



سرمایه

نرخ ارز؛ تابع کدام فرمول؟



در تحلیل نوسانات نرخ ارز در ایران، یکی از مفاهیمی که در ادبیات عمومی و رسمی تکرار می‌شود، «بازار آزاد» است. اما آیا واقعا این بازار آزاد در ایران وجود دارد و تا چه اندازه در تعیین قیمت دلار تأثیرگذار است؟ بررسی روندهای تاریخی و ساختار فعلی اقتصاد ایران نشان می‌دهد که نرخ ارز در کشور بیشتر از آنکه تابع عرضه و تقاضای واقعی بازار باشد، تابع سیاست‌گذاری‌های بانک مرکزی و شرایط سیاسی و روانی حاکم است. در گذشته، نرخ ارز کشورها بر مبنای طلا و پشتوانه‌های فیزیکی مشخصی تعریف می‌شد. برای نمونه، هر دلار آمریکا معادل مقدار مشخصی طلا بود. اما پس از جنگ جهانی دوم و تحولات جهانی، بسیاری از کشورها از این سیستم فاصله گرفتند و نرخ ارز شناور یا مدیریت‌شده جایگزین آن شد.

صفحه ۴

یادداشت

ارتقای زیرساخت‌های معاملاتی



نقدشوندگی، یعنی توانایی خرید و فروش سریع دارایی‌ها با کمترین هزینه و اثر بر قیمت، یکی از ویژگی‌های کلیدی یک بازار سرمایه پویا و کارآمد است. در ایران، بازار سرمایه با چالش‌هایی روبه‌روست که جذب سرمایه‌گذاران و تخصیص بهینه منابع را دشوار می‌کند. برای بهبود نقدشوندگی، ارتقای زیرساخت‌های معاملاتی نقش مهمی دارد. بهبود سامانه‌های معاملات آنلاین بورس تهران، سرعت و کارایی معاملات را افزایش می‌دهد.

صفحه ۵

بررسی بازارها در زمان شروع مذاکرات برجام نشان می‌دهد؛

کدام بازار، برنده مذاکرات می‌شود

نرخ تعادلی دلار چند است؟

صفحه ۳ و ۴



«تجارت» زیر ذره‌بین

- ✓ پیش‌بینی سود یک همتی (تأموند)
- ✓ سود خالص «امید» به ماهی ۵۰۰ میلیارد رسید
- ✓ زیرمجموعه ۲۶ همتی «وکندیر» عرضه اولیه می‌شود
- ✓ سود ۶۶۷ ریالی «پی‌پاد» برای هر سهم
- ✓ بازدهی ۷ برابری «غینو» نسبت به رقبا
- ✓ سود ۵۲ همتی شرکت معدنی و صنعتی گهر زمین
- ✓ زیان «پرسپولیس» به سود تبدیل شد

صفحات ۷، ۱۰ و ۱۱

تغییر شرایط سیاسی نظر برخی کارشناسان را عوض کرد

کامبک بورس

صفحه ۱۵



در گفت‌وگو با مدیرعامل سابق «خسایا» مطرح شد:

لزوم سرعت در برنامه‌های اصلاحی خودروپی‌ها

صفحه ۹



دبیرکل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار:

جلوی کارت کارگزاری‌ها را نگیرید

صفحه ۱۴

بورس خریدنی است

صندوق تجارت شاخصی کاردان بانماد کاردان

جهت اطلاعات بیشتر
QR را اسکن کنید

www.kardan.ir | ۰۲۱۹۶۶۲۱۱۰۰

صندوق سرمایه‌گذاری
تجارت شاخصی کاردان

کاردان
شرکت نامین سرمایه‌گذاری

کارگزاری پویش

لینک ثبت نام غیر حضوری

تجربه سفر سرمایه‌گذاری مطمئن با ثبت نام در کارگزاری پویش البرز

@pouyeshalborz @epouyesh.ir

تمدید اعتبار گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای بازار سرمایه



رئیس اداره آموزش سازمان بورس از موافقت رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تمدید اعتبار گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای بازار سرمایه تا پایان شهریورماه سال جاری خبر داد.

مهرداد عاصی، با اشاره به تصویب دستورالعمل جدید آموزش و گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای در هیأت مدیره سازمان بورس، گفت: طبق ساختار جدید، تمدید اعتبار گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای مستلزم احراز یکی از ۲ شرط اشتغال به کار دارنده گواهی‌نامه در سازمان یا تشکل‌های خودانتظام یا نهادهای مالی ثبت‌شده نزد سازمان بورس در زمان ارائه درخواست تمدید یا ارائه گواهی حساب مورد از سازمان یا تشکل خودانتظام مربوطه یا حداقل ۶ ماه اشتغال او در سازمان یا تشکل‌های خودانتظام یا نهادهای مالی ثبت‌شده نزد سازمان بورس در بازه زمانی تعیین شده با ارائه سوابق بیمه‌ای و یا شرکت در دوره‌های آموزشی مورد تأیید مربوط به تمدید، در بازه زمانی تعیین شده است.

افزایش ۲۳ درصدی بازدهی پروژه‌های داخلی



رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: نرخ بازدهی داخلی پروژه‌ها از ۱۴ تا ۱۵ درصد به ۲۰ تا ۲۳ درصد افزایش یافته است تا جذابیت بیشتری برای سرمایه‌گذاران ایجاد شود.

سید حمید پورمحمدی افزود: در تأمین مالی پروژه‌ها، نرخ تسهیلات صندوق توسعه ملی با افزوده شدن ۲ درصد، برای محاسبات هزینه مالی در نظر گرفته شده است. وی یکی از نقاط عطف این مصوبه را امکان بهره‌مندی سرمایه‌گذاران از عایدی مازاد حاصل از ارتقای فناوری و سرعت اجرا در پروژه‌ها دانست و افزود: شرکت ملی نفت ایران اجازه دارد در صورت تحقق عایدی بیشتر نسبت به مفروضات قرارداد، سهمی از این مازاد را به سرمایه‌گذار اختصاص دهد. سازمان حسابرسی نیز مکلف شده است استانداردهای لازم برای شفاف‌سازی درآمدهای آتی را تدوین کند تا سرمایه‌گذاران بتوانند با اکتفا به این درآمدها از ابزارهای مالی بهره بگیرند.

زیرساخت‌های مناسب، نیاز سرمایه‌گذاری خارجی



سختگوی دولت چهاردهم درباره موضوع سرمایه‌گذاری آمریکایی‌ها در ایران گفت: برای چنین اقدامی به یک سری زیرساخت‌های مناسب و اقدامات اولیه نیاز است که هنوز در این زمینه اقدامی نشده است.

فاطمه مهاجرانی افزود: دولت به دنبال ارائه راهکارهایی برای به منصفه ظهور رساندن توانایی آن و کمک به صادرات است. ضمن اینکه تلاش داریم تا فرصت‌های موجود را در اختیار بخش خصوصی قرار دهیم و هرچقدر بخش خصوصی بهتر عمل کند چرخ اقتصاد هم بهتر می‌چرخد. وی با بیان اینکه دولت به عنوان متولی فراهم‌سازی زیرساخت برای توسعه اقتصادی کشور تلاش خواهد کرد، گفت: ایران به عنوان مکانی امن و با ثبات و پر از ظرفیت برای کارهای اقتصادی است و طبیعتاً جایی است که باید مورد توجه تجار قرار گیرد و نفی تصویر دروغین ایران هراسی در بسیاری از رسانه‌های معاند وظیفه همه ماست.

بررسی بازارها در زمان شروع مذاکرات برجام نشان می‌دهد؛

کدام بازار، برنده مذاکرات می‌شود

یک رکورد شکنی تاریخی است. پیش‌تر و در آبان ماه که ترامپ اکثریت رای مردم ایالت متحده را برای خود جمع کرده بود نیز شاخص به نزدیکی ۳ میلیون رسید اما نتوانست آن را لمس کند.

برگردیم به تاریخ

سال ۱۳۹۲ برای اقتصاد ایران یکی از مهم‌ترین زمان‌ها در کل تاریخ است؛ از زمانی که حسن روحانی در انتخابات ریاست جمهوری رای آحاد ملت را برای خود کرد گمانه‌زنی‌هایی جدی در مورد مذاکره با کشورهای غرب کره زمین مطرح شد و روحانی هم تنها پس از ۲ ماه روی کار آمدن مذاکرات ۱+۵ را آغاز کرد که این شرایط و موقعیت شباهت بسیار زیادی به وضعیت کنونی دولت و مذاکرات ما دارد. از زمانی که این مذاکرات و سفرهای وزیر امور خارجه آن زمان آغاز شد، تورم وحشتناک و گرانی محصولات سرمایه‌ای نیز دچار افت شدیدی شد که در اثر آن ثبات و حتی در بعضی از موارد نزول قیمت‌ها را شاهد بودیم.

بازه زمانی حائز اهمیت در این بخش از آبان ۱۳۹۲ تا تیرماه ۱۳۹۴ است که برجام امضا شد؛ همانطور که در جدول پایین می‌بینید طلا در این مدت نه تنها رشدی نکرده بلکه به ۲ درصد کاهش قیمت به خریداران خود زیان هم رسانده است. دلار نیز ۴ درصد کاهش پیدا کرده است که نسبت به تورم ۳۶ درصدی عملکرد فاجعه‌ای را به ثبت رسانده است. در میان این بازار خودرو با بازدهی ۲۰ درصدی

می‌توانست گزینه نسبتاً بدی برای سرمایه‌گذاری نباشد.

