



شرکت تولید نیروی برق
سبز منجیل



تأمین سرمایه امید
(سهامی عام)



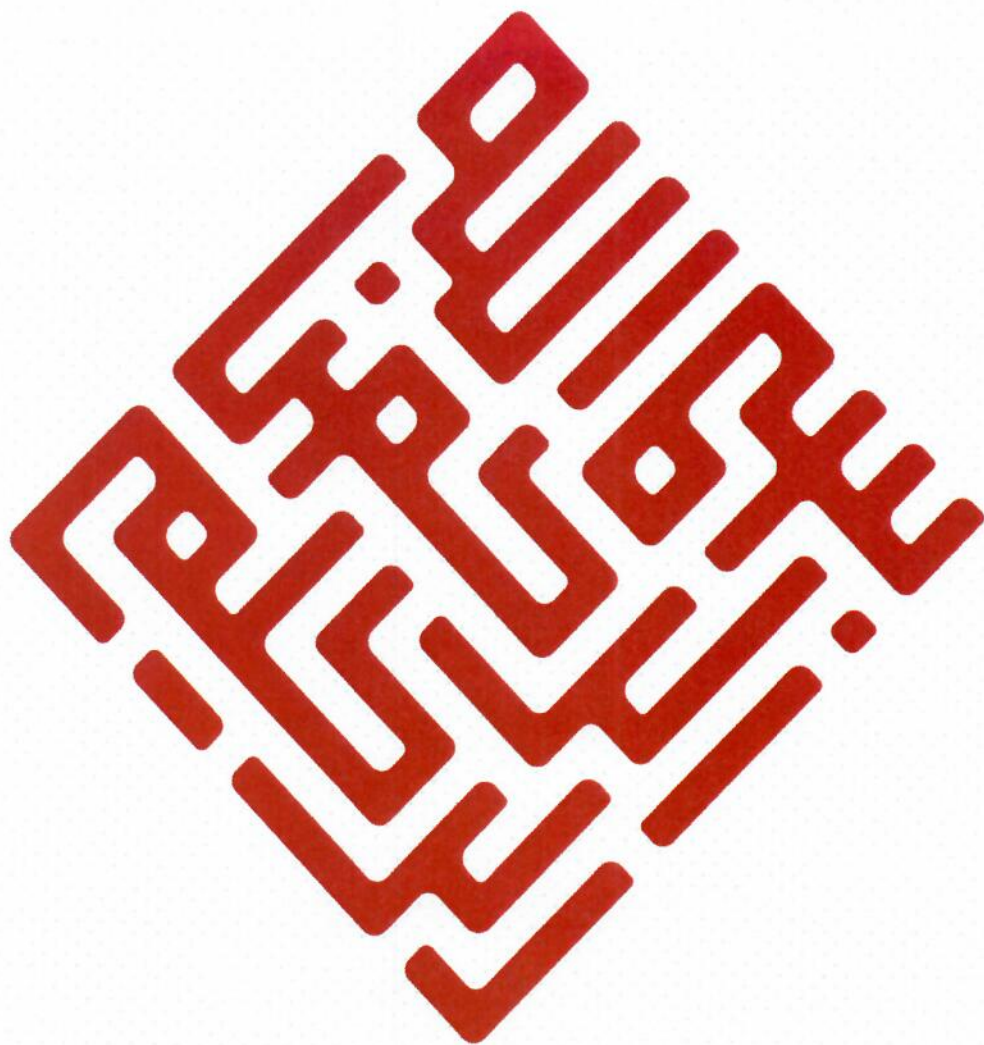
برای

امیدنامه پذیرش و درج

شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل (سهامی عام)

در فرابورس ایران

اسفند ۱۴۰۴



تأمین سرمایه امید
OMID INVESTMENT BANK
تاسیس ۱۳۸۵

اطلاعیه مهم

به اطلاع تمامی سرمایه‌گذاران، مشاوران سرمایه‌گذاری، سبدگردان‌ها و تمامی اشخاص و نهادهایی که شمول اطلاعیه حاضر مستلزم ذکر نام آن‌ها است می‌رساند؛ مطابق ملاک ماده ۲۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، انتشار امیدنامه حاضر، صرفاً به منظور اجرای مفاد بند ۱۳ ماده ۱ «دستورالعمل پذیرش، عرضه و نقل و انتقال اوراق بهادار در فرابورس ایران (شرکت سهامی عام)»، حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و سایر مراجع ذیصلاح و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید صحت اطلاعات اعلامی، مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه سفارشی در مورد شرکت مزبور توسط شرکت فرابورس ایران (سهامی عام) نمی‌باشد. از این رو ضروری است، پیش از هر اقدام در خصوص سرمایه‌گذاری، از صحت اطلاعات مندرج اطمینان حاصل فرمایید.

شرکت فرابورس ایران (سهامی عام)



تأیید شد
Omid Investment Bank

بیانیه‌های مسئولیت

این امیدنامه توسط هیئت مدیره و مشاور پذیرش شرکت متقاضی پذیرش تهیه و تأیید شده است که با آگاهی از مقررات و ضمانت اجرای حقوقی و کیفری مربوط از جمله مواد ۴۱ تا ۴۵، ماده ۴۷ و بند ۳ ماده ۴۹ قانون بازار اوراق بهادار، منفرداً و مجتمعاً مسئولیت درستی اطلاعات مندرج در آن به لحاظ عدم وجود هرگونه خطا یا انحراف با اهمیت را به عهده می‌گیرند.

مشاور پذیرش تأیید می‌نماید که امیدنامه‌ی حاضر افشای درست و کاملی از کلیه‌ی واقعیات مربوط به عرضه‌ی عمومی را به دست می‌دهد.

بیانیه‌ی سلب مسئولیت

هیئت پذیرش اوراق بهادار، پذیرش سهام این شرکت در فهرست نرخ‌های فرابورس ایران را بر مبنای اسناد، مدارک و اطلاعاتی که توسط شرکت و مشاور پذیرش ارائه شده، تصویب نموده است و این تصویب به معنی توصیه مشارکت سرمایه‌گذاران بالقوه در عرضه‌ی عمومی نیست.

فرابورس ایران مسئولیتی در قبال صحت و کفایت اطلاعات افشاشده توسط شرکت و محتوای امیدنامه ندارد و در خصوص ضرر ناشی از اتکاء به تمام یا بخشی از مندرجات این امیدنامه، از خود سلب مسئولیت می‌نماید. سرمایه‌گذاران باید قبل از تصمیم‌گیری برای سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار شرکت، بررسی جامعی از اطلاعات منتشره و مزیت‌ها و ریسک‌های شرکت انجام دهند.



مقدمه

بنا به مصوبه ۰۴/۵/۱۰۱۴۸۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات پذیرش فرابورس ایران، شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل (سهامی عام) در بازار دوم فرابورس ایران پذیرفته شده است. با توجه به ارائه تعهدات لازم در خصوص موارد مشخص شده در مصوبه مذکور، نام این شرکت از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ به عنوان شرکت پذیرفته شده در گروه "عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم" و زیرگروه "تولید انتقال و توزیع نیروی برق" و نماد "منجیل" در فهرست بازار دوم فرابورس ایران درج شده است.



امید سرمایه گذاری (سهامی عام)
Omid Investment Bank

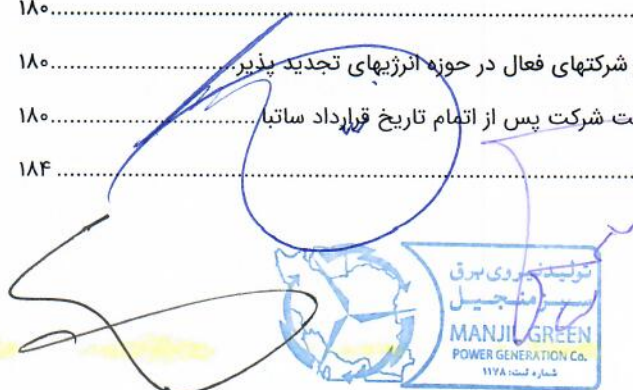
فهرست مطالب

مقدمه	۵
معرفی شرکت	۱۸
۱-۱ معرفی شرکت	۱۸
۱-۲ تاریخچه	۱۸
۱-۳ موضوع فعالیت شرکت بر اساس اساسنامه شرکت در سال منتهی به پذیرش	۱۹
۱-۳-۱ تشریح فعالیت شرکت	۲۱
۱-۴ اطلاعات مربوط به سرمایه شرکت	۲۶
۱-۴-۱ برنامه افزایش سرمایه شرکت	۲۶
۱-۵ ارائه خلاصه‌ای از پیشینه فعالیت سهامداران عمده و هدف شرکت از حضور در بازار سرمایه	۲۷
۱-۵-۱ شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)	۲۷
۱-۵-۲ هدف شرکت از حضور در بازار سرمایه	۳۰
۱-۶ ساختارها و تشکیلات	۳۱
۱-۷ ارتباط با شرکت	۳۶
۱-۸ چارچوب قانونی و ارکان حاکمیت شرکتی	۳۷
بخش اول: نگاه تحلیلی بر صنعت	۴۰
۱-۹ تعاریف و اصطلاحات تخصصی و عملیاتی	۴۰
۱-۱۰ صنعت برق؛ از آغاز تا جایگاه کنونی	۴۷
۱-۱۱ تولید برق در جهان	۴۸
۱-۱۲ مصرف برق در جهان	۵۰
۱-۱۳ برق، زیرساختی حیاتی برای توسعه اقتصادی	۵۲
۱-۱۴ اهمیت و ضرورت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر	۵۲
۱-۱۵ نقش حیاتی انرژی‌های تجدیدپذیر در گذار به انرژی پاک	۵۳
۱-۱۶ وضعیت انرژی‌های تجدیدپذیر در جهان	۵۴
۱-۱۷ چالش‌های پیش رو و ضرورت رشد سریع‌تر انرژی‌های تجدیدپذیر	۵۷
۱-۱۸ شروع صنعت برق در ایران	۵۷
۱-۱۹ جایگاه ایران در صنعت برق جهان	۵۸
۱-۲۰ ضرورت توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران: چالش‌ها، فرصت‌ها و راهکارها	۶۹
۱-۲۱ سوابق قانونی مرتبط با انرژی‌های تجدیدپذیر	۷۱
۲۲-۱ ظرفیت انرژی تجدیدپذیر در کشور	۷۵
۲۳-۱ عملکرد توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران	۷۸
۱-۲۴ آسیب شناسی عدم توسعه انرژی تجدیدپذیر در ایران و پیشنهادها	۸۰



