵.۸۱۹	۱۰۶.۵۹۵.۸۱۹	۹۰.۰۰۸۶.۲۶۹	۵.۹۷۹.۱۹۶	۱۰۶.۵۹۵.۸۱۹	۱۰۶.۵۹۵.۸۱۹

از ابتدای سال مالی ۹۸ تا تاریخ ۹۸.۰۲.۳۱				از ابتدای سال مالی ۹۹ تا تاریخ ۹۹.۰۲.۳۱			
مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	مقدار فروش (عدد)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱۵۷.۶۷۸.۵۲۶	۱۰.۳۵۴.۹۸۳	۲۰۸.۱۰۳۸.۰۱	۲۰۸.۱۰۳۸.۰۱	۱۵۷.۶۷۸.۵۲۶	۱۰.۳۵۴.۹۸۳	۲۰۸.۱۰۳۸.۰۱	۲۰۸.۱۰۳۸.۰۱

شرح		معاملات ۹۹.۰۲.۰۱		معاملات ۹۹.۰۲.۳۱	
قیمت هر سهم (ریال)		۱۲۲.۲۸۳		۱۴۳.۰۲۰	
ارزش بازار (ریال)		۱۲۲.۲۸۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰		۱۴۳.۰۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	
حجم معاملات (سهم)		۱.۸۷۱.۴۳۷		۳.۹۵۰.۲۷۷	
ارزش معاملات (ریال)		۲۲۸.۸۴۵.۷۶۰.۴۱۱		۵۶۴.۹۶۷.۵۴۶.۲۲۰	

درآمد فروش را رقم زده است. آنچنان که، درآمد فروش «افق» در این دوره از مبلغ ۱۰ هزار و ۲۵۴ میلیارد ریال به ۱۷ هزار و ۵۱۴ میلیارد ریال افزایش یافته است. ۱۷ درصد رشد قیمت سهام، ماحصل معاملات ماه گذشته سهام این شرکت در بازار سرمایه به شمار می‌رود. به‌طوری‌که، قیمت سهام «افق» با پیگیری روند صعودی از مبلغ ۱۲۲ هزار و ۲۸۳ ریال به ۱۴۳ هزار ریال رسید. این گزارش می‌افزاید: در جریان معاملات بازار سرمایه طی اولین روز از اردیبهشت ماه امسال تعداد یک میلیون و ۸۷۱ هزار سهم «افق» میان سهامداران معامله شده است که ارزش آن بیش از ۲۲۸ میلیارد و ۸۴۵ میلیون ریال محاسبه می‌شود. همچنین در آخرین روز معاملاتی ماه مذکور جا به جایی حدود چهار میلیون سهم شرکت ارزشی به مبلغ ۵۶۴ میلیارد و ۹۶۷ میلیون ریال را در بورس به ثبت رسانده است.

سامانه فروش سهام عدالت کارگزاری تدبیرگران فردا

www.tadbirbroker.com



دریافت آنلاین کد بورسی www.pranix.ir

شرکت کارگزاری ستاره جنوب

سامانه معاملات آنلاین

ثبت نام و دریافت آنلاین کد بورسی

سامانه آنلاین پلاس جهت تلقین همراهِ و فروش سهام مدیریت

تسهیل 01

تسهیل 02

تسهیل 03

تسهیل 04

تسهیل 05

باشگاه مشتریان

تهران، خیابان طالقانی، پلاک ۴۴ طبقه اول

روبروی ساختمان بورس کالا، پلاک ۴۴ طبقه اول

تلفن: ۴۲۴۰۸۰۰۰ | تماس: ۴۲۴۰۸۱۱۰



سخن هفته

اگر یک سال شمر از کاری را خواستی گندم بکار، اگر دو سال خواستی درخت بکار، اما اگر صد سال شمر خواستی به مردم یاد بده.

«کنفوسیوس»

کوجه ۱۳/۲ (بابک)، پلاک ۱۶، طبقه دوم
تلفن: ۸۸۶۳۵۸۰۸ - ۸۸۰۲۷۳۷۸ - ۴۱۶۷۴۰۰۰ (۰۲۱)
فکس: ۸۹۷۸۱۸۷۱ (۰۲۱)
چاپ: مؤسسه جام جم برتر برنا
فروش برخط: www.jaara.com
ایمیل مدیر مسئول: amir.ashtiani@gmail.com

امور مالی و اداری: میلاد کریمی، حدیثه مهین روستا
ناظر فنی: هادی میرزایی
توزیع و اشتراک: سمیرا صلاهی
امور اداری: سارا مهرجو
آمار و پردازش اطلاعات: شرکت نوآوران امین
نشانی: تهران، میدان گلها، بزرگراه شهید گمنام، خیابان جهان آرا،

مدیر هنری: سید مهدی لنکرانی
صفحه آرا: مهسا سادات کیانی
ویراستار: نسرین اسلامی
دبیر عکس: یلدا معیری
بازرگانی: مولود محبی، نسیم بهمنی، گلاره صلاهی، سارا تاجی، محدثه حاجلی، فاطمه قراهنی

صاحب امتیاز: شرکت نیکان رسانه بازار سرمایه
مدیر مسئول: امیر آشتیانی عراقی
قائم مقام مدیرمسئول: معراج نادری فصیح
سرمدبیر گروه نشریات: علی شریفی نیستانی
تحریریه: مژده ابراهیمی، زهره فدوی، گلشن بابادی، اکرم شعبانی، گلاره کحالی، فرحناز سیهری، شهریانو جمشیدی

نخستین سیاه

گروه مالی و مدیریت سرمایه‌گذاری شریف		مرکز آموزش کانون کارگزاران		مرکز آموزش کارگزاری اقتصاد بیدار		مرکز آموزش کارگزاری بانک صنعت و معدن		مرکز آموزش کارگزاری بانک سامان	
نام دوره	زمان برگزاری	نام دوره	زمان برگزاری	نام دوره	زمان برگزاری	نام دوره	زمان برگزاری	نام دوره	زمان برگزاری
آشنایی با قراردادهای اختیار معامله (Option) و هنر مدیریت ریسک سرمایه‌گذاری (مقدماتی و پیشرفته)	۷ و ۱۱ تیر	آشنایی با بورس نوبت سوم (آنلاین)	تیرماه	آموزش سامانه کدال و گزارش‌خوانی شرکت‌ها	۲۴ خرداد	کاربرد نرم‌افزار اکسل در مالی	۱۳ تیر	آشنایی با سرمایه‌گذاری در بورس (کد هفتم)	۱۱ تیر
اقتصاد برای مدیران (معرفی و تحلیل شاخص‌های کلان)	۹ و ۱۴ تیر	آشنایی با مدیریت پرتفوی (آنلاین)	تیرماه	تحلیل تکنیکال	۲۹ خرداد	ششمین دوره جامع سرمایه‌گذار موفق	۲۵ تیر	تابلو خوانی در سایت TSETMC (کد سوم)	۳ و ۱۰ تیر
تکنیک‌های سرمایه‌گذاری در بازار رمز ارزها فرم‌ها و تهدیدها (دوره مقدماتی)	۹ و ۱۱ تا ۱۴ تیر	فیلتر نویسی در سایت TSETMC نوبت دوم (آنلاین)	تیرماه	آشنایی با سبک‌گردانی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری، اوراق مشارکت، گواهی سپرده و صندوق‌های کالا	۳۱ خرداد	آشنایی با سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه	۲۵ تیر	آموزش کدال و اکسل‌های بنیادی	۴، ۱۱ و ۱۸ تیر
تحلیل بنیادی سهام شرکت‌ها	۱۱ تا ۲۵ تیر	تحلیل تکنیکال پیشرفته نوبت دوم (آنلاین)	تیرماه	آشنایی با بازار سرمایه و معاملات بر خط	۴ تیر	تحلیل بنیادی	۲۶ تیر	آشنایی با معاملات Option	۱۵ و ۱۷ تیر
تحلیل تکنیکال (مقدماتی و پیشرفته)	از ۱۲ تیر			همه چیز درباره مجامع بورسی	۹ تیر			آشنایی با سرمایه‌گذاری در بورس (کد هشتم)	۲۲ تیر
www.irfinance.ir		www.seba.ir		www.ebb.irbroker.com		www.smbroker.ir		www.samanbourse.com	

چهارم روز

کیوسک خارجی

طغیان کووید و پرسش‌های بسیار



چگونه می‌توان از بروز خسارات و جراحات بیشتر اقتصادی در چنین مواردی جلوگیری کرد؟ چگونه می‌توان علیرغم رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی، به راه‌اندازی مجدد کسب و کارها امیدوار بود؟ چگونه می‌توان اقتصادهای مستعد را در این شرایط زنده کرد؟ اینها سوالاتی است که در نقاط مختلف جهان به خصوص کشورهای ثروتمند مکرراً مطرح می‌شود، جایی که کووید ۱۹ طغیان مهربانانه‌تری داشته است. این مطلب را در سرمقاله شماره جدید مجله «د اکونومیست» می‌خوانیم. برزیل به عنوان مثال با ثبت روزانه بیش از ۲۵ هزار مورد جدید، رکورد آمار ابتلا به کرونا را در اختیار دارد. گفته می‌شود در کشورهای فقیر آمار ابتلا بالاتر از این است اما به دلیل عدم انجام تست برای مردم عادی این ارقام به میزان ثابتی نرسیده و در نتیجه چنین آمار ابتدایی وضعیت اقتصادی وحشتناکی در این کشورها به خصوص کشورهایی که شرایط پیش آمده را جدی نگرفته‌اند، رقم خواهد خورد.

اقتصاددانی که به دنبال کسب سود بیشتر برای جوامع است

«ماسکین» طراح مکانیسم‌های اقتصادی



یافتن روش بهینه‌ای برای کارکرد بازار ماسکین همچنین یکی از اعضای آکادمی علوم و هنر آمریکا، انجمن اقتصاد سنجی، انجمن اقتصادی

اروپا و عضو همکار در آکادمی انگلستان است. او در سال ۲۰۰۳ ریاست مؤسسه اقتصاد سنجی را بر عهده داشت. نظریه طراحی مکانیسم که ماسکین به دلیل کار بر روی آن موفق به دریافت جایزه نوبل اقتصادی شد در واقع تلاشی است برای آنکه بتوان روش بهینه‌ای برای کارکرد بازار پیدا کرد.

راهکارهای برای تحقق بیشترین سود

طرح مکانیسم‌های اقتصادی با استفاده از نظریه بازی‌ها، راهکارهای بهینه برای رسیدن به بیشترین سود برای یک فرد یا جامعه را بررسی می‌کند. مکانیسم موثر، مکانیسمی است که مشوق‌هایی را برای افراد فراهم می‌کند تا آنها اطلاعات خود را به درستی افشا کنند به نحوی که فرآیند تخصیص بتواند به طور مطلوبی محقق شود. همچنین مایرسون با درک رابطه اساسی میان دو عنصر تخصیص و نقل و انتقالات پولی که موجب می‌شود تا عوامل مطلع، اطلاعات خود را به درستی افشا کنند، همکاری تنگاتنگی در جهت بسط و تکامل نظریه طراحی مکانیسم انجام داد.

کیوسک خارجی

سوگوار و معترض برای نژادپرستی



دونالد ترامپ رئیس جمهوری آمریکا معترضان را تهدید کرد که از نیروهای ارتش برای مهار جمعیت معترض استفاده خواهد کرد. این مطلب را در شماره جدید هفته نامه «د ویک» می‌خوانیم. اعتراضات و شلوغی‌ها در آمریکا اساساً از قربانی شدن مرد سیاه‌پوستی در مینیاپولیس که پلیس وی را مجرم تلقی کرده بود به دست همان نیروها آغاز شد. هزاران معترض پس از آن در ۱۴۰ شهر آمریکا به خیابان‌ها آمده و خشم خود را از جریان پیش آمده که اتفاقاً رنگ و بوی نژادپرستی دارد اعلام کردند. اعتراض‌های مسالمت آمیز در طول روز شروع شد در حالی که در طول شب تعدادی از شهرها با اعتراضات خشونت طلب روبه‌رو شدند. پلیس هم در مقابل از گاز اشک آور و گلوله‌های پلاستیکی در مقابله با معترضان استفاده کرد. سرپیچی‌ها افزایش پیدا کرد ۲۳ گارد ملی در ۲۳ ایالت فراخوانده شدند، هزاران بازداشت انجام شد و در این میان حداقل ۵ معترض هم کشته شدند.

بیمه آسانسورت
با ما هان
خرید آنلاین بیمه در
کمتر از ۵ دقیقه

سهامداران «زنجان» خبرهای خوش خواهند شنید

تولید اوره همچنان با حاشیه سود بسیار خوب

امسال گشایش حدود ۶۰ تا ۱۰۰ میلیون یورو دیگر از اعتبار اسنادی (LC) پروژه‌های «زنجان» در دستور کار خواهد بود



بوده است. در هر حال آن زمان به پایان رسید و امروز پتروشیمی زنجان در حال ساخت است. هزینه کل سرمایه‌گذاری مورد نیاز پروژه پتروشیمی ۶۰۰ میلیون یورو است که ۳۰۶ میلیون یوروی آن از محل اعتبارات صندوق توسعه ملی به عاملیت بانک ملی تضمین شده است. همچنین تأمین مالی مهم‌ترین مشکل شرکت از بدو تأسیس تاکنون بوده که با همکاری دولت و سهامداران حل شد. سال گذشته برای اولین بار ۱۵۷ میلیون یورو گشایش اسناد اعتباری انجام شد و شرکت توانست به وسیله این اعتبارات، تجهیزات را خریداری کرده و لیسانس‌های خود را به‌روزرسانی کند. همچنین در قالب یک ال‌سی (اعتبار اسنادی) ۳۸۳ میلیون یورویی تأمین خواهد شد که در چند بخش این منابع جذب می‌شود. از ۳۸۳ میلیون یورو، ۷۷ میلیون یورو آورده

- سرمایه «زنجان» برای بار سوم در صورت تصویب هیأت مدیره و مجمع عمومی افزایش یافته و به ۷۰۰ میلیارد تومان خواهد رسید
- مازاد تولید جهانی اوره کاهش یافته و نقاط تعادلی تولید جدیدی در بازار تولید اوره دنیا در حال شکل‌گیری است

یکی از صنایع تولیدی که در رونق اقتصادی کشورمان اهمیت قابل تاملی دارد صنعت پتروشیمی و حوزه‌های مرتبط با آن است؛ براین اساس صنایع پتروشیمی زنجان در سال ۱۳۸۵ تأسیس شد. این شرکت در بخش‌های احداث، راه‌اندازی و بهره‌برداری شهرک‌ها و کارخانجات صنعتی همچون تولید، بازاریابی، فروش، صدور محصولات صنعتی و پتروشیمی، واردات و صادرات تمامی کالاهای مجاز صنعتی و تبدیل کلیه مواد پتروشیمی فرآورده‌های فرعی و مشتقات فعالیت دارد. از سویی دیگر براساس تصمیم هیأت مدیره شرکت به دلیل اینکه تولید کسود اوره به عنوان محصول اصلی پتروشیمی زنجان مد نظر قرار گرفت در سال ۱۳۹۷ به نام «شرکت صنایع کشاورزی و کود زنجان» تغییر نام داد و درحال حاضر با نماد «زنجان» در بازار پایه زرد فرابورس جای دارد. برای آشنایی با برخی برنامه‌های شرکت مذکور در گفت‌وگویی نظرات محمدرضا مدیری، مدیر عامل شرکت صنایع کشاورزی و کود زنجان را جویا شدیم.

■ شکل‌گیری پتروشیمی زنجان و تأمین مالی طرح‌های آن چگونه انجام شد؟

پتروشیمی زنجان یکی از طرح‌های درون‌سرزمینی است که اواسط دهه ۸۰ کلید خورد و تأمین مالی را از طریق پذیره‌نویسی بازار فرابورس آغاز کرد. این طرح‌ها شامل پتروشیمی گلستان، لردگان و زنجان بودند به طوری که همگی آن‌ها از نظر تکنولوژی مانند هم هستند. از این سه طرح اوایل دهه ۹۰ به مشکلات تحریم برخوردیم، چون لردگان سهامدار عمده داشت تأمین مالی شد و راه خود را از دو طرح دیگر جدا کرد که امسال هم قرار است به تولید برسد؛ اما دو طرح دیگر زنجان و گلستان باقی ماندند که تأمین مالی‌شان انجام نشد. همچنین از سال ۱۳۹۳ با اصلاح ساختار و حل مشکلات اساسی شرکت، طرح تأمین و ساخت پروژه مجدداً شروع شده است. باید اشاره کنم، نداشتن تأمین مالی در سال‌های گذشته باعث تأخیر این روند شد. برای نمونه لردگان بعد از یک دهه هنوز به تولید نرسیده است؛ به نظر بنده اساساً برنامه‌ریزی مالی مناسبی در کار نبوده است. البته در عین حال نبود چشم‌انداز تأمین مالی از خطاهای استراتژیک مدیران سابق وسهامداران قبلی

■ یادداشت

توان بازار برای جذب سهام عدالت

آزادسازی سهام عدالت بیشتر فرصت است تا تهدید و در موضوع تأثیر منفی آزادسازی این سهام بر کلیت بازار بزرگنمایی می‌شود اما مسئولان هم بهتر است از نظرات کارشناسان و مشاوره و همفکری با آنان بیشتر استفاده کنند.



موضوع سهام عدالت یک پروژه ۱۰ تا ۱۵ ساله بوده که با دستور رهبر معظم انقلاب در خصوص آزادسازی آن و سپس امکان انتخاب روش سرمایه‌گذار مستقیم و غیر مستقیم توسط

دارندگان آن این موضوع تبدیل به یکی از اخبار مهم بازار سرمایه شد. البته بازار هنوز در حال برآورد حجم ریالی آن و تأثیرش بر بازار بود که به ناگاه با رونمایی از خبر امکان فروش بخشی از آن از اواسط خرداد ماه این موضوع تبدیل به یکی از بحث برانگیزترین اخبار این روزها شد. البته در این خصوص به چند نکته می‌توان اشاره کرد اول اینکه فراموش نکنیم یکی از دلایل رشد شارپی شاخص از ابتدای سال ۹۹ کمیود سهام در سمت عرضه بود و همگان انتظار تقویت سمت عرضه سهام را داشتند که دولت اکنون با این اقدام به خوبی در صد پاسخ به این نیاز و افزایش عرضه سهام است. موضوع دیگر این که در کنار رشد سریع شاخص، از نظر روانی قاطبه فعالان بازار انتظار تأخیر و توقف در رشد شتابان قیمت‌ها را دارند و لذا در هر رویدادی شاهد بیش برآوردی رویدادها در بین فعالان بازار هستیم. به نظر علت آن ریشه در اعلام به یکباره امکان آزاد سازی سهام عدالت و عدم راییزنی و بسترسازی با فعالان می‌باشد که موجب چنین واکنش‌هایی شده‌است. همچنین نباید فراموش کرد که با حجم متوسط معاملات روزانه ۱۵ تا ۲۰ هزار میلیارد تومان این روزها، تأمین نقدینگی مورد نیاز جذب این عرضه کار دشواری به نظر نمی‌رسد. اما شایسته بود که هماهنگی بهتری در ارکان بازار صورت می‌گرفت تا مثلاً بخشی از عرضه ابتدا به صورت بلوک انجام می‌شد تا در سطح معاملات خرد شاهد تنش و هیجان درمعاملات نباشیم. زیرا در صورت فراهم آمدن امکان فروش سهام توسط کسانی که روش مستقیم را انتخاب کرده‌اند، دیگر افراد معترض خواهند بود لذا ضرورت دارد همزمان در پذیرش شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی نیز تسریع به عمل آید.

