

جناب آقای و اشقانی فراهانی
ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران گروه مالی و خدماتی

موضوع: واگذاری سهام شرکت پرستیزلند ایران

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره پیگیری ۱۳۳۹۴۹۰۴ درخصوص ارائه اطلاعات تکمیلی در خصوص واگذاری سهام شرکت پرستیزلند ایران به استحضار عالی می‌رساند:

۱- طبق درخواست آن اداره محترم در جلسه برگزار شده مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳، در همان روز اطلاعات مورد درخواست طی افشای اطلاعات با اهمیت (واگذاری سهام - گروه الف) به شماره پیگیری ۱۳۳۹۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ در سامانه کدال افشا گردیده است. شایان ذکر است طی نامه فوق نیز اشاره به انتشار تصویر قرارداد واگذاری ۶ درصد سهام شرکت پرستیزلند ایران به شماره ۱۴۰۳/۱۷/۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ به همراه گزارش کارشناسی شماره ۱۲۹-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ گردیده که بدین ترتیب اقدام فوق اجرایی می‌گردد.

۲- با توجه به قراردادهای واگذاری سهام شرکت پرستیزلند ایران، آثار سود و زیان ناشی از این واگذاری های به شرح جدول ذیل تقدیم می‌گردد:

ردیف	شرح	تاریخ معامله	ثمن معامله	بهای تمام شده	سود حاصل از فروش
۱	۱۴ درصد سهام شرکت پرستیزلند ایران	۱۴۰۳/۰۶/۲۸	۱۴۵,۶۶۴,۸۲۹,۵۲۰,۰۰۰	۱۳,۳۷۶,۰۱۲,۶۸۷,۰۴۷	۱۳۲,۲۸۸,۸۱۶,۸۳۲,۹۵۳
۲	۶ درصد سهام شرکت پرستیزلند ایران	۱۴۰۳/۱۲/۲۸	۶۲,۴۲۷,۷۸۴,۰۸۰,۰۰۰	۵,۷۳۲,۵۷۶,۸۶۵,۸۷۷	۵۶,۶۹۵,۲۰۷,۲۱۴,۱۲۳
جمع			۲۰۸,۰۹۲,۶۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۹,۱۰۸,۵۸۹,۵۵۲,۹۲۴	۱۸۸,۹۸۴,۰۲۴,۰۴۷,۰۷۶

با عنایت به جدول فوق، سود و زیان حاصل از واگذاری ۲۰ درصد از سهام شرکت پرستیزلند ایران، مبلغ ۱۸۸,۹۸۴ میلیارد ریال شناسایی گردیده است. در خصوص واگذاری ۱۴ درصد سهام پرستیزلند نیز تاکنون مبلغ ۳,۰۰۰/۵ میلیارد ریال در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ (در شهریور و اسفندماه سال ۱۴۰۳) وصول و در مذاکرات جلسه حضوری اعلام گردیده طی روزهای آتی مابقی بخش نقدی ثمن معامله (مبلغ ۱۲,۰۰۰ میلیارد ریال تا پایان اردیبهشت ماه) وصول خواهد گردید. از طرفی نیز پیرو نامه شماره ۱۴۰۴/۲۹۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ این بانک، مبلغ ۶,۰۰۰ میلیارد ریال بابت بخش نقدی ثمن واگذاری ۶ درصد سهام مذکور تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ (مبلغ ۲,۰۰۰ میلیارد ریال آن در اسفندماه سال ۱۴۰۳) از خریدار وصول و ما بقی بخش نقدی ثمن معامله تا پایان اردیبهشت ماه وصول خواهد گردید. بر این اساس تاکنون ۹,۰۰۰ میلیارد ریال به صورت نقدی وصول و ۹۰ درصد ثمن معامله طبق دستورالعمل واگذاری اموال مازاد ابلاغی از سوی بانک مرکزی ج.ا. در قالب تسهیلات فروش اقساطی و با در اختیار داشتن وثایق ذکر شده قبلی از خریدار دریافت خواهد شد.