۸۳	۱-۲۵ وضعیت انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران
۸۳	۱-۲۵-۱ افزایش منابع مالی پایدار جهت تضمین در خرید برق تجدیدپذیر و ایجاد انگیزه
۸۳	۱-۲۵-۱-۱ افزایش توسعه تجدیدپذیر در نوار مرز شرقی کشور با تضمین صادرات
۸۵	۱-۲۵-۳ استفاده از ظرفیت صندوق بهینه‌سازی مصرف انرژی
۸۶	۱-۲۵-۴ تأمین ۵ درصد از برق مصرفی ادارات دولتی از محل تجدیدپذیر
۸۶	۱-۲۶ پیش‌فروش گواهی ظرفیت تجدیدپذیر در بورس انرژی
۸۹	۱-۲۷ اصلاح تعرفه سوخت نیروگاه‌های حرارتی
۹۰	۱-۲۸ پیشرفت چشمگیر کشورها و مناطق در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر
۹۲	۱-۲۹ سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در تولید برق و ضرورت تسریع توسعه فناوری‌های نوین
۹۴	۱-۳۰ اندازه بازار انرژی‌های تجدیدپذیر
۹۵	۱-۳۱ منابع طبیعی تجدیدپذیر برای تولید برق
۹۵	۱-۳۱-۱ تولید برق با استفاده انرژی حاصل از خورشید
۹۸	۱-۳۱-۲ تولید برق با استفاده انرژی حاصل از آب
۹۹	۱-۳۱-۳ فرآیند ایجاد انرژی الکتریکی به وسیله انرژی آبی
۱۰۱	۱-۳۱-۴ تولید برق با استفاده از انرژی حاصل از باد
۱۱۳	بخش دوم: مروری بر فعالیت و عملیات شرکت
۱۱۳	۱-۳۲ معرفی شرکت و تشریح فعالیت آن طبق اساسنامه
۱۱۵	۱-۳۳ پروانه بهره‌برداری
۱۱۵	۱-۳۴ دستاوردهای شرکت
۱۱۶	۱-۳۵ توصیف راهبردها و اهداف کلی و برنامه‌ریزی استراتژیک شرکت
۱۱۶	۱-۳۵-۱ مأموریت شرکت
۱۱۶	۱-۳۵-۲ چشم‌انداز شرکت
۱۱۶	۱-۳۵-۳ اقدامات انجام شده شرکت
۱۱۷	۱-۳۵-۴ استراتژی‌های شرکت
۱۱۸	۱-۳۶ اطلاعات مربوط به تولید
۱۱۸	۱-۳۷ فهرست زمینهای شرکت
۱۲۰	۱-۳۸ مشخصات و عملکرد توربین بادی در نیروگاه منجیل
۱۲۵	۱-۳۹ ترکیب بهای تمام‌شده شرکت
۱۲۸	۱-۴۰ توضیح برنامه زمانی و مالی تعمیرات اساسی و جایگزینی توربین‌ها طی سنوات آتی و عمر مفید توربین‌ها
۱۳۶	۱-۴۱ برنامه مدیریت شرکت جهت تأمین پایدار تجهیزات، قطعات و خدمات مورد نیاز
۱۳۶	۱-۴۲ الگوی فصلی بهره‌برداری از نیروگاه بادی منجیل
۱۳۷	۱-۴۳ برنامه سهامدار عمده در خصوص فروش در سایر بازارها
۱۳۸	۱-۴۴ اطلاعات مربوط به فروش محصولات

۱۳۸	۱-۴۴-۱- علت کاهش تولید برق در سال ۱۴۰۲
۱۳۹	۴۵-۱- جزئیات قرارداد با ساتبا، سازوکار تعیین نرخ در دوره‌های ده ساله اول و دوم، قابلیت تمدید
۱۳۹	۱-۴۵-۱- سازوکار تعیین نرخ فروش در دوره‌های ده ساله اول و دوم
۱۴۲	۴۶-۱- نحوه شناسایی درآمد فروش و قیمت گذاری انرژی برق
۱۴۳	۱-۴۷- قراردادهای مهم خرید شرکت
۱۴۴	۱-۴۸- دعاوی حقوقی با اهمیتی که له یا علیه شرکت طرح شده است
۱۴۶	۱-۴۹- آخرین وضعیت دعاوی مربوط به مطالبه بهای اراضی واقع در نیروگاه منجیل
۱۴۷	۱-۵۰- تحلیل SWOT
۱۴۸	۱-۵۱- اهداف مدیریت ریسک مالی
۱۴۹	۱-۵۲- مقایسه شرکت با شرکت‌های مشابه
۱۵۰	۱-۵۳- شاخص‌های سودآوری در مقایسه با صنعت
۱۵۳	فصل سوم: اطلاعات مالی
۱۵۳	۱-۵۴- مبانی اندازه‌گیری استفاده شده در تهیه صورت‌های مالی
۱۵۹	۱-۵۵- اطلاعات صورت سود و زیان مربوط به ۴ سال اخیر
۱۶۱	۱-۵۶- برنامه‌ها و اقدامات شرکت جهت وصول مطالبات از مدیریت شبکه برق ایران
۱۶۱	۱-۵۷- اطلاعات صورت جریان وجه نقد شرکت در ۵ سال اخیر
۱۶۲	۱-۵۸- اطلاعات صورت سود و زیان پیش‌بینی شده ۵ سال آتی
۱۶۳	۱-۵۹- اطلاعات ترازنامه پیش‌بینی شده ۵ سال آتی
۱۶۴	۱-۶۰- اطلاعات صورت تغییرات حقوق مالکانه ۵ سال آتی
۱۶۵	۱-۶۱- اطلاعات صورت جریان وجه نقد ۵ سال آتی
۱۶۶	۱-۶۲- اطلاعات مربوط به اقلام عمده دارایی‌های ثابت مشهود و دارایی‌های نامشهود شرکت
۱۶۸	۱-۶۳- جدول نسبت‌های مالی شرکت
۱۶۸	۱-۶۴- اطلاعات مربوط به تعهدات و بدهیهای احتمالی
۱۶۹	۱-۶۵- تشریح سیاست تقسیم سود در ۵ سال اخیر
۱۶۹	۱-۶۶- جزئیات مرادفات با اشخاص وابسته (وفق ماده ۱۲۹ قانون تجارت)
۱۷۱	۱-۶۷- آخرین وضعیت رفع اختلاف حساب‌های فی مابین شرکت متقاضی پذیرش با ساتبا
۱۷۴	۱-۶۸- آخرین وضعیت رسیدگی مالیات و عوارض ارزش افزوده و قطعی شدن مالیات عملکرد
۱۷۶	۱-۶۹- اظهارنظر حسابرس در ۵ سال مالی اخیر
۱۸۰	فصل چهارم: برنامه‌های آتی
۱۸۰	۱-۷۰- برنامه‌های آتی شرکت
۱۸۰	۱-۷۱- استراتژی مدیریت شرکت جهت سرمایه‌گذاری در سایر شرکتهای فعال در حوزه انرژیهای تجدیدپذیر
۱۸۰	۱-۷۲- برنامه سهامدار عمده در خصوص وضعیت تداوم فعالیت شرکت پس از اتمام تاریخ قرارداد ساتبا
۱۸۴	بررسی احراز شرایط پذیرش به منظور درج-عرضه شرکت



تأیید شده است: (مهر و امضاء)

امید سرمایه گذاری

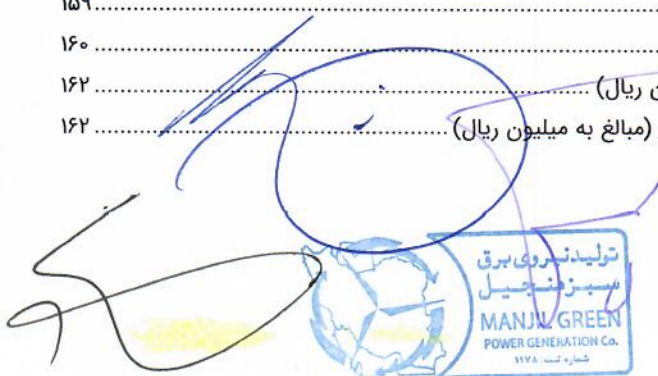
Omid Investment Bank

- پیوست ۱۸۹
- ۱-۷۳ دادنامه‌های شرکت ۱۸۹
- ۱-۷۴- تعهدنامه بند ۱۷ ماده ۲۴ دستورالعمل پذیرش، عرضه و نقل و انتقال اوراق بهادار در فرابورس ایران ۲۰۷
- ۱-۷۵- قرارداد خرید تضمینی برق از منابع انرژی تجدیدپذیر و پاک نیروگاه بادی ۹۲/۲ مگاواتی منجیل ۲۱۱
- ۱-۷۶- مصوبه وزارت نیرو به شماره ۹۵/۱۴۲۷۳/۳۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۹ جهت خرید تضمینی برق ۲۴۴
- ۱-۷۷- مصوبه شماره ۱۵۳۴۴۰ ت ۵۲۳۷۵/هـ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۱ ۲۴۸
- ۱-۷۸- نامه شماره ۵۴۴۱/۱۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ ۲۵۲
- ۱-۷۹- تعهدنامه سهامدار عمده در خصوص بند ۳ نامه شماره ۴/۵/۱۰۱۴۸۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ شرکت فرابورس ایران ۲۵۳
- ۱-۸۰- تعهدنامه موضوع تبصره بند ب ماده ۶ ۲۵۴
- ۱-۸۱- نامه سهامدار عمده به شماره ۱۴۰۴/۱۱۰/۹۴۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ به بازار فرابورس ایران ۲۵۵
- ۱-۸۲- نامه خصوصی سازی به شماره ۱۰۲۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ در خصوص موافقت با افزایش سرمایه و تطبیق اساسنامه ۲۵۶
- ۱-۸۳- نامه های خصوصی سازی در خصوص آزادسازی سهام شرکت متقاضی پذیرش ۲۵۷
- ۱-۸۴- نامه خصوصی سازی به شماره ۳۸۷۰ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ به سهامدار عمده ۲۶۰
- ۱-۸۵- نامه نهایی خصوصی سازی در خصوص آزادسازی سهام شرکت متقاضی پذیرش ۲۶۲
- ۱-۸۶- فرم تعهدنامه پوشش بیمه‌ای ۲۶۳
- ۱-۸۷- فرم تعهدنامه بدهی‌های احتمالی و معوق ۲۶۴
- ۱-۸۸- فرم تأییده حسابرس در خصوص کفایت سیستم حسابداری مالی ۲۶۵
- ۱-۸۹- فرم تعهدنامه سهامدار عمده در خصوص پذیرش ضرر و زیان دعاوی حقوقی منجیل ۲۶۶
- ۱-۹۰- قرارداد خرید شماره ۱۴۰۴/۰۶ در خصوص خرید سه دستگاه توربین‌های بادی ۶۶۰ کیلووات ۲۶۷