بورس از مذاکره تا امضا

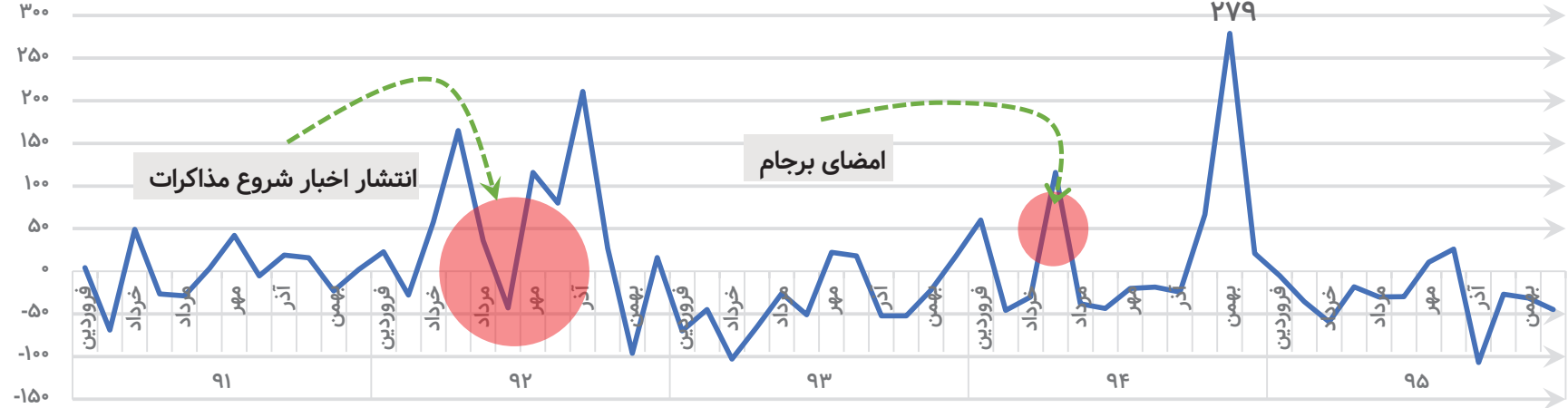
طلا	دلار	مسکن	خودرو	تورم
-۲	۴-	۰	۲۰	۳۶

با شروع مذاکرات در آبان ماه ۹۲ ارزش پولی که حقیقی به بورس تهران وارد می‌کرد از ۸۷ میلیون دلار به ۲۱۱ میلیون رسید که در آن زمان رشد فوق‌العاده‌ای محسوب می‌شد اما در آذر همان سال، رشد هیجانی بازار با خروج ۹۶ میلیون دلاری به حالت عادی بازگشت و روندی مانند گذشته را ادامه داد. (نمودار یک)

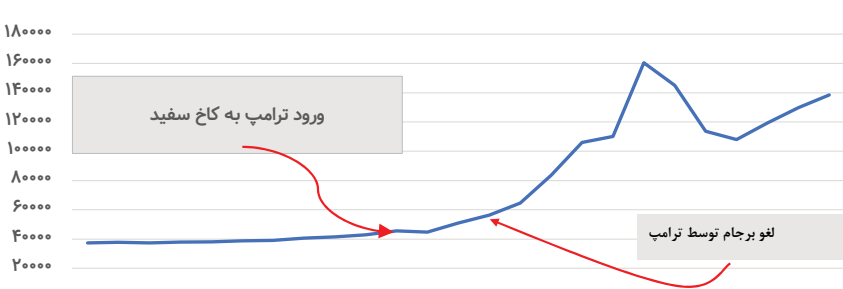
بعد از قرارداد

بعد از امضای برجام نیز بازار تب و تاب‌ی به خود گرفت و در چند ماه پایانی آن سال نیز به رکورد ورود ۲۷۹ میلیون دلار حقیقی در یک ماه دست پیدا کرد اما این رکورد نیز دوام نیاورد و دوباره همان اعداد قبل تکرار و تکرار شد. ارزش دلار نیز با انتشار خبر مذاکرات تا زمانی که مذاکرات انجام شد ۴ درصد ریزش پیدا کرد و حتی تا زمان روی کار آمدن ترامپ با تمامی حواشی کمتر از ۱۰ درصد رشد کرده است. البته که با روی کار آمدن ترامپ معادلات تغییر کرد و از ۷ اردیبهشت (پاره کردن برجام) تا فروردین ماه همین امسال اثرات آن به وضوح بر بازار مشخص

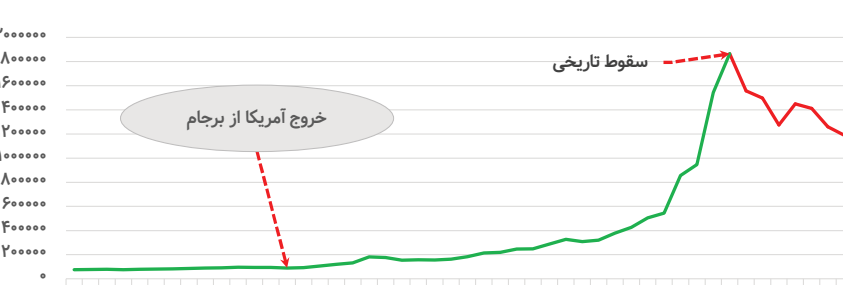
نمودار یک - ورود پول حقیقی به بورس بعد از مذاکرات برجام (میلیون دلار)



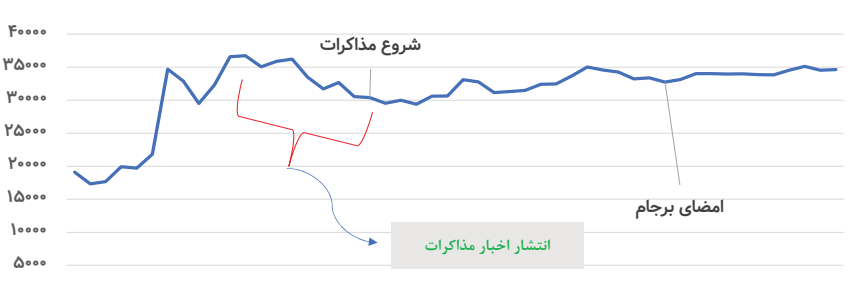
قیمت دلار بعد از لغو برجام



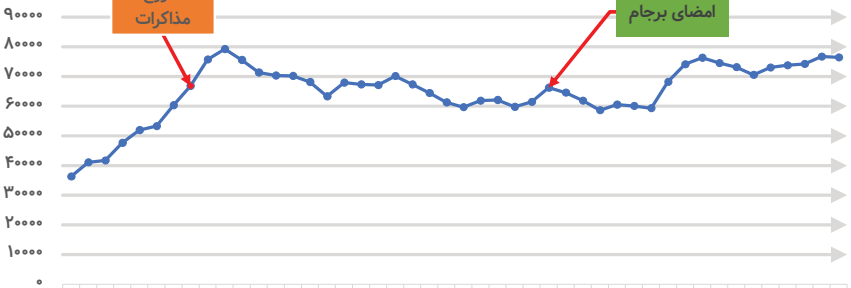
تأثیر لغو قرارداد و تعهدات برجام توسط ترامپ بر شاخص



تغییر قیمت از زمان شروع مذاکرات تا توافق برجام



تأثیر شروع مذاکرات بر روی شاخص



سبز شدن بورس پیام روشنی برای اقتصاد دارد



نماینده مردم شهرکرد در مجلس شورای اسلامی گفت: روند مثبت بازار سرمایه انگیزه سرمایه‌گذاران را برای حضور در بورس افزایش می‌دهد.

احمد راستین، با بیان اینکه در تمام دنیا بازار سرمایه نقشی محوری را در توسعه کشورها دارد،

گفت: رونق بازار سرمایه، رشد سرمایه‌گذاری و تداوم روند سبز شاخص، قطعاً، تأثیر مستقیم و مثبتی بر توسعه اقتصادی دارد و جهت‌گیری‌های اقتصادی را اصلاح خواهد کرد. وی با بیان این که مثبت شدن روند بورس، پیام روشنی برای فعالان اقتصادی دارد، افزود: روند مثبت بازار سرمایه حوزه سرمایه‌گذاری را نسبت به افزایش سرمایه‌ها در بورس تشویق می‌کند. طبیعی است که بازار سرمایه همواره باید با ایجاد ساز و کارهایی از هیجانات و تکانه‌های اقتصادی در امان باشد و شروط این است که با طراحی سازوکارهایی دامنه اثر تکانه‌های سیاسی و اقتصادی بر بازار سرمایه کاهش یابد.

دیدگاه

سه سناریو بورس در سایه مذاکرات



علی بهشتی‌روی

گرماس بازار سرمایه

برای تحلیل وضعیت بازار سرمایه با فرض ادامه مذاکرات هسته‌ای و نتایج احتمالی آن، باید چندین عامل کلیدی را در نظر گرفت. اکثر مسئولان سیاسی و حکومتی تأکید دارند که اقتصاد و معیشت مردم نباید به نتایج مذاکرات وابسته باشد. این دیدگاه صحیح است، اما تحقق آن در عمل دشوار و گاهی نزدیک به غیرممکن به نظر می‌رسد. زیرا بازارها از افراد تشکیل شده‌اند و احساسات، پیش‌بینی‌ها و انتظارات آن‌ها از آینده، عرضه و تقاضا را شکل می‌دهد. حتی در یک بازار کاملاً کاره، این عرضه و تقاضاست که قیمت‌ها را تعیین می‌کند.