کلام آخر اینکه، برآوردها در حالت موجود حاکی از پتانسیل عرضه حدود ۳۰ تا ۵۰ هزار میلیارد تومان از سهام عدالت است که مبلغ قابل توجهی نبوده و بازار توان جذب آن را خواهد داشت. اما به نظر می‌رسد هنوز اجماع در بین مسئولان در خصوص فراهم آوردن شرایط عرضه سهام عدالت نهایی نشده و به گونه‌ای شتابزدگی در اعلام اخبار صورت گرفته است. لذا باید منتظر اخبار جدید تر باشیم. البته مشخص است که عرضه سهام مدیریت شده خواهد بود تا کمترین آسیب به کلیت بازار وارد شود. آنچه که قابل تأکید است تذکر به مسئولان در عدم اتخاذ تصمیمات شتابزده و بدون پشتوانه کارشناسی است.

■ لیسانس طرح‌ها مربوط به کدام کشورهاست؟

لیسانس طرح آمونیاک از شرکت کازاله سوئیس است. لیسانس طرح اوره هم از شرکت استمی کرین هلند است که مهم‌ترین شرکت صاحب‌نام دارنده دانش فنی خط تولید اوره در دنیا محسوب می‌شود.

■ سهامداران عمده شرکت چه ترکیبی دارند؟

سهامدار عمده پتروشیمی زنجان، گروه مالی دانایان پارس است. همانطور که از اسمش هم مشخص است یک گروه مالی است. اگرچه شرکت سرمایه‌گذاری دانایان پارس کاراصلی آن فعالیت بازار سرمایه است اما باید اشاره کنم تأمین مالی شرکت هم با کمک سهامداران عمده پیش رفته است. همان‌طور که اشاره کردم، کل سرمایه‌گذاری طرح حدود ۶۰۰ میلیون یورو است که از این ۶۰۰ میلیون یورو، ۳۰۰ میلیون یورو از محل منابع صندوق توسعه ملی و مابقی هم از محل آورده سهامداران و یا با دریافت تسهیلات ریالی کوتاه مدت انجام شده است.

■ تأمین تجهیزات پروژه چگونه صورت گرفته است؟

در حال حاضر میزان تجهیزات لازم برای ساخت یک مجتمع پتروشیمی، ۶۰ درصد وارداتی و ۴۰ درصد ساخت داخل هستند. در خریده‌ها مشکلی نداشته‌ایم و تلاش کرده‌ایم تمامی تجهیزات مهم را از شرکت‌های صاحب‌نام اروپایی خریداری کنیم.البته توانست‌ایم با راه‌هایی این خریدها را انجام دهیم و مسئله خاصی نبوده است. درک کلی‌مان این است که پتروشیمی زنجان روند رو به جلویی دارد. همچنین شرکت پیدک کارهای مهندسی و یک شرکت آلمانی هم به عنوان پیمانکار، کار خرید تجهیزات را انجام می‌دهند.

ادامه در صفحه ۱۰

شرکت کارخانجات پارس الکتریک

پارس همیشه با شما می‌ماند

شروعی دوباره بعد از سال‌ها توقف در تولید

تکویزیون پارس قابل رقابت با بهترین برندهای دنیا

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۱۶ - ۴۴۹۰۵۱۱۵ تماس حاصل فرمایید و با به سایت و اینستاگرام پارس الکتریک مراجعه کنید

parselectric.ir / www.parselectric.ir

بیشتر تلاش می‌کنیم تا شما جلوتر از دیگران حرکت کنید

شرکت کارگزاری صندوق بازنشستگی کشوری (میا جهاد)

تهران / خیابان ولیعصر / خیابان بزرگمهر / پلاک ۳۸ / ۰۲۱-۶۳۴۸۶۰۰۰

مشارکت بانک صادرات و منطقه آزاد کیش محقق ساخت:

بازگشایی ال سی بدون دریافت تضمین در کیش



هفته‌نامه بورس: بر اساس امضای تفاهم‌نامه میان سازمان منطقه آزاد کیش و بانک صادرات ایران، شرکت‌های پیمانکاری می‌توانند از انواع ضمانت‌نامه، تسهیلات ریالی و ال‌سی به شکل‌های مختلف استفاده کنند. این اقدامات طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته از سوی سازمان منطقه آزاد کیش قابلیت اجرا دارد.

پنج هزار میلیارد ال سی ریالی

عباس خرازی افرا، رئیس اداره کل بانکداری جامع بانک صادرات ایران در این نشست از گشایش اعتبار اسنادی ریالی تا سقف پنج هزار میلیارد ریال برای شرکت‌های پیمانکاری در کیش خبر داد و گفت: یکی از مزیت‌های این تفاهم‌نامه بهره‌مند شدن از ال‌سی و تخفیف سسی درصدی کارمزد برای دریافت انواع ضمانت‌نامه بدون داشتن گردش و معدل موجودی حساب است. خرازی در رابطه با تسهیلات ریالی صدور انواع ضمانت‌نامه و ال‌سی برای مدت یک سال آتی در کیش تصریح کرد: شرکت‌های پیمانکاری طی درخواستی می‌توانند بعد از فرآیندهای کارشناسی از تمام خدمات ارائه شده به مدت یک سال بهره‌مند شوند و دیگر نیازی به سپری کردن فرآیندهای مجدد کارشناسی و بورکراسی اداری برای هر کدام به صورت مجزا نیست. این مقام مسئول در بانک صادرات بر اهمیت و کاربردی بودن اجرای طرح‌های مذکور از جمله طرح طراوت در تأمین نقدینگی و سرمایه در گردش و کاهش هزینه‌های شرکت‌های تولیدی و پیمانکار معرفی شده از سوی سازمان (درخواست‌کنندگان ال‌سی) و فروشندهگان (ذینفعان ال‌سی)، کمک به رونق و چشم تولید در داخل کشور از طریق گشایش اعتبار اسنادی توسط خریدار و امکان تنزیل ال‌سی از سوی فروشنده در شعب بانک صادرات اشاره داشت.

بر عهده گرفتن تمام موضوع‌های «ال‌سی»

مصطفی خانزادی، معاون عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش هم با بیان این که در اساسنامه سازمان منطقه آزاد کیش امکان گشایش اعتبار بانکی وجود ندارد، گفت: تمام موضوع‌های «ال‌سی» شرکت‌های پیمانکاری را سازمان منطقه آزاد کیش بر عهده گرفته و شرکت‌ها می‌توانند نسبت به گشایش اعتبار در بانک صادرات ایران اقدام کنند و از تسهیلات متنوع این بانک بهره‌مند شوند. خانزادی بر ضرورت انجام پروژه‌ها و فعال شدن چرخه اقتصادی در سطح جزیره کیش اشاره و اظهار کرد: سازمان منطقه آزاد کیش برای دست یافتن به درآمدهای پایدار از روش‌های نوین استفاده می‌کند. همچنین «ال‌سی» در حال حاضر یکی از راهکارهای سریع برای پیشبرد پروژه‌های موجود در جزیره کیش است.

فراتر از بخش‌نامه و شرایط استثنایی

معراج نادری فصیح، مدیر سرمایه‌گذاری معاونت اقتصادی سازمان منطقه آزاد کیش نیز با اشاره به اینکه مسئولان بانک صادرات ایران در بالاترین سطح ممکن، کاربردی و عملیاتی همکاری لازم را با این سازمان منطقه آزاد کیش داشتند، گفت: بانک صادرات ایران هم فراتر از بخش‌نامه‌های خود پیشنهاد‌های مناسبی را به منطقه آزاد کیش اختصاص داده و شرایط استثنایی را برای این تفاهم‌نامه ایجاد کرده است. نادری خاطر نشان کرد: تا ۲۱ خرداد تمام متقاضیان نسبت به افتتاح حساب در شعبه بانک صادرات کیش واقع در خیابان سنایی کد ۸۶۱ اقدام کنند. در غیر این صورت دیگر سرویس دادن بر اساس این خدمات برای سازمان غیر ممکن خواهد بود.

تضمین قابل تامل

محمد امام رئیس اداره بانک، بورس و بیمه معاونت اقتصادی سازمان منطقه آزاد کیش در خصوص پروژه‌های جاری و آتی سازمان منطقه آزاد کیش تصریح کرد: از پیمانکاران پروژه‌ها و قراردادهای آتی سازمان، تضمینی برای گشایش اعتبار اسنادی دریافت خواهد شد؛ ولی هیچ تضمینی برای گشایش اعتبار اسنادی پروژه‌های جاری که سازمان و شرکت‌های تابعه به پیمانکار بدهی دارند، دریافت نخواهد شد. همچنین سازمان منطقه آزاد کیش، این شرکت‌ها را جهت گشایش اعتبار تضمین می‌کند. امام در رابطه با هزینه‌ها افزود: سازمان منطقه آزاد کیش پیش پرداخت‌ها و کارمزدها در صورت داشتن میان پرداخت را با توجه به مبالغی که باید تسویه شود پرداخت خواهد کرد.

تولید اوره همچنان با حاشیه‌سود بسیار خوب

ادامه از صفحه ۹

سرمایه‌گذاری در حال بهره‌برداری، چقدر برآورد می‌شود؟

از کل سرمایه‌گذاری طرح بیش از ۱۵۰ میلیون یورو کارهای انجام شده تاکنون است. در سال گذشته هم ۱۰۰ میلیون یورو از سفارش‌های خرید و ساخت تجهیزات انجام شد. در واقع سفارش‌های مربوط به تجهیزات بخش اول اعتبار اسنادی تقریباً انجام شده است. بخش اول مقدمات گشایش اعتبارات اسنادی بعدی هم به موازات در حال انجام است. البته زمانی اجرایی می‌شود که در مسیر برنامه‌ریزی شده برای ساخت پروژه زمان آن برسد.

تولید اوره به چه صورت و قیمت آن برچه اساسی تعیین می‌شود؟

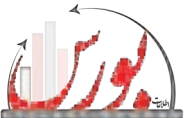
پاسخ به این سؤال نیازمند توضیح مفصل و البته شناخت بازار است. برای تولید اوره نیاز به آمونیاک است و روش معمول تولید آمونیاک هم از طریق زغال سنگ و گاز طبیعی است. البته قیمت گاز طبیعی رابطله‌ای با قیمت انرژی در دنیا دارد و از سویی قیمت تمامی حامل‌های انرژی به طور عمده با قیمت نفت رابطه دارد. مثلاً برای متانول، تقریباً یک همبستگی میان قیمت متانول و قیمت نفت وجود دارد. یعنی اگر قیمت نفت سقوط کند قیمت متانول هم کاهش می‌یابد. اما قیمت اوره فقط به قیمت نفت (انرژی) ارتباط ندارد. چراکه اوره مصرف عمده‌اش در کشاورزی است به طوری که حتی با کاهش و سقوط قیمت نفت، قیمت این نهاده به همان نسبت کم نمی‌شود و مصرف غذا تابع جمعیت است. از آنجایی که سطح رفاه در حال افزایش است، این موضوع مصرف اوره را افزایش می‌دهد و در عین حال قیمت را هم در سطح بالایی نگه می‌دارد. در نگاه بلند مدت هم باید به این نکته توجه کرد که چین بزرگ‌ترین تولید کننده و هم بزرگ‌ترین وارد کننده اوره است ولی اوره تولیدی چین عمدتاً از طریق مصرف زغال سنگ است. با توجه به آلودگی این ماده و مطابق پیمان آب‌وهوایی پاریس، چین تمهیداتی برای کاهش گازهای گلخانه‌ای دارد. از این رو کارخانه‌های تولید اوره با بهره‌وری کم به تدریج در چین در حال تعطیل شدن هستند. همچنین مازاد تولید جهانی اوره کاهش یافته است و نقاط تعادلی تولید جدیدی در بازار تولید اوره دنیا در حال شکل‌گیری است.

قیمت تمام شده تولید اوره چقدر است؟

در مورد قیمت تمام شده اوره اگر بخواهیم اوره را با متانول مقایسه کنیم، اوره ۱۰۰ دلار در هر تن قیمت تولیدش برآورد می‌شود. این رقم البته بدون احتساب هزینه مالی و استهلاک است، هزینه تولید برای متانول ۱۶۰ تا ۱۷۰ دلار در هر تن است که این قیمت‌ها با توجه به قیمت‌های قبلی گاز است. با اینکه گاز در ایران گران فروخته می‌شود و می‌توان قیمت آن را با کشورهای آمریکای شمالی مقایسه کرد، همچنان تولید اوره حاشیه‌سود بسیار خوبی دارد. قیمت گاز طبیعی در پتروشیمی‌ها (مثل پتروشیمی زنجان) دو نوع بوده یکی قیمت خوراک و دیگری قیمت سوخت است. این قیمت برای سوخت ۵ سنت در هر مترمکعب و برای خوراک حدود ۹ سنت در هر مترمکعب است که این هم، بستگی به فصول مختلف سال دارد. این قیمت‌ها البته مربوط به قیمت نفت ۵۰ و ۶۰ دلاری بوده است. با توجه به کاهش قیمت نفت، انتظار می‌رفت که قیمت اوره حدود ۲۰ تا ۲۰ درصد کاهش یابد و همین هم رخ داد. اما باید اشاره کنم که مارجین (حاشیه‌سود) برای اوره خوب است حتی زمانی که قیمت اوره کاهش می‌یابد و به حدود ۲۰۰ دلار می‌رسد. حاشیه‌سود شرکت‌های اوره‌ساز مناسب است. اما در مورد متانول با سقوط قیمت نفت، قیمت متانول به شدت تحت تأثیر قرار می‌گیرد و شرکت‌های متانول تحت فشار قرار می‌گیرند و حاشیه‌سود چندانی برایشان باقی نمی‌ماند چراکه عمده درآمد، صرف هزینه‌ها می‌شود.

چه برنامه‌ها و اهدافی را برای سال جاری مدنظر دارید؟

اصلی‌ترین برنامه ما در سال جاری، جلب نظر هیأت‌مدیره و سپس مجمع برای افزایش سرمایه است. همان‌طور که بیان شد حدود ۱۰۰ میلیون یورو از کارهای انجام‌شده در پتروشیمی زنجان در سنوات خیلی قبل صورت گرفته است. علاوه بر این، سایر دارایی‌های شرکت با قیمت‌های تاریخی تملک شده‌اند و همه این‌ها باید به قیمت‌های روز مجدداً ارزیابی شوند تا ساختار مالی شرکت‌ها بهبود پیدا کند. همچنین در این روند امسال صادرات حدود ۶۰ تا ۱۰۰ میلیون یورو دیگر از اعتبار اسنادی (L.C) پروژه در دستور کار خواهد بود. افزایش جبهه‌های کاری در سایت پروژه نیز در سال جاری از اهم فعالیت‌ها خواهد بود. به نظر می‌آید در سال جاری سهامداران نماد «زنجان» خبرهای خوش بیشتری نسبت به سال قبل خواهند شنید. همچنین در سال جاری سرمایه شرکت صنایع کشاورزی و کود زنجان برای بار سوم در صورت تصویب هیأت مدیره و مجمع عمومی افزایش یافته و به ۷۰۰ میلیارد تومان خواهد رسید. البته از ابتدا تاکنون این شرکت دو بار افزایش سرمایه داشته، به طوری که از سال ۸۵ تا ۹۵ میزان سرمایه ثبتی شرکت ۵۶ میلیارد تومان بود که با افزایش به ۳۵۰ میلیارد تومان رسیده و با افزایش سرمایه در سال جاری، سرمایه این شرکت دو برابر میزان کنونی خواهد شد.



رشد در آمد تسهیلات بانک ملت تداوم می‌یابد

ارزیابی مثبت تراز مالی «وبملت»

ماه گذشته سهم موثری از درآمد این بانک را در اختیار دارند. به گونه‌ای که، حدود ۱۵ هزار و ۷۷۷ میلیارد ریال از درآمد کل بانک ملت در حوزه سایر تسهیلات، هفت هزار و ۲۲۹ میلیارد ریال در حوزه فروش اقساطی و حدود پنج هزار میلیارد ریال نیز به واسطه تسهیلات ارزی محقق شد.

شرح	درآمد تسهیلات
سایر تسهیلات	۱۵۰۷۷۷۰۰۷۳
فروش اقساطی	۷۰۲۲۹۰۲۴۹
تسهیلات ارزی	۴۰۹۸۵۰۶۹۰

مانده سپرده

وبملت ۵۰ هزار میلیارد ریالی در دوره عملکرد از ابتدای سال مالی جاری تا پایان اردیبهشت ماه بیش از هفت هزار و ۲۹۶ میلیون میلیون ریال سپرده دریافت و حدود هفت هزار میلیون میلیون ریال سپرده تسویه کرد. از این رو، مانده سپرده‌های سرمایه‌گذاری شده «وبملت» در پایان دوره بالغ بر دو هزار و ۹۷۲ میلیون میلیون ریال محاسبه می‌شود.

ارقام به میلیون ریال	مانده سپرده‌های سرمایه‌گذاری	سپرده‌های دریافتی طی دوره	سپرده‌های تسویه شده طی دوره	مانده سپرده‌های سرمایه‌گذاری پایان دوره
۲۰۷۰۹۸۲۰۰۲۲۹	۷۰۲۹۶۰۷۶۳۴۰۹	۷۰۲۳۴۰۱۰۵۴۹۷	۳۰۹۷۲۰۴۷۸۰۱۴۱	۳۰۹۷۲۰۴۷۸۰۱۴۱

سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری شده

بانک ملت طی ماه گذشته مبلغ ۱۲ هزار و ۱۵۲ میلیارد ریال و در دوره عملکرد از ابتدای سال مالی جاری تا پایان اردیبهشت ماه بالغ بر ۲۴ هزار و ۲۱۸ میلیارد ریال سود سپرده سرمایه‌گذاری شده پرداخت کرده است. بر این اساس، با توجه به درآمد تسهیلات بانک در هر دو دوره مورد اشاره می‌توان گفت تراز مالی «وبملت» مثبت ارزیابی می‌شود.

ارقام به میلیون ریال	سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری	جمع سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری
۱۲۰۱۵۲۰۱۴۴	۲۴۰۲۱۸۵۵۲	۳۶۰۳۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

جهش روند معاملات

این گزارش می‌افزاید: معاملات ماه گذشته بانک ملت با ثبت ۴۶ درصد بازدهی مثبت پایان پذیرفت. به گونه ای که، قیمت سهام این بانک بورسی در جریان معاملات بازار سرمایه طی اردیبهشت ماه امسال از مبلغ ۱۱ هزار و ۲۲۶ ریال به ۱۶ هزار و ۳۸۸ ریال افزایش یافت. همچنین ارزش بازار سهام آن نیز از مبلغ ۵۶۱ هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال به ۸۱۹ هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال ارتقا یافت. البته در این روند، حجم و ارزش معاملات سهام این بانک در اولین و آخرین روز معاملاتی ماه گذشته به شرح جدول زیر است.