فهرست جداول

۱۴.....	جدول ۱. ترکیب اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل
۱۶.....	جدول ۲- اقلام مهم مالی (مبالغ به میلیون ریال)
۲۲.....	جدول ۳. خلاصه مشخصات نیروگاه (میلیون ریال)
۲۴.....	جدول ۴. اطلاعات عمومی شرکت
۲۶.....	جدول ۵. آخرین ترکیب سهامداران شرکت
۲۷.....	جدول ۶ ترکیب سهامداران شرکت گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)
۳۲.....	جدول ۷- رزومه عکس دار اعضای هیئت مدیره
۳۴.....	جدول ۸- اعضای کمیته حسابرسی
۳۵.....	جدول ۹- اعضای کمیته انتصابات
۳۶.....	جدول ۱۰- اعضای کمیته ریسک
۳۶.....	جدول ۱۱- ارتباط با شرکت
۴۹.....	جدول ۱۲- جزئیات تولید برق جهانی در سال ۲۰۲۳
۵۱.....	جدول ۱۳- بزرگترین مصرف کنندگان برق در جهان
۱۰۵.....	جدول ۱۴- اطلاعات بازار و قیمت سهام شرکت های فعال در صنعت
۱۰۶.....	جدول ۱۵- شاخص های سنجش سود شرکت های مشابه
۱۰۶.....	جدول ۱۶- محاسبه ضرایب نسبی شرکت های فعال در صنعت برق (TTM)
۱۱۸.....	جدول ۱۷- اطلاعات تعداد توربین در هر سایت و شماره قرارداد
۱۱۹.....	جدول ۱۸- مقایسه ظرفیت با تولید واقعی شرکت (۴ سال اخیر)
۱۲۰.....	جدول ۱۹- وضعیت اتصال به شبکه و ظرفیت نیروگاه های بادی شرکت
۱۲۴.....	جدول ۲۰. اطلاعات مربوط به واحدهای تولید برق شرکت های بوری و راندمان آن ها
۱۲۵.....	جدول ۲۱- ترکیب بهای تمام شده شرکت (مبالغ به میلیون ریال)
۱۳۱.....	جدول ۲۲- برآورد هزینه تعمیرات اساسی فقط توربین های بادی نیروگاه بادی منجیل برای سال مالی ۱۴۰۵
۱۳۲.....	جدول ۲۳- برآورد هزینه تعمیرات اساسی فقط توربین های بادی نیروگاه بادی منجیل برای سال های مالی ۱۴۰۶ و ۱۴۰۷
۱۳۳.....	جدول ۲۴- برآورد هزینه تعمیرات اساسی فقط توربین های بادی نیروگاه بادی منجیل برای سال های مالی ۱۴۰۸ و ۱۴۰۹
۱۳۳.....	جدول ۲۵. مقایسه هزینه بهره برداری و تعمیر و نگهداری در سایر شرکت
۱۳۴.....	جدول ۲۶- جدول محاسبه عمر و تعداد توربین های موجود در سایت های نیروگاه های بادی منجیل
۱۳۸.....	جدول ۲۷- فروش شرکت (مبالغ به میلیون ریال)
۱۳۹.....	جدول ۲۸. جدول مقایسه ای درآمدهای عملیاتی و بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی (مبالغ به میلیون ریال)
۱۴۲.....	جدول ۲۹. جایگاه شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل در گروه از لحاظ عملکرد مالی و عملیاتی
۱۴۲.....	جدول ۳۰. سهم شرکت منجیل از درآمد شرکت گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور
۱۴۳.....	جدول ۳۱. قرارداد های مهم خرید شرکت
۱۴۷.....	جدول ۳۲. تحلیل SWOT
۱۴۹.....	جدول ۳۳- مقایسه شرکت با شرکت های مشابه فعال در بازار سرمایه (مبالغ به میلیون ریال)
۱۵۰.....	جدول ۳۴- شاخص های سودآوری در مقایسه با صنعت
۱۵۴.....	جدول ۳۵. استهلاك دارایی های ثابت مشهود
۱۵۵.....	جدول ۳۶. استهلاك دارایی های نامشهود
۱۵۷.....	جدول ۳۷. روش اندازه گیری و ثبت سرمایه گذاری ها
۱۵۹.....	جدول ۳۸- اقلام سود و زیان شرکت (مبالغ به میلیون ریال)
۱۶۰.....	جدول ۳۹- اقلام ترازنامه ای شرکت (مبالغ به میلیون ریال)
۱۶۲.....	جدول ۴۰- اقلام صورت جریان وجه نقد شرکت (مبالغ به میلیون ریال)
۱۶۲.....	جدول ۴۱ صورت سود یا زیان پیش بینی شده برای ۵ سال آتی (مبالغ به میلیون ریال)



جدول ۴۲	وضعیت مالی پیش بینی شده برای ۵ سال آتی (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۳
جدول ۴۳	صورت تغییرات حقوق مالکانه پیش بینی شده برای ۵ سال آتی (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۴
جدول ۴۴	صورت جریان نقدی پیش بینی شده برای ۵ سال آتی (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۵
جدول ۴۵	دارایی های ثابت مشهود شرکت (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۶
جدول ۴۶	زمین های محل استقرار توربین های تولید انرژی برق	۱۶۶
جدول ۴۷	دارایی های نامشهود (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۷
جدول ۴۸	نسبت های مالی شرکت	۱۶۸
جدول ۴۹	تقسیم سود (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۹
جدول ۵۰	معاملات شرکت با اشخاص وابسته (مبالغ به میلیون ریال)	۱۶۹
جدول ۵۱	مانده حساب های نهایی اشخاص وابسته شرکت (مبالغ به میلیون ریال)	۱۷۰
جدول ۵۲	حساب های دریافتنی و سایر دریافتنی ها (مبالغ به میلیون ریال)	۱۷۰
جدول ۵۳	پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها (مبالغ به میلیون ریال)	۱۷۳
جدول ۵۴	وضعیت مالیاتی شرکت (مبالغ به میلیون ریال)	۱۷۴
جدول ۵۵	اظهار نظر حسابرس در ۵ سال مالی اخیر	۱۷۶
جدول ۵۶	پاسخ شرکت به بندهای گزارش حسابرس در سال مالی ۱۴۰۳	۱۷۸
جدول ۵۷	پاسخ شرکت به بندهای گزارش حسابرس در سال مالی ۱۴۰۲	۱۷۸
جدول ۵۸	آثار مالی احتمالی و کفایت سرمایه لحاظ شده	۱۸۲

فهرست معادله ها

معادله ۱	ضریب تعدیل نرخ فروش در آخر ماه	۱۴۰
----------	--------------------------------	-----

فهرست نمایه ها

نمایه ۱	نحوه کار نیروگاه سیکل ترکیبی	۶۹
---------	------------------------------	----

فهرست تصاویر

تصویر ۱	شرکت های سرمایه پذیر شرکت گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور	۲۸
تصویر ۲	موقعیت نیروگاه های شرکت گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)	۲۸
تصویر ۳	موقعیت جغرافیایی برق منجیل	۳۶
تصویر ۴	میزان تولید برق کشورهای جهان	۴۹
تصویر ۵	تولید برق بر اساس تولید منطقه جغرافیایی طی سال های ۱۹۹۰ تا ۲۰۲۳	۵۰
تصویر ۶	بخش های مختلف یک توربین گازی	۶۴
تصویر ۷	سازو کار نیروگاه بخار	۶۶
تصویر ۸	توربین بخار	۶۷
تصویر ۹	قسمت های مهم نیروگاه سیکل ترکیبی	۶۸
تصویر ۱۰	پتانسیل انرژی خورشیدی و بادی در کشور	۷۷
تصویر ۱۱	اجزای اصلی یک صفحه خورشیدی	۹۶
تصویر ۱۲	اثر فتوولتائیک	۹۷
تصویر ۱۳	نقشه جهانی تولید برق از انرژی خورشیدی بر حسب تراوات ساعت در سال ۲۰۲۳	۹۸
تصویر ۱۴	نیروگاه آبی	۹۹
تصویر ۱۵	اجزای اصلی یک توربین آبی	۹۹
تصویر ۱۶	نیروگاه آبی	۱۰۰
تصویر ۱۷	اجزای اصلی یک توربین بادی	۱۰۲
تصویر ۱۸	توربین های بادی با محور عمودی	۱۰۲
تصویر ۱۹	ژنراتور نیروگاه بادی	۱۰۳
تصویر ۲۰	فرآیند ایجاد انرژی الکتریکی به وسیله انرژی بادی در نیروگاه های بادی	۱۰۴

۱۰۵.....	تصویر ۲۱. نقشه جهانی تولید برق از انرژی باد بر حسب تراوات ساعت در سال ۲۰۲۳
۱۰۸.....	تصویر ۲۲. موانع ورود به صنعت
۱۲۰.....	تصویر ۲۳. توربین ۳۱.۳۰۰NTK (NORDTANK)
۱۲۱.....	تصویر ۲۴. توربین ۳۷.۵۰۰NTK (NORDTANK)
۱۲۲.....	تصویر ۲۵. توربین ۴۱.۵۵۰NTK (NORDTANK)
۱۲۳.....	تصویر ۲۶. توربین ۶۶۰.۴۷۷ (VESTAS)