قیمت بسیاری از نیازهای زندگی در ایران به دلار وابسته است. دلار، سسکه و طلا به‌عنوان دارایی‌های امن و منابع سرمایه‌گذاری برای مردم عادی محسوب می‌شوند. بسیاری از افراد برای محافظت از خود در برابر ریسک‌های اقتصادی، مانند تورم یا نوسانات ارزی، به خرید دلار، طلا یا سکه روی می‌آورند. این رفتار، عرضه و تقاضای این دارایی‌ها را تحت تأثیر هیجانات و انتظارات قرار می‌دهد. برای مثال، در سال‌های اخیر، افزایش ناگهانی نرخ دلار باعث هجوم سرمایه‌گذاران به بازار طلا و سکه شده و این روند به کاهش نقدینگی در بازار سرمایه منجر شده است. داده‌ها نشان می‌دهند که در سال ۱۴۰۰، حجم معاملات بورس تهران به دلیل افزایش تقاضا برای دارایی‌های امن تا ۳۰ درصد کاهش یافت.

در مقابل، بازار سرمایه محیطی پرریسک است که حتی اظهارنظرهای کلامی مقامات می‌تواند نوسانات چنددرصدی ایجاد کند، چه برسد به اقدامات عملی مانند رفع تحریم‌ها یا تغییرات سیاست خارجی. اگر مذاکرات در کوتاه‌مدت به نتیجه مطلوب، مانند رفع تحریم‌ها، منجر شوند، بازار سرمایه می‌تواند جهشی قابل توجه را تجربه کند که سال‌ها از آن محروم بوده است. این جهش نه به دلیل بهبود فوری وضعیت شرکت‌ها یا افزایش سودآوری آن‌ها، بلکه ناشی از انتظارات روانی سهامداران است. آن‌ها معتقدند که با توافق، اقتصاد وارد فضایی پائین‌تر و شفاف خواهد شد که فرصت‌های سرمایه‌گذاری جدیدی فراهم می‌کند. برای نمونه، در سال ۱۳۹۴ پس از توافق برجام، شاخص بورس تهران در مدت کوتاهی بیش از ۱۰ درصد رشد کرد، هرچند این رشد به دلیل عدم تداوم شرایط و مشکلات داخلی، پایدار نماند.

اما اگر مذاکرات به میان‌مدت یا بلندمدت کشیده شود، اثرات هیجانی اولیه کاهش می‌یابد و فاکتورهای اقتصادی، مانند عملکرد شرکت‌ها، نقش اصلی را ایفا می‌کنند. در این حالت، اگر شرکت‌ها نتوانند سودآوری خود را بهبود بخشند یا زیرساخت‌های اقتصادی تقویت نشوند، بازار دچار نوسان و رکود می‌شود. برای مثال، ناترازی انرژی که تولید بسیاری از صنایع، مانند فولاد و پتروشیمی، را محدود کرده، می‌تواند مانع رشد پایدار شود. گزارش‌ها نشان می‌دهند که قطعی برق در سال ۱۴۰۱ باعث کاهش ۱۵ درصدی تولید برخی شرکت‌های بورسی شد. علاوه بر این، سیاست‌های پولی، مانند نرخ بهره بالا، می‌تواند جذابیت سرمایه‌گذاری در بورس را کاهش دهند. برای نمونه، افزایش نرخ بهره در سال ۱۴۰۲ باعث شد سرمایه‌گذاران به سمت سپرده‌های بانکی حرکت کنند.

سناریوی دیگر، توافق نکردن یا انتشار اخبار منفی، مانند سوءتفاهم‌های سیاسی داخلی یا خارجی، است. در این صورت، جو ناامیدی غالب می‌شود. مشکلات زیرساختی، مانند کمبود انرژی و ضعف در تولید، این ناامیدی را تشدید می‌کند. ترس سرمایه‌گذاران باعث می‌شود به سمت دارایی‌های امن مانند دلار و طلا حرکت کنند و بازار سرمایه ضربه می‌خورد. تجربه سال ۱۳۹۹ نشان داد که ناامیدی سرمایه‌گذاران می‌تواند به خروج گسترده نقدینگی از بورس منجر شود، به طوری که شاخص بورس در آن سال بیش از ۲۰ درصد افت کرد. همچنین، تشدید تحریم‌ها در سال‌های گذشته، دسترسی شرکت‌های بورسی به بازارهای جهانی را محدود کرد و سودآوری آن‌ها را کاهش داد. علاوه بر مذاکرات، عوامل دیگری مانند سیاست‌گذاری داخلی، اصلاحات اقتصادی و مدیریت ارزی بر بازار سرمایه تأثیر می‌گذارند. برای مثال، آزادسازی نرخ ارز و کاهش دخالت‌های دولتی می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران را تقویت کند. همچنین، تقویت زیرساخت‌های دیجیتال در بورس، مانند بهبود پلتفرم‌های معاملاتی، می‌تواند دسترسی سرمایه‌گذاران را تسهیل کند. در مقابل، ادامه محدودیت‌های بین‌المللی یا تنش‌های سیاسی می‌تواند ریسک بازار را افزایش دهد. تحلیلگران معتقدند که موفقیت مذاکرات می‌تواند سرمایه‌گذاری خارجی را جذب کند، به‌ویژه در بخش‌هایی مانند نفت و گاز که پتانسیل بالایی دارند. گزارش‌ها نشان می‌دهند که ایران می‌تواند تا ۱۳۷ میلیارد دلار سرمایه خارجی در این بخش جذب کند، مشروط به رفع تحریم‌ها.

برای تقویت بازار سرمایه، دولت باید اقدامات مکمل انجام دهد. ایجاد شفافیت در سیاست‌گذاری، کاهش بوروکراسی و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان می‌تواند به رشد پایدار بازار کمک کند. علاوه بر این، آموزش سرمایه‌گذاران و ارتقای سواد مالی می‌تواند از رفتارهای هیجانی، مانند فروش گسترده در زمان بحران، جلوگیری کند. تجربه نشان داده که بازار سرمایه ایران پتانسیل بالایی برای رشد دارد، اما این پتانسیل به مدیریت صحیح و هماهنگی بین سیاست‌های داخلی و خارجی وابسته است.

به‌طور خلاصه، سه سناریو برای بازار سرمایه قابل‌تصور است: خوش‌بینی کوتاه‌مدت با جهش بازار به دلیل انتظارات مثبت، میان‌مدت یا بلندمدت با تکیه بر عملکرد واقعی شرکت‌ها و اصلاحات اقتصادی، و بدبینی با رکود و خروج سرمایه به دلیل نکردن. هر یک از این سناریوها به عوامل متعددی از جمله سیاست‌گذاری داخلی، همکاری بین‌المللی، مدیریت اقتصادی و ثبات سیاسی، بستگی دارد. برای موفقیت بازار سرمایه، دولت باید با ایجاد شفافیت و حمایت از صنایع، اعتماد سرمایه‌گذاران را جلب کند.

تلفن: ۰۸۰۳۵۸۰۸ - ۸۸۰۲۷۳۷۸ - ۴۱۶۷۴۰۰۰ (۰۲۱)
 فکس: ۴۱۴۵۸۹۴ (۰۲۱)
 چاپ: مؤسسه جام‌چم برتر برنا
 فروش برخط: jaar.com / fidibo.com / taaghche.com
 ایمیل مدیر مسئول: amir.ashtiani@gmail.com
 ISSN: 2252 - 035X

توزیع و اشتراك: ترانه ابوالحسن پور
 امور اداری: پریسا قربان‌زاده
 ناظر فنی: هادی میرزایی
 آمار و پردازش اطلاعات: شرکت نوآوران امین
 نشانی: تهران، میدان کلها، بزرگراه شهید گمام، خیابان جهان‌آرا، کوچه ۱۳۷۲ (بابک)، پلاک ۱۶، طبقه دوم

مدیر هنری: سید مهدی لنگرانی
 منصفه آرا: مهسا سادات کیانی
 ویراستار: نسرين اسلانی
 دبیر عکس: مهدی زرقانی
 امور مالی و اداری: میلاد کریمی، نیکتا حکمت
 بازرگانی: فاطمه اسکندری، زینب همتیار

صاحب امتیاز: شرکت نیکان رسانه بازار سرمایه
 مدیر مسئول: امیرآشتیانی عراقی
 قائم مقام مدیرمسئول: مهراج نادری صمیمی
 زیر نظر: شورای سردبیری
 دبیر تحریریه: حبیب علیزاده
 تحریریه: آرمان هنرکار، حمزه بهادیوند چگینی، سعید امینی، مینا هرمزی

شما با رکود اقتصادی مواجه می‌شوید، بازار سهام نزولی می‌شود. اگر حرکت نمی‌کنید که این اتفاق فرار است بیفتد، شما هنوز آماده نیستید و عملکرد خوبی در بازارها نخواهید داشت.