شرح	معاملات ۹۹۰۲۰۰۱	معاملات ۹۹۰۲۰۳۱
قیمت هر سهم (ریال)	۱۱۰۲۲۶	۱۶۳۸۸
ارزش بازار (ریال)	۵۶۱۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۸۱۹۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
حجم معاملات (سهم)	۲۹۵۵۹۰۰۳۳۷	۳۲۰۰۱۴۳۵۵۴
ارزش معاملات (ریال)	۳۰۳۱۸۰۲۷۴۰۹۳۵۰۴۳۵	۵۰۲۴۶۰۵۴۸۰۱۲۲۰۹۶۰
	۲۱۰۱۵۶۰۹۹۹	۱۰

ارزیابی شرکتی

ارزیابی وضعیت سهام با در نظر گرفتن بیش از ۱۴۰ شاخص

در ۶ بعد کلی: بنیادی، تکنیکال، ریسک، سهامداران، حقوقی و قیمت گذاری

رأیه بندی، امتیازدهی و طرفیت مستحق و نامشروع مالی

شخصیت های حقوقی

ساختار اثر حوزه های عملکرد مالی، شرکت بر ظرفیت اعتباری شرکت ها و حوزه های عملکرد مالی

مناسب هولدینگ‌ها، شرکتهای سرمایه‌گذاری و کلیه ناشران بورسی

سامانه ارزیابی شرکتی

SEDAYE BOURSE

۰۲۱-۴۱۶۴۶۰۰۰

از ابتدای سال مالی ۹۸ تا تاریخ ۹۸/۰۲/۳۱

تغییر ۹۹ به ۹۸ (درصد)

۹

از ابتدای سال مالی ۹۹ تا تاریخ ۹۹/۰۲/۳۱

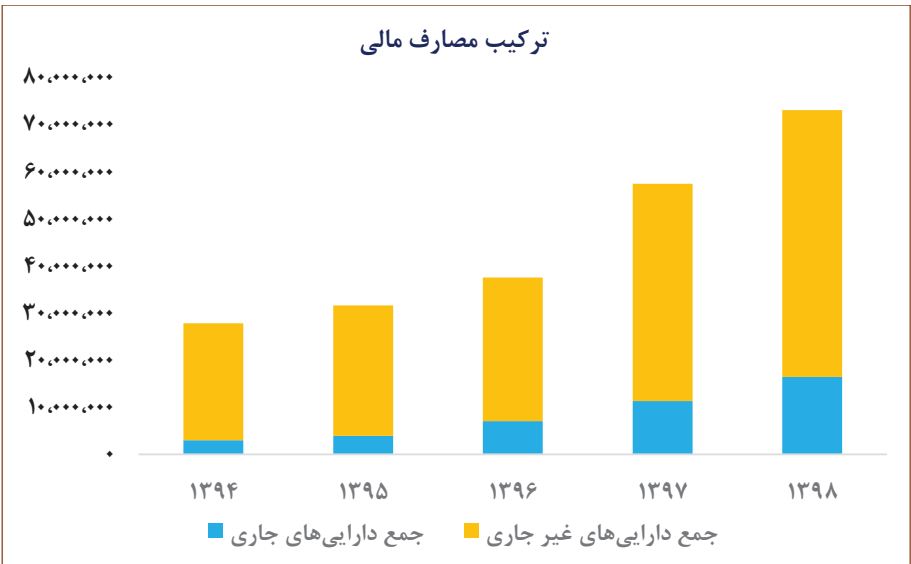
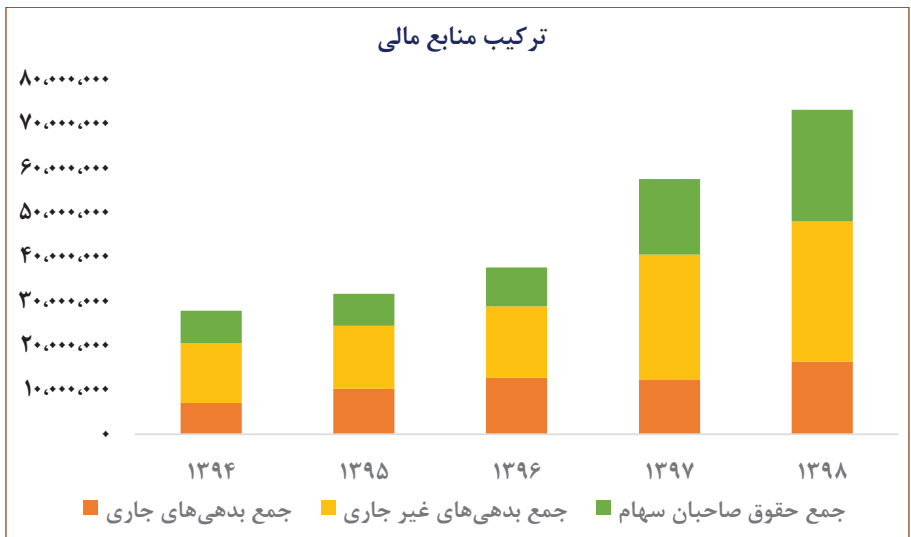
تغییر ۹۹ به ۹۸ (درصد)

۹۹

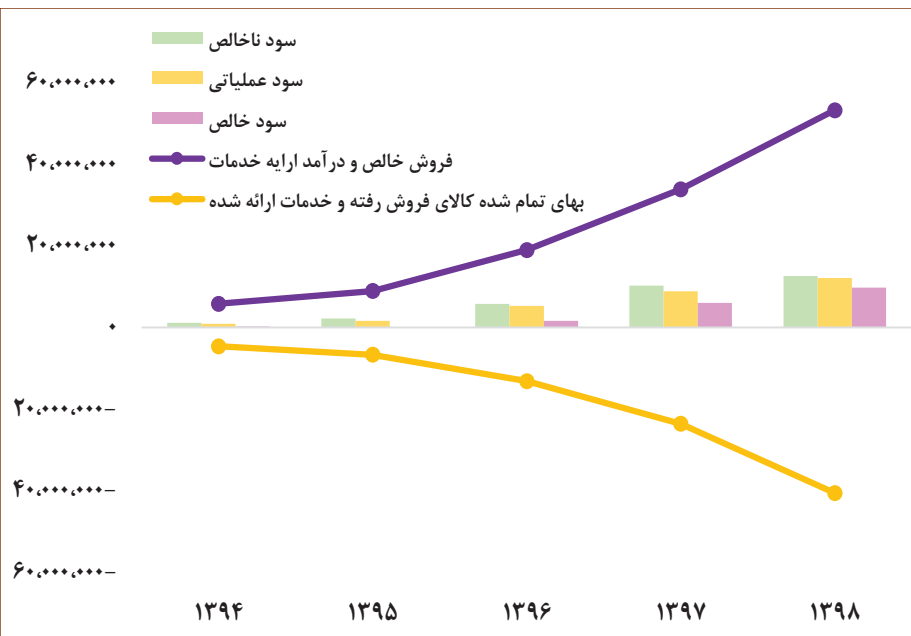
فولاد كاوه جنوب كيش

نام شرکت	فولاد کاوه جنوب کیش	بازار	بورس اوراق بهادار تهران	شماره ثبت شرکت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار	۱۱۲۸۴
تاریخ تأسیس	۱۳۸۵/۰۷/۰۸	تابلو	فهرست اولیه بازار دوم	تاریخ پذیرش شرکت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار	۱۳۹۵/۰۴/۲۹
تاریخ آغاز فعالیت (بهره برداری)	۱۳۸۵/۰۷/۰۸	صنعت	فلزات اساسی	تاریخ اولین عرضه	۱۳۹۶/۰۷/۲۶
تاریخ ثبت اولیه	۱۳۸۵/۰۷/۰۸	گروه	ساخت فلزات اساسی آهنی و فولادی	سال مالی	۱۲/۲۹
شماره ثبت اولیه	۷۱۰۳	نماد	کاوه		
محل ثبت اولیه	هرمزگان	موضوع فعالیت	طراحی و تجهیز و بهره برداری از کارخانجات تولیدی محصولات منابع معدنی و متالوژی و سایر فعالیتهای مرتبط از قبیل ساختمانی و راهسازی، احداث تأسیسات و راه اندازی کارخانجات ذوب و ریخته گری و احیا، و انجام کلیه فعالیتهای بازرگانی شامل خرید و فروش، صادرات و واردات ماشین آلات، تجهیزات و قطعات محصولات و مواد و مصالح مربوط به معادن و منابع فلزی که به نحوی با موضوع شرکت مرتبط باشد.		<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div></div></div> <div>شرکت فولادکاوه جنوب کیش</div> <div><div>SKS</div></div> <div>South Kaveh Steel Co.</div>

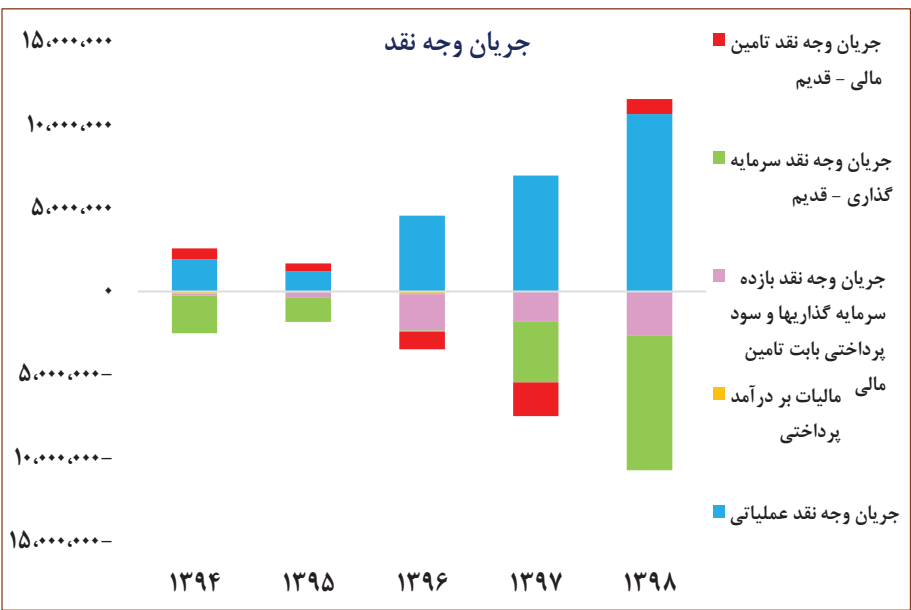
وضعیت مالی شرکت



عملکرد مالی شرکت



وضعیت جریان وجه نقد شرکت



مریم شهرابری – کارشناس ارشد شرکت پردازش اطلاعات مالی نوآوران امین

گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید۵۰۰ریال سود تقسیم کرد

رشد سودآوری و افزایش بازدهی سهامداران «وامید»



این شرکت دستیابی به اهداف والاتر را در صدر برنامه‌های استراتژیک خود قرار داده است.

همچنین کارکنان ساعی گروه امید، به‌پود در کسب‌وکار، تحقق مانی حاکمیت شرکتی در سطوح مختلف و کلیه ذینفعان، اخلاق‌مداری، حمایت از تولید ملی و صادرات‌محور، خلق ارزش‌افزوده، توسعه بازار، افزایش سودآوری و... را سرلوحه خود قرار داده‌اند تا با استعانت از باری‌تعالی، تلاش و همت مضاعف، بسیج کلیه امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری، ایجاد نوآوری و خلاقیت در مدیریت امور مختلف شرکت، هوشمندی در ایجاد نظام تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری کارآمد، نهاده‌ینه کردن بسترهای مدیریت مشارکتی، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین به‌ویژه فناوری اطلاعات، به‌پود امور نظارتی برای افزایش کارایی و... زمینه‌های افزایش سهم بازاری و در نهایت تحقق پیشرفت اقتصادی ایران اسلامی را فراهم آورند.

جایگاه و ظرفیت‌های «وامید»

شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید طبق گروه‌بندی صنایع شرکت‌های بورسی در صنعت چندرشته‌ای صنعتی فعالیت می‌کند. خلاصه وضعیت شرکت‌های چندرشته‌ای صنعتی پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ به شرح جدول زیر است. ارزش بازار شرکت‌های مورد نظر در تاریخ فوق‌الذکر (۱۰۱۰ هزار میلیارد ریال) معادل ۷ درصد از کل بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد. لذا باتوجه به اهمیت موضوع جدول شماره یک ارائه می‌شود.

شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید با ارزش بازار ۲۵۳ هزار میلیارد ریال در ۹۸/۱۰/۳۰ به‌عنوان بزرگ‌ترین هلدینگ صنایع معدنی کشور شناخته شده است. (ارزش بازار شرکت در ۱۳۹۹/۰۲/۲۳ مبلغ ۶۳۹/۸۴۰ میلیارد ریال است).

به لحاظ ارزش بازار، شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید با ارزش بازاری معادل ۲۵۳،۰۵۰ میلیارد ریال در ۹۸/۱۰/۳۰ در بین شرکت‌های هلدینگ چندرشته‌ای، رتبه دوم را داراست.

به لحاظ سرمایه ثبت شده، شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید با سرمایه ای معادل ۳۰،۰۰۰ میلیارد ریال،

در رتبه سوم قرار دارد.

به لحاظ دارایی، شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید با دارایی معادل ۱۲۲،۴۶۹ میلیارد ریال در رتبه دوم قرار دارد.

رتبه «وامید» در بین ۵۰ شرکت فعال بورس

شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید همواره جزء ۵۰ شرکت برتر بورس اوراق بهادار تهران بوده است. همچنین شرکت براساس آخرین اعلام شرکت بورس اوراق بهادار تهران در سه ماهه پایانی سال ۱۳۹۸ رتبه ۲۳ را به خود اختصاص داد. شایان ذکر است که ۵۰ شرکت فعال براساس میزان و تناوب دادو ستد در تالار معاملات و نیز تاثیرگذاری شرکت بر بازار انتخاب می‌شوند.

خالص ارزش دارایی‌های شرکت (NAV)

در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۰/۳۰، خالص ارزش دارایی‌ها به‌ازای هر سهم (NAV) شرکت، معادل ۷،۲۲۳ ریال بود که در انتهای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰، NAV شرکت به ۱۴،۵۹۱ (ریال افزایش یافت. به عبارتی، NAV شرکت در سال مالی ۱۳۹۸ نسبت به سال مالی ۱۳۹۷ به میزان ۱۰۱ درصد رشد داشت. البته خالص ارزش دارایی‌های شرکت بدون لحاظ نمودن ارزش‌افزوده پرتفوی غیربورسی محاسبه شده است.

اهم اقدامات عملیاتی

بهره‌برداری از کارخانه ذوب و ریخته‌گری شماره یک شرکت جهان فولاد سیرجان با ظرفیت تولید سالانه یک میلیون و

هفته نامه بورس: مجمع عمومی عادی سالانه شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید در ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ با حضور ۹۳/۴۸ درصد از سهامداران شرکت در تهران– خیابان نهم، بهایی جنوبی، شهرک والفجر، خیابان ایرانشناسی، خیابان نهم، پلاک ۴، برگزار شد. این جلسه به ریاست مصطفی پرتوافکنان و نظارت مریم زمانی فریزه‌ندی و سعید نخستین و دبیری حسن علی قنبری‌ممان تشکیل شد. در ابتدای این مجمع قنبری، مدیرعامل شرکت، ضمن ارائه گزارش عملکرد هیأت‌مدیره به سولات سهامداران حاضر و آنلاین پاسخ داد.

سپس صورت‌های مالی و ترازنامه شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ به تصویب حضار رسید. همچنین در این جلسه پس از تصویب صورت‌های مالی از سوی سهامداران تقسیم مبلغ ۵۰۰ ریال سود به ازای هر سهم مورد تأیید حضاران قرار گرفت.

بزرگ‌ترین ذخیره‌ساز نفت خام

حسن علی قنبری، مدیرعامل گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید تصریح کرد: شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید به‌عنوان بزرگ‌ترین هلدینگ معدنی کشور جایگاه ویژه‌ای در اقتصاد ملی و به‌خصوص بخش صنایع معدنی دارد. همچنین سهم شرکت‌های تابعه گروه امید از کل تولید سنگ‌آهن کشور براساس آمار رسمی سازمان امیدرو در سال ۱۳۹۸ معادل ۷۹ درصد است. وی با اشاره به اینکه شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید جزء بزرگ‌ترین تولیدکنندگان برق، سیمان و سفال، مخازن CNG و لاستیک در کشور بوده ، افزود: شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید در حال حاضر ۲۵ درصد از مخازن ذخیره‌سازی نفت خام کشور را در اختیار داشته و با بهره‌برداری از طرح مخازن ذخیره‌سازی نفت خام جاسک در سال ۱۴۰۰ با سهم بازار ۴۰ درصدی بزرگ‌ترین شرکت در صنعت ذخیره‌سازی نفت خام در بین تمامی شرکت‌های دولتی و خصوصی کشور خواهد بود.البته شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید به واسطه سهامداری در نهادهای مالی، نقش مهمی در بازار سرمایه کشور ایفا می‌کند.

روند صعودی سوددهی و بازدهی

قنبری با اشاره به عملکرد شرکت در سال مالی مورد گزارش خاطرنشان کرد: سود ناخالصی هلدینگ از ۲۵۴۸۹ میلیارد ریال در سال ۱۳۹۵ به ۳۳۹۵۸ میلیارد ریال در سال ۹۸، معادل ۳۷/۱۵ درصد افزایش داشت. این در حالی است که سود عملیاتی هلدینگ در سال ۹۸ نسبت به سال ۹۷ با افزایش ۳۶/۷۱ درصدی همراه بود که نشان از عملکرد قابل توجه مدیریت و پرسنل سخت‌کوش این هلدینگ خوشنماد در بازار سرمایه دارد. همچنین سود خالص شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری امید علی‌رغم مشکلات گوناگون صنعت از مبلغ ۱۴۸۵۷ میلیارد ریال به ۲۳۸۵۹ میلیارد ریال معادل ۶۰/۵۹ درصد رشد داشت. وی تأکید کرد: اگرچه جمع دارایی‌های شرکت از رشد ۱۵ درصدی برخوردار بود، اما نسبت بازده دارایی‌ها و (ROA) و بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) نیز به ترتیب ۴۷ و ۱۸ درصد نسبت به سال قبل رشد داشت.

مدیر عامل «وامید» افزود: خالص ارزش دارایی‌های بورسی هر سهم (NAV) از ۷،۲۲۳ ریال در سال ۹۷ به ۱۴۵۹۱ ریال در سال مالی مورد گزارش افزایش داشت. خالص ارزش دارایی‌های بورسی هر سهم (NAV) در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۴ بالغ بر ۱۴۴۹۹ ریال شد. همچنین در حال حاضر قیمت هر سهم وامید حدود ۵۰ درصد NAV معامله می‌شود که با اقبال سهامداران به قیمت‌های واقعی خود به زودی خواهد رسید. البته قیمت هر سهم وامید قبل از توقف برای برگزاری مجمع، ۱۲۲۸ ریال بود. قنبری گفت: با توجه به عدم رشد متناسب قیمت سهام شرکت‌های سنگ آهن با رشد شاخص بازار که همیشه با یک وقفه مواجه بود ، به نظر می‌آید این صنعت به زودی گپ مذکور را پر کند که خود به‌خود تاثیر بر روی بازدهی سهام شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید خواهد داشت.