فهرست نمودارها

۳۳.....	نمودار ۱- ساختار نیروی انسانی
۴۶.....	نمودار ۲. وضعیت تولید برق با استفاده از منابع مختلف
۵۱.....	نمودار ۳. میزان مصرف (تراوات ساعت)
۵۴.....	نمودار ۴. روند تغییرات سهم انرژی خورشیدی و بادی از کل انرژی اولیه در دنیا و ایران
۵۵.....	نمودار ۵. پیش بینی تولید برق از منابع مختلف تا سال ۲۰۵۰ میلادی
۵۶.....	نمودار ۶. سهم منابع تولید برق در کشورهای مختلف (سال ۲۰۲۱)
۵۸.....	نمودار ۷. سهم کشورها در تولید انرژی برق در سال ۲۰۲۳
۵۹.....	نمودار ۸. میزان قدرت نامی و عملی نیروگاه‌های برق کشور ۱۳۸۴-۱۴۰۲ (بر حسب مگاوات)
۶۰.....	نمودار ۹. ظرفیت نصب شده نیروگاه‌های سال ۱۴۰۲ (مگاوات)
۶۰.....	نمودار ۱۰. سهم ظرفیت نصب شده نیروگاه‌ها در کشور
۶۱.....	نمودار ۱۱. وضعیت تعداد مشترکین برق در کشور تا پایان سال ۱۴۰۲
۶۲.....	نمودار ۱۲- سهم بخش‌های مختلف مصرف کننده برق - درصد
۶۳.....	نمودار ۱۳. نیروگاه‌های حرارتی
۷۵.....	نمودار ۱۴. سری زمانی قوانین مرتبط با حوزه تجدیدپذیر به تفکیک نوع حمایت
۷۶.....	نمودار ۱۵. سهم پتانسیل انرژی تجدیدپذیر در کشور به تفکیک نوع (درصد)
۷۸.....	نمودار ۱۶- پتانسیل انرژی تجدیدپذیر به تفکیک استان در ایران
۷۹.....	نمودار ۱۷. وضعیت انرژی تجدیدپذیر در کشور
۸۰.....	نمودار ۱۸. ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در ۱۰ سال اخیر
۸۸.....	نمودار ۱۹. مقایسه مصرف برق بخش صنعت و پتانسیل تجدیدپذیر در استانهای کشور
۸۹.....	نمودار ۲۰. ساختار بازار سلف گواهی ظرفیت تجدیدپذیر
۹۲.....	نمودار ۲۱. عرضه انرژی‌های تجدیدپذیر بر اساس فناوری در سناریوی انتشار خالص صفر (NZE)، ۲۰۳۰-۲۰۱۰
۹۴.....	نمودار ۲۲. تولید جهانی برق بر اساس فناوری‌های انرژی تجدیدپذیر ۲۰۲۳ و ۲۰۳۰
۹۴.....	نمودار ۲۳. اندازه بازار انرژی‌های تجدید پذیر در جهان (میلیارد دلار)
۹۵.....	نمودار ۲۴. رتبه بندی کشورها در ظرفیت نصب شده انرژی‌های تجدیدپذیر در سال ۲۰۲۳ (به گیگاوات)
۹۷.....	نمودار ۲۵. رتبه بندی تولید انرژی خورشیدی در سال ۲۰۲۳ (تراوات)
۱۰۰.....	نمودار ۲۶. رتبه بندی کشورها بر اساس ظرفیت انرژی آبی در سال ۲۰۲۳ (تراوات ساعت)
۱۰۴.....	نمودار ۲۷. رتبه بندی کشورها بر اساس ظرفیت انرژی بادی در سال ۲۰۲۳ (تراوات)
۱۵۹.....	نمودار ۲۸. روند درآمدهای عملیاتی، بهای تمام شده و سودخالص شرکت طی ۴ سال گذشته
۱۶۱.....	نمودار ۲۹. روند دارایی‌ها، حقوق مالکانه و بدهی‌های شرکت طی ۶ سال اخیر



چکیده

"خلاصه‌ی اطلاعات تنها خلاصه‌ای از اطلاعات مهم شرکت یا گروه است و ضروری است سرمایه‌گذاران پیش از اتخاذ هرگونه تصمیمی در خصوص سرمایه‌گذاری، تمام گزارش امیدنامه را مطالعه کنند و در نظر بگیرند." شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۸۴۰۱۱۶۷۹۰ در اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و باستناد ماده ۲۷ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و با توجه به سیاست‌های هیات دولت و وزارت نیرو در تاریخ ۱۳۸۷/۰۵/۰۶ به صورت شرکت سهامی عام تأسیس و طی شماره ۱۱۷۸ در اداره ثبت اسناد شهرستان رشت به ثبت رسیده‌است. فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه تولید و فروش برق در چارچوب ضوابط و مقررات بازار برق، ارتقاء، بهینه سازی و توسعه ظرفیت نیروگاه و سرمایه‌گذاری و مشارکت در احداث و خرید نیروگاه می‌باشد. فعالیت اصلی شرکت طی سال مورد گزارش عمدتاً در زمینه تولید و فروش برق بوده‌است. سهامدار عمده این شرکت، شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)، به موجب قرارداد شماره ۲۹۰۳ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۲ از طریق سازمان خصوصی‌سازی، ۹۹/۵۸ درصد سهام نیروگاه منجیل را تملک کرده و ۰/۴۲ درصد از سهام نیز به‌عنوان سهام ترجیحی در اختیار کارکنان قرار گرفته‌است. در حال حاضر، این شرکت از زیرمجموعه‌های شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور محسوب می‌شود و شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری امید به‌عنوان شرکت اصلی نهایی گروه شناخته می‌شود. سرمایه ثبت‌شده شرکت در زمان تأسیس مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده است. لازم به ذکر است سرمایه شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی‌شده منتهی به ۳۰ آذر سال ۱۴۰۴ (یادداشت ۱۹ صورت مالی - افزایش سرمایه در جریان) و به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ و با استناد مجوز شماره ۱۶۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ صادره از سازمان خصوصی‌سازی از مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش می‌یابد. شایان ذکر است امیدنامه شرکت بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی‌شده سالانه منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۴ تهیه و تنظیم شده‌است لذا از سرمایه‌گذاران محترم تقاضا می‌شود در بررسی‌های خود این موضوع را مدنظر قرار دهند.

به استناد روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ آقای احمد حقانی به سمت عضو اصلی هیات مدیره و به سمت مدیر عامل تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۰ تعیین گردیده‌اند. و همچنین براساس آخرین روزنامه رسمی، ترکیب هیات مدیره به شرح زیر می‌باشد.

جدول ۱. ترکیب اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل

نام و نام خانوادگی	سمت در هیات مدیره	به نمایندگی از شرکت
حسن اسدی گیلکجانی	رئیس هیات مدیره	شرکت نیروگاهی انرژی امید تابان هور پارس (سهامی خاص)
امیر باقری	نایب رئیس هیات مدیره	شرکت مولد نیروگاهی امید تابان هور سیرجان (سهامی خاص)
احمد حقانی	مدیرعامل و عضو هیات مدیره	شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)
سید محمد رضا حجازی	عضو هیات مدیره	شرکت نیروگاهی انرژی امید تابان هور هرمزگان (سهامی خاص)
سید احسان موسی کاظمی	عضو هیات مدیره	شرکت نیروگاهی انرژی امید تابان هور باختر (سهامی خاص)



مرور کلی بر وضعیت و تحولات صنعت برق:

- در سال ۲۰۲۳ میزان تولید برق جهان به حدود ۲۹,۴۷۹ تراوات ساعت رسید که بخش عمده آن توسط کشورهای چین (۳۲/۱ درصد)، ایالات متحده آمریکا (۱۴/۴ درصد) و هند (۶/۷ درصد) تأمین شد. سهم ایران از تولید برق جهانی نیز با ۳۶۳ تراوات ساعت معادل ۱/۲ درصد بوده است.

- از سال ۲۰۰۰ تا ۲۰۲۳، تولید برق جهانی ۹۳ درصد رشد داشته است. در این میان، انرژی‌های تجدیدپذیر به ویژه خورشیدی و بادی، سهم فزاینده‌ای در رشد تولید داشته‌اند؛ به طوری که ظرفیت تولید برق خورشیدی بیش از ۱,۵۰۰ برابر و تولید برق بادی بیش از ۷۰ برابر افزایش یافته است.

- بر اساس آمار شرکت توانیر، انرژی برق تولیدشده در سال ۱۴۰۳ برابر با ۳۹۷ میلیارد کیلووات ساعت بوده که ۹۳ درصد آن مربوط به نیروگاه‌های حرارتی و ۷ درصد مربوط به نیروگاه‌های تجدیدپذیر است. این میزان نسبت به سال ۱۴۰۲ رشدی معادل ۲/۹ درصد داشته است.

- ظرفیت اسمی صنعت برق ایران طی سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۲ حدود ۱۶,۴۱۳ مگاوات افزایش یافته و به ۹۲,۴۸۱ مگاوات رسیده است که ۷۳ درصد از این افزایش به بخش خصوصی اختصاص دارد.

- ظرفیت اسمی برق کشور در ابتدای سال ۱۴۰۴ حدود ۹۴,۶۰۰ مگاوات بوده و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال به حدود ۱۰۳,۰۰۰ مگاوات برسد.

- ناترازی برق در تیر و مرداد ۱۴۰۳ در محدوده ۱۷ تا ۱۸ هزار مگاوات بوده و در شهریور همان سال به دلیل کاهش تولید نیروگاه‌های برق‌آبی به ۱۹/۷ هزار مگاوات رسیده است. پیک تقاضای برق نیز با رشد حدود ۹ درصدی نسبت به سال قبل به ۷۹,۸۰۰ مگاوات افزایش یافته است. برآوردها نشان می‌دهد ناترازی برق در سال ۱۴۰۴ به بیش از ۲۶ هزار مگاوات و در سال ۱۴۱۴ به حدود ۳۷ هزار مگاوات خواهد رسید.

- به طور کلی صنعت برق ایران تا سال ۱۴۰۴ از نظر ظرفیت تولید و تنوع نیروگاهی جایگاه مناسبی دارد؛ با این حال، مشکلاتی همچون ناترازی فزاینده، بدهی‌های دولت، فرسودگی تأسیسات و وابستگی به سوخت‌های فسیلی همچنان جدی است. آینده این صنعت وابسته به سرمایه‌گذاری در انرژی‌های نو و اصلاح ساختار بازار برق خواهد بود.



مهم‌ترین عوامل ریسک که فعالیت شرکت را تحت تاثیر قرار می‌دهد شامل موارد زیر می‌باشد:

- ریسک نوسانات نرخ ارز
- ریسک سایر قیمت‌ها
- مدیریت ریسک اعتباری
- مدیریت ریسک نقدینگی

خلاصه اطلاعات مالی شرکت، به شرح جدول زیر می‌باشد:

جدول ۲- اقلام مهم مالی (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	سال مالی منتهی به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
سرمایه	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰
جمع دارایی‌ها	۵,۶۹۹,۹۶۸	۴,۶۵۸,۶۵۵	۵,۸۹۳,۹۸۰	۶,۹۶۸,۹۹۹	۷,۵۷۱,۸۲۹	۸,۲۱۲,۱۵۵	۱۰,۷۲۱,۴۷۳
جمع حقوق صاحبان سهام	۲,۹۲۹,۵۴۷	۲,۷۶۴,۰۴۴	۳,۱۳۹,۴۰۶	۳,۰۰۷,۳۰۱	۵,۸۲۱,۶۱۸	۵,۶۶۱,۵۰۷	۹,۰۸۳,۶۹۰
سود (زیان) انباشته	۲,۵۹۹,۵۴۷	۲,۴۳۴,۰۴۴	۲,۸۰۹,۴۰۶	۲,۶۷۷,۳۰۱	۵,۴۹۱,۶۱۸	۵,۳۳۱,۵۰۷	۵,۷۸۳,۶۹۰
خالص جریان‌های نقدی ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۴۳۷,۲۴۱	۵۹۹,۱۹۵	۲,۳۷۸,۰۰۱	۱,۴۲۹,۲۰۴	۴,۶۰۱,۵۱۸	۱,۴۶۱,۴۸۴	۴,۳۰۳,۲۴۵
درآمد عملیاتی	۲,۰۲۸,۱۲۵	۳,۴۸۴,۴۳۶	۳,۴۵۳,۸۸۷	۳,۹۷۱,۶۲۷	۶,۳۶۰,۳۶۱	۳,۲۱۲,۳۸۲	۸,۴۴۴,۷۹۴
سود عملیاتی	۱,۶۶۴,۳۳۳	۳,۰۱۱,۲۶۸	۲,۸۳۶,۴۰۲	۲,۶۶۹,۱۸۸	۵,۰۰۷,۹۰۵	۲,۱۰۴,۹۱۴	۶,۰۸۹,۱۰۲
سود خالص	۱,۶۵۸,۶۰۵	۲,۵۵۲,۹۸۷	۲,۴۷۵,۳۶۱	۲,۵۶۹,۶۹۵	۵,۲۷۳,۹۹۲	۵,۲۷۳,۹۹۲	۵,۴۶۷,۰۰۴
سود هر سهم- ریال	۵۵۳	۸۵۱	۸۲۵	۸۵۷	۱,۷۵۸	۱,۷۵۸	۱,۸۲۲



تأمین سرمایه‌گذاری (سهام عام)
Omid Investment Bank

فصل اول:

معرفی شرکت

- تاریخچه
- اطلاعات عمومی شرکت
- موضوع فعالیت
- آخرین ترکیب سهامداران
- ساختار حاکمیت شرکتی
- سرمایه شرکت
- هدف شرکت از حضور در بازار
- سرمایه
- ارتباط با شرکت

1



تأمین سرمایه‌گذاری (سهام) تولید نیروی برق
سبز منجیل
MANJIL GREEN
POWER GENERATION Co.
شماره ثبت: ۱۱۷۸
Grid Investment Bank

۱-۱- معرفی شرکت

این بخش شامل خلاصه‌ای از معرفی شرکت و هدف شرکت از حضور در بازار سرمایه می‌باشد.