نخنه سیاه

مرکز مالی ایران	
نام دوره	زمان برگزاری
MBA بازار سرمایه در تالار شیشه‌ای بورس تهران / حضوری و آنلاین	در حال ثبت‌نام
هفدهمین دوره آموزشی بازارها و ابزارهای مشتقه‌ها (Derivatives Markets) آنلاین	در حال ثبت‌نام
پنجمین دوره تحلیل صنایع کانی‌های غیرفلزی / حضوری	در حال ثبت‌نام

پیشگامان دنیای مالی	
نام دوره	زمان برگزاری
مهارت‌های کاربردی ارتباط با مشتریان در صنعت مالی (CRM)	۲۵ اردیبهشت
تحلیل صنعت ساختمان و انبوه‌سازی	۳ خرداد
سومین دوره پرورش کارشناس و معامله‌گر حرفه‌ای بورس کالا (به همراه استراتژی‌های معاملاتی)	۳ خرداد

کارگزاری آگاه	
نام دوره	زمان برگزاری
چگونه یک سیستم معاملاتی طراحی کنیم؟ (آنلاین)	۱۳ اردیبهشت
تحلیل بنیادی مقدماتی (آنلاین)	۱۴ اردیبهشت
استراتژی معاملاتی با خط روند (آنلاین)	۱۴ اردیبهشت
فرصت‌های سرمایه‌گذاری با حذف قیمت‌گذاری دستوری (آنلاین)	۲۰ اردیبهشت
خارج از گود معامله‌گری (آنلاین)	۲۰ اردیبهشت

آکادمی پشوتن	
نام دوره	زمان برگزاری
کلاس آموزش بازارهای جهانی (فارکس)	۱۷ اردیبهشت
پرایس اکشن	۲۰ اردیبهشت

گروه مالی شریف	
نام دوره	زمان برگزاری
دوره جامع سرمایه‌گذاری هوشمند	۱۵ اردیبهشت
برنامه‌نویسی به زبان پایتون با رویکرد معاملات الگوریتمی در بازارهای مالی	۱۶ اردیبهشت
دوره ۲۴ آمادگی آزمون CFA سطح یک (آنلاین)	۱۸ اردیبهشت
دوره جامع تحلیل تکنیکال (مقدماتی و پیشرفته)	۱۸ اردیبهشت
دوره جامع پرورش کارشناس خبره اوراق درآمد ثابت	۲۸ اردیبهشت

کیوسک خارجی

طلای ۴ هزار دلاری

قیمت طلا از ابتدای سال ۲۰۲۵ در روند صعودی قرار گرفت است، اما برای رسیدن به رکوردهای بی‌سابقه، این فلز گرانبها به چه چیز نیاز دارد؟

مجله «شیرز» در تازه‌ترین شماره خود در گزارشی نوشته است: در میانه ماه فوریه (اوایل اسفند ۱۴۰۳) ما پیش‌بینی کرده بودیم که قیمت طلا در آینده نزدیک به رکورد ۳ هزار دلار دست خواهد یافت. امروز این پیش‌بینی محقق شده است. پس از فروش گسترده از فرادی «روز آزادی» (اصطلاحی برای آغاز برنامه تعرفه‌های واردات)، طلا دوباره در مسیر صعودی قرار گرفت. حال انتظار می‌رود که این فلز گرانبها به رشد خود ادامه دهد و به رکورد ۴ هزار دلار دست پیدا کند. به گفته تحلیلگران بازار کامودیتی، با توجه به سقوط ناگهانی بازارهای سهام، افت طلا پس از روز آزادی اتفاق عجیبی نیست. بررسی‌ها نشان می‌دهند که بازار طلا در مسیر صعود قرار دارد و ویژه اگر اقتصاد و بازار سهام آمریکا با بحران مواجه شوند، طلا با رشد چشمگیری روبه‌رو خواهد شد. به طور معمول، در دوره‌های تنش ژئوپلیتیک و رشد تورم، تقاضا برای طلا با افزایش مواجه می‌شود.

غول‌های خاورمیانه



منطقه منا (خاورمیانه و شمال آفریقا) از مناطق مهم جذب سرمایه‌گذاری در جهان به شمار می‌رود که با اجرای پروژه‌های بزرگ در سال‌های اخیر توانسته سرمایه‌های کلانی را جذب کند. یکی از حوزه‌های مهم سرمایه‌گذاری، املاک است.

مجله «فوربز» در تازه‌ترین شماره خود به گفت‌وگو با محمد بن غاطی، رئیس هلدینگ بن غاطی و معرفی ۱۰۰ نفر از بزرگترین رهبران حوزه املاک و مستغلات در منطقه منا پرداخته و نوشته است: بن غاطی با وفاداری به میراث خانوادگی، شرکت خود را به محل تقاطع هنر، معماری و تجمل تبدیل کرده است. ارزش دارایی او در دویز نزدیک به ۱۴ میلیارد دلار است و بن غاطی قصد دارد این رقم را در سال جاری دوباره کند. در منطقه منا، شرکت‌های املاک امار، توسعه امار، املاک الدار و هلدینگ مدن در امارات، همچنین شرکت توسعه جبل عمر در عربستان، ۵ شرکت برتر در حوزه املاک به شمار می‌روند. ارزش بورسی شرکت‌های املاک امارات متحده عربی بیش از ۸۸ میلیارد دلار برآورد می‌شود. این رقم برای بورس عربستان ۳۷.۶ میلیارد دلار و برای بورس قطر معادل ۱۱.۴ میلیارد دلار است.

فصل خوب بورس تهران

سه ماه نخست ۲۰۲۵ برای برخی بورس‌های جهان، فصل رونق و افزایش ارزش بازار و برای برخی دیگر دوره افت بود. بورس تهران در گروه اول و فرابورس ایران در گروه دوم جای گرفتند. فدراسیون بورس‌های جهان (WFE) در تازه‌ترین گزارش خود، آمار مربوط به ارزش بازار، تعداد شرکت‌های پذیرفته‌شده و حجم معاملات ۷۹ بورس در سه منطقه جهانی را منتشر کرده است. بر پایه گزارش فدراسیون، ارزش بازار این بورس‌ها در پایان سه ماه نخست ۲۰۲۵ (مارس) به بیش از ۱۱۹ هزار و ۴۰۰ میلیارد دلار رسید. در این گزارش، تازه‌ترین آمارهای فدراسیون بورس‌های جهان را مشاهده می‌کنید.

بورس تهران

برای نخستین بار ارزش بازار اعلام‌شده بورس تهران از دلار جهانی‌گیری و فرزینی فاصله گرفته و واقعی‌تر شده است. پیش از این، ارزش بازار بورس تهران بر پایه دلار ۴۲۰۰ تومانی بیش از ۱۶۰۰ میلیارد دلار اعلام می‌شد که بسیار عجیب بود.

بر پایه گزارش فدراسیون، ارزش بازار بورس تهران در پایان ژانویه ۲۰۲۵ معادل ۱۴۷.۳ میلیارد دلار بوده است. این رقم در پایان فوریه به ۱۴۸.۸ میلیارد دلار و در پایان مارس به ۱۵۰.۳ میلیارد دلار رسید که نشان‌دهنده روندی صعودی است. البته در مقایسه با مارس ۲۰۲۴ ارزش بازار دلاری بورس تهران افت ۹۱.۵ درصدی و ارزش بازار ریالی آن رشد ۱۴.۵ درصدی را ثبت کرده است. فرابورس ایران در فصل نخست امسال مسیر متفاوتی را پیمود. ارزش بازار فرابورس در پایان ژانویه بیش از ۲۶.۴ میلیارد دلار بود که در پایان فوریه به ۲۵.۹ میلیارد دلار و در پایان مارس به ۲۵ میلیارد دلار کاهش یافت. ارزش بازار فرابورس ایران در مقایسه با مارس سال گذشته از نظر دلاری ۹۲.۸ درصد و از نظر ریالی ۲.۷ درصد کاهش داشته است.

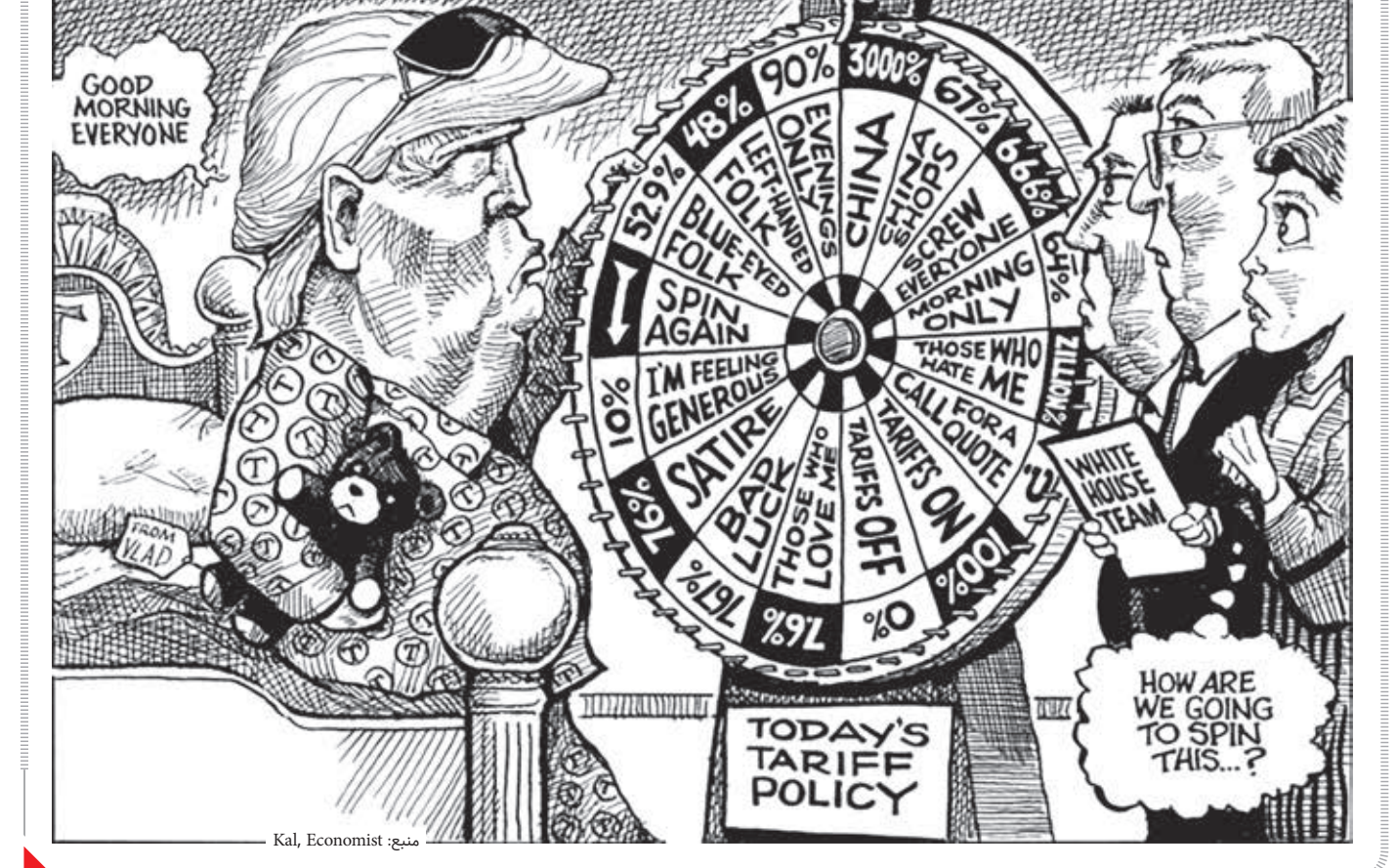
با توجه به تحولات سیاسی اخیر و آغاز مذاکرات بین ایران و آمریکا، بازار سهام کشور شاهد ورود نقدینگی جدید است. در صورت به نتیجه رسیدن مذاکرات و ادامه روند کنونی، پیش‌بینی می‌شود که در فصل دوم ۲۰۲۵ شاهد افزایش چشمگیر ارزش بازار بورس تهران و فرابورس ایران باشیم.