پیام‌مدیرعامل



شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید به‌عنوان یکی از اثربخش‌ترین مجموعه‌های اقتصادی در سطح ملی و بین‌المللی، ماحصل تدبیر مدیریتی برای هم‌افزایی اقتصاد مالی در بخش واقعی اقتصاد است. این تفکر استراتژیک که با مشارکت حقوقی در دهه ۱۳۷۰ در صنایع راهبردی کشور در بانک سپه آغاز شد، با تاسیس شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید در سال ۱۳۸۰ و ورود به بورس اوراق بهادار تهران در سال ۱۳۸۶ جان تازه‌ای گرفت و همچنان اعتقاد راهبردی شرکت بر سرمایه‌گذاری مالی در بخش واقعی اقتصاد و کمک به اقتصاد کشور می‌باشد که بر کات آن در جامعه و صورت‌های مالی شرکت کاملاً مشهود است.

اقتصاد جهانی در سال ۲۰۱۹ با افت شتاب رشد اقتصادی مواجه بوده است. به‌طوری که براساس آخرین آمار صندوق بین‌المللی پول نرخ رشد تولید ناخالصی جهان باتوجه به چالش‌هایی از قبیل تنش‌های تجاری بین دو اقتصاد بزرگ جهان (آمریکا و چین) تنش‌های ژئوپلیتیکی و نگرانی‌های موجود در اقتصاد بازارهای مهم و نوظهور به‌خصوص در نیمه دوم ۲۰۱۹، معادل ۲،۹ درصد اعلام شده است که نسبت به سال گذشته ۱۹درصد با کاهش همراه بوده است. همچنین روند صعودی قیمت نفت در شش‌ماه ابتدای سال ۲۰۱۹ و سپس کاهش آن در شش ماه دوم سال میلادی، روند کاهشی قیمت کامودیتی‌ها ازجمله روی، آلومینیوم، مس، قلع و سرب، منجر به نوسانات زیادی در بازار سرمایه کشور گردید. بنابراین شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید علی‌رغم تاثیرگذاری از شاخص‌های منفی، با اتخاذ تدابیر مدیریتی و هماهنگی در سطوح کلان در مجموعه، توانست به سود عملیاتی و سود خالص ۳۴،۹۰۵ و ۳۲،۲۳۰ میلیارد ریال به ترتیب با رشد ۳۷ و ۱۱۷ درصد نسبت به سال مالی قبل دست یابد. باتوجه به شرایط مناسب بازار سرمایه و پیش‌بینی ادامه‌دار بودن این روند در سال ۱۳۹۹ علی‌رغم اثرات ناشی از بحران کووید ۲۰۱۹،

کے کچا ورقہ

رفت و آمدهای مدیریتی در ناشران

هر هفته بر آن هستیم تا براساس جدیدترین اطلاعات در سامانه کدال، تغییراتی که در اعضای هیأت مدیره شرکت‌ها به وجود می‌آید را در این ستون به آگاهی سهامداران برسانیم. باشد که انتشار این اطلاعات مفید واقع شود.

■ **کشاورزی و دامپروری مگسال**: نماینده شرکت تلیسه نمونه، از مصطفی عباسی به حسنعلی غلامپور باقری تغییر کرد. از شرکت کشاورزی فجر اصفهان حسین نعمتی جای خود را به سید امین موسوی آرا داد.

■ **داروسازی کوثر**: نماینده شرکت هلیاک از فرشید شاهین محمد مهدی حقوقی تغییر کرد و از شرکت اعلا نیرو امید حجازی فرهمند جای خود را به امیر حسین جمشیدی داد. وی به عنوان رئیس هیأت مدیره جدید هم انتخاب شد.

■ **مواد ویژه لیا**: از شرکت راز داده پرداز قرن راحله احمدی جای خود را به محمود رشوند داد.

■ **تأمین سرمایه نوین**: نماینده لیزینگ اقتصاد نوین (سهام خاص) از سیدافضل موسوی به عباس ابراهیمی تغییر یافت.

■ **مدیریت سرمایه‌گذار امید**: نماینده صندوق بازنشتگی وظیفه و از کار افتادگی و پس انداز کارکنان بانک‌ها از علی خرسندیان به سید مهدی سدیدى تغییر کرد. وی به عنوان نایب رئیس هیأت مدیره جدید هم انتخاب شد.

■ **پتروشیمی فن آوران**: سرمایه‌گذار صندوق بازنشتگی کشوری مصطفی منتظر المهدی را به عنوان نماینده خود شناخت. نماینده شرکت نفت ایرانول از جعفر جبارزاده تبریزی به عباس کریمی تغییر کرد. از شرکت پتروشیمی غدیر عباس کریمی جای خود را به فرشاد اسفندیاری داد. وی به عنوان رئیس هیأت مدیره هم انتخاب شد.

■ **پتروشیمی شازند (پتروشیمی اراک)**: از شرکت سرمایه‌گذار گروه توسعه ملی سعید خدامرادی جای خود را به رحمن مارینی داد وی به عنوان رئیس هیأت مدیره جدید هم انتخاب شد.

■ **تولید نیروی برق دماوند**: نماینده شرکت عمران و مسکن آباد دی از محمدرضا وزوائی به سعید احمدی تغییر کرد. شرکت خدمات مالی حسابداری دی ایرانیان هم محمد کبیری اصفهانی را به عنوان نماینده شناخت.

■ **واسپاری ملت**: از گروه مالی ملت رحیم طاهری جای خود را به نورالدین پارساپور داد. وی مدیر عامل مجموعه هم است. از مدیریت سرمایه آتیه خواهان علیرضا عابدین زاده جای خود را به شهلار روشن دل داد. نماینده بیمه ما از بهزاد قنبری به مهدی علیمردانی تغییر کرد. وی به عنوان رئیس هیأت مدیره جدید هم انتخاب شد.

■ **سرمایه‌گذار توسعه و عمران استان کرمان**: شرکت سرمایه‌گذار ساختمان ایران، فرامرز رساپور را به عنوان نماینده خود شناخت. صندوق پژوهش و فن آوری ایده آل صنعت امروز هم تیرداد احمدی به عنوان نماینده و رئیس هیأت مدیره جدید انتخاب شد.

■ **شرکت سرمایه‌گذار توسعه معادن و فلزات**: نماینده سرمایه‌گذار صدر تأمین از عزیز اله عساری به عباس حسینی کیوت‌رخانی تغییر یافت. از شرکت معدنی و صنعتی فولاد سنگ بهممن عیارضائی جای خود را به یونس الستی داد.

■ **حفاری شمال**: از شرکت انرژی گستر سینا، کریم بروفرد جای خود را به احمد خاوری داد.وی به عنوان رئیس هیأت مدیره جدید هم انتخاب شد. نماینده بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی از محمود شریفیان به حبیب اله فیضی تغییر کرد. سازمان بیمه سلامت ایران هم مرضی شهبازی نیا را به عنوان نماینده خود شناخت. در شرکت سمت و سوی توسعه ایرانیان هم فاضل جمال زاده نماینده شرکت شد.

■ **کاشی و سرامیک سعدی**: مدیر عامل از رضا معمار طلوعی به مجتبی مالکی تغییر کرد.

■ **صنایع کاغذ سازی کاوه**: نماینده گروه صنعت سلولزی تأمین گستر نوین از محمد علی دشتی رحمت آبادی به علی تقی زاده تغییر کرد. از صنایع پتروشیمیایی و شیمیایی تأمین محمد مجاور شیخان جای خود را به محمد ابوالمعموم داد. از سرمایه‌گذار صبا تأمین محمد تقی حیدری جای خود را به حمید حسن داد.

■ **بالایش نفت تهران**: نماینده شرکت سرمایه‌گذار استان اردبیل از داود رزاقی به مریم شهوه تغییر کرد.

■ **گروه صنعتی سپاهان**: نماینده شرکت نورد ولوله پروقیل سپاهان از شاپور حقیقت خوانساری به علی پناهی پنگی قشاق تغییر کرد.

■ **بیسکویت گرجی**: نماینده گرجی بی میدل ایست از حسین نظری شهریور به محمد مهدی گرجی تغییر کرد.

■ **سیمان سفید نی ریز**: از شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر محمدمهدی ابراهیمی علی جای خود را به رضا نصیری داد.

■ **افرات**: فریبرز باذرجانی به عنوان سرپرست جدید معرفی شد. وی مدرک کارشناسی ارشد MBA دارد. پیش‌تر منصور احمدزاده مدیر عامل این مجموعه بود.

■ **سهامی ذوب آهن اصفهان**: شرکت سرمایه‌گذار صدر تأمین از بهرام سبحانی به علی احمدیان تغییر کرد. وی رئیس هیأت مدیره هم است.

■ **سیمان فارس نو**: شرکت سیمان بهپهان ، سید حسن آصفی نماینده جدید شرکت شد. شرکت گچ ماشینی فارس هم بهنام خوشکلام را به عنوان نماینده خود شناخت.

■ **نفت پاسارگاد**: نماینده سرمایه‌گذار نفت، گاز و پتروشیمی تأمین از مسعود جبرائیلی به حسین نیکخواه ایبانه تغییر کرد. وی به عنوان نایب رئیس هیأت مدیره هم انتخاب شد.از سرمایه‌گذار صبا تأمین محسن‌هادی زاده جای خود را به علی دانا داد. وی به عنوان رئیس هیأت مدیره جدید هم انتخاب شد. شرکت ارزش آفرینان تجارت صبا هم سیدحسام الدین حسینی دهرکدی را به عنوان نماینده خود شناخت. نماینده شرکت صبا انرژی جهان گستر از ولی الله میرزائی به محمد رضا قزل عاشقی تغییر کرد.

■ **مهندسی صنعتی روان فن آور**: شرکت سرمایه‌گذاری زعیم ،جمشید صوفی نماینده شرکت شد. وی به عنوان رئیس هیأت مدیره هم انتخاب شد. نماینده شرکت بین المللی دلیران خودرو ، از عزیز قشقایی به علی طوماری تغییر کرد. نماینده شرکت توسعه صنایع الکترونیک داتیس هزاره سوم ، از رضا کمالی به علی نجفی خاتقاه تغییر کرد.در شرکت پیشگامان عمران و توسعه استان سمنان، احسان بیطرف نماینده و نایب رئیس هیأت مدیره جدید شد. شرکت پیشگامان عمران وتوسعه استان قزوین هم محمد قائد را به عنوان نماینده شناخت.

■ **گروه پتروشیمی سرمایه‌گذار ایرانیان**: از پتروشیمی هنگام، وحید بهرام نیا جای خود را به حسین سلیمی داد.

■ **ویتالنا**: صنایع غذایی شهیدن گام ،محمد رضا فخرالدینی را به عنوان نماینده شناخت. وی مدیر عاملی ویتالنا را بر عهده دارد. در پخش و توزیع ویتالنا هم رضا صحرایی به عنوان نماینده شرکت مذکور انتخاب شد. در توسعه تجارت شهیدن گام توسعه هم، امین نکویان نماینده شرکت شد.

■ **نوسازی و ساختمان تهران**: سرمایه‌گذار ساختمان ایران ، اسفندیار برومند را به عنوان نماینده و رئیس هیأت مدیره جدید شناخت. نماینده تأمین مسکن جوانان از اسفندیار برومند به سیاوش جروند تغییر کرد. از شرکت پشتیبان ایپادساختمان سیاوش جروند جای خود را به مجتبی دلخونی داد. نماینده شرکت تأمین مسکن نوین از فرامرز رساپور به بهنام خزاعی تغییر یافت.

فبر

خیز «فملی» برای کسب جایگاه نخست بورس

■ هفته‌نامه بورس: راهاندازی معادن مس درآلو و دره زار اولویت نخست شرکت مس بوده و باید این دو پروژه که منجر به جهش تولید مس در کشور می‌شوند، هر چه سریع‌تر به اتمام برسند.

اردشیر سعدمحمدی، مدیرعامل شرکت مس با تأکید بر اینکه شرکت مس از لحاظ عملکردی مسیر خوبی را طی می‌کند، اظهار کرد: سال گذشته سال خوبی را پشت سر گذاشتیم؛ چراکه سال گذشته با ثبت رشد ۱۲۷ درصدی در فروش، از نظر رشد فروش در کشور مقام نخست را

در همه شرکت‌ها و بخش‌ها کسب کردیم. سعدمحمدی افزود: در پایان سال گذشته فروش شرکت مس از ۱۰ هزار میلیارد تومان سال ۹۷ به ۲۲ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان ارتقا یافت. همچنین سال گذشته اولین شرکت به لحاظ رشد سود نیز بودیم که این عملکرد مالی نشان‌دهنده این است که شرکت مس از نظر عملکرد مسیر خوبی را طی می‌کند. مدیرعامل شرکت مس با بیان اینکه ارزش بازار سهام مس در پایان سال ۹۷ مبلغ ۳۰ هزار میلیارد تومان بود، ادامه داد: امروز ارزش سهام مس ۱۴۷ هزار میلیارد تومان است در حالی که ارزش بازار مس در پایان سال ۹۸، هفتاد هزار میلیارد تومان بود که باز هم نشان از این موضوع دارد.همچنین از ابتدای سال جاری ارزش بازار شرکت مس بالغ بر ۱۰۰ درصد افزایش یافت و این اعداد ثابت می‌کند، رفتار سیستم قابل قبول است. وی با تأکید بر اینکه باید تلاش کنیم تا همچون گذشته نزدیک به نخستین و برترین شرکت کشور تبدیل شویم، گفت: شرکت صنایع مس در حال حاضر سومین شرکت بورسی کشور است که به راحتی می‌تواند به جایگاه نخست در کشور دست پیدا کند؛ چراکه در اختیار داشتن ماده معدنی مهمترین مزیت شرکت مس در مقابل سایر شرکت‌هاست.

■ هفته‌نامه بورس: سرمایه‌گذاری دارویی تأمین طی فعالیتش در آخرین ماه از سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۹۹ از محل سود نقدی تقسیمی هشت زیر مجموعه خود در جریان برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه سهامداران سود سهام به‌دست آورد.

افزایش روندسرمایه‌گذاری

بررسی گزارش فعالیت این مجموعه طی دوره عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه امسال حاکی از آن است که «تیپیکو» در این ماه در سهام ۳۳ شرکت فعال در هشت صنعت همچون بیمه و صندوق بازنشستگی به جز تأمین اجتماعی، تجارت عمده فروشی به جز وسایل نقلیه موتور، محصولات شیمیایی، مواد و محصولات دارویی، مواد و محصولات شیمیایی، رایانه و فعالیت‌های وابسته به آن، فعالیت‌های کمکی به نهادهای مالی واسط، واسطه گری‌های مالی و پولی و نیز سایر صنایع سرمایه‌گذاری کرده است.هزینه سرمایه‌گذاری‌های این شرکت در صنایع مورد اشاره با حدود دو هزار و ۲۸۵ میلیارد ریال افزایش، بالغ بر ۱۰ هزار و ۵۵۵ میلیارد ریال در پایان ماه گذشته اعلام شد.

جمع سرمایه‌گذاری – ارقام به میلیون ریال				
ابتدای دوره	تغییرات	انتهای دوره		
تعداد شرکت	بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده
۳۳	۸,۲۷۰,۵۲۰	۲,۲۸۵,۴۳۸	۳۴	۱۰۵۵۵,۹۵۸

رشد درآمد پر تقوی بورس

بر اساس اطلاعات موجود، پرتقوی بورس۱ ماه گذشته سرمایه‌گذاری دارویی تأمین شامل بخشی از سهام ۲۲ شرکت بورسی همچون فراورده‌های تزریقی ایران، پارس دارو، پخش هجرت، داروسازی فارابی، داروسازی قاضی، داروسازی اکسیر، هلدینگ دارو پخش، تولید مواد اولیه داروپخش، داروسازی کاسپین تأمین، لابراتوارهای دارویی رازک، کلر پارس، شیمی دارویی داروپخش و... است که ارزش این پرتقوی از مبلغ ۲۰۸ هزار و ۷۲۰ میلیارد ریال به حدود ۲۷۶ هزار میلیارد ریال افزایش یافت و در این م‌ماه بالغ بر ۶۷ هزار و ۳۴۴ میلیارد ریال رشد را به ثبت رساند.

رشد درآمد پرتقوی بورس۱ – ارقام به میلیون ریال				
ابتدای دوره	تغییرات	انتهای دوره		
بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	افزایش (کاهش)
۶,۸۴۰,۴۷۵	۲۰۸,۷۲۰,۰۴۷	۲,۲۸۵,۴۳۸	۶۷,۳۴۴,۸۸۷	۹,۱۲۵,۹۱۳
۲۶۶,۹۱۳,۰۲۱	۲۷۶,۰۶۴,۹۳۴	۲۶۶,۰۶۴,۹۳۴	۲۷۶,۰۶۴,۹۳۴	۲۶۶,۹۱۳,۰۲۱

پرتقوی غیر بورسی

بخشی از سهام ۱۱ شرکت فعال در خارج از بازار سرمایه همچون آنتی بیوتیک سازی ایران، تحقیقاتی مهندسی توفیق دارو، داروسازی دانا، اوزان، صنایع سیما شیمی، دارویی آترا، هما پیوند تأمین، موسسه توسعه صنعت سرمایه‌گذاری ایران، کارگزاری صبا تأمین و... سبد غیر بورسی «تیپیکو» را به بهای یک هزار و ۴۳۰ میلیارد ریال تشکیل می‌دهد.

صورت ریز معاملات سهام تحصیل شده، واگذار شده

در ماهی که گذشت، بخشی از سهام شش شرکت بورسی همچون داروسازی اکسیر، داروسازی فارابی، پارس دارو، داروسازی کاسپین تأمین، پخش هجرت و فراورده‌های تزریقی ایران به بهای تمام شده دو هزار و ۳۰۵ میلیارد ریال به سبد سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه‌گذاری دارویی تأمین اضافه شده است. در مقابل اما، «تیپیکو» بخشی از سهام شرکت‌های دارویی ره آورد تأمین، توزیع داروپخش، کلر پارس و فراورده‌های تزریقی ایران

جهش رشد قیمت سهام سرمایه‌گذاری دارویی تأمین

«تیپیکو» ۲۵۰۰میلیارد سود ساخت

به ارزش ۴۰۲ میلیارد و ۳۴۱ میلیون ریال را در بازار سرمایه واگذار کرده است و از این محل مبلغ ۳۸۲ میلیارد ریال سود شناسایی کرد.

ارقام به میلیون ریال		
کل مبلغ بهای تمام شده	کل مبلغ واگذاری	سود (زیان) واگذاری
۲۰,۳۱۰	۴۰,۲۳۴۱	۳۸,۲۰,۰۳۱

درآمد سود حاصل از سود سهام محقق شده

همانطور که قبلا نیز به آن اشاره شد، درآمد سود سهام محقق شده این مجموعه سرمایه‌گذاری طی فعالیت آخرین ماه از سال مالی جاری مبلغ دو هزار و ۴۹۶ میلیارد ریال محاسبه می‌شود که این مبلغ از محل سود نقدی تقسیمی هشت شرکت در مجمع عمومی عادی سالانه سهامداران حاصل شد. طبق اطلاعات جدول زیر، مجموعه‌هایی همچون کارخانجات داروپخش، داروسازی اکسیر، توزیع دارو پخش، اوزان، پخش هجرت، داروسازی ابوریحان، داملران و داروسازی دانا از جمله این شرکت‌ها به شمار می‌رود.