۱-۲- تاریخچه

شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۸۴۰۱۱۶۷۹۰ در اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و به استناد ماده ۲۷ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و با توجه به سیاست‌های هیات دولت و وزارت نیرو در تاریخ ۱۳۸۷/۰۵/۰۶ به صورت شرکت سهامی عام تاسیس و طی شماره ۱۱۷۸ در اداره ثبت اسناد شهرستان رشت به ثبت رسید به موجب نامه شماره ۵۴۴۹/۱۱ شرکت توانیر، فعالیت خود را رسماً آغاز نمود و بر اساس قراردادی با شرکت مدیریت شبکه برق ایران، انرژی الکتریکی تولیدی را به شرکت مزبور به فروش می‌رساند. اساسنامه شرکت به موجب تصویب نامه شماره ۱۷۲۵۲۴/ت/۳۵۹۶۰/ه مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۰ هیئت وزیران به تصویب رسیده و مرکز اصلی شرکت منجیل می‌باشد. شرکت از طریق سازمان خصوصی سازی به موجب قرارداد ۲۹۰۳ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۲ به تفکیک ۹۹/۵۸ درصد سهام به شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام) و ۰/۴۲ درصد به عنوان سهام ترجیحی در اختیار کارکنان قرار گرفت. از تاریخ اعلام برنده مزایده، انرژی تولیدی می‌باید طبق بند ۸ ماده (۱۲) قرارداد مزبور توسط وزارت نیرو و طی یک دوره ۲۰ ساله و با نرخ پایه ۳۴۰۰ ریال و بخشنامه‌های مربوطه خریداری شود که پس از پیگیری‌ها و مکاتبات انجام شده، سرانجام قرارداد خرید تضمینی برق با سازمان متولی امر (ساتبا) در تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۳ منعقد گردید. مرکز فعالیت شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل در کیلومتر ۷۰ جاده رشت به قزوین، شهرستان منجیل و در نیروگاه بادی منجیل است. این نیروگاه مشکل از ۵ سایت اصلی شامل منجیل و پسکولان، سیاهپوش، رودبار و هرزویل است. توربین‌های نصب شده و در حال بهره‌برداری در این سایت‌ها عمدتاً با استفاده از تکنولوژی شرکت‌های VESTAS و NEG Micon دانمارکی ساخته شده‌اند که در ظرفیت‌های ۳۰۰، ۵۰۰ و ۶۶۰ کیلوواتی در بازه‌های زمانی مختلف نصب و مورد بهره‌برداری قرار گرفته‌اند. در حال حاضر آدرس دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران خیابان آرارات، خیابان و سکانیان پلاک ۳۴ طبقه دوم واحد ۲۲



است. این شرکت جزء شرکت‌های فرعی گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور است و شرکت اصلی نهایی گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید است.

۳-۱- موضوع فعالیت شرکت بر اساس اساسنامه شرکت در سال منتهی به پذیرش

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از:

الف- موضوع اصلی

۱. تولید و فروش انواع انرژی (برق، حرارت و دیگر انواع انرژی) در چارچوب ضوابط و مقررات به اشخاص حقیقی و حقوقی،
۲. انجام اقدامات لازم به منظور ارتقا بهره‌وری، بهینه‌سازی و توسعه ظرفیت نیروگاه،
۳. برونسپاری عملیات اجرایی رقابت‌پذیر (اعم از بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری، توسعه و بهینه‌سازی تأسیسات)،
۴. پیش‌فروش انرژی (برق، حرارت و دیگر انواع انرژی) و سایر روش‌های تأمین منابع مالی داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات مالی و اعتباری، عرضه اوراق مشارکت با اخذ مجوز از مراجع قانونی،
۵. سرمایه‌گذاری و مشارکت در احداث خرید، ساخت، اجرا طراحی مشارکت سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های، گازی، بخاری، بادی، خورشیدی و دیگر انواع نیروگاه‌های تجدید پذیر و پاک (در مقیاس‌های کوچک و بزرگ) سامانه‌های ذخیره انرژی و پروژه‌های زیست محیطی و بهره‌برداری از انواع نیروگاه‌های ذکر شده در داخل و خارج از کشور،
۶. ارائه خدمات مشاوره‌ای در پروژه‌های صنایع برق، گاز، نفت، انرژی‌های تجدید پذیر و همچنین ارائه خدمات و فعالیت در انجام خدمات مشاوره و تأمین تجهیزات (EP)، تأمین تجهیزات و نصب (EPC)، تأمین تجهیزات، راه‌اندازی، بهره‌برداری، تعمیرات و نگهداری، اتوماسیون، مدیریت فنی و کنترل پروژه در زمینه‌های صنعتی فوق‌الذکر، انتقال دانش فنی از خارج کشور، توسعه فن‌آوری‌های نوین، همکاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با زمینه‌های فوق‌الاشاره در راستای موضوع فعالیت شرکت،
۷. انجام فعالیت‌های بازرگانی، صادرات، واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و اخذ نمایندگی از شرکت‌های خارجی مرتبط با فعالیت‌های شرکت، مبادرت با عقد عقود اسلامی و مشارکت با

مؤسسات و اشخاص حقیقی و حقوقی و بانک‌ها و مؤسسات اعتباری، حضور و مشارکت در مناقصات بین‌المللی و داخلی، جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی برای تحقق اهداف شرکت، ۸. تهیه و تأمین ابزار، ماشین‌آلات و تجهیزات و مواد مصرفی مورد نیاز در زمینه فعالیت شرکت، ۹. همکاری و مشارکت با سایر شرکت‌ها و مؤسسات در جهت تحقق موضوع فعالیت شرکت، ۱۰. مبادرت به سایر فعالیت‌هایی که مستقیم با موضوع فعالیت شرکت مرتبط باشد.

۱۱. الف- موضوع فرعی

۱. ایجاد شرکت، تأسیس شعب و اخذ و اعطای نمایندگی در داخل و خارج از کشور در ارتباط با فعالیت‌های شرکت (به تنهایی و یا با مشارکت با سایر اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی)،

۲. گشایش حساب و سپرده‌گذاری در بانک‌ها، اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری، عرضه انواع اوراق بدهی و استفاده از انواع روش‌ها و بازارهای تأمین مالی از منابع داخلی و خارجی و پیش فروش انرژی برق با اخذ مجوز از مراجع قانونی در جهت تحقق اهداف شرکت،

۳. انجام تمامی تعمیرات دوره‌ای واحدها و تأسیسات نیروگاهی مطابق با دستورالعمل‌های سازندگان و بر اساس نوع و روش و قراردادهای فروش برق انجام می‌گردد،

۴. خرید و فروش و سرمایه‌گذاری در انواع سهام و اوراق بهادار،

تبصره ۱- سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار (از جمله سهام شرکت‌ها) باید مطابق قوانین و مقررات بازار اوراق بهادار صورت پذیرد.

تبصره ۲- حداکثر ده درصد از دارایی‌های شرکت به امر سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار (از جمله سهام شرکت‌ها) اختصاص می‌یابد. سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری و صندوق‌های سرمایه‌گذاری از این حکم مستثنی است.

تبصره ۳- تغییر در موارد مندرج در تبصره ۱ و ۲ به شرح فوق، منوط به موافقت سازمان بورس و اوراق بهادار است.

تبصره ۴- بازرس شرکت موظف است رعایت مفاد مذکور را بررسی کرده و در صورت مشاهده هرگونه

تخلف، سازمان بورس و اوراق بهادار را مطلع نماید.



۱-۳-۱- تشریح فعالیت شرکت

فعالیت نیروگاه بادی منجیل بعنوان اولین نیروگاه بادی ایران و خاورمیانه از سال ۱۳۷۳ و با نصب یک واحد توربین بادی با توان ۵۰۰ کیلووات آغاز شد. موضوع فعالیت شرکت طبق آخرین اساسنامه شامل، تولید و فروش نیروی برق، ارتقا بهره‌وری، بهینه‌سازی، توسعه ظرفیت نیروگاه، عملیات بهره‌برداری و پیش‌فروش انرژی، سرمایه‌گذاری و مشارکت در احداث، خرید، ساخت، اجرا، طراحی و مشارکت در نیروگاه‌های گازی، بخاری، بادی، خورشیدی و دیگر انواع انرژی‌های تجدیدپذیر، تهیه و تامین ماشین‌آلات و تجهیزات و مواد مصرفی، همکاری و مشارکت با سایر شرکت‌ها و مؤسسات است.