Americas

منطقه آمریکای شمالی، جنوبی و مرکزی با ۱۴ بورس مورد بررسی شاهد رشد ۷.۹ درصدی ارزش بازار در پایان مارس ۲۰۲۵ نسبت به یک سال قبل بود. ارزش بازار بورس‌های این منطقه در پایان فصل نخست به بیش از ۶۳ هزار و ۷۳۲ میلیارد دلار رسید. گرچه بورس‌های بزرگ این منطقه نسبت به سال گذشته شاهد رشد ارزش بازار بودند اما در فصل نخست امسال روندی نزولی داشتند. بورس نیویورک (بزرگترین بورس منطقه و جهان) با رشد ۱۱.۲ درصدی ارزش بازار نسبت به مارس ۲۰۲۴ روبه‌رو شد اما از ابتدای ۲۰۲۵ تا پایان مارس شاهد کاهش ۱۶۵ میلیارد

بازی تعرفه

داستان تعرفه‌های تجاری دونالد ترامپ چیست؟ بر چه اساسی تعیین می‌شوند؟ و... دهها پرسش دیگر نیز در این زمینه وجود دارد که پاسخ به آنها چندان ساده نیست. مدافعان این سیاست حمایتی معتقدند، افزایش تعرفه‌های واردات موجب رشد صنایع داخلی و کاهش بیکاری در آمریکا می‌شود که در نهایت به سود اقتصاد این کشور است. در مقابل، مخالفان می‌گویند، سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ به افزایش احتمال جنگ



کیوسک خارجی

بحران دلار

بزرگترین اقتصاد جهان در حال از دست دادن مهمترین سلاح خود است. دلار به عنوان قدرتمندترین ارز جهان، به دلایل متعدد در مسیر نزول جایگاه قرار گرفته است.

نشریه «اکنومیست» در تازه‌ترین شماره خود با اشاره به اینکه اگر سرمایه‌گذاران جهان اقدام به فروش دارایی‌های آمریکایی کنند، سن‌نوشت شوم و ترسناکی در انتظار اقتصاد جهان است. به بررسی عوامل موثر بر ارزش دلار آمریکا پرداخته و نوشته است: قرار بوده که دلار آمریکا منبع امنیت و حفظ ارزش باشد. با این حال، مدتی است که به عامل بزرگی برای ترس تبدیل شده است. دلار آمریکا از زمان رسیدن به نقطه اوج خود در میانه ماه ژانویه ۲۰۲۵ تاکنون بیش از ۹ درصد ارزش خود را در برابر سبد ارزهای بزرگ از دست داده است. تنها ۴۰ درصد این افت از اول آوریل (۱۲ فوروردین) رخ داده است. در همین حال، یازده اوراق ۱۰ساله خزانه‌داری آمریکا ۰.۲ درصد رشد کرده است. ترکیب افزایش نرخ‌های یازده اوراق با افت ارزش دلار نشان‌دهنده هشدار آمیزی به شمار می‌رود: سرمایه‌گذاران فکر می‌کنند ریسک اقتصاد آمریکا افزایش یافته است.

نسخه ترامپ



با اجرای سیاست‌های تعرفه‌ای دونالد ترامپ، تجارت بین‌المللی در آستانه یک جنگ جهانی قرار گرفته است.

نشریه «ویک» در تازه‌ترین شماره خود با طرح این پرسش که آیا نسخه ترامپ شفافیت خواهد بود؟، نوشته است: دونالد ترامپ قول داده بود که قیمت انرژی را کاهش خواهد داد. او در این زمینه موفق بوده است اما خبر بد اینکه کاهش اخیر قیمت نفت خام نشان‌دهنده هراس از سقوط اقتصاد جهان به دام رکود است. از زمانی که ترامپ با اعمال تعرفه‌های واردات، فرمان آغاز جنگ تجاری علیه کشورهای جهان (حتی جزایر غیرمسکونی و آتشفشانی قطب جنوب) را صادر کرد، بازارها با افت سنگینی روبه‌رو شدند. این اقدام ترامپ حدود ۸ هزار میلیارد دلار از ارزش بورس‌های جهان را نابود کرد. وال استریت بزرگترین سقوط یک‌روزه از زمان همه‌گیری کرونا را شاهد بود؛ شاخص بورس هنگ‌کنگ بزرگترین افت یک‌روزه از سال ۱۹۹۷ تاکنون را تجربه کرد و ارزش سهام شرکت تسلا نزدیک به ۱۰ درصد کاهش یافت. سیاست ترامپ به طرز عجیبی نامناسب است و همه کشورها را درگیر بحران می‌کند.

در گفت‌وگو با مدیرعامل سابق «خسپا» مطرح شد:

لزوم سرعت در برنامه‌های اصلاحی خودرویی‌ها



علی آل‌بویه خبرنگار

تحقق اهداف سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ برای صنعت خودروسازی ایران تعریف شده، به چالش‌های بزرگ تبدیل شده است. بر اساس این سند، ایران باید تا سال ۱۴۰۴ به جایگاه نخست صنعت خودرو در منطقه، پنجم آسیا و یازدهم جهان دست می‌یافت. همچنین هدف‌گذاری شده که تولید سالانه خودرو به سه میلیون دستگاه برسد و از این میزان، یک میلیون دستگاه به خارج از کشور صادر شود. صادرات قطعات خودرو نیز باید به شش میلیارد دلار افزایش پیدا کند اما آیا این اهداف با وضعیت فعلی صنعت خودرو همخوانی دارد؟ برای بررسی این موضوع، به سراغ سعید مدنی، مدیرعامل اسبق خودروسازی سایپا رفتیم و با آن گفت‌وگویی در این مورد داشتیم که در ادامه می‌خوانید.

صنعت خودرو را در ۱۴۰۴ چگونه پیش‌بینی می‌کنید؟

به نظر می‌رسد بعد از حدود ۱۵ سال، تازه برنامه‌های اصلاحی آغاز شده است در عین حال که خبری از برنامه‌ریزی جدی و آینده‌نگر در این صنعت نیست و اگر با وضعیت فعلی بخواهیم سال جاری را بگذرانیم تغییر در وضعیت ایجاد نشده و حتی وضعیت به مراتب بدتر می‌شود مگر اینکه دولت تصمیمات قطعی و مؤثری اتخاذ کند، فارغ از اینکه خصوصی‌سازی انجام شود یا نه. یکی از این تصمیمات مهم می‌تواند دخالت نکردن در امور اجرایی خودروسازان باشد. اگر قیمت‌ها از حالت دستوری خارج شود، اختلاف بین کارخانه و بازار از بین رفته و حتی احتمال کاهش قیمت‌ها نیز در ادامه آن وجود دارد. ضمن اینکه کنار گذاشتن قیمت‌گذاری دستوری از سوی دولت نه تنها به رشد و توسعه صنعت خودروسازی کمک خواهد کرد، بلکه موجب کاهش فساد و واسطه‌گری در بازار نیز می‌شود. در حال حاضر نیز مدیران این خودروسازها تنها نقش اجراکننده دستورات را بر عهده دارند و به نوعی به عنوان کارگزار عمل می‌کنند. در نتیجه این رویکرد، زبان انباشته‌های معادل ۲۵۰ هزار میلیارد تومان به وجود آمده که باید به جیب خودروسازان می‌رفت تا برنامه‌های توسعه‌ای خود را پیاده‌سازی کنند اما در عمل این مبالغ به جیب دلان سرزیر شده است.

چطور از وضعیت فعلی خارج شویم؟

امروز فقط با یک تلفن، فردی به عنوان مدیرعامل منصوب می‌شود. تا زمانی که این سیستم وجود داشته باشد، فساد هم ادامه خواهد داشت و وضع اقتصادی کشور بهبود نخواهد یافت. در حالی که صنعت خودرو می‌تواند تا ۵ درصد از تولید ناخالص ملی کشور را به خود اختصاص دهد، هنوز شاهد افزایش قیمت‌ها نیستیم و صنعت خودرو با توجه به شرایط موجود به زودی به ثبات و سوددهی نخواهد رسید.