نام شرکت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده (سهام میلیون ریال)
کارخانجات داروپخش	۲,۹۲۹	۲,۸۴۵	۱۲۳,۲۲۱
داروسازی اکسیر	۶,۱۹۸	۵,۸۸۵	۸۰۰,۱۳۴
توزیع دارو پخش	۱,۶۸۳	۱,۶۳۰	۹۶,۶۸۱
اوزان	۶۸۴	۶۳۹	۲۵۵,۶۰۰
پخش هجرت	۳,۰۳۶	۲,۹۱۵	۲۵۵,۸۷۷
داروسازی ابوریحان	۳,۴۴۰	۳,۰۹۵	۳,۱۹۱
داملران	۵۳۰	۱۴۲	۱۲۳
داروسازی دانا	۲,۳۱۵	۲,۷۵۰	۹۵۹,۴۹۹
جمع	۲۰,۸۱۵	۱۹,۹۰۱	۲,۴۹۶,۳۲۶

روندصعودی معاملات

گزارش می‌افزاید شرکت سرمایه‌گذاری دارویی تأمین طی معاملات اردیبهشت ماه امسال بازار سرمایه رشد قیمت سهام به میزان ۱۷ درصد را ثبت کرده است. انچنان‌که، قیمت سهام این هلدینگ دارویی از محدوده قیمتی ۴۸ هزار و ۶۶۶ ریال به ۵۶ هزار و ۹۷۶ ریال رسید. ارزش بازار سهام شرکت نیز از ۲۱۱ هزار و ۶۹۷ میلیارد ریال به ۲۴۷ هزار و ۸۴۵ میلیارد ریال صعود کرد. همچنین حجم و ارزش معاملات «تیپیکو» در اولین و آخرین روز معاملاتی ماه گذشته به شرح جدول زیر است.

شرح	معاملات ۹۹۰۰۲۰۸	معاملات ۹۹۰۰۲۰۳۱
قیمت هر سهم (ریال)	۴۸,۶۶۶	۵۶,۹۷۶
ارزش بازار (ریال)	۲۱۱,۶۹۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۷,۸۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حجم معاملات (سهم)	۸۳۲,۵۹۳	۴۱۱,۰۹۷
ارزش معاملات (ریال)	۴۰۵۱۸,۶۰۸,۱۵۳	۲۳,۴۲۳,۶۶۲,۶۷۲
فروش داخلی	۸۱,۸۷۶	۵,۲۸۵,۱۲۳

چکیده تحلیل بنیادی «آریاساسول»

شرکت پلیمیر آریا ساسول در سال ۱۳۸۱ به ثبت رسیده و با مشارکت ساسول آفریقای جنوبی در سال ۱۳۸۲ عملیات ساخت آغاز گردیده و از سال ۱۳۸۷ به بهره برداری رسیده است. ظرفیت اسمی سالانه تولیدات شرکت یک میلیون تن اتیلن و مجموع انواع پلی اتیلن در دو واحد هریک به ظرفیت ۳۰۰ هزارتن و جمعا ۶۰۰ هزارتن می‌باشد. شرکت عمده اتیلن تولیدی خود را در واحدهای پلی اتیلن مصرف نموده و مازاد اتیلن تولیدی را بفروش می‌رساند. سرمایه شرکت در حال حاضر ۴۵۸ میلیارد تومان است.

نماد	آریا	P/E تابلو	۹۰۸	E/P صنعت	۱۳۰۱۵	قیمت تابلو در تاریخ تحلیل (۹۹/۰۳/۰۷)	۶۵,۱۱۹
سال مالی ۹۶	سود تحقق یافته	۲۰۰۴۲	میلیارد تومان	سود تقسیمی	۴,۳۶۳ ریال، ۹۸ درصد	ملاحظات	فروش ۳۰۳ هزار تن اتیلن با نرخ ۲۰۴۰۰ تومان و حاشیه سود ۳۱٪ فروش ۳۳۱ هزار تن پلی اتیلن سنگین با نرخ ۴۰۵۰۰ تومان و حاشیه سود ۷۰٪ فروش ۳۵۸ تن پلی اتیلن سبک با نرخ ۴۰۵۰۰ تومان و حاشیه سود ۵۱٪ فروش ۱۷۱ هزار تن اتیلن با نرخ ۴۰۴۰۰ تومان و حاشیه سود ۳۴٪ فروش ۳۴۴ هزار تن پلی اتیلن سنگین با نرخ ۷۰۴۰۰ تومان و حاشیه سود ۶۵٪ فروش ۳۳۷ هزار تن پلی اتیلن سبک با نرخ ۶۰۹۰۰ تومان و حاشیه سود ۳۶٪ فروش ۲۳۶ هزار تن اتیلن با نرخ ۶۰۵۰۰ تومان و حاشیه سود ۳۵٪ فروش ۳۸۶ هزار تن پلی اتیلن سنگین با نرخ ۱۲۰۳۰۰ تومان و حاشیه سود ۳۴٪ فروش ۳۶۶ هزار تن پلی اتیلن سبک با نرخ ۹۰۶۰۰ تومان و حاشیه سود ۶۵٪
کارشناسی ۹۹							
مقدار تولید	مقدار تولید شرکت با توجه به تولید ماهانه‌ی ثبت شده و بودجه شرکت و افزایش ظرفیت خط تولید اتیلن در سال گذشته، ۱/۱۴ میلیون تن اتیلن به عنوان محصول ابتدای زنجیره می‌باشد.						
مقدار فروش	با توجه به اینکه شرکت موجودی پایان دوره کمی نگه داری میکند. موجودی پایان دوره سال ۹۹ ۲۱۰۴۰۰۰ تن برآورد شده است که برابر سال ۹۸ است. بر همین اساس مقدار فروش پلی اتیلن سبک ۲۷۸ هزار تن و پلی اتیلن سنگین و متوسط ۳۹۰ هزار تن و اتیلن ۴۱۵ هزار تن برآورد شده است.						
نرخ فروش	با توجه به برآورد نرخ جهانی نفت ۳۶ دلار برای سال ۹۹، نرخ نرخ فروش اتیلن جنوب شرق آسیا در سال ۹۹ در این تحلیل ۶۷۰ دلار لحاظ شده است. همچنین با مقایسه روند نرخ فروش پلی اتیلن سنگین شرکت و نرخ CPT ترکیه مبدا ایران، نرخ فروش شرکت ۹۷ درصد نرخ مذکور لحاظ شده است. آخرین نرخ‌های گزارش شده برای این محصول حدودا ۸۰۰ دلار می‌باشد و برای سال ۹۹، نرخ پلی اتیلن سنگین ۸۲۰ دلار برآورد شده است. نرخ فوب پلی اتیلن سبک مبدا ایران ۸۴۵ دلار در نظر گرفته شده است. نرخ دلار نیما در این تحلیل ۱۶۰۵۰ تومان است.						
مفروضات تحلیل	مقدار ماده مصرفی	۴۰۲۱۹	میلیارد تومان	سود تقسیمی	—	ملاحظات	
نرخ ماده مصرفی	از تاریخ مهر سال ۱۳۹۵، نرخ خرید اتان با فرمول رو به رو محاسبه می‌شود: ۱۴۵ دلار- (قیمت پلی اتیلن+قیمت نفتا)×۲۵٪ است. لازم به ذکر است نرخ این محصول نباید کمتر از ۲۲۰ دلار و بیشتر از ۴۰۰ دلار به ازای هر تن باشد. در این تحلیل نرخ نفتا ۲۴۰ دلار و میانگین نرخ پلی اتیلن ۸۳۳ دلار پیش‌بینی شده است که با قرار دادن اعداد مذکور در فرمول فوق، نرخ اتان ۱۲۳ دلار محاسبه می‌شود. بنابراین حداقل نرخ ۲۲۰ دلار برای پیش‌بینی بهای تمام شده لحاظ شده است.						
سایر هزینه‌ها و درآمدهای موثر	هزینه‌های مرتبط با تورم با نرخ ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته رشد داده شده است و تورم بخش انرژی ۱۵ درصد لحاظ شده‌است، همچنین حقوق و دستمزد سال ۹۹ با افزایش ۲۵٪ نسبت به سال ۹۸ محاسبه شده است. هزینه یوتیلیتی شرکت با توجه به نرخ دلار رشد داده شده است. نرخ مالیات شرکت ۲۰۶ درصد لحاظ شده و ۱۰۴ میلیارد تومان درآمده از بابت فروش ضایعات اتان و اتیلن محاسبه شده است. از طرفی شرکت مانده ارزی ۱۷۰ میلیون دلاری را دارد که نرخ تسعیر آن ۱۳۰۵۰۰ تومان است که فرض شده است در انتهای سال با نرخ دلار ۱۸۰۰۰ تسعیر شود.						
درصد تغییر سود هر سهم به ازای تغییر یک درصد از مقیصرهای اساسی	نرخ فروش	۲,۰ درصد	فرظیت عملیاتی	۱ درصد	نرخ خرید	۰,۷- درصد	
	نرخ دلار	۱,۵ درصد	موجودی پایان دوره	۱۳۰- درصد	تغییر نرخ فروش و خرید دلاری	۱,۳ درصد	
مروری بر ریسک‌ها و فرصت‌های شرکت	فرصت‌ها						کاهش بالای سود شرکت به نرخ دلار، تولید با خوراک گاز و حاشیه سود مناسب محصولات، دسترسی به آب‌های آزاد و موقعیت جغرافیایی خوب، معافیت‌های مالیاتی، مانده ارزی ۲۰۰ میلیون دلاری، تکمیل طرح توسعه شرکت، خوش نامی سهامدار عمده در عرضه‌های اولیه فبلی، دسترسی به خوراک فراوان و عرضه محصولات پتروشیمی آمریکا در بازارهای جهانی
نظر کارشناسی							با توجه به مقایسه درآمد سود آوری آریا با مارون، جم و شاراک به نظر می‌رسد شرکت می‌تواند ارزشی در حدود ۸۰ درصد مارکت مارون و ۱۲۰ درصد جم داشته باشد. بر همین اساس قیمت ۱۰۵۰ تا ۱۱۵۰ تومانی برای هر سهم متصوریم. همچنین با توجه به وزن هر یک از این شرکت‌ها بر اساس ارزش بازار، میانگین پی بر ای فوروار این سهم شرکت در حدود ۸۰۰ واحد برآورد می‌شود. با شرایط مشابه، بر همین اساس ارزش هر سهم آریا ۱۰۸۰۰ تومان برآورد می‌شود. بر همین اساس متغذیریم سهم در قیمت بسیار مناسبی عرضه شده و پتانسیل رشد قیمت خوبی را خواهد داشت. مخاطبان محترم می‌توانند جهت دسترسی به جزئیات تحلیل جامع شرکت و همچنین فیلم آن، به کانال تلگرام کارگزاری بانک صنعت و معدن مراجعه نمایند.



گفتگو آنلاین

برای هموطنان بی‌سواد امکانات ویژه‌ای طراحی شد

«سیگنال» بستر احراز هویت غیر حضوری



فاطمه مشkini خبرنگار قرار دارد.واقعیت این است که این اتفاق برای مدیران بازار سرمایه تا حدود بسیاری غافلگیر کننده ودور از انتظار بود.همچنین فراهم ساختن زیر ساخت‌ها و ارائه تسهیلات، مسئله‌ای مهم در این خصوص به شمار می‌آید.البته برای ساماندهی موضوع مذکور برخی مجموعه‌ها دست به تدابیری زدند.فرصتی فراهم شد تا در گفت وگویی زنده صدای بورس با

علی رسولی‌زاده، مدیرعامل شرکت دانش بنیان پارت از برخی اقدامات این مجموعه در خصوص خدمات احراز هویت غیر حضوری آگاه شویم.

■ **برای ساماندهی خدمات احراز هویت غیر حضوری چه برنامه ای مد نظر قرار گرفت؟**

وجود کرونا و نبود زیرساخت‌های مناسب به یک مشکل اساسی در کشور منتهی شد. مردم با توجه به وضع قانون فاصله‌گذاری اجتماعی به مزایم در صف قرار می‌گرفتند و مزایم در رعایت فاصله اجتماعی بودند. پیرو این مسائل، وزیر اقتصاد و سازمان بورس به فکر احراز هویت غیرحضوری در کشور افتادند.بر این اساس با همکاری سپرده‌گذاری مرکزی، شرکت دانش بنیان پارت بعد از مطرح شدن این مسئله به دلیل وظیفه ملی خود، در مدت زمان کوتاهی موفق به ارائه سرویس احراز هویت غیرحضوری مبتنی بر هوش مصنوعی شد. از یک سال پیش «سیگنال» به بازار عرضه و اکنون بزرگترین اپلیکیشن بازار سرمایه با بیش از یک میلیون نصب است.

■ **پردازش اطلاعات در سیگنال به چه صورت انجام می‌شود؟**

میچث پردازش اطلاعات با استفاده از هوش مصنوعی و احراز هویت غیرحضوری به سامانه سیگنال اضافه شد. در این سامانه، الگوریتم‌های متنوع هوش مصنوعی که حاصل تلاش ۳ سال گذشته مرکز تحقیقات هوش مصنوعی پارت است، افزوده شده‌اند.در حوزه بینایی ماشین، پردازش تصویر – ویدئو و تبدیل صوت به متن در کنار هم به کار گرفته شده‌اند تا متقاضی بتواند بدون مراجعه حضوری به دفاتر پیشخوان احراز هویت شده و کد سجام دریافت کند. طی یک هفته که از رونمایی این محصول گذشته، بیش از ۲۰۰ هزار نفر از هموطنان توانستند به صورت غیرحضوری احراز هویت شوند.

■ **چطور می‌توان به اپلیکیشن سیگنال دسترسی یافت؟**

اپلیکیشن سیگنال در دو نسخه اندروید و IOS طراحی شده و افراد می‌توانند به صورت مستقیم از طریق ورود به سایت سیگنال، نرم‌افزار را دانلود کنند.

■ **احراز هویت از این اپلیکیشن هزینه‌ای دارد؟**

احراز هویت غیرحضوری طبق مصوبه شورای عالی بورس هزینه ۱۰ هزار تومانی دارد و تمام مجموعه‌های فعال در این حوزه ملزم به رعایت قانون هستند.

■ **مبلغ ۱۰ هزار تومان که معین شده به چه منظور پرداخت می‌شود؟**

زیرساخت نرم‌افزاری بسیار سنگینی برای ارتباط با مردم وجود دارد. احراز هویت ۲۰۰ هزار نفر طی یک هفته کار عظیمی را می‌طلبد و احتیاج به تهیه زیرساخت‌های سنگینی دارد. در گام بعدی پس از ایجاد کانال ارتباطی، پردازش هوش مصنوعی انجام می‌شود. افراد در این سامانه تصویر سلفی، یک ویدئو چند ثانیه‌ای و پس از آن تصویر امضای خود را بارگذاری می‌کنند. الگوریتم‌های هوش مصنوعی تصویر فرد را با سایر اسناد هویتی که فرد در دیگر ارگان‌ها مانند ثبت احوال و سپرده‌گذاری مرکزی دارد، مورد مقایسه قرار می‌دهند و بعد از آن هویت فرد تایید می‌شود. در گام بعدی، شناسایی زنده بودن فرد صورت می‌گیرد و برای همین مسئله الگوریتم ویدئو و لاوئوس زنده بودن فرد را تشخیص می‌دهد. تبدیل صوت به متن (فرد متنی را که برایش معین می‌شود، از گوش می‌خواند) ارزیابی شده و پس از آن صحت امضای فرد ارزیابی خواهد شد. البته غیر از هوش مصنوعی اپراتورهای انسانی باید فرآیند احراز هویت را انجام دهند و بعد از انجام تمام مراحل، پرونده تایید شده به سجام ارسال می‌شود.

■ **در این فرآیند اگر به هر دلیلی ار تباط قطع شود ۱۰ هزار تومان پرداخت شده، چه می‌شود؟ امکان ویرایش وجود دارد؟ برای ویرایش افراد باید هزینه‌ای پرداخت کنند؟**

برای احراز هویت غیرحضوری در سیگنال فرد باید یک بار هزینه پرداخت کند نه بیشتر. اما اگر به هر دلیلی فرآیند به انتها نرسید، فرد می‌تواند مجددا وارد اپلیکیشن یا سایت شود و دوباره مراحل را طی کند. وقتی کد ملی شخصی در سامانه ثبت شده باشد، یعنی پرداخت قبلی نیز ثبت شده است و می‌تواند ادامه همان فرآیند را انجام دهد و نیازی به پرداخت مجدد ندارد.در شرایطی که فرد مسیر احراز هویت را تا انتها طی کرد و به دلیل نقصان هویت، احراز هویت فرد تایید نشد، متقاضی می‌تواند مجددا درخواست دهد و به هر دلیلی اگر قصد ادامه مراحل را نداشت، در نسخه جدید اپلیکیشن امکان درخواست عودت وجه نقدی اضافه شده که بین ۲ تا ۳ روز کاری وجه برگشت داده می‌شود.

■ **اگر مبلغ عودت شده پس از یک هفته بازنگشت، افراد باید چه کنند؟**

قول می‌دهیم که چنین اتفاقی رخ ندهد. در صورتی که رخ داد نیز پزل شکایت را ایجاد می‌کنیم. ما یکی از نهادهای ذیل نظر سازمان بورس هستیم و این مسائل در شرکت‌هایی که نهاد مالی ذیل سازمان بورس محسوب می‌شوند، امکان پذیر نیست و در مدت زمان بسیار کوتاهی مبلغ بازپرداخت می‌شود.

■ **برای ثبت‌نام و احراز هویت غیر حضوری محدودیت سنی وجود دارد؟**

طبق قانون سپرده‌گذاری مرکزی، افراد بالای ۱۸ سال می‌توانند فرآیند احراز هویت غیرحضوری را طی کنند. اگرچه امکان ثبت‌نام افراد کمتر از ۱۸ سال را هم داریم اما فعلا با توجه به قانون سپرده‌گذاری مرکزی، افراد کمتر از ۱۸ سال باید حضوری به دفاتر پیشخوان مراجعه کنند و از ۱۸ سال به بالا امکان احراز هویت غیرحضوری را دارند.

■ **وضعیت کارگزاری‌ها در احراز هویت غیر حضوری چگونه است؟**

برخی کارگزاری‌ها در حال حاضر زیرساخت احراز هویت غیرحضوری را آماده کرده‌اند تا نیازی به حضور مردم نباشد و تمام مراحل احراز هویت به صورت کاملا الکترونیکی انجام شود.ما نیز می‌توانیم لیست کارگزاری‌هایی که احراز هویت غیرحضوری انجام می‌دهند را در ابزار خود اعلام کنیم تا متقاضیان بتوانند بدون اتلاف وقت و به راحتی احراز هویت خود را انجام دهند.اپلیکیشن سیگنال ۵۰ درصد کار را غیرحضوری انجام می‌دهد و بعضی از کارگزاری‌ها ۵۰ در صد باقیی را به صورت غیرحضوری انجام می‌دهند و افراد می‌توانند کد آنلاین معاملاتی را بدون حضور در کارگزاری دریافت کنند.

■ **ارسال کد از طریق سیگنال چه مقدار زمان می‌برد؟**

روژه‌ای اول با توجه به استقبال مردم، احراز هویت ۳ تا ۴ روز طول می‌کشید. در حال حاضر به ۲ روز کاهش پیدا کرده و طبق پیش‌بینی‌ها طی هفته‌های آینده این فرآیند در کمتر از یک روز انجام خواهد شد.