پس از برگزاری مزایده و اعلام شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام) به‌عنوان مالک ۹۹/۵۸ درصد از سهام شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۶ از سوی سازمان خصوصی‌سازی، که منجر به عقد قرارداد و واگذاری و مبادله سهام در همان تاریخ شد، بازرسی از وضعیت نیروگاه و توربین‌های آن انجام گرفت. همچنین، بر اساس ارزیابی‌های فنی، علمی و عملی، برنامه‌ریزی‌های ستادی و عملیاتی به منظور رفع موانع و مشکلات موجود در نیروگاه صورت پذیرفت. به‌طوری‌که با حفظ سطح اشتغال و با تکیه بر توان و ظرفیت‌های داخلی و بومی از طریق توانمندسازی شرکت‌ها و پیمانکاران منطقه‌ای و داخلی و همچنین تأمین قطعات و تجهیزات لازم و انجام تعمیرات اساسی و سرویس دوره‌ای از توربین‌های نیروگاه، شاهد افزایش توان نیروگاه از ۳۸ مگاوات در خرداد ماه ۱۳۹۷ به ۷۴ مگاوات در سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ بوده‌ایم. این در حالی است که در فرآیند بازسازی صورت گرفته در خرداد ماه سال ۱۳۹۷ از مجموع ۱۵۰ واحد توربین بادی منصوبه، ۶۷ واحد در مدار تولید و الباقی در حالت تعطیل قرار داشته‌اند. با برنامه‌ریزی‌های به عمل آمده برای تعمیر کلیه توربین‌های متوقف از سالیان قبل به علت عدم توانایی در تامین تجهیزات اصلی (گیربکس اصلی و شفت اصلی) تعداد توربین‌های در مدار تولید در انتهای سال مالی ۱۴۰۳ به ۱۳۰ واحد رسید. با توجه به برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای تعمیرات اساسی واحدها و تامین نقدینگی، در سال مالی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ با توجه به تعداد توربین‌هایی که در مدار تولید قرار می‌گیرند، پیش‌بینی می‌گردد با به مدار آوردن کلیه توربین‌هایی که بیش از ده سال پیش و قبل از واگذاری نیروگاه به بخش خصوصی متوقف بوده‌اند، توان نامی نیروگاه به ۸۵ مگاوات برسد. ده دستگاه از



توربین‌ها به علت سقوط و آتش‌سوزی و غیرقابل تعمیر بودن در مدار تولید قرار نگرفته‌اند. برای این ۱۰ واحد توربین جهت رسیدن به ظرفیت ۹۲/۲ مگاوات نیز مطاعات امکان‌سنجی تهیه و به سهامدار عمده ارائه شده‌است و در صورت تایید و تامین بودجه لازم برای خرید، نصب و راه‌اندازی آنها اقدام می‌گردد تا ظرفیت نیروگاه به ظرفیت نامی برسد.

میزان توان نامی نیروگاه بادی منجیل براساس پروانه بهره‌برداری تولید ۹۲/۲ مگاوات می‌باشد. بر اساس آمارها و اطلاعات دکل‌های بادسنجی متوسط سرعت باد در نیروگاه بادی منجیل بطور متوسط ۷/۵ متر بر ثانیه در ارتفاع چهل متری است که به معنی ضریب ظرفیت ۳۳ درصدی نیروگاه می‌باشد. این نیروگاه در صورت بهره‌برداری صحیح و در مدار قرار گرفتن تمامی واحدها در ساعات وزش باد و همچنین ثابت ماندن تغییرهای هواشناسی، پتانسیل تولید انرژی سالانه معادل ۲۲۰ میلیون کیلووات ساعت انرژی را داراست.

جدول ۳. خلاصه مشخصات نیروگاه (میلیون ریال)

ظرفیت (اسمی)	راندمان (درصد)	ضریب دسترسی (درصد)	شروع بهره‌برداری
۹۲/۲	۳۳٪	۸۹٪	۱۳۷۳



در حال حاضر این شرکت دارای پروانه بهره‌برداری ۹۲/۲ مگاواتی به شماره ۱۴۰۴/۸۱۶/۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ از وزارت نیرو می‌باشد.

نمایه ۱- پروانه بهره‌برداری برای تولید برق

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

شماره: ۱۴۰۴/۸۱۶/۱۵۲



سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)

پروانه بهره‌برداری برای تولید برق

اعتبار ۵ سال از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

به استناد مواد ۵ و ۶ قانون سازمان برق ایران و بند ۵ ماده ۶ قانون اساسنامه سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و مجوز سازمان محیط زیست به شماره ۱۳۲۱/۱۴۰۳/۱۷۲۵ و مجوز اتصال به شبکه به شماره ۱۴۰۴/۵/۱۵۲۹/۳۰۲ - بدینوسیله به شرکت موسسه سازمان نهاد تخصص حقیقی تولید نیروی برق سبز منجیل (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۱۷۸ - شناسه ملی شرکت ۱۰۸۹۰۱۶۷۹۰ به نشانی استان تهران- شهرستان تهران- اراک شمال- خیابان ونگستان- نبش کوچه هشتاد، پلاک ۲۴، طبقه دوم و کدپستی ۱۹۹۴۹۶۳۹۳۷ اجازه داده می‌شود نسبت به تولید برق در نیروگاه بادی منجیل و سیاهپوش واقع در شهرستان رودبار استان گیلان به ظرفیت منصوبه ۹۲.۲ مگاوات به منظور:

۱. مصرف خود
 ۲. فروش تمام یا بخشی از انرژی الکتریکی تولیدی به ساتبا
 ۳. واگذاری حقوق و منافع ناشی از بهره‌برداری تمام و یا بخشی از ظرفیت نیروگاه
 ۴. فروش تمام و یا بخشی از انرژی الکتریکی تولیدی در بورس انرژی اقدام نمایند
 ۵. این پروانه قابل انتقال به غیر نمی‌باشد
- الزامات دارنده پروانه در پست این پروانه درج گردیده است

معین طرز طلب
معاون وزیر و رئیس سازمان

شماره:

به مفاد مندرج در ظهر این پروانه توجه نمایید



جدول ۴. اطلاعات عمومی شرکت

نام شرکت	شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل	سال مالی شرکت	پایان آذر ماه
نوع شرکت	سهامی عام	شناسه ملی	۱۰۸۴۰۱۱۶۷۹۰
سهامدار عمده	شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)	شماره اقتصادی	۱۰۸۴۰۱۱۶۷۹۰
شماره ثبت	۱۱۷۸	تاریخ آغاز فعالیت	سال ۱۳۸۹
آخرین سرمایه‌گذاری	۳۰۰،۰۰۰ میلیون ریال	محل ثبت	اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری رشت
تاریخ تأسیس	۱۳۸۷/۰۵/۰۶	موضوع شرکت	تولید و فروش نیروی برق، ارتقا بهره‌وری، بهینه‌سازی، توسعه ظرفیت نیروگاه، عملیات بهره‌برداری و پیش‌فروش انرژی، سرمایه‌گذاری و مشارکت در احداث، خرید، ساخت، اجرا، طراحی و مشارکت در نیروگاه‌های گازی، بخاری، بادی، خورشیدی و دیگر انواع انرژی‌های تجدیدپذیر، تهیه و تامین ماشین‌آلات و تجهیزات و مواد مصرفی، همکاری و مشارکت با سایر شرکت‌ها و مؤسسات



شرکت سرمایه‌گذاری امید (سهامی عام)
Omid invest



تولید نیروی برق
سبز منجیل
MANJIL



حسابرس و بازررس قانونی
موسسه حسابرسی کاربرد ارقام



نام مشاور پذیرش شرکت
تامین سرمایه امید (سهامی عام)



روزنامه کثیرالانتشار
اطلاعات و دنیای اقتصاد



شماره ثبت شرکت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار



تاریخ ثبت شرکت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار



رایانامه
info@sabzniroo.ir



دورنگار
(۰۲۱) ۸۸۶۰۵۱۷۸



وبسایت رسمی
www.sabzniroo.ir



تلفن
(۰۲۱) ۸۸۶۱۲۰۴۸



کد پستی
۱۹۹۴۹۶۳۹۳۷



آدرس
خیابان آراغات شمالی خیابان وسکانیان نبش
کوچه هشتم پلاک ۳۴



تأمین سرمایه امید (سهامی عام)
Omid Investment

۴-۱- اطلاعات مربوط به سرمایه شرکت

لازم به ذکر است سرمایه شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۳۰ آذر سال ۱۴۰۴ (یادداشت ۱۹ صورت مالی - افزایش سرمایه در جریان) و به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ و با استناد مجوز شماره ۱۶۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ صادره از سازمان خصوصی از مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش می‌یابد.

آخرین ترکیب سهامداران شرکت در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ به شرح ذیل است:

جدول ۵. آخرین ترکیب سهامداران شرکت

۱۴۰۴/۰۹/۳۰		نام سهامدار
درصد	تعداد سهام	
۹۹/۵۸٪	۲۹۸,۷۴۴,۰۸۹	شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)
۰.۰۰۰۰۱۶۷٪	۵۰	شرکت امید تابان هور هرمزگان (سهامی خاص)
۰.۰۰۰۰۱۶۷٪	۵۰	شرکت امید تابان هور پارس (سهامی خاص)
۰.۰۰۰۰۱۶۷٪	۵۰	شرکت مولد نیروگاهی امید تابان هور سیرجان (سهامی خاص)
۰.۰۰۰۰۱۶۷٪	۵۰	شرکت امید تابان هور باختر (سهامی عام)
۰/۴۱	۱,۲۵۵,۷۱۱	سایر سهامداران
۱۰۰٪	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

۴-۱-۱- برنامه افزایش سرمایه شرکت

همانطور که در صورت مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۴ مشهود است به استناد به را از مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (۲,۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش معادل ۹۰۰ درصد) از محل سود انباشته افزایش دهد.



تأمین سرمایه‌گذاری (سهامی عام)
Omid Investment Bank

۵-۱- ارائه خلاصه‌ای از پیشینه فعالیت سهامداران عمده و هدف شرکت از حضور در بازار سرمایه

سهامداران عمده شرکت برق منجیل (سهامی عام)، شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام) با درصد مالکیت ۹۹/۵۸ درصدی می‌باشد که خلاصه‌ای از پیشینه و فعالیت‌های این شرکت در ادامه ارائه شده است.

۱-۵-۱- شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)

گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور در تاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۷ به صورت سهامی خاص تأسیس و تحت شماره ۴۱۷۳۷۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۸۸۷۸۱ در اداره کل ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت در تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدای، خیابان وسکانیان (آفتاب) نبش کوچه هشتم، پلاک ۳۴ و کدپستی ۱۹۴۹۶۳۹۴۸ واقع است. گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی خاص) جزو شرکت‌های زیرمجموعه گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید (سهامی عام) می‌باشد.

جدول ۶ ترکیب سهامداران شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)

۱۴۰۴/۰۳/۳۱		نام سهامدار
درصد	تعداد سهام	
۹۲٪	۷۴,۰۵۴,۷۹۹,۰۶۵	گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید (سهامی عام)
۱٪	۶۷۶,۸۹۸,۰۲۲	شرکت توسعه گوه‌ران امید (سهامی عام)
-	۳۰۳,۶۳۷,۶۸۸	شرکت سرمایه‌گذاری سپه (سهامی عام)
-	۲۶۷,۲۴۳	شرکت سرمایه‌گذاری ساختمانی سپه (سهامی خاص)
-	۶۱,۸۳۸	شرکت پترو امید آسیا (سهامی خاص)
۵٪	۳,۹۲۷,۲۸۶,۳۰۸	سایر سهامداران حقوقی
۲٪	۱,۲۱۳,۳۳۲,۸۳۶	سایر سهامداران حقیقی
۱۰۰٪	۸۰,۱۷۶,۲۸۳,۰۰۰	جمع

شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام) به عنوان یکی از شرکت‌های سرمایه‌گذار در حوزه انرژی بالاخص انرژی برق فعالیت می‌کند. بر اساس گزارش تفسیری هیئت‌مدیره در

تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱، شرکت‌های سرمایه‌پذیر این شرکت به شرح زیر است:



تأمین سرمایه‌گذاری امید (سهامی عام)
Omid Investment Bank

تصویر ۱. شرکت‌های سرمایه‌پذیر شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور



در حال حاضر ۷۵ درصد پرتفوی شرکت در شامل شرکت‌های غیر بورسی و سایر آن شرکت‌های بورسی می‌باشند.

