

Date: ۱۴۰۵/۶/۳۰ تاریخ:  
No.: ۱۴۰۵/۶/۲۳۴۸ شماره:  
Appendix: پیوست:

شرکت فرهنگی ورزشی  
**پرسپولیس**  
(سهامی عام)  
PERSEPOLIS ATHLETIC & CULTURAL CO.



شماره ثبت: ۴۵۳۷۰۸

## هواداران گرامی/ سهامداران ارجمند

### موضوع: انعقاد قراردادهای توسعه و تجاری سازی سامانه VOD و فروشگاه اینترنتی باشگاه

احتراماً به استحضار سهامداران محترم می‌رساند، شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس در راستای توسعه فعالیت‌های تجاری و ایجاد و توسعه جریان‌های درآمدی جدید، اقدام به انعقاد دو فقره قرارداد با شرکت تابعه خود به نام شرکت توسعه کسب و کار پرسپولیس منعقد نموده است که اهم مشخصات و آثار مالی آن‌ها به شرح زیر می‌باشد:

#### ۱- قرارداد توسعه، راه اندازی، بهره‌برداری و تجاری سازی سامانه VOD باشگاه

##### موضوع قرارداد:

توسعه، راه اندازی، بهره‌برداری و تجاری سازی سامانه VOD باشگاه و ایجاد و توسعه ظرفیت‌های درآمدی ناشی از فروش ترافیک، تبلیغات و اسپانسرینگ سامانه

##### مدت قرارداد:

از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۱۰/۰۱/۰۱ به مدت پنج سال شمسی

##### نحوه تسویه و تقسیم درآمد:

بر اساس مفاد قرارداد، درآمد حاصل از فروش ترافیک پس از کسر کسورات قانونی، به میزان ۸۰ درصد سهم باشگاه و ۲۰ درصد سهم شرکت توسعه کسب و کار خواهد بود.

همچنین درآمد حاصل از تبلیغات و اسپانسرینگ پس از کسر مالیات، به میزان ۵۰ درصد سهم باشگاه و ۵۰ درصد سهم شرکت توسعه کسب و کار تقسیم خواهد شد.

##### اثر مالی قرارداد:

درآمد شرکت از محل قرارداد حاضر متناسب با درآمدهای محقق شده از فروش ترافیک، تبلیغات و اسپانسرینگ سامانه VOD و مطابق درصدهای مقرر در قرارداد تعیین خواهد شد. با توجه به وابستگی درآمد شرکت به میزان فروش و درآمدهای محقق شده، مبلغ قطعی درآمد ناشی از قرارداد در زمان انعقاد قابل تعیین نمی‌باشد.

Address: Shohada-ye Minab Building, No. 8, 15th Street, Persepolis  
Street, Persepolis Square, North Sheikh Bahaee Street, Tehran, Iran  
Tel: +98(021) 88609389 , 88609396 Fax: 88609390  
Postal Code: 1995764661  
<https://www.fc-perspolis.com>

خیابان شیخ بهایی شمالی، میدان پرسپولیس،  
خیابان پرسپولیس، کوچه پانزدهم (شهید نوری)،  
پلاک ۸، ساختمان شهدای میناب  
تلفن: ۸۸۶۰۹۳۸۹ - ۸۸۶۰۹۳۹۱  
دورنگار: ۸۸۶۰۹۳۹۰  
کدپستی: ۱۹۹۵۷۶۴۶۶۱

Date: ...۱۴۰۵/۰۳/۲۰... تاریخ:  
No.: ...۱۴۰۵/۰۳/۲۰... شماره:  
Appendix: ..... پیوست:

شرکت فرهنگی ورزشی  
**پرسپولیس**  
(سهامی عام)  
PERSEPOLIS ATHLETIC & CULTURAL CO.



شماره ثبت: ۴۵۳۷۰۸

## ۲- قرارداد کارگزاری فروشگاه اینترنتی و اجرای قرارداد رد استایل

### موضوع قرارداد:

ارائه خدمات کارگزاری و اجرای قرارداد مربوط به فروشگاه اینترنتی «رد استایل» مطابق شرایط و تعهدات مقرر در قرارداد

### مدت قرارداد:