■ **اگر در این مدت افراد دچار مشکل شدند و کد برایشان ارسال نشد، باید چه کنند؟**

به محض دریافت پرونده متقاضی، آن را به سپرده‌گذاری ارسال می‌کنیم و ارسال کد بورسی به عهده سپرده‌گذاری است. تاکنون تمام افرادی که احراز هویت داشتند، کد بورسی خود را دریافت کرده‌اند. کار سیگنال جمع‌آوری اطلاعات، احراز هویت و ارسال اطلاعات به سپرده‌گذاری است.

■ **برخی مواقع سیستم قطع است یا حتی سیگنال در حال به‌روزرسانی بوده و افراد نتوانستند عملیات را انجام دهند؛ برنامه شما برای رفع این مشکلات چیست؟**

سیگنال یک سامانه توزیع شده است، این سامانه وابسته به همکاری با بعضی از سامانه‌های حاکمیتی مانند ثبت احوال و سپرده‌گذاری مرکزی است. عملکرد کارآمد این سامانه نیازمند دریافت مداوم اطلاعات از سامانه‌های حاکمیتی است که در دو هفته گذشته با توجه به میحت شیوع کرونا همکاری زیادی با ما داشتند. امکان دارد برخی مواقع پاسخ مورد نظر از یکی از سامانه‌ها دریافت نشود که منجر به طول کشیدن فرآیند می‌شود، فقط یک هفته از آغاز فعالیت سامانه می‌گذرد و روز به روز فعالیت آن بهبود می‌یابد.

■ **به گفته برخی ایرانیان خارج از کشور، اپلیکیشن سیگنال پاسخگوی درخواست‌هایشان نیست. چرا؟**
طبق الزامات قانونی، فقط افراد داخل کشور می‌توانند از این سامانه استفاده کنند. اگر سازمان بورس و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی تصمیم جدیدی در این باره داشته باشند، امکان استفاده از اپلیکیشن نیز در اختیار آنان قرار خواهد گرفت.

■ **افراد برای ثبت‌نام احتیاج به کارت ملی هوشمند دارند؟**

با استفاده از کد سرپالی پشت کارت ملی هوشند، اطلاعات چک می‌شود اما افرادی که درخواست تغییر کارت ملی داده و رسید کارت دریافت کرده‌اند نیز می‌توانند با استفاده از کد ثبت شده روی برگه به انجام عملیات بپردازند.

■ **برای ورود و احراز هویت باید چه مدار کی آماده باشد؟**

در ابتدا باید افراد کد سجام داشته باشند (که در خود اپلیکیشن سجام امکان احراز هویت و دریافت کد وجود دارد) و در اختیار داشتن کارت هوشمند ملی جزو الزامات است.

■ **برخی افراد مسن در خواندن متن مشکل دارند؛ راهکار چیست؟**

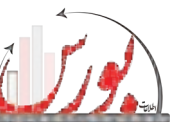
افراد مسن یا بی‌سواد که امکان خوانش متن را ندارند می‌توانند از یکی از اطرافیان خود که امکان خواندن متن را دارد کمک بگیرند و پس از هر ۲ یا ۳ کلمه متن را تکرار کنند تا احراز هویت شوند.در نسخه جدید اپلیکیشن سیگنال که در چند روز آینده رونمایی خواهد شد، برای هموطنان بی‌سواد امکانات ویژه‌ای طراحی شده که نیازی به خوانش متن ندارند.

■ **چرا اپلیکیشن روی گوشی‌های آیفون نصب نمی‌شود؟**

IOS در ایران تحریم است و نرم‌افزارهای ایرانی به دلیل تحریم‌ها، امکان بارگذاری در اپ استور را ندارند. اما در مارکت‌های ایرانی که افراد می‌توانند اپلیکیشن‌ها را از آن دانلود کنند، نسخه نرم‌افزار برای دانلود در دسترس است. البته استفاده از این مارکت‌ها نیازمند پرداخت وجه است.

■ **والدین می‌توانند برای ثبت‌نام فرزند خود اقدام کنند؟**

هر فرد باید خودش این عملیات را انجام دهد و قیم باید به صورت حضوری برای ثبت‌نام به دفاتر مراجعه کند، زیرا افراد زیر ۱۸ سال امکان احراز هویت غیرحضوری را ندارند.



مدیرعامل سرمایه‌گذاری افتخار سهام شفاف‌سازی کرد

رازهای پنهان رشد بازار

روند رشد شاخص منطبق بر واقعیت‌های اقتصاد کلان و سودآوری شرکت‌ها نیست / قیمت دلار هم افزایش می‌یابد



زهره‌المیر خبرنگار

تقریباً شاخص هیچ بورسی در دنیا مثبت نبوده و اگر هم بوده در مورد بورس‌های ناشناخته این اتفاق افتاده است. عمدتا بورس‌ها عملکرد منفی داشتند و اقتصاد دنیا در دو سال اخیر بنا به دلایلی همانند جنگ تجاری بین چین و آمریکا و... رو به رشد نبوده است.

این مسائل در حالی مطرح است که بازار سهام ایران در چند وقت اخیر با روندی روبه رشد همراه بود. برای بررسی علل این رویداد، رشد اندک بازارهای جانبی، مسایل سهام عدالت، گروه‌های پیشرو در بازار، تحلیل صنایع و برخی مسایل پیرامون بازار سهام فرصتی فراهم شد در گفت‌وگویی نظرات علی‌سیگنیان مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری افتخار سهام را جویا شویم.

و قیمت دارد و به صورت آنلاین هست، معامله کنند. این بازار همچنین دسترسی آنلاین ندارد و جزئیات آن مشخص نیست و قیمت‌های آن بعد از معامله افشا می‌شود. عمدتا در دنیا معاملات عمده و بلوکی را به این شکل انجام می‌دهند یعنی توافق خریدار و فروشنده به بورس گزارش داده می‌شود و لازم نیست بورس دخالتی در معامله داشته باشد.

■ **با توجه به شرایط بازار، کدام گروه‌ها می‌توانند روند بهتری را داشته باشند؟**

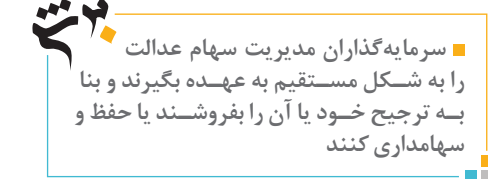
اگر بخواهیم گروه‌ها را تفکیک و دسته‌بندی کنیم، طبیعتا گروه‌هایی روند بهتری دارند که با افزایش دلار فروش و سودآوری آنها افزایش پیدا می‌کند چون امسال قیمت دلار روند افزایشی دارد. بنابراین شرکت‌هایی که صادراتی هستند و درآمد ارزی دارند همچنان گزینه‌های خوبی هستند. صنایع غذایی و دارویی به لحاظ اینکه جزو اولویت‌های مردم هستند، صنایع خوبی به شمار می‌آیند و با تقاضای کافی مواجه هستند. البته دراین روند شرکت‌هایی که طرح توسعه دارند و در حال ایجاد ظرفیت جدید هستند و بازار داخلی وصادراتی دارند را باید مدنظر قرار داد.

■ **برای کسانی که با شاخص یک میلیونی وارد بازار شدند، چه پیشنهادی دارید؟**

برای این افراد، در واقع خروج از بازار بدترین راهکار است. وقتی بازار با ۳۰ درصد افت مواجه می‌شود، این یک اصلاح خوب است و بعضی از سهم‌ها دوباره توجیه خرید پیدا می‌کنند. طبیعتا اگر افق دید خود را طولانی‌تر کنند و در بازار بمانند، ضرر نمی‌دهند و احتمال سود هم می‌کنند.

■ **چشم انداز بالایشی‌ها و بانکی‌ها را چگونه می‌بینید؟**

در خصوص پالایشی‌ها، مشکل بنیادی و سیاستی داریم. مقام عالی وزارت نفت اعتقاد چندانی به سودآوری صنعت پالایشی ندارد،چون ایشان استناد می‌کند که خوراک و فرآورده برای دولت است و پالایشگاه بین اینها قرار دارد و دلیلی ندارد سود زیادی کنند. ایشان از ابتدا مخالف فروش پالایشگاه‌ها بود و عملا نشان داد مخالف صنعت پالایشی است. اگرچه پالایشی‌ها ظرفیت سودسازی خوبی دارند،اما با حاشیه سود پایین کار می‌کنند. البته اگر دولت آنها را محدود نسازد و فتیله سود را بالا و پایین نکند، صنعت خوبی به شمار می‌آید. اگر به بانک‌ها هم به عنوان یک فعالیت اقتصادی و کسب و کار نگاه کنیم، این مدل اقتصادی در ایران سودآور نیست. یعنی نوع تعریفی که برای آنها شده که مثلا حق‌الوکاله ۳ درصدی، سپرده ۱۵ درصدی، تسهیلات ۱۸ درصدی بگیرند. این ۳ درصد هزینه اجرایی و عملیاتی بانک‌ها را پوشش نمی‌دهد. عملیات بانکی در ۹۵ درصد از بانک‌ها زیان‌ده است. یعنی سهم سود بانک‌ها از محل درآمد سپرده‌گذاری منفی است و این کسب و کار توجیه اقتصادی ندارد و عملیات آنها سودآور نیست.



■ **شرایط سایر صنایع از جمله فلزات، خودرو و غیره چگونه خواهد بود؟**

صنعت فلزی با توجه به امکان صادرات و قیمت پایین انرژی، صنعت خوبی برای سرمایه‌گذاری به حساب می‌آید. در مورد بازار خودرو که شامل ایران خودرو و سایپا می‌شود، این شرکت‌ها با مدل فعلی فعالیت نمی‌توانند سودآور باشند. از این رو که هزینه مالی و عملیاتی بسیار بالایی دارند. تنها دلیل جذابیت آنها برای بازار، افزایش سرمایه این شرکت‌ها از محل تجدید ارزیابی دارایی‌هاست. بنابراین صنایع غذایی، دارویی، صنعت فولاد، پالایشی و پتروشیمی که امکان صادرات دارند، همچنان صنایع خوبی به شمار می‌آیند.

■ **روندهای قیمتی که در بازار ملک، طلا و سکه و ارز می‌افتد لزوما با حجم بالای معاملات همراه نیست. این جش‌ها با حجم زیاد تقاضا و معامله همراه نبود. برای مثال تعداد تراکنش‌ها در مسکن آنچنان بالا نیست و در هر صورت باید بپذیریم بخشی از نقدینگی موجود به این بازارها هم سراریز شود.البته بانک مرکزی با هوشمندی و نگاه ویژه از بازار سهام حمایت می‌کند چون می‌دانند این بازار است که جلوی افزایش بی رویه قیمت ارز و طلا و سکه و مسکن را گرفته و بخشی از تورم را کنترل کرده است. بازار ملک مشخصات خود را دارد خرید ملک نیازمند سرمایه‌گذاری اولیه تقریباً بالایی است چون مبلغ سرمایه‌گذاری تقسیم پذیر نیست. از طرفی قدرت نقدشوندگی هم در این بازار پایین است. بازار طلا و ارز هم بازارهای بزرگی نبوده و با محدودیت‌های معاملاتی و همچنین هزینه‌های نگهداری همراه است. به همین علت همه مردم نمی‌توانند در این بازار خرید و فروش کنند، بنابراین بازار سرمایه هم چنان جذاب‌تری به شمار می‌رود.**

■ **روند مثبت بازار تا انتخاب ریاست جمهوری ۱۴۰۰ چگونه خواهد بود؟**

با توجه به مطالبی که توضیح دادم، پیش بینی می‌شود روند بازار در فصل برگزاری مجامع و حداقل تا نیمه اول سال رو به رشد اما با نوسانات مقطعی باشد.

■ **در خصوص سهام عدالت و مسائل پیرامون آن چه نظری دارید؟**

سهام عدالت از ابتدای آن و از زمانی که طراحی شد، به نوعی اختراع چرخ بود یعنی در زمان معرفی و تخصیص آن،خیلی به ابزارها و روندهای موجود در دنیا توجیهی نشد. شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی و تعاونی‌های سهام عدالت شهرستان ایجاد شد، با هزینه‌های اداری بالا و افرادی که عمدتا هم از تخصص کافی برای اداره این شرکت‌ها برخوردار نبودند. در نهایت بخشی از آن اصلاح شد و دولت تصمیم گرفت باقی مانده سهام خود را به شکل ETF دولتی واگذار کند که گزینه بهتری نسبت به سرمایه‌گذاری استانی بود. پیشنهاد بنده در مورد سهام عدالت این است که سرمایه‌گذاران مدیریت سهام عدالت را به شکل مستقیم به عهده بگیرند و بنا به ترجیح خود یا آن را بفروشند یا حفظ و سهامداری کنند.

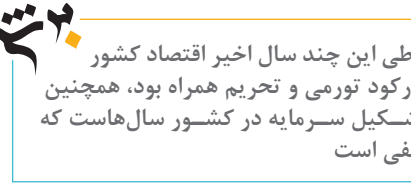
■ **با توجه به بحث راه اندازی بازار توافقی، تحقق آن چه مزیت‌هاو موانعی دارد؟ همچنین ارتباط این بازار با مجموعه افتخار سهام چگونه است؟**

شرکت افتخارسهم از شرکت‌هایی بود که تقریباً از یک سال پیش تقاضای پذیرش در بازار پایه فرابورس را داده بود چون افزایش سرمایه از محل مطالبات و آورده سهامدار داشت و این مستلزم معاملات حق تقدم بود. از طرف دیگر از شرایط پذیرش هم برخوردار بود. البته بخاطر اتفاقات بازار پایه، در نهایت تصمیم گیری در سازمان بورس و فرابورس به این شکل شد که در بازار پایه پذیرش جدید نداشته باشند مگر اینکه شرکت‌هایی لغو پذیرش شوند. بازار توافقی در واقع یک سابقه قبلی داشت؛ زمانی که فرابورس ایجاد شد، بازار سومی درست شده بود که معاملات توافقی در آن انجام شود (هم شرکت‌های سهامی خاص هم شرکت‌های پذیرفته نشده که می‌خواهند در بازار معامله انجام دهند). بازار توافقی با تعریفی که از قبل بوده و انطور که بنده اطلاع دارم، قرار نیست در آن مظنه‌ای منتشر شود. خریدار و فروشنده روی قیمتی توافق می‌کنند و از طریق کارگزار توافق را به فرابورس اعلام می‌کنند و پیش بینی شده که در معاملات عمده و بلوکی باید به تایید کمیته درج هم برسد. این نوع معامله در واقع برای معاملات مدیریتی و بلوکی توجیه دارد، یعنی شما وقتی می‌خواهید بلوک شرکتی را بخرید و مدیریت شرکت را تغییر بدهید. برای مثال بنده به عنوان سهامدار عمده با شما توافق می‌کنم که سهم را معامله کنیم و شرایط پرداخت را توافق می‌کنیم.

اما تصوری کم در معاملات خرد نمی‌توان از این سیستم استفاده کارآمدی کرد و در نهایت شرکت‌هایی مثل ما که سهامدار خرد داریم، بایدس در بازاری که مظنه

■ **بازار سهام چند وقتی است که سیر صعودی مداومی از ماه‌ها قبل داشته، علت آن را چگونه ارزیابی می‌کنید؟**

روندی که بورس تهران در سال ۹۸ و ۹۹ داشته است، خیلی با واقعیت‌های اقتصادی ایران همخوانی ندارد. اصلا بحث حساب را مطرح نمی‌کنم چون معتقدم کسانی که در خصوص حساب صحبت می‌کنند عملا از اهالی بازار نیستند و خارج از باب هستند. آخرین آمارهای منتشر شده فدراسیون جهانی بورس‌ها در مارس ۲۰۲۰ نشان می‌دهد که تقریباً شاخص هیچ بورس بزرگی در دنیا مثبت نبوده است. عمدتا بورس‌ها عملکرد منفی داشتند چون اقتصاد دنیا در یکی دو سال اخیر بنا به دلایلی همانند جنگ تجاری بین چین و آمریکا، شیوع کرونا و... رشد بسیار ملایمی را تجربه کرده است. تنها بازاری که شاخص آن با آهنگ و رشد سریع همراه بوده، کشور ما با عدد ۱۹۵ درصد بورس تهران و ۱۹۱ درصد فرابورس بوده است. طبیعتا این روند رشد شاخص نمی‌تواند منطبق بر واقعیت‌های اقتصاد کلان و سودآوری شرکت‌ها باشد. قیمتی که روی سهم گذاشته می‌شود باید با سوددهی شرکت ارتباط داشته باشد. طی این چند سال اخیر اقتصاد کشور با رکود تورمی و تحریم همراه بوده است. تشکیل سرمایه در کشور سال‌هاست که منفی است بنابراین، این روند رشد شاخص‌های بورس خیلی با واقعیت‌های بنیادی شرکت‌ها ارتباط ندارد.



البته در مورد برخی شرکت‌های پاپتانسیل همچنان می‌توان توجیه منطقی برای رشد قیمت‌ها پیدا کرد. تنها دلیلی که شاخص را به سمت بالا کشیده است، فشار نقدینگی و انتظارات تورمی بوده که در اقتصاد کشور وجود داشته است. حجم بالایی از پول خلق شده، بازاری را پیدا کرده که نسبت به بازار طلا و مسکن که دارای محدودیت‌هایی معاملاتی یا نقدشوندگی هستند، جذابیت بیشتری داشت. بنابراین فشار زیادی بر قیمت سهم‌ها وارد شده و آن‌ها را رشد داده است. همچنین بخشی از این افزایش قیمت‌ها در ابتدای سال ۹۸ مربوط به عقب ماندگی قیمت‌های سهام نسبت به رشد دلار بود. کشور ما یک کشور تورمی است و معمولا مردم در کشورهای تورمی به دنبال فرصت‌های سرمایه‌گذاری با بازده حداقل معادل تورم هستند.

این ویژگی شامل تمامی کشورهایی است که تورم بالایی دارند و فقط مختص ما نیست. وقتی تورم بالاست مردم دنبال سرمایه‌گذاری‌های هستند که هم قدرت خریدشان حفظ شود و هم پرایشان درآمد ایجاد کند. در کشور ما، طی ۴۰ سال اخیر این روند غالب بوده است به شکلی که مردم همواره در حال جستجو برای فرصت‌های کسب سود از طریق خرید دارایی یا سرمایه‌گذاری مانند خرید سکه، خودرو، موبایل و مسکن بوده‌اند تا بتوانند سیر تورمی ایجاد کنند و از طرفی درآمدی هم کسب کنند. این فشار پول بخشی از نقدینگی است که دولت در سال‌های گذشته خلق کرده و بخشی هم تبعیت و پیروی مردم از یکدیگر بوده است.

■ **درخصوص افت چند وقت اخیر بازار چه نظری دارید؟**

در مجموع افت‌هایی که در بازار اتفاق افتاده موضوع نگران‌کننده‌ای نیست و به عنوان ریزش بازار دیده نمی‌شود بلکه به عنوان اصلاح می‌توان از آن نام برد. اگر افق دید سهامداران کمی بلندتر باشد این نوسانات منجر به زیان نخواهد شد. کسانی در این بین نگرانند که در شاخص یک میلیونی وارد بازار شدند و حال قصد خروج دارند.

■ **در وضعیتی که شاخص بورس طی مدتی منفی بود، بازار جانبی ملک،ارزو طلا رشدانندی داشتند. تحلیل شما از این روند چیست؟**

تاخیر در عملیات

پست تریدینگ



میثم ابوالقاسمی
مدیر معاملات
کارگزاری سهم آشنا

در ابتدا باید دید اهداف و دلایل سیاست‌گذاران از افزایش ساعت معاملات چیست و چه منطقی دارند. اگر صرفاً جهت فرصت بیشتر برای انجام معاملات باشد، تاثیر چندانی برای بهبود بازار ندارد. باید در نظر داشت کلیه سرمایه‌گذاران با این ساعت کنونی معاملات کنار آمده‌اند و چنانچه ساعت معاملات افزایش پیدا کند به دنبال آن عملیات پست تریدینگ به تاخیر خواهد افتاد و چه بسا تا چندین ساعت پس از معاملات نهادهای اجرایی را درگیر کند. از سوی دیگر هسته معاملات اختلال بیشتری خواهد داشت. از نظر بنده این اقدام به صورت مداوم امکان‌پذیر نخواهد بود؛ ضمن این‌که باید دید چه منفعتی برای سرمایه‌گذاران دارد.

بنابراین اگر ساعت معاملات افزایش یابد و سامانه معاملات هم اختلالات بیشتری داشته باشد، این اقدام انجام نشود بهتر است، از طرفی هم عملیات پست تریدینگ زمان‌بر است و باید گفت این پیشنهاد برای بلندمدت آسیب به بازار سرمایه خواهد رساند.

کاهش یش از پیش

سطح تحلیل



محمد یوسف امین‌داور
مدیر سرمایه‌گذاری
اطلاعات مالی بارت

چندی است که در محافل بورسی سخن از افزایش زمان معاملات است. باید دید که هدف از این کار چیست؟ به نظر می‌رسد که مدیران بازار گمان می‌کنند که با افزایش زمان معاملات، فشار روی هسته معاملات کاهش می‌یابد و درصد خرابی‌های آن کاهش، ولی این تفکر نادرست است؛

چراکه خرابی‌های هسته معاملات، در مقاطع زمانی غلبه هیجان بر فعالان بازار رخ می‌دهد و با طولانی کردن زمان معاملات، این هیجان کاهش نمی‌یابد.

بنابراین بهتر است که مدیران بازار به فکر ارتقا و یا جایگزینی سیستم معاملات فعلی باشند. چون ترفندهایی مثل استشنا کردن نمادهای عرضه اولیه‌ای و یا بازگشایی‌های هیجانی و خارج کردن آنها از زمان معاملات عادی، حداکثر همانند یک مسکن عمل می‌کند و نمی‌تواند پاسخگوی مشکلات سیستم معاملات باشد. از طرف دیگر افزایش مدت زمان معاملات، باعث می‌شود که عملیات «پس از بازار» به تعویق افتد و ممکن است بروز برخی باگ‌ها باعث شوند که زمان کافی برای انجام آن وجود نداشته باشد و عملاً ریسک عدم انجام معاملات نیز به بازار افزوده شود. اما تاثیر تطویل زمان معاملات بر فعالان بازار چیست؟ فشار کاری کارمندان و معامله‌گران کارگزاری به همراه مدیران سید که در صف مقدم بازار قرار دارند، قطعاً با این اتفاق افزایش خواهد یافت و جان و جسم آنها خسته‌تر از قبل خواهد شد. بنابراین پیش‌بینی می‌شود که نیاز آنها به انواع مرخصی‌ها برای استراحت افزایش یابد و در عمل هزینه عملیات بازار بالاتر رود.

اگر بخواهیم از منظر فعالان بازار نیز به موضوع نگاه کنیم، باید توجه داشته باشیم که یک فرد فعال حرفه‌ای بازار باید زمان کافی را به بررسی انواع گزارشات مالی و اقتصادی و نمودارها اختصاص دهد. بدیهی است که در زمان انجام معاملات تمرکز کافی برای این کار وجود ندارد. بنابراین طولانی‌شدن مدت زمان معاملات باعث می‌شود که فعالان بازار از همین زمان اندک نیز محروم شوند و سطح تحلیل در بازار بیش از پیش کاهش یابد.

علل افزایش ساعت معاملات شفاف شود

ساماندهی سامانه، اولویت بنیادین

افزایش مدت زمان معاملات، باعث می‌شود که عملیات «پس از بازار» به تعویق افتد



همایون دارابی
کارشناس ارشد
بازار سرمایه

اقدامی موثر برای

کاهش فشار به هسته

افزایش زمان و روزهای انجام معاملات یک مسئله لازم است، توجه کنیم که به صورت تقویمی بورس‌های ما ۴ روز عدم انطباق با بازارهای جهانی دارند؛ یعنی بورس‌های ما روزهای پنج‌شنبه و جمعه و بورس‌های بین‌المللی روزهای شنبه و یکشنبه تعطیل هستند که همین امر مشکلاتی را به وجود می‌آورد؛ به ویژه در بورس‌های کالا و انرژی این مسئله بسیار چالش برانگیز است. بنابراین افزایش یک روز معاملاتی در پنج‌شنبه الزامی به نظر می‌رسد، در همین حال در چند هفته اخیر انجام برخی معاملات در ساعات پس از پایان معاملات آتی نظیر ۱۲:۳۵ دقیقه نشان داده که یک کار موثر برای کاهش فشار به هسته معاملات است.

به نظر جداسازی بخشی از معاملات یا افزایش ساعت می‌تواند موثر باشد. از این‌رو، یک روز معاملات بیشتر و در همین حال جداسازی بخشی از معاملات نظیر جدا کردن بازار بدهی یا حتی معاملات یک بازار نظیر بازار پایه می‌تواند برای بازار و کاهش فشار بر سامانه معاملات موثر باشد؛ البته بخشی از مشکلات ماه‌های اخیر ناشی از ماژول‌هایی نظیر ماژول جدید کنترل اعتباری است که این امر به کندی سیستم منجر شده و لازم است تا فراهم شدن شرایط لازم این ماژول‌ها از مدار خارج شوند؛ چراکه زیان آنها در حال حاضر خیلی بیشتر از سود آنها برای بازار است. قطعاً هر تغییر نیازمند فراهم کردن شرایطی است، ولی تجربه‌های اخیر نشان از امکان‌پذیری این مسئله دارد.



رسول رحیم‌نیا
مدیر سرمایه‌گذاری
سندوق‌ها و سبدهای
تأمین سرمایه‌ی بانک ملت

عاملی برای افزایش عمق بازار

افزایش ساعت معاملات امری مطلوب بوده ؛ چون باعث خواهد شد باری از حجم معاملات کم شود. به نظر رفتار هیجانی‌ای که در سرمایه‌گذاران وجود دارد، ناشی از هسته معاملات است.

همچنین درخواست‌ها به موقع انجام نمی‌شود و همین‌عامل باعث تشدید هیجانات می‌شود. به عقیده بنده با افزایش ساعت معاملات، ترافیکی که بر روی

هسته وجود دارد، کاهش پیدا می‌کند و باعث می‌شود عقب بازار سرمایه افزایش یابد. باید گفت زیرساخت‌های افزایش ساعت معاملات، فراهم است، بر این اساس اختلالات هسته کم‌تر هم خواهد شد. افزایش مدت زمان انجام معاملات روزانه با تسهیل کردن حجم معاملات طی بازه زمانی، ضمن تسهیل روند معاملات فشار بر هسته معاملات را کاهش داده و به میانگین جهانی ساعات انجام معامله نزدیک می‌شود.

انزام افزایش LOT

ساعت معاملات سهام در کشورهای مختلف دنیا متفاوت است در آمریکا و کانادا بازارهای سهام از ساعت ۹:۳۰ صبح شروع و در ساعت ۴ بعد از ظهر بسته می‌شوند. در بورس اوراق بهادار شانگهای چین و بورس توکیو ساعت معاملات از ۹ صبح شروع و در ساعت ۳ بعدازظهر تعطیل می‌شود و در این میان یک زمان یک ساعته برای ناهار نیز وجود دارد. ساعت معاملات در بورس فرانکفورت طولانی و از ۸ صبح تا ۸ شب، در انگلستان از ۸ صبح تا ۴:۳۰ و در پاریس از ۹ صبح تا ۵:۳۰ است. در بورس‌های دنیا معمولاً معاملات قراردادهای آتی و آپشن‌ها در بعد از ظهر همان روز و بعد از بسته‌شدن بازار سهام انجام می‌شود. در بورس ایران ساعت معاملات از ۸:۳۰ تا ۱۲:۳۰ است که نسبت به بورس سایر کشورها زمان معاملات کم‌تر و البته حجم معاملات نیز در مقایسه با آنها کم‌تر است. افزایش زمان معاملات بستگی زیادی به ترافیک معاملات یا حجم معاملات و تراکنش‌های انجام شده در روز دارد. دو سال پیش ارزش معاملات بورس تهران کمتر از ۵۰۰ میلیارد تومان و تعداد مشارکت‌کنندگان در عرضه‌های اولیه کم‌تر از ۱۰۰ هزار نفر بود. ولی در شرایط فعلی، تقاضا برای معاملات در بورس ایران روزانه به ۱۰ هزار میلیارد تومان رسیده و تعداد مشارکت‌کنندگان در عرضه‌های اولیه نیز بیش از ۳ میلیون نفر است. همچنین بخش قابل‌توجهی از معاملات سهام نیز توسط آنلاین‌ها و مردم به کمک کامپیوترهای شخصی انجام می‌شود، بازنگری در ساعت معاملاتی و افزایش آن می‌تواند بخشی از ترافیک معاملات سهام را کاهش دهد. البته می‌توانیم معاملات آپشن‌ها، قراردادهای آتی و عرضه‌های اولیه سهام را به بعد از پایان معاملات بازار موقوف کنیم تا بار ترافیکی سیستم معاملاتی کاهش یابد. به نظر روش دیگری که می‌تواند بار ترافیکی سیستم معاملات را کاهش می‌دهد، افزایش LOT (واحد پایه هر سفارش) از ۵۰ هزار سهم و ۱۰۰ هزار سهم به ۲۰۰ هزار تا ۵۰۰ هزار سهم است که تعداد تراکنش‌ها را کاهش خواهد داد.



سید شهرام صفوی سهی
مدیرعامل شرکت
سیدگردان مالی

نروم اعمال اصلاحات

پیشنهاد افزایش ساعت معاملات باید از جنبه‌های مختلف بررسی شود. این تصمیم می‌تواند منجر به ارائه خدمات به طیف وسیع‌تری از افراد در بازار سرمایه شود، ولی افزایش ساعت بازار به تنهایی تاثیر چندانی بر گسترش بازار نخواهد داشت. بر

این اساس، مواردی مانند فراهم سازی زیرساخت دسترسی به هسته معاملات به صورت پایدار در طول جلسات معاملاتی و تقویت سیستم فعلی، عمق بخشیدن به بازار و افزایش سرعت پذیرش شرکت‌های جدید به بورس، افزایش شفافیت قیمتی و کاهش مقررات زاید و بازدارنده در خصوص کشف قیمت واقعی اوراق بهادار به صورت همزمان تاثیر بسزایی در گسترش بازار خواهند داشت.

بنده موافق افزایش ساعت معاملات هستم به شرطی که اصلاحات لازم صورت پذیرد. بررسی مواردی چون امکان معامله طی دو جلسه در روز و امکان کشف قیمت طی هر جلسه معاملاتی، انجام معاملات برخط و ایستگاه‌های معاملاتی به صورت همزمان در هر دو جلسه معاملاتی و یا بررسی امکان معامله در همه نمادهای موجود طی جلسات روزانه نکات قابل توجهی از موفقیت این تصمیم خواهند بود. در هر صورت بدون انجام اصلاحات در قوانین و مقررات فعلی شاید افزایش ساعت معاملات کمک چندانی به گسترش بازار نداشته باشد.



علی قاسم‌نژاد
مدیرعامل کارگزاری
دنیای نوین

زیرساخت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری معاملات (هسته معاملات و نرم‌افزارهای آنلاین و...) این مشکل را به صورت زیربنایی حل کنیم. از طرفی افزایش ساعت معاملات در بازار سرمایه، مستلزم افزایش ساعت کار سایر نهادهای پولی و مالی دست‌اندر کار بازار است که در عمل به سادگی امکان‌پذیر نخواهد نبود و با نگاه میان‌مدت شاید هزینه‌های سربار وارد شده از توجیه اقتصادی مناسبی برای اکثر ارکان بازار برخوردار نباشد.



مهنوش کریمی
معاون عملیات
کارگزاری صبا جهاد

زیرساخت‌های مناسب

فراهم شود

باید دید بحث افزایش ساعت معاملات به چه علت صورت می‌پذیرد، به دلیل مشکلات هسته معاملات و یا به دلیل مدیریت هیجانات و گسترش بازار سرمایه. اگر صرفاً به دلیل مشکلات هسته معاملات صورت پذیرد که راه‌حل درستی انتخاب نشده است، زیرا فراهم آوردن زیرساخت‌ها

و ابزارهای معاملاتی جزو شروط اولیه جهت انجام معاملات در تمام دنیاست. (انتظار می‌رود تلاش‌هایی در خصوص ارتقا و به روزرسانی سیستم معاملات، با وجود مسائل تحریم و... از سوی مسئولان صورت پذیرد) ولی اگر به دید توسعه بازار سرمایه و یا مدیریت هیجانات صورت پذیرد، با توجه به افزایش چشمگیر حجم، ارزش معاملات و همچنین گسترش ابزارهای گوناگون معاملاتی از قبیل اوراق اختیار، اوراق سلف و سایر ابزارهای تأمین مالی و یا اوراق بدهی، امری کاملاً محسوس است. یکی از نکات مهم در این زمینه توجه کافی به مسئله نیروی انسانی است؛ چراکه از یک سو مسئله کیفیت کار صورت گرفته با افزایش زمان معاملات و از سویی دیگر افزایش هزینه‌های پرسنلی را شامل می‌شود که اگر این افزایش هزینه، نتیجه مطلوبی را در برداشته باشد، قطعاً توجیه‌پذیر خواهد بود. در نهایت به دلیل مشکلات گوناگونی که عدم کارایی هسته معاملات به خصوص در چند وقت اخیر به همراه داشته است، پیشنهاد می‌شود در مرحله اول زیرساخت‌های مناسب فراهم شود و پس از آن توجیهاتی همچون همگام‌سازی روند معاملات با بازارهای جهانی و هماهنگی با سایر بورس‌ها به عنوان علل افزایش ساعات معاملات مد نظر قرار گیرد.

اقدامی غیر منطقی

اگر افزایش ساعت معاملات به منظور کاهش مشکلات در هسته معاملات و معاملات آنلاین شرکت‌های کارگزاری است، این کار اقدامی غیرحرفه‌ای و نادرست است و مشکلی را در بازار رفع نخواهد کرد. بنده مخالف این اقدام هستم و به جای این‌که صورت مسئله را پاک کنیم یا تغییر بدهیم با اصلاح و تقویت

یک کلیک تا فروش

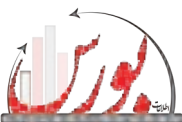
سامانه فروش سهام عدالت کارگزاری بورس بیمه ایران



کارگزاری بورس بیمه ایران
Bourse Bimeh Iran Brokerage Co.



مرکز تماس: ۰۲۱-۸۹۴۸
www.bimehiranbroker.com



سیدهای سهام پیشنهاد شده																	
سید پیشنهادی شرکت سیدگردان تصمیم‌گذار ارزش آفرینان					سید پیشنهادی شرکت مشاور سرمایه‌گذاری فاین‌تک					سید پیشنهادی شرکت سیدگردان کاریزما							
افق زمانی	نام شرکت	قیمت روز	هدف قیمتی	توضیحات	درصد از پرتفوی	افق زمانی	نام شرکت	قیمت روز	هدف قیمتی	توضیحات	درصد از پرتفوی	افق زمانی	نام شرکت	قیمت روز	هدف قیمتی	توضیحات	درصد از پرتفوی
کوتاه مدت	بانک سامان	۱۲,۱۵۸	۱۷,۰۰۰	وضعیت مناسب دارایی‌های شرکت و شرکت‌های زیرمجموعه بانک سامان ارزشمند بودن سهم با توجه به وضعیت مطلوب بنیادی شرکت و همچنین عقب‌ماندگی رشد شرکت نسبت به شرکت‌های همگروه به دلیل حجم مینا	۱۰	میان مدت	بیمه ملت	۲۱۲۶۲	۳۰۰۰۰	تحولات بنیادی	۱۵	بلند مدت	بانک پاسارگاد	۱۰,۰۰۳	۱۵,۰۰۰	رشد ارزش سرمایه‌گذاری‌ها و سود عملیاتی	۲۰
	پتروشیمی کرمانشاه	۳۶,۷۰۲	۴۵,۰۰۰	بین‌المللی ساروج پوشهر	۱۰		کشت و صنعت دشت خرم‌دره	۴۶۸۹۴	۶۵۰۰۰	وضعیت دارایی‌ها	۱۰		بانک ملت	۲۰,۸۶۲	۲۴,۰۰۰	سود تسعیر ارز، افزایش سرمایه و رشد سود عملیاتی	۲۰
	بین‌المللی ساروج پوشهر	۲۳,۲۳۵	۳۰,۰۰۰	تحولات بنیادی	۱۵		پتروشیمی خراسان	۶۳۶۴۰	۸۵۰۰۰	تحولات بنیادی	۱۵		صنعتی بهشهر	۳۴,۲۷۲	۴۲,۰۰۰	رشد سودآوری	۱۰
	سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی	۱۹,۰۵۱	۲۵,۰۰۰	بازدهی مناسب ماهانه	۱۰		مندوق سرمایه‌گذاری پیشگامان سرمایه نوآفرین	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	وضعیت مطلوب سرمایه‌گذاری	۱۰		گروه مینا	۲۹,۴۷۳	۴۰,۰۰۰	افزایش نرخ حامل‌های انرژی و ارزش جایگزینی	۲۰
	بانک ملت	۲۰,۸۶۲	۲۵,۰۰۰	راه‌اندازی طرح توسعه و رشد سودآوری	۱۵		فولاد کاوه جنوب کیش	۱۶۹۷۳	۲۵۰۰۰	وضعیت بنیادی مناسب	۱۵		سرمایه‌گذاری غدیر P/NAV	۱۲,۳۸۵	۱۶,۰۰۰	سودآوری مناسب و نسبت مناسب	۱۰
بلند مدت	پتروشیمی کارون	۷,۶۱۰	۱۵,۰۰۰	سرمایه‌گذاری ملی‌ایران	۳۰,۰۴۷	بلند مدت	معدنی صنعتی گل‌گهر	۱۵۵۲۴	۲۳۰۰۰	رشد سودآوری و پروژه‌ها و قراردادهای جدید و nav جذاب	۲۰	بلند مدت	مخابرات ایران	۱۶,۱۱۸	۲۰,۰۰۰	رشد ارزش دارایی	۲۰
	سرمایه‌گذاری ملی‌ایران	۲۳,۰۴۷	۳۰,۰۰۰	وضعیت بنیادی مناسب	۱۵		گروه صنعتی سدید	۳۴۰۰۰	۶۵۰۰۰	رشد سودآوری و پروژه‌ها و قراردادهای جدید و nav جذاب	۲۰						
	مبین انرژی خلیج فارس	۲۶,۶۹۷	۳۵,۰۰۰	رشد سودآوری و پروژه‌ها و قراردادهای جدید و nav جذاب	۲۰												

معرفی صندوق‌ها شرکت تأمین سرمایه نمدر

رقابت در جمع پربازده‌ترین‌ها ادامه دارد

تحقق بازدهی مطلوب و ریسک معقولانه

صندوق‌های این شرکت بازدهی بالاتری محقق ساخته در یک‌سال گذشته رشد خالص ارزش دارایی‌های ۸۰۰ درصدی را تجربه کرده است. سهم بازار سهام از پرتفوی صندوق حدود ۶۶ درصد است که در این بین، صندوق بیش‌ترین سرمایه‌گذاری را در گروه «فلزات اساسی»، «بانک‌ها و موسسات اعتباری» و «خودرو و ساخت قطعات» داشته است. با توجه به سهم ۳۱ درصدی سپرده بانکی در پرتفوی و در عین‌حال بازدهی مطلوب صندوق، می‌توان این صندوق را یکی از کم‌ریسک‌ترین و پربازده‌ترین صندوق‌های سهامی دانست.

صندوق‌های شرکت تأمین سرمایه تمدن														
نوع صندوق	نام صندوق	عمر صندوق (روز)	درصد دارایی در سهام	درصد دارایی در اوراق	درصد دارایی در دیگر	درصد دارایی در اوراق	درصد دارایی در دیگر	درصد دارایی در اوراق	درصد دارایی در دیگر	درصد دارایی در اوراق	درصد دارایی در دیگر	درصد دارایی در اوراق	درصد دارایی در دیگر	درصد دارایی در اوراق
بازارآمد ثابت	گنجینه زرین شهر	۳۱۵۵	۹	۶۶	۲۴	۱	۲۸۶,۰۵۲	۲۰	۴۷	۳۵	۳۰۰			
سهامی	ثروت‌آفرین تمدن	۲۷۷۶	۶۶	۳۱	۰	۳	۱۱۳,۸۱	۳۲,۵	۲۵	۲۷۱	۵			
مختلط	گوهر نفیس تمدن	۲۴۰۰	۴۵/۵	۲۰	۳۲/۵	۲	۳۱,۰۴	۱۷۱	۱۰۴	۱۱۷	۱۴۹			
بازارگردانی	اختصاصی بازارگردانی گسترش صنعت دارو	۱۸۸۰	۴۱	۵۸	۰	۱	۴۵۲	۱۳۹	۹۲	۱۷۴				
قابل‌معامله	پاداش سهامداری توسعه یکم (سیاس)	۱۷۱۳	۹	۴۹	۴۱	۱	۵,۰۷۱	۲۳/۶	۴۳/۴	۳۰/۴	۲۹۶/۴			
بازارآمد ثابت	اندوخته توسعه صادرات ایرانی	۱۵۶۳	۸	۵۶	۲۶	۱۰	۱۹,۶۶۴	۲۰	۴۷	۳۵	۳۰۰			
قابل‌معامله	آرمان آتیه درخشان مس	۱۴۰۶	۷۶	۲۳	۰	۱	۱,۹۳۸	۳۰۲	۲۳۵	۲۴۸	۱۸			
سهامی	اختصاصی بازارگردان صنعت مس	۱۳۶۹	۵۵	۳۴	۱۱	۰	۸۱۱	۱۳۶	۶۹	۸۲	۱۸۴			
بازارگردانی	اختصاصی بازارگردانی توسعه معادن و فلزات	۱۰۶۱	۴۵	۵۲	۱	۲	۵۴۹۷	۲۰۸	۱۴۱	۱۵۴	۱۱۲			
بازارگردانی	اختصاصی بازارگردانی بازنشتگی آرمان	۹۸۸	۶۸	۳۰	۲	۰	۲,۶۸۴	—	—	—	—			

بالاترین سهم از بازار در آمد ثابت

با توجه به فراوانی زیاد سرمایه‌گذاران ریسک‌گریز، سه صندوق از ۱۰ صندوق این شرکت در راستای جذب این افراد، در گروه صندوق‌های با درآمد ثابت مشغول رقابت با دیگر صندوق‌ها هستند. قدیمی‌ترین و بزرگ‌ترین صندوق این شرکت با خالص ارزش دارایی نزدیک به ۲۸۶ هزار میلیارد ریال، صندوق گنجینه زرین شهر است. گرچه نسبت به سپرده بانکی و برخی صندوق‌های با درآمد ثابت دیگر بازدهی مطلوبی داشته، اما انتظار می‌رفت بهتر از این‌ها عمل کند. صندوق قابل‌معامله با درآمد ثابت پاداش سهامداری توسعه یکم (سیاس)، با کسب ۲۳/۶ درصد بازدهی در یک‌سال گذشته، پربازده‌ترین صندوق با درآمد ثابت این مجموعه بوده است.

کم‌ریسک‌ترین

در پی شرایط مطلوب بازار سرمایه در یک‌سال اخیر، صندوق‌های سهامی شرکت تمدن نیز بازدهی قابل‌توجهی داشته‌اند. صندوق ثروت‌آفرین تمدن که با کسب ۳۲۵ درصد بازدهی از میانگین بازار و همچنین دیگر

سواد مالی

مدیریت چالش‌های بدهی

نوع نگاه افراد نسبت به قرض و بدهی، بر میزان بدهکاری‌شان تأثیرگذار است. به قول قدیمی‌ها، خیلی‌ها صورتشان را با سیلی سرخ نگه می‌دارند، اما سمت قرض نمی‌روند؛ چون می‌خواهند شب، سر آسوده روی زمین بگذارند. اما افرادی هم هستند که به سادگی برای هر نیاز و خواسته‌ای قرض می‌گیرند. درخواست پول از دیگران را حق طبیعی و اولیه خود می‌دانند ، مثلاً برای خرید خانه‌ای بزرگتر، کالای لوکس یا سفر تفریحی یا هرچه خوششان آمد و نداشتند قرض می‌گیرند و قرض را با قرض پس می‌دهند چرا که با خیال «از این ستون به آن ستون فرج است» زندگی می‌کنند.

از نظر اسلام دریافت بدهی در شرایطی که نیازی برای آن وجود نداشته و تنها برای پاسخ به تنوع‌طلبی و کسب رفاه بیشتر است کراهت دارد. هر چه نیاز به دریافت بدهی بیشتر باشد، از کراهت دریافت آن کاسته شده تا جایی که در شرایطی قرض و بدهی واجب نیز می‌شود؛ مانند زمانی که حفظ جان و آبرو تنها در گروی دریافت قرض است یا در شرایطی که فرد حتی برای تأمین نیازهای اولیه زندگی خود در سختی و تنگنا قرار دارد. چندین حکمت برای ناپسندی قرض و بدهی مطرح بوده که از جمله



عاطفه جلاذتی

کارشناسی اکادمي هوش مالی

می‌توان به موارد ذیل اشاره داشت:
* خداندن برای انسان ارزش و شرافت والایی قائل است؛ اما در قرض و بدهکاری نوعی

خفارت و خواری وجود دارد و بدهکار تا زمان بازپرداخت کامل، خود را زیر منت صاحب قرض احساس می‌کند.

* قرض آثار روانی بسیاری دارد که یکی از آن‌ها احساس اسارت است. دریافت بدهی، درست مانند آن است که فرد خودش را با دست‌های خویش به زندانی تنگ و تاریک اندازد.

* مردم بر قرض گرفتن جرات پیدا نکرده و عادت به قرض در آن‌ها ایجاد نشود.

چگونه در گیر بدهی نشویم؟

برنامه‌ریزی و اندازه‌گیری در مخارج، تعقل اقتصادی به معنای توجه به اهم و مهم و دوری از ولخرجی از جمله راهکارهایی هستند که در روایات برای میانه‌روی در معیشت آمده است. همچنان که در سواد مالی نیز بر اهمیت بودجه‌بندی، داشتن پس‌انداز و صندوق اضطراری یا توجه به نیاز و خواسته هنگام خرید تأکید بسیاری شده است. رعایت تمامی این موارد می‌تواند از بدهکار شدن افراد در شرایط گوناگون زندگی جلوگیری کند. خارج شدن از مسیر میانه‌روی با زیاده‌خواهی یا توجه بیش از اندازه به آسایش و رفاه از جمله عواملی است که انسان را به فقر کشانده و پای بدهی را به زندگی آن‌ها باز می‌کند.



تئیه فین

بهبود تعادل برای مشتریان

ثمره فعالیت تأمین سرمایه تمدن در سال‌های اخیر نیل به این واقعیت بوده است که تبیین استراتژی‌های سرمایه‌گذاری بدون در نظر نگرفتن ویژگی‌های سرمایه‌گذاران نمی‌تواند سطح بهینه‌ای از مطلوبیت را فراهم آورد.

با توجه به این مهم تمدن همواره تلاش کرده است که استراتژی سرمایه‌گذاری هر صندوق را با توجه به ویژگی‌های مشتریان از قبیل نیاز نقدشوندگی و ظرفیت پذیرش ریسک تعریف کند. این مفاهیم در کنار پیش مستمر مولفه‌های اقتصادی و همچنین توجه به پایداری و مانا بودن سرمایه‌گذاری منجر به استراتژی‌هایی شده که نتایج مثبتی برای مشتریان تمدن به ارمغان آورده است.

ارتباط مستمر و بلندمدت با مشتریان با بهره‌گیری از پلتفرم IBshop موجب هدایت آن‌ها به فرصت‌های سرمایه‌گذاری متناسب با ویژگی‌های خود مشتریان شده است. اتخاذ رویکرد ذخیره‌گیری و حداقل کردن زمان تراکنش‌ها در صندوق‌های درآمد ثابت، ثبات استراتژی در مدیریت پرتفوی‌های سهامی و توجه به ریسک نقدشوندگی و صدها اقدام دیگر در سال‌های اخیر، در راستای ایجاد تعادل بین محصولات سرمایه‌گذاری و اقتضانات مشتریان بود. بر این اساس، شرکت همواره به دنبال بهبود این تعادل برای خانواده بزرگ مشتریان تمدن است.

معرفی کتاب

از چاه به راه...

کتاب «از چاه به راه: گذر از اقتصاد دولتی به اقتصاد مردمی»، به تألیف روزبه پیروز و توسط انتشارات دنیای اقتصاد در ۲۳۱ صفحه منتشر شد.

در بخشی از این کتاب آمده است، مسئله ملی ما این است که چرا ایران به اندازه ظرفیت‌های فوق العاده‌اش به جایگاه واقعی خود در اقتصاد نرسیده و همچنان با بهره‌وری اندک، بیکاری و اختلال روبه‌رو است. دو فصل اصلی کتاب عبارتند از مروری بر نقش دولت در اقتصاد در دنیای معاصر، مروری بر تجربه تاریخی نقش دولت در اقتصاد ایران و فصل سوم هم به تجربه کشورهای می‌پردازد که است. این کتاب با بررسی تحولات معاصر نتیجه می‌گیرد ریشه این ناکارآمدی، انحصار عمیق دولت در اقتصاد و سیطره تفکر دولتی است؛ همچنین این اثر با نگاهی به تحولات اقتصادی جهان به تجربه کشورهای می‌پردازد که توانسته‌اند با تجدید نظر در روش اقتصادی خود، وضعیت معیشت مردمشان را متحول کنند؛ در نهایت برای عبور از چاه اقتصاد دولتی و رسیدن به راه اقتصاد مردمی راهکارهایی ارائه می‌کند.

تکنه

ایرادات حقوقی فرم فروش سهام عدالت

چند روزی است که در فضای مجازی عکسی در خصوص اقرارنامه و فرم درخواست فروش سهام عدالت منتشر شده است. فرم منتشر شده به لحاظ حقوقی دارای اشکال است که



مهیار ریزی

وکیل پایه یک دادگستری

ممکن است حقوق سهامداران را به طور تام تأمین نکند و بیم‌آزار سهامدار وجود دارد.طبق بند یک کارگزار مجاز است سهام را به هر قیمتی که در لحظه فروش سهام در بازار امکان فروش آن را دارد به فروش رساند که قید عام «هر قیمت» این اختیار را به بانک می‌دهد. بانک ممکن است با توجه به نوسانات سهام آن را به کمترین قیمت به فروش رساند و باعث ضرر به سهامدار شود چون بانک‌ها به وکالت از سهامداران اقدام به فروش سهام می‌کنند. اگرچه طبق ماده ۶۶۷ قانون مدنی وکیل باید در تصرفات و اقدامات خود مصلحت موکل را رعایت کند، اما طبق بند ۵ ماده ۲ قانون عملیات بانکداری بدون ربا عملیات مربوط به اوراق و اسناد بهادار باید طبق قانون و مقررات صورت گیرد.همچنین مورد بعدی طبق بند ۷ این فرم سهامدار حق هر گونه اعتراض در خصوص سهام انتخابی و زمان فروش سهام و روش انتخابی بر مبنای تعداد سهام به ارزش ریالی سهام، قیمت فروش سهام و هزینه‌های کسر شده برای فروش سهام را از خود سلب و ساقط می‌کند. این مورد که در حقوق از آن به عنوان سلب و اسقاط حق نام برده می‌شود با توجه به امکان سوء استفاده و همچنین عدم جواز «اسقاط مال یجب» توسط مشهور فقها یعنی (ساقط کردن حقی که هنوز به وجود نیامده) و مخالفت این مقرر به نظم عمومی و اقتصادی که هدفش حمایت از طبقاتی است که به لحاظ اقتصادی ضعیف هستند، طبق ماده ۹۷۵ قانون مدنی موثر نیست و سهامدار در صورت تقصیر بانک حق دادخواهی و دریافت خسارت را خواهد داشت. تصویر این اقرارنامه در سایت صدای بورس به آدرس https://www.sedayebourse.ir/news/۴۱۳۸۳۱ موجود است.

کانال بورز

نقد شوندگی برگ برنده بازار

مفهوم نقدشوندگی یکی از مفاهیم اساسی و مهم بازارهای سرمایه و مالی است؛ به این نحو که دارایی‌های مالی در بازارها به نحو مناسب و حجم مورد نیاز در قیمت‌های متعادل میان خریدار و فروشنده به صورت روان مورد معامله قرار گیرد. این نکته در سال ۱۳۹۹ تاکنون نسبت به سال ۱۳۹۸ در این مقطع از سال، در بازار سرمایه به طرز معناداری بهبود یافته و وضعیت به مراتب مناسب‌تری دارد. در حال حاضر در سال ۱۳۹۹ میانگین ارزش معاملات روزانه تقریباً به بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد ریال برای مجموع معاملات بورس و فرابورس رسیده که رشد بیش از ۳۰۰ درصدی را نسبت به سال گذشته محقق کرده است. البته این ویژگی در بازارهای جایگزین از جمله مسکن و خودرو به این منوال نیست و رکود حاکم بر بازارهای مزبور از نقاط ضعف بازارهای جایگزین نسبت به بازار سرمایه است.

@Rezzanz

سبدک‌سهام پیشنهاد هفنه

افق زمانی	شرکت	قیمت روز	هدف قیمتی	توضیح	درصد از پرتفوی
کوتاه مدت	سیمان شاهرود	۲۲,۲۶۴	۲۸,۵۰۰	رشد قابل توجه درآمدهای عملیاتی	۱۵
	سهامی ذوب آهن اصفهان	۷,۱۹۵	۹,۰۰۰	عملکرد مناسب عملیاتی و بهبود عملکرد	۱۵
	گروه مینا	۲۹,۴۶۷	۳۹,۰۰۰	چشم‌انداز مناسب عملیاتی	۱۵
	نوسازی و ساختمان تهران	۱۱,۵۴۳	۱۶,۰۰۰	افزایش ارزش پرتفوی سرمایه‌گذاری‌ها	۱۵
بلند مدت	مندوق سرمایه‌گذاری سهام آشنا		مندوق سهامی	بازدهی یکساله بیش از ۳۷۰ درصد	۱۵
	مندوق سرمایه‌گذاری امین آشنا ایرانیان		مندوق با درآمد ثابت	اولین صندوق ۵ ستاره خصوصی میانگین بازدهی بالای ۲۴ درصد تقسیم سود ماهانه	۲۵

افق زمانی	شرکت	قیمت روز	هدف قیمتی	توضیح	درصد از پرتفوی
کوتاه مدت	صنایع بهداشتی ساینا	۱۰۶,۰۴۴	۱۲۵,۰۰۰	کاهش قیمت مواد اولیه، تقاضای بالا محصولات	۱۵%
	تولیدات پتروشیمی قائد بصیر	۸۶,۵۰۰	۱۱۰,۰۰۰	وابستگی نرخ های فروش به دلار مثبت آثار فروش	۲۰%
	معدنی املح ایران	۹۹,۸۲۸	۱۲۵,۰۰۰	ثبات فروش مقداری، همبستگی نرخ های فروش به دلار نیمايي و ریالی بودن سر فصل های بهای تمام شده، داشتن طرح توسعه	۲۰%
	سرمایه‌گذاری صبا تأمین	۲۳,۷۱۰	۳۲,۰۰۰	چشم انداز سودآوری ۴۰۰ تومانی در سال مالی جاری و تقسیم سود حداکثری	۱۵%
کوتاه مدت	نیروکلر	۴۱,۵۰۰	۵۹,۰۰۰	ثبات هزینه ها، افزایش نرخ فروش همپای تورم، اقبال به محصولات شرکت به دلیل شیوع کرونا، تغییرات سهامداری	۱۵%
	سرمایه‌گذاری شفا دارو	۵۳,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	ثبات هزینه ها، افزایش نرخ فروش همپای تورم، اقبال به محصولات شرکت به دلیل شیوع کرونا، تغییرات سهامداری	۱۵%

افق زمانی	شرکت	قیمت روز	هدف قیمتی	توضیح	درصد از پرتفوی
کوتاه مدت	توسعه و عمران استان کرمان	۸۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	وضعیت تکنیکالی و بنیادی مناسب	۲۰
	بیمه ملت	۲۱۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	وضعیت تکنیکالی و بنیادی مناسب	۱۰
	لیزیگ رایان سایپا	۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	وضعیت تکنیکالی و بنیادی مناسب	۲۰
	تولید ژلاتین کیسول ایران	۴۹۰۰۰	۷۰۰۰۰	وضعیت تکنیکالی و بنیادی مناسب	۲۰
بلند مدت	شرکت کیسون	۱۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	انعقاد پروژه‌های جدید و رشد سودآوری	۲۰
	سرمایه‌گذاری البرز	۲۲۰۰۰	۳۰۰۰۰	وضعیت تکنیکالی و بنیادی مناسب	۱۰

خوانندگان محترم واقف باشند سبد پیشنهادی ارائه شده صرفاً منعکس کننده نظر کارشناسان است و هیچ گونه توصیه یا سفارشی نسبت به خرید و فروش سهام نمی‌کند. بنابراین هرگونه خرید یا فروش براساس اطلاعات فوق برعهده خود افراد بوده و شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری و هفتمانه بورس هرگونه مسئولیتی نسبت به خسران یا سودآوری احتمالی را از خود سلب می‌کنند. همچنین به سهامداران توصیه می‌شود، افق دید سرمایه‌گذاری خود را بلندمدت قرار دهند.

توضیح و یادآوری