تصویر ۲. موقعیت نیروگاه‌های شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام)



بر اساس آخرین گزارش وزارت نیرو، ظرفیت نصب شده نیروگاه‌های کشور (دولتی و غیردولتی) به رقمی معادل ۹۳,۷۰۵ مگاوات بالغ گردیده است.

در حال حاضر شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام) با توجه به دارا بودن بخشی از سهام نیروگاه سیکل ترکیبی ارومیه با ظرفیت ۱,۴۹۵ مگاوات، نیروگاه سیکل ترکیبی سامان با ظرفیت ۷۳۲ مگاوات، نیروگاه سیکل ترکیبی گیلان با ظرفیت ۱,۳۰۵ مگاوات و نیروگاه مقیاس کوچک کاسپین با ظرفیت ۲۵ مگاوات، نیروگاه سیکل ترکیبی هریس به ظرفیت ۴۹۰ مگاوات و



نیروگاه بادی منجیل با ظرفیت ۹۲/۲ مگاوات، دارای مالکیت سهم ۱/۲ درصدی از نیروگاه‌های کشور می‌باشد.

شایان ذکر است واحد اول گازی بلوک ۲ نیروگاه سیکل ترکیبی سیرجان به ظرفیت ۱۸۳ مگاوات در فروردین ۱۴۰۳ احداث گردید و در مهرماه ۱۴۰۳، واحد ۲ گازی نیز احداث شد که با احتساب ۵۴۶ مگاوات ظرفیت بلوک ۲ نیروگاه سیرجان سهم شرکت گروه سرمایه‌گذاری انرژی امید تابان هور (سهامی عام) از ظرفیت نصب شده نیروگاهی کشور به ۱/۷ درصد افزایش یافته‌است.



تأمین سرمایه‌گذاری (سهامی عام)
Omid Investment Bank

۲-۵-۱- هدف شرکت از حضور در بازار سرمایه

بدون تردید پذیرش و عرضه شرکت‌ها در بازار سرمایه می‌تواند مزایا متعددی را برای شرکت‌ها به همراه داشته باشد، در ادامه به برخی از این مزایا برای شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل اشاره خواهد شد:

➤ معافیت مالیاتی

یکی از دلایل حضور در بازار سرمایه استفاده از معافیت‌ها و مشوق‌های مالیاتی از قبیل معافیت‌های مالیاتی موضوع ماده ۱۴۳ ق.م.م، معافیت مالیاتی موضوع بند ف قانون بودجه ۱۴۰۱ و سایر مشوق‌های مالیاتی است.

➤ تأمین مالی

یکی از مهم‌ترین کارکرد بورس‌های اوراق بهادار، امکان تأمین مالی در دسترس، از عموم مردم و سرمایه‌گذاران است. شرکت‌های موجود در بازار سرمایه می‌توانند از قابلیت‌های تأمین مالی نظیر انتشار اوراق صکوک، انتشار اوراق تبعی، انتشار سلف‌های عادی و موازی استاندارد و ... جهت تأمین مالی هم برای خود شرکت و هم برای سهامداران استفاده نمایند.

➤ نقد شوندگی

یکی از اهداف اصلی شرکت برای پذیرش در فرابورس استفاده از امتیاز سهولت نقل و انتقال سهام است در حالی که تا قبل از آن ملزم به طی کردن فرآیند وقتگیر و پیچیده اداری بوده‌است.

➤ معرفی محصولات و خدمات شرکت

شرکت از زمان آمادگی عرضه در بازار سرمایه به‌طور مداوم در معرض ارتباط با مخاطبین حدوداً ۴۰ میلیونی بازار سرمایه قرار می‌گیرد. طبیعتاً با ورود به بورس، عموم فعالان در عرصه اقتصاد از محصولات و خدمات ارائه شده از طریق شرکت آشنا شده و به نوعی شرکت می‌تواند خود را از این طریق بیشتر به فعالان عرصه کسب و کار معرفی نماید و این موضوع خود موجب افزایش درآمدهای شرکت گردد.

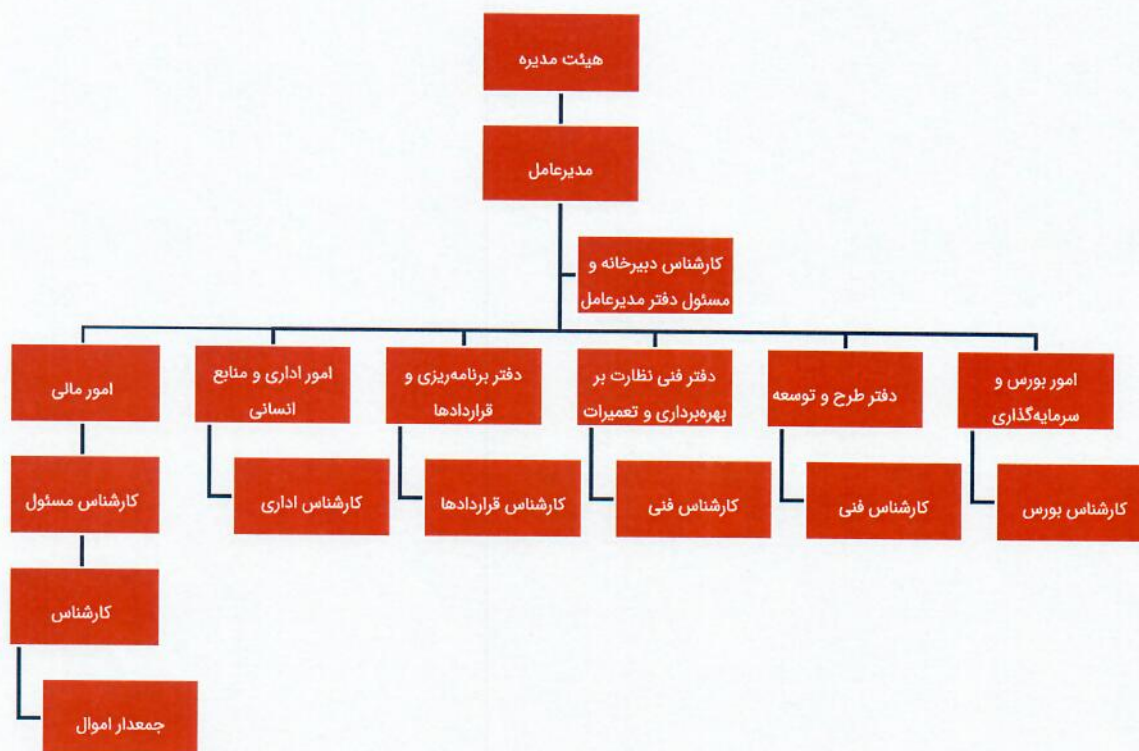


تأمین، سرمایه‌آید (سهامی عام)
Omid investment Bank

۶-۱- ساختارها و تشکیلات

آخرین ساختار و چارت سازمانی شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل به صورت نمایه زیر می‌باشد:

نمایه ۲- چارت سازمانی دفتر مرکزی شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل



تأهیل: دفتر هیئت مدیره (سیاسی عام)
Omid Investment Bank

جدول ۷- رزومه عکس دار اعضای هیئت مدیره

حسن اسدی گیلکجانی

رئیس هیئت مدیره

۱۳۹۰-۱۳۹۰ معاون اداری و مالی شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی ایران، شعبه مهلان
۱۳۹۲-۱۳۹۲ مدیر حسابداری داخلی شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی غرب
۱۳۹۴-۱۴۰۱ مدیر مالی شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی امام خمینی (ره)
۱۴۰۱ تا کنون معاون مالی و اقتصادی شرکت گروه انرژی امید سرمایه گذاری تابان هور



امیر باقری

نائب رئیس هیات مدیره

رئیس هیات مدیره شرکت مولد نیروگاهی چاسک
عضو هیات مدیره شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل
رئیس هیئت مدیره شرکت نیروگاهی چاسک



احمد حقانی

مدیرعامل و عضو هیات مدیره

مدیرعامل شرکت تولید نیروی برق سبز منجیل
معاون بهره برداری و قائم مقام مدیرعامل شرکت گوهر انرژی سیرجان
مدیر دفتر مهندسی سازمان انرژی های نو ایران
مدیر پروژه و مجری طرح نیروگاه بادی منجیل
مدیر پروژه و مجری طرح بینالود



سید احسان موسی کاظمی

عضو هیئت مدیره

عضو موظف هیئت مدیره شرکت تولید نیروی برق منجیل
مشاور عالی مدیر عامل شرکت مادر تخصصی زمزم ایران