شایان ذکر است طبق مفاد قرارداد در صورت تاخیر خریدار در واریز مبالغ در تعهد خود، روزانه ملزم به پرداخت جریمه بابت مبالغ پرداخت نشده خواهد گردید که طبق جدول ذیل بابت قرارداد واگذاری ۱۴ درصد سهام شرکت پرستیزلند ایران مبلغ ۶۶۶ میلیارد ریال در حساب های فیمابین از این بابت ثبت و مورد مطالبه قرار گرفته است. از باب استحضار، دلایل متعدد ضرورت انجام این معاملات در تمامی نظام بانکی کشور در مکاتبات قبلی اعم از موارد افشای عمومی و یا ارسال اطلاعات و مستندات ارسالی مستقیم که عمدتاً رعایت صرفه و صلاح اقتصادی ذینفعان بانک را در پی داشته است، اطلاع رسانی گردیده است. ضمناً به رغم تاخیر در این گونه پرداخت ها که منجر به دریافت جریمه به عنوان درآمد می گردد ولی این بانک با نگاه به شرایط اقتصادی، فرایند مشتری مداری، پیشگیری از تحمیل هزینه های مضاعف به سهامداران، رعایت الزامات

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شماره: ۱۴۰۴/۳۵۵۷۹
پیوست: دارد

به نام خدا



مدیر عامل و عضو هیأت مدیره

ابلاغی مقام محترم بازار پول، تامین نظر آن مجموعه به عنوان مقام محترم بازار سرمایه به جهت رعایت حقوق سهامداران محترم، محدود بودن مشتریان مشابه در بازار امروز اوراق مالی و ... تمامی تلاش خود را برای وصول مطالبات با استفاده از ظرفیت‌های پیش‌بینی‌شده قراردادی بکار گرفته و تاکنون نزدیک به ۵۰ درصد بخش نقدی معامله را ظرف مدت یک و نیم ماه گذشته وصول و همانگونه که در جلسه حضوری اعلام گردید مابقی تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری تسویه خواهد شد.

جدول محاسبه جرایم مربوط به تاخیر در پرداخت بخش نقدی ثمن معامله تابعی از موضوع فعالیت بانک‌ها

محاسبه جریمه قراردادهای واگذاری سهام شرکت پرستیز لند ایران تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸						
تاریخ مبنای محاسبات	۱۴۰۳/۱۲/۲۸	تعداد روز مشمول جریمه	تاریخ	مانده	مبالغ	قرارداد ۶ درصد
مبلغ جریمه		نرخ جریمه روزانه				
			۱۴۰۳/۱۲/۲۸		۶۲,۴۲۷,۷۸۴,۰۸۰,۰۰۰	مبلغ ثمن معامله
		۰,۰۰۰,۰۰۵	۱۴۰۴/۰۲/۲۱	۲۴۲,۷۷۸,۴۰۸,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ نقد پرداخت شده
مبلغ جریمه		نرخ جریمه روزانه	تعداد روز مشمول جریمه	تاریخ	مانده	مبالغ
						قرارداد ۱۴ درصد
					۱۴۵,۶۶۴,۸۲۹,۵۲۰,۰۰۰	مبلغ ثمن معامله
					۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ قابل پرداخت نقد ثمن معامله
					۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واریزی نقدی همزمان با امضا
					۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مانده نقد تسویه نشده - به شرح ذیل
۱۸۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۵	۱۲۳	۱۴۰۳/۰۸/۲۵		۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۸/۲۵
۱۷۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۵	۱۱۷	۱۴۰۳/۰۹/۰۱		۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۹/۰۱
۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۵	۸۳	۱۴۰۳/۱۰/۰۵		۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۰۵
۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۵	۶۸	۱۴۰۳/۱۰/۲۰		۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۲۰
۷۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۵	۵۳	۱۴۰۳/۱۱/۰۵		۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۱/۰۵
				۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پرداخت نقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸
						جریمه ۶ درصد
۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰						جریمه ۱۴ درصد
۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰						جمع کل

با عنایت به جلسه برگزار شده مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ در خصوص این موضوع و آرایه توضیحات آرایه شده در جلسه مذکور، به استحضار می‌رساند با عنایت به استقرار تیم حسابرس و بازرس قانونی شرکت جهت بررسی صورت‌های مالی سالیانه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ این بانک، مقرر گردید تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری نتیجه مورد نظر که مورد تایید حسابرس و بازرس قانونی محترم بانک قرار گیرد اخذ و برای آن مقام محترم ارسال گردد.

محمد رضا فهمی

۱۳۹۰

۱۷۵۲۵۲۳

دفتر مرکزی: تهران، سعادت آباد، بلوار فرهنگ،
نبش کوچه نور، کد پستی ۱۹۹۷۷۳۴۵۳۷
شماره تماس: ۰۲۱۲۳۹۵۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شماره: ۱۴۰۴/۳۵۵۷۹
پیوست: دارد

به نام خدا



مدیر عامل و عضو هیأت مدیره