علت زیان انباشته خودروسازی‌های دولتی چیست؟

«خود دولت است» طبق قانونی که داریم، اگر دولت روی کالایی قیمت‌گذاری می‌کند، باید مابه‌التفاوت قیمت تمام شده به علاوه سود را به تولیدکننده پرداخت کند. اما دولت در مورد خودرو این قانون را اجرا نمی‌کند. به عنوان مثال، در برخی کالاها مانند دارو یا مواد غذایی دولت می‌گوید که «قیمت تمام شده این محصول ۱۰۰ تومان است، ۲۰ تومان سود هم داشته باشید، می‌گویم ۸۰ تومان بفروش، ۴۰ تومان را من از بودجه به شما می‌دهم». اما در مورد «خودرو» چنین حمایتی نمی‌شود. خودروسازها می‌توانند به دیوان عدالت اداری شکایت کنند، اما دولت از پرداخت این مابه‌التفاوت طفره می‌رود. در مورد زیان دو شرکت بزرگ خودروساز ایران باید این را تاکید کنم که طبق مسأله ۱۴۱ قانون تجارت، هر دو آنها ورشکسته هستند. برای اینکه از ورشکستگی خارج شوند،

SEDAYE BOURSE
بازار سهام
۰۲۱-۴۱۶۷۴۰۰۰
sedayebourse.ir
با شما هستیم با مهمترین خبرهای اقتصادی یورسی

بازداشتند

نقش رتبه‌بندی‌ها در ارزیابی صندوق‌ها



محمد عرفان رایگان کارشناس ارزیابی ریسک اعتباری شرکت پایا

ارزیابی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در مدل‌های رتبه‌بندی اعتباری، به‌طور معمول در دو بخش تحلیل کمی و تحلیل کیفی صورت می‌گیرد. در بخش کمی، تمرکز بر سنجش عملکرد مالی، سطح ریسک‌پذیری، کیفیت نقدینگی و میزان تنوع‌بخشی بر نفوی است. شاخص‌هایی نظیر نسبت شارب، ارزش در معرض ریسک (VaR)، دیرش اوراق، نسبت وجه نقد، و شاخص تمرکز سرمایه‌گذاری، به‌گونه‌ای طراحی شده‌اند که امکان مقایسه دقیق و عدلی میان صندوق‌های هم‌نوع (مانند صندوق‌های درآمد ثابت، صندوق‌های سهامی یا مختلط) را فراهم کنند. این شاخص‌ها، نه‌فقط عملکرد یک صندوق را در خلا ارزیابی نمی‌کنند، بلکه آن را در کنار سایر صندوق‌های مشابه قرار داده و به سرمایه‌گذاران و نهادهای ناظر این امکان را می‌دهند تا با تحلیل تطبیقی، میزان محافظه‌کاری در مدیریت، سطح ریسک‌پذیری، و کیفیت ساختار سرمایه‌گذاری هر صندوق را به‌درستی بسنجند.

در کنار این ارزیابی‌های عددی، تحلیل کیفی به بررسی ساختار و شایستگی تیم مدیریتی، تجربه تحلیلگران و حسابداران، کیفیت فرآیندهای عملیاتی، سطح انطباق با مقررات، و رویکردهای ارتباط با سرمایه‌گذاران می‌پردازد. این بخش از تحلیل، نقشی تعیین‌کننده در سنجش قابلیت نهادی صندوق برای حفظ پایداری، شفافیت و پاسخ‌گویی در شرایط متغیر بازار ایفا می‌کند. ترکیب این دو رویکرد، امکان امتیازدهی نهایی و رتبه‌بندی صندوق‌ها را فراهم می‌سازد. چنین مدلی، نه تنها به سرمایه‌گذاران خرد در انتخاب آگاهانه‌تر کمک می‌کند، بلکه ابزار مهمی برای نهادهای ناظر و تنظیم‌گر بازار در جهت رصد کیفی فعالیت صندوق‌ها و ارتقای استانداردهای بازار سرمایه محسوب می‌شود.

در این میان، وظیفه شرکت‌های رتبه‌بندی اعتباری فراتر از رتبه‌دهی صرف است. آن‌ها با ایجاد چارچوب‌های ارزیابی منسجم و مبتنی بر داده‌های مالی و رفتاری، نقش واسطی میان صندوق‌ها، سرمایه‌گذاران و نهادهای ناظر ایفا کرده و از طریق شفاف‌سازی نقاط قوت و ضعف هر صندوق، بستر لازم را برای اصلاحات ساختاری و بهبود مستمر عملکرد فراهم می‌آورند.

با توجه به رشد روزافزون نقش صندوق‌های سرمایه‌گذاری در تجهیز منابع، به‌ویژه در شرایطی که بخش عمده‌ای از منابع مالی عمومی و خصوصی به سمت این نهادها هدایت می‌شود، توسعه ابزارهای رتبه‌بندی اعتباری دقیق و حرفه‌ای، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر در مسیر تقویت زیرساخت‌های بازار سرمایه کشور به شمار می‌رود. این روند، اگر با استقلال، تخصص و به‌روزسانی مستمر همراه شود، می‌تواند زمینه‌ساز ارتقای سلامت و پایداری نظام مالی در سطح ملی باشد.

دارایی‌هایشان را به روز ارزیابی می‌کنند و در ادامه افزایش سرمایه‌ها تجدید ارزیابی انجام می‌شود، اما این افزایش سرمایه منفعتی برای اقتصاد کشور ندارد. ضمن اینکه تنها به ضرر سهامداران تمام می‌شود، چرا که ارزش سهامشان کم می‌شود و در ادامه زیان‌های شرکت به آنها تحمیل شده و این دور باطل به‌طور مداوم تکرار می‌شود. البته این را نیز بگویم که این دو شرکت توان مهندسی بالایی دارند و توانایی تولید است و در حوزه قطعات نیز پتانسیل بالایی در ایران وجود دارد چراکه بیش از ۳۰۰۰ تأمین‌کننده قطعات خودرو داریم و بیش از ۱۴۰۰ نمایندگی و خدمات پس از فروش فعال است. این پتانسیل‌ها می‌تواند انگیزه‌هایی برای سرمایه‌گذاران خارجی باشد تا ثروت خود را به کشور ما وارد کنند البته که این اتفاق تنها در صورتی می‌تواند محقق شود که دولت، دست از سیاست‌های قیمت‌گذاری بردارد و فضای سیاسی کشور هم با دنیا بهبود یابد.

کدام بازار را برای سرمایه‌گذاری پیشنهاد می‌کنید؟

بازار خدمات و فعالیت‌های تعمیراتی می‌توانند فرصت‌های خوبی برای سرمایه‌گذاری باشند. ضمن اینکه استارت‌آپ‌ها نیز در این زمینه می‌توانند دوران خوبی داشته باشند، چرا که دولت نمی‌تواند به راحتی بازار خدمات را با واردات یا سیاست‌های محدودکننده فلج کند.

صنایع اصلی چطور؟

در صنایعی مانند پتروشیمی‌ها یا سایر صنایع مشکلاتی وجود دارد که این سرمایه‌گذاری را با ریسک‌های متنوعی روبه‌رو می‌کند مثلاً در پتروشیمی، یک تولیدکننده می‌تواند به خوبی صادرات انجام دهد، اما ممکن است به یکباره هزینه خوراک گاز افزایش پیدا کند و این به‌صرفه نباشد. مکانیسم‌های موجود در کشور به‌گونه‌ای نیست که صادرات، بتواند ارز را به داخل کشور برگرداند و این مشکلات به هم پیوسته هستند. در شرایط فعلی، به نظر می‌رسد بازارهایی مانند مواد غذایی و خدمات نیز می‌توانند گزینه‌های بهتری برای سرمایه‌گذاری باشند. این صنایع به دلیل نیاز عمومی مردم همیشه رونق دارند. چراکه مردم دیگر آنطور که قبلاً برای آینده خود و نیازهایی که در آینده پس‌انداز می‌کردند، سرمایه خود را نگه نمی‌دارند و بیشتر به فکر تأمین نیازهای روزانه و رفاه خود هستند.

مسابقه ملی تجربه‌های موفق
چهاردهمین جشنواره مدیریت
مسئولیت اجتماعی
پایداری محیط زیست
برنامه ریزی و توسعه استراتژیک
مدیریت و سنجش اندازه گیری عملکرد
مدیریت دارایی‌ها
مدیریت ریسک
تحول دیجیتال
اتوماسیون و فناوری نوین

افتتاحیه: اول خرداد ۱۴۰۳
اختتامیه: اول خرداد ۱۴۰۴

دبیرخانه: تهران - یوسف آباد - خیابان ابن سینا - پلاک ۴ - طبقه ۲ - واحد ۲
شماره تماس: ۰۲۱۹۱۰۹۶۷۶
ایمیل: info@ipcel.com

IPCEL.ir

MASHHAD FINEX 2025
1st International Exhibition on Exchange, Banking, Insurance, Privatization & Presenting Investment Opportunities

نخستین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک، بیمه، خصوصی‌سازی و معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری

۳۱ اردیبهشت لغایت ۳ خرداد ماه ۱۴۰۴
نمایشگاه بین‌المللی مشهد

www.mashhadinvex.com

دبیرکل کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار:

جلوی کارت کارگزاری‌ها را نگیرید



ساره صابری
دبیرکل کانون کارگزاری‌ها
قدیمی‌ترین نهاد مالی موجود در بازار
است که روزهای خوبی را پشت سر نمی‌گذارد؛ ضمن اینکه در حال حاضر ۱۲۰ کارگزاری در بازار مشغول فعالیتند که شاید هر کدام از ما تنها نام ۱۰ شرکت از آنها را بدانیم و سایرین در گوشه و کنار فعالیت می‌کنند و درآمد چندانی ندارند. در این زمینه به سراغ دبیر کل جدید کانون کارگزاران رفتیم و حسن رضایی‌پور به سوالات هفته‌نامه اطلاعات بورس در مورد نسرخ کارمزد، کارت‌های کارگزاری‌ها و... پاسخ داد.

در حوزه گواهی سپرده طلا، بخشنامه بانک مرکزی زیرساخت‌های آماده‌شده را زیر سؤال برد، اما با تلاش همکاران در بورس کالا، این ابزار حفظ شد. در حوزه عرضه خودرو و مشتقات نفتی نیز چالش‌هایی وجود دارد. وزارت کار و رفاه اجتماعی بیش از ۱۰۰۰ ناشر بورسی دارد، اما مدیران آن‌ها اغلب به قوانین و مسئولیت‌های بازار سرمایه اشراف ندارند. همچنین برنامه‌های برای آموزش و ارتقای سواد مالی این مدیران داریم. در سطح عمومی، از نخبگان حوزه سواد مالی حمایت می‌کنیم تا مرجعی برای انتشار اطلاعات معتبر ایجاد شود.

* بزرگ‌ترین ریسک این صنعت چیست؟

بزرگ‌ترین ریسک، فشار نقدینگی و محدودیت درآمدی است. سقف کارمزدها در یک دهه گذشته تغییر نکرده و در برخی روزها، درآمد کارمزد حتی هزینه‌های روزانه کارگزاران که هیچ، خرج کافشد و جوهر آنها را نیز نمی‌دهد. ریسک دیگر، قوانین و مقرراتی است که از سوی نهادهای غیرمرتبط با بازار سرمایه، مانند بانک مرکزی، اعمال می‌شود. به‌عنوان مثال، بانک مرکزی با ابزارهایی مانند کارت‌های بانکی موافقت نمی‌کند؛ ما با سازمان بورس برای اصلاح این قوانین همکاری می‌کنیم.

* گفتید مشکل از بانک مرکزی است؛ چرا با صدور کارت کارگزاری‌ها مخالفت می‌کنند؟

آنها شش‌پیدا با این موضوع مخالفت دارند و حقیقت اینکه من هم نمی‌دانم که چرا، اما باید تلاش کرد تا این موضوع برطرف شود.

* به‌نظر تان سایر بانک‌ها چنین سنگی را انداختند؟

ایس را نمی‌دانم اما باید اصول رقابت رعایت شود و اگر چنین چیزی نیز بوده باید بدانیم که اگر دو بانک پاسارگاد و خاورمیانه خلاقیتی را به خرج می‌دهند تا به بازار سرمایه کمک کنند؛ بانک‌های خصوصی دیگر نیز باید خلاقیت بیشتری به خرج دهند تا از خروج منابع از بانک‌هایشان جلوگیری کنند نه آنکه اصل رقابت را زیر پا بگذارند.

* به بازار برگردیم؛ برخی از خدمات کارگزاران شکایت دارند.

ما از طریق کمیته سازش به این شکایات رسیدگی می‌کنیم و سال گذشته پرونده‌های زیادی حل‌وفصل شد. ابزارهای نظارتی ما محدود است، اما سازمان بورس پیشنهاد نظارت بیشتر را مطرح کرده که در حال بررسی است. درباره ابزارهای مالی جدید، مانند ارزهای دیجیتال، مطالعات اولیه آغاز شده و پیشنهادهایی ارائه شده است. هر سال ابزارهای جدیدی مانند صندوق‌های سرمایه‌گذاری تخصصی و معاملات اهرمی معرفی می‌شود و ما در تدوین مقررات آن‌ها مشارکت داریم.

* برنامه‌های برای حمایت از کارگزاری‌های کوچک دارید؟

این کارگزاران به دلیل چابکی و ریسک عملیاتی کمتر، می‌توانند ابزارهای نوآورانه را سریع‌تر آزمایش کنند، ما با اطلاع‌رسانی و دعوت از فعالان فناوری، از آن‌ها حمایت می‌کنیم.

* کانون کارگزاران تا چه حد در رفع مشکلات کارگزاران نقش داشته است؟

وظیفه ذاتی کانون، تنظیم روابط بین اعضا و ارائه پیشنهادها و اصلاحی‌ها توسعه‌ای به سازمان بورس است. برای این منظور، کارگروه‌های تخصصی در حوزه توسعه، تدوین مقررات و منافع کارگزاران فعالیت می‌کنند. سال گذشته، فعالیت‌های جدی در حوزه درآمد‌ها داشتیم و بخش حقوقی کانون دستاوردهای قابل‌توجهی کسب کرد. در دو یا سه دستورالعمل تدوین‌شده توسط سازمان، نظرات اصلاحی ارائه کردیم. ضمن اینکه نرم‌افزارهای مورد استفاده در صنعت کارگزاری محدود به چند شرکت هستند، اما قصد داریم تعداد شرکت‌های ارائه‌دهنده نرم‌افزار و مشاوره فناوری اطلاعات را افزایش دهیم. این موضوع در ماه‌های آینده پیگیری خواهد شد.

* خدمات جدیدی هم ارائه می‌دهید یا همان روال قبل.

صنعت کارگزاری نقطه اتصال سرمایه‌گذاران به بازار است. هرچند نهادهای مالی متنوعی وجود دارند، اما همه آن‌ها برای معامله به کارگزاران نیاز دارند. اهداف ما در دو مسیر است: اول، ارتقای نرم‌افزارها و دانش فناوری اطلاعات با دعوت از شرکت‌های نرم‌افزاری در حوزه‌های مالی و اتصال به بازارهای دیگر مانند بازار پول و بیمه. این ارتباط از طریق ابزارهایی مانند کارت‌های بانکی که توسط کارگزاران توسعه پیدا می‌کند، برقرار می‌شود. هرچند محدودیت‌هایی از سوی بانک مرکزی وجود دارد. امیدواریم با همکاری این نهادها، این موانع برطرف شود. دوم، ارتقای سواد مالی و فرهنگ بازار سرمایه، هم نزد خودمان و هم نزد تصمیم‌گیران اقتصادی. بسیاری از مدیران در حوزه‌های مختلف، مانند بازار خودرو، به ابزارهای بازار سرمایه اشراف ندارند. بنابراین، برنامه‌های

* تا پایان سال ۱۴۰۴ چه برنامه‌هایی برای اجرا دارید؟

در این راستا، پیشنهادها و مختلفی به سازمان ارائه شده است، از جمله استفاده از خدمات ارزش افزوده، مانند نرم‌افزارها، زیرساخت‌ها و خدمات جانبی که کارگزاران در سطح جهانی به مشتریان ارائه می‌دهند. این خدمات می‌تواند مشکلات موجود را برطرف کند. موضوع بعدی، توکنایز کردن دارایی‌هاست که مقدمات آن در حال تدوین است و سازمان بورس نیز آن را در دستور کار قرار داده است. ما از طریق کارگروه‌های تخصصی و بازوهای حرفه‌ای که در کانون داریم، با متخصصان این حوزه همکاری می‌کنیم تا این موضوع در بازار سرمایه اجرایی شود. امیدواریم با این اقدامات، بازار سرمایه منتفع شود و از خروج سرمایه به سمت بازارهای غیرقانونی که فاقد نهاد ناظر هستند، جلوگیری کنیم.

* با توجه به مذاکرات در حال انجام، احتمال جذب سرمایه‌گذاری خارجی برای تغییر رویه موجود وجود دارد؟

جذب سرمایه‌گذاری خارجی تنها به بازار سرمایه محدود نیست و نیازمند تحولاتی در سایر بازارهاست. در حال حاضر، محدودیت‌هایی مانند حساب‌های ارزی و سویه معاملات، سرمایه‌گذاران خارجی را با چالش مواجه کرده است. اگرچه بازار صادراتی وجود دارد، اما این محدودیت‌ها همچنان مشکل‌ساز هستند. بازار سرمایه و صنعت کارگزاری برای رفع این موانع، قصد دارند نسبت به آموزش و اطلاع‌رسانی در بازارهای بین‌المللی اقدام کنند. امسال برنامه‌هایی برای آموزش نهادهای مالی، به‌ویژه صنعت کارگزاری، در این زمینه در دستور کار قرار دارد.

* تا به امروز چه کرده‌اید؟

بنده به‌عنوان مسئول کانون فعالیت داشتم و با همکاری آقای دکتر ثابت، گزارش عملکردی تهیه شد که به‌صورت لایو منتشر شده و در دسترس است. در حوزه تنوع‌سازی درآمدی، با استفاده از کارگروه‌های تخصصی، پنج پیشنهاد در پنج سرفصل به سازمان بورس ارائه کردیم که در حال پیگیری هستند. همچنین، در نمایشگاه اینکس شرکت کردیم تا هزینه‌های اعضا کاهش یابد. کمیته سازش کانون نیز فعالیت چشمگیری داشت و به دلیل رکود بازار، حجم پرونده‌ها، به‌ویژه در حوزه عرضه خودرو، افزایش یافت. انتخاب اعضای هیأت مدیره و تغییرات اخیر نیز از دیگر فعالیت‌های سال گذشته بود که گزارش آن در سایت کانون منتشر و توضیحات کاملی درباره آن ارائه شده است.

* «بورس، بانک و بیمه» چطور؟

این نمایشگاه با تغییرات زیادی همراه بوده است؛ از تغییر نام از نمایشگاه بورس، بانک و بیمه به صنعت مالی گرفته تا تاریخ‌های نامنظم و مکان‌های متغیر که همکاران ما را با مشکل مواجه کرده است. هزینه‌های بالای نمایشگاه نیز به دلیل هزینه‌های جانبی، چالش دیگری است. ممکن است امسال نتوانیم در این رویداد حضور داشته باشیم، زیرا امکانات لازم برای صنعت کارگزاری فراهم نیست.

نوع کار	سال مالی	توجه/سود	سرمایه	سود نقدی	سود نقدی	درصد	شرح توسعه
	۱۳۹۹/۱۰/۰۱	۱۳۹۹/۰۹/۰۱	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹	
فولاد	۱۴,۴۳۸	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۰	۹۰۰	۴۷%	۴۰۶	نورد ۲ کم‌کربن احداث خط ورق های رنگی با تکنولوژی اوزام خانگی توسعه نیروگاه خورشیدی و سبک ترکیبی
ارفع	۱۷,۳۳۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۰	۳,۳۰۰	۸۵%	۴۰۵	احداث خطوط اتنتی ریل راه آهن
فخوز	۱,۸۵۵	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰	۳۲۰	۵۹%	۵۰۴	ایجاد ظرفیت‌های جدید در زنجیره تولید فولاد و نوسازی واحدهای توسعه ظرفیت فولاد سازی
فخاس	۲,۹۴۸	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۰	۷۲۰	۳۳%	۳۰۷	احداث واحد تغلیظ سنگ آهن به ظرفیت ۵/۲ میلیون تن
کاوه	۳,۹۳۲	۶۱,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۰	۶۲۰	۸۰%	۵۰۶	پروژه تاسیسات جانبی پروژه مدول جهت کاهش بهای تولید شده و تکمیل پروژه تولید
هرمز	۱,۷۹۶	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵	۱۷۰	۵۹%	۱۰۱	توسعه کارخانه احیا مستقیم جهت افزایش ظرفیت تولید
فروند	۳,۱۸۰	۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۶۰	۶۵۰	۸۵%	۴۰۲	خط نورد جهت تولید هیلگرد کلاف
فغدیر	۵,۵۱۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۰	۹۲۰	۹۱%	۵۰۳	پروژه‌های پشتیبانی جنبی جهت کاهش هزینه‌های عملیاتی
فسبزواری	۳۸,۲۸۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۸	۱۰,۰۵۰	۸۸%	۳۰۸	احداث واحد احیا مستقیم ۲ با ظرفیت سالانه ۱۷۶ میلیون تن
فصبا	۴,۱۷۵	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۳	۶۲۰	۸۰%	۵۰۸	عملیات تکمیلی احیاء جهت جلوگیری از قطعی گاز

مفروضات تحلیل برآورد سود	۱۴۰۴
دلار نیما	۷۵۰,۰۰۰
بیلت cis	۴۴۰
ورق گرم فولاد مبارکه اصفهان	۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰
ورق سرد فولاد مبارکه اصفهان	۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰
نسبت شمش فولاد خوزستان به بیلت cis	۹۵% - ۱۰۰%
نسبت گندله به بیلت cis	۲۳% - ۲۵%
نسبت آهن اسفنجی به بیلت cis	۵۸% - ۶۳%
میلگرد داخلی	۳۷۹,۵۰۰,۰۰۰
نرخ رشد تورم	۳۵%
نرخ رشد حقوق و دستمزد	۳۵%

توضیحات تکمیلی

درصد تقسیم سود، براساس آخرین درصد تقسیمی مجامع می‌باشد.

nahayatnegar.com
 ۰۲۱-۸۴۴۵۰

نهایت نگر

جری

نئوتریدر سامانه معاملات بر خط نهایت نگر

۰۲۱-۸۴۴۵۰
 nahayatnegar.com
[nahayatnegar.official](https://www.instagram.com/nahayatnegar.official)

**تغییر شرایط سیاسی
نظر برخی کارشناسان را عوض کرد**

گامیک بورس

علیرضا نجفی
حسینکار

چهار گزینه محل سرمایه گذاری؛ طلا، دلار، بورس و مسکن. موضوعی که پایان سال و در ماهنامه بازار و سرمایه به آن پرداختیم. این نظرسنجی، قبل از مذاکرات بین ایران و آمریکا، انجام شده و نتایج آن در حال حاضر تغییرات قابل توجهی را در ترجیحات کارشناسان و فعالان اقتصادی حاضر نشان می‌دهد. در آن گزارش که پیش از آغاز مذاکرات صورت گرفت، ۵۰ نفر از کارشناسان و فعالان اقتصادی در نظرسنجی شرکت کردند که «طلا» با ۵۰ درصد آرا، به عنوان جذاب‌ترین گزینه سرمایه‌گذاری شناخته شد. رتبه دوم اما به بازار سرمایه رسید. «بورس» با ۳۸ درصد در رتبه دوم قرار گرفت و «دلار» تنها ۱۲ درصد آرا به خود اختصاص داد. «مسکن» اما هیچ رأی مثبتی کسب نکرد و عنوان کم‌طرفدارترین گزینه سرمایه‌گذاری در سال

۱۴۰۴ را به خود اختصاص داد. در هفته‌های اخیر و با برگزاری مذاکرات بین ایران و آمریکا، تغییرات قابل توجهی در بازارهای مالی کشور رخ داد. قیمت طلا و دلار کاهش چشمگیری تجربه کردند، در حالی که بازار سهام با رشد قابل قبولی مواجه شد و شاخص کل بورس توانست از مرز ۳ میلیون واحد عبور کند. این تحولات، تأثیر مستقیمی بر دیدگاه کارشناسان و فعالان اقتصادی نسبت به گزینه‌های سرمایه‌گذاری داشت. نظرسنجی دوباره از همان ۵۰ کارشناس و فعال اقتصادی نشان می‌دهد که «بورس» حالا با پشت سر گذاشتن طلا به عنوان جذاب‌ترین گزینه سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۴، با ۵۸ درصد آرا، در صدر قرار گرفته است. «طلا» با ۳۸ درصد در رتبه دوم و «دلار» با ۱۴ درصد در رتبه سوم قرار گرفتند. بازار مسکن اما

همچنان بدون رای باقی ماند و نتوانست جایگاهی در سبد سرمایه‌گذاری کارشناسان و فعالان اقتصادی به دست آورد. این نتایج نشان می‌دهد که مذاکرات ایران و آمریکا و تحولات ناشی از آن، تأثیر بسزایی بر ترجیحات سرمایه‌گذاری فعالان اقتصادی داشته است. بورس، به دلیل رشد قابل توجه در هفته‌های اخیر، به عنوان گزینه‌ای جذاب‌تر شناخته شده و طلا و دلار، به دلیل کاهش قیمت، از جذابیت کمتری برخوردار شده‌اند. با این حال، باید توجه داشت که شرایط اقتصادی و سیاسی کشور همواره در حال تغییر است و نمی‌توان با قطعیت پیش‌بینی کرد که کدام گزینه سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۴ بهترین عملکرد را خواهد داشت. بنابراین، سرمایه‌گذاران باید با دقت و بررسی دقیق شرایط بازار، نسبت به انتخاب گزینه‌های سرمایه‌گذاری مناسب اقدام کنند.



سید محسن موسوی
مدیرعامل تأمین سرمایه امید

غلامرضا سلیمانی امیری
رئیس اسبق بیمه مرکزی

محمد جواد عشقی نژاد
کارشناس بازار سرمایه

رامین ربیعی
مدیرعامل گروه مالی فیروزه

مونا کاپلی
مدیرعامل کارگزاری فارابی

مجتبی جهانگیری
عضو هیات مدیره تأمین سرمایه لوتوس پارسیان

امیر سیدی
کارشناس بازار سرمایه

سیدفرهنگ حسینی
کارشناس بازار سرمایه

وحید حسن پور
مدیرعامل سیدگردان فارابی

بهرنگ اسدی
مدیرعامل گروه مالی صیباتامین

حمیده صادقی
کارشناس بازار سرمایه

حامد فقرایی
کارشناس بازار سرمایه

فردین آقا بزرگی
مدیرعامل سیدگردان نیکان

حسین یوستانی
کارشناس بازار سرمایه

محمدترینژاد
عضو هیات مدیره بورس تهران

علی رحمانی
مدیرعامل اسبق شرکت بورس

میثم فدایی
مدیر گروه خدمات بازارسرمایه آبان

بابک ابراهیمی
مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری امید

عظیم ثابت
کارشناس بازار سرمایه

نوید خاندوزی
کارشناس بازار سرمایه

رضا علوی
کارشناس بازار سرمایه

مهدی دلیری
مدیرعامل سیدگردان هیوا

مرتضی افقه
اقتصاددان

علیرضا توکلی کاشی
کارشناس بازارسرمایه

حمیدمیرمعینی
کارشناس بازار سرمایه

احسان حاجی علی اکبر
عضو هیات مدیره مشاور سرمایه‌گذاری دارازی

مونا حاجی علی اصغر
کارشناس بازار سرمایه

علی جمالی
کارشناس بازار سرمایه

حسن کاظم زاده
کارشناس بازار سرمایه

محمد سعید حیدری
کارشناس بازارسرمایه

علی بهشتی روی
کارشناس بازارسرمایه

مسکن



رضا پدیدار
عضو اتاق بازرگانی ایران

حمید رضا مالکی
کارشناس بازار سرمایه

مهدی کرباسیان
رئیس هیات مدیره تأمین سرمایه کاردان

مصطفی امید قائمی
مدیرعامل تأمین سرمایه کاردان

حبیب علیزاده
فعال رسانه‌ای

بهرروز ملکی
کارشناس اقتصاد مسکن

آلبرت بغزریان
اقتصاددان

رحمان سعادت
اقتصاددان

سعید اسلامی بیدگلی
رئیس هیات مدیره گروه خدمات سرمایه آرمان آتی

علی روحی
مدیرعامل سیدگردان ویستا

علی سرزعی
اقتصاددان

محمد کشتی آری
کارشناس طلا

عباس وفادار
کارشناس بازارسرمایه

محبوبه جعفری
مدیرعامل مرکز مالی ایران

مهدی ریاضی
مدیرعامل کارگزاری اعتبار تابان

هومن زنگنه
عضو هیات مدیره اتحادیه تولیدکنندگان طلا و جواهر

محمد کشتی آری
کارشناس طلا

محمد کشتی آری
کارشناس طلا

محمد کشتی آری
کارشناس طلا

پل ارتباطی بازار سرمایه با وب سرویس های نوآوران امین



API

دسترسی
سریع
به منابع

تبادل
داده

پیشرفت
و توسعه
عملکرد

کسب
درآمد
از داده‌ها

نوآوران امین
NOAVARAN AMIN
۰۲۱-۸۷۷۰۰۸۰۸