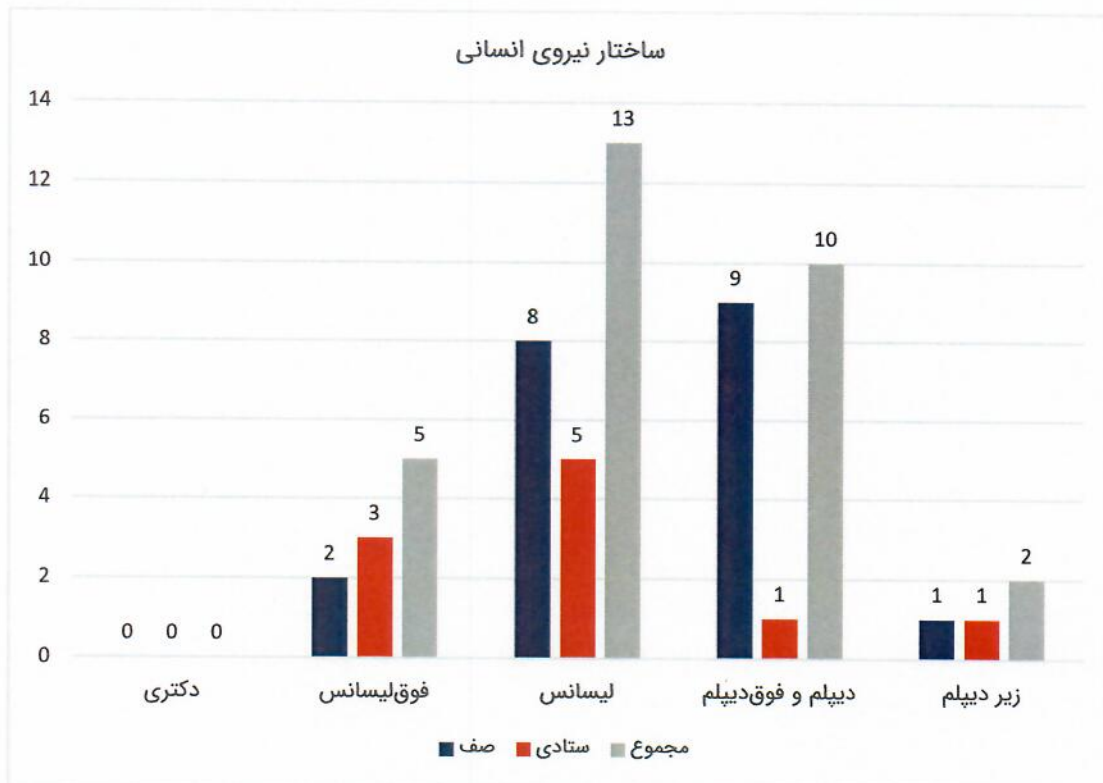
سید محمد رضا حجازی

عضو هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره شرکت نیروگاهی منجیل
عضو هیات مدیره شرکت همراه ریل جاده
عضو هیئت مدیره شرکت ایراسکو
مدیر مسئول طرح و برنامه مرکز همکاری های ریاست جمهوری



نمودار ۱- ساختار نیروی انسانی



- مجموع کل پرسنل صف: ۲۰
- مجموع کل پرسنل ستادی: ۱۰
- مجموع کل پرسنل: ۳۰



کمیته‌های شرکت

کمیته حسابرسی

این کمیته با نظارت بر فرآیند گزارشگری مالی و کنترل های داخلی باعث افزایش هرچه بیشتر کیفیت گزارشات مالی ارائه شده توسط سازمان‌ها گردیده و همچنین بعنوان نماینده سهامداران و از سوی هیئت مدیره شرکت بعنوان بازوی نظارتی در راستای رشد و تحکیم اصول حاکمیت شرکتی می‌باشد که از منافع و حقوق سهامداران حفاظت می‌کند. لازم بذکر است این کمیته به فواصل ۲ ماه یکبار برگزار میگردد .

جدول ۸- اعضای کمیته حسابرسی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در شرکت	نقش	مدرک تحصیلی
۱	حسن اسدی گیلاکجانی	رئیس هیئت مدیره	رئیس کمیته	کارشناسی ارشد مدیریت مالی
۲	جواد سرکانیان	-	عضو کمیته	دکتری مالی
۳	امیر مرادی	-	عضو کمیته	کارشناسی حسابداری

کمیته انتصابات

این کمیته به منظور تعیین شایستگی و انتصاب مدیران کلیدی شرکت تشکیل میگردد ، در کمیته مذکور ابتدا پتانسیل نیروهای داخلی شرکت با توجه به مسیر شغلی از پیش تعیین شده و شایستگی های مقتضی شغل، در نظر گرفته شده. سپس با نظر به رزومه‌های دریافتی و مورد تایید منابع انسانی به رزومه‌های دریافتی و مورد تأیید رجوع می‌شود، سپس از کاندیدای مورد نظر درخواست طرح توجیهی و ارائه برنامه و راهکار اجرایی جهت توسعه واحد مذکور در راستای اهداف استراتژیک شرکت در بازه زمانی مشخص و پس از بررسی طرح ارائه شده توسط اعضای کمیته و بحث و گفتگو، کمیته در مورد شایستگی شخص موردنظر جهت تصدی سمت مربوطه تصمیم می‌گیرد. لازم بذکر است این کمیته متناسب با شرایط و در صورت نیاز به اخذ تصمیمات، برگزار میگردد.



جدول ۹- اعضای کمیته انتصابات

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در شرکت	نقش	مدرک تحصیلی
۱	سید محمدرضا حجازی	عضو هیئت مدیره	رئیس کمیته	دانشجوی DBA مدیریت استراتژیک
۲	محمد افتخاری	-	عضو کمیته	دکتری مالی
۳	مقداد ولایی	-	عضو کمیته	کارشناسی ارشد MBA

کمیته ریسک

کمیته مدیریت ریسک بر اساس اختیارات تفویض شده از سوی هیئت مدیره و به عنوان یکی از کمیته های تخصصی شرکت تشکیل شده و فعالیت خود را با هدف پشتیبانی همه جانبه از مدیریت در دستیابی به اهداف هماهنگ و برنامه استراتژیک آغاز می نماید. وظایف این کمیته شامل اخذ مشاوره از حقوق دانان و کارشناسان مجرب در حوزه بازارهای مالی، یکپارچه سازی مدیریت ریسک فعالیت های شرکت، ارائه پیشنهادهای لازم در جهت افزایش بهره وری و کمک به مدیران ارشد در فرآیند تصمیم گیری است. همچنین، این کمیته به صورت دوره ای چارچوب مدیریتی شرکت را ارزیابی و کنترل کرده و نتایج را به هیئت مدیره گزارش می دهد.

اهداف اصلی کمیته مدیریت ریسک، یاری رساندن به هیئت مدیره در استقرار فرآیندهای شناسایی، سنجش و کنترل انواع ریسک در سطوح مختلف سازمان است. با توجه به اینکه مسئولیت مدیریت ریسک بر عهده مدیریت و هیئت مدیره شرکت قرار دارد، این کمیته مأموریت دارد شناسایی دقیق ریسک ها و تدوین رویه های مناسب برای کاهش پیامدهای احتمالی آنها را در چارچوب ضوابط و مقررات داخلی و قانونی دنبال نماید تا عملکرد شرکت بهبود یابد. شایان ذکر است جلسات کمیته مدیریت ریسک به صورت دوره ای و هر دو ماه یکبار برگزار می شود.



جدول ۱۰- اعضای کمیته ریسک

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در شرکت	نقش	مدرک تحصیلی
۱	امیر باقری	نائب رئیس هیئت مدیره	رئیس کمیته	دانشجوی دکتری مهندسی سیستم‌های انرژی
۲	جنیدی جعفری	-	عضو کمیته	دکتری حسابداری
۳	احمد احمدی	-	عضو کمیته	کارشناسی ارشد حسابداری

۷-۱- ارتباط با شرکت

جدول ۱۱-ارتباط با شرکت

ارتباط با شرکت	
آدرس	خیابان آراغات شمالی خیابان وسکانیان نبش کوچه هشتم پلاک ۳۴
تلفن	۸۸۶۱۲۰۴۸ (۰۲۱)
فکس	۸۸۶۰۵۱۷۸ (۰۲۱)
وبسایت رسمی شرکت	www.sabzniroo.ir
رایانامه رسمی شرکت	info@sabzniroo.ir
روزنامه کثیرالانتشار	اطلاعات و دنیای اقتصاد

تصویر ۳. موقعیت جغرافیایی برق منجیل



۸-۱- چارچوب قانونی و ارکان حاکمیت شرکتی

- قانون تجارت
- دستورالعمل حاکمیت شرکتی شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران
- قانون کار و تامین اجتماعی
- استانداردها و مقررات حسابداری
- قانون مالیات‌های مستقیم
- آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ابلاغی از وزارت نیرو به صورت موردی و در صورت لزوم و ابلاغ بخشنامه از سوی ساتبا
- اساسنامه شرکت،
- قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار،
- قانون بازار اوراق بهادار و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مربوط،
- قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل
- چهل و چهارم قانون اساسی
- سایر قوانین مرتبط



فصل دوم:

فعالیت و عملیات شرکت

- بخش اول : نگاه تحلیلی بر صنعت
- بخش دوم: مروری بر فعالیت و عملیات شرکت

2



تامین سرمایه آدید (سهام عام)
Omid Investment Bank

بخش اول:

نگاه تحلیلی بر صنعت

- مروری بر صنعت برق در جهان
- مروری بر صنعت برق تجدیدپذیر در جهان
- جایگاه ایران در صنعت برق جهان
- صنعت برق تجدیدپذیر در ایران

2-1



تولید نیروی برق
سبز و منجیل
MANJIL GREEN
POWER GENERATION Co.
شماره ثبت: ۱۷۸۸



تأمین سرمایه (سهامی عام)
Onid Investment Bank

۹-۱- تعاریف و اصطلاحات تخصصی و عملیاتی

قدرت نامی

قدرت نامی^۱ در صنعت برق، حداکثر توانی است که یک تجهیز تولیدکننده (مانند توربین، ژنراتور یا موتور) طبق طراحی سازنده و در شرایط استاندارد محیطی می‌تواند به صورت پایدار ارائه کند. این مقدار بر روی پلاک دستگاه درج می‌شود و برای ماشین‌های کوچک بر حسب کیلووات (KW) و برای واحدهای بزرگ‌تر بر حسب مگاوات (MW) یا اسب بخار (HP) بیان می‌شود. قدرت عملی بیشترین توان قابل تولید مولد در محل نصب با در نظر گرفتن شرایط محیطی (ارتفاع از سطح دریا، دمای محیط و رطوبت نسبی) است.

بیشترین قدرت عملی (قدرت عملی در فصل زمستان یا قدرت عملی در سردترین روز سال)

در دماهای پایین‌تر یا شرایط محیطی مساعد، چگالی هوای ورودی به توربین افزایش پیدا کرده و عملکرد تجهیزات جانبی نیز بهبود می‌یابد؛ در نتیجه، مصرف توان کمکی کاهش می‌یابد و راندمان کلی سیستم بالا می‌رود. از آنجا که خطر آسیب دیدن تجهیزات در دمای پایین کمتر است، نیروگاه می‌تواند بدون محدودیت‌های ایمنی و فنی، نزدیک به ظرفیت نامی یا همان بیشترین قدرت عملی خود فعالیت کند.

کمترین قدرت عملی (قدرت عملی در فصل تابستان یا قدرت عملی در گرم‌ترین روز سال)

در گرم‌ترین روز سال، کاهش چگالی هوا باعث افت توان تولیدی در توربین‌های گازی می‌شود و تجهیزات جانبی همچون سیستم‌های خنک‌کاری و کمپرسورها نیز انرژی بیشتری مصرف می‌کنند. همچنین، برای پیشگیری از آسیب دیدن قطعات و حفظ پایداری، سطح توان خروجی کاهش می‌یابد. به همین دلیل، میزان قدرت عملی نیروگاه‌ها در این شرایط به حداقل رسیده و محدودیت‌های فنی موجب می‌شود توان کمتری نسبت به شرایط عادی تولید کنند.

^۱ Rated power or Nominal power



تأمین سرمایه از پد (سرمایه عام)
Omid Investment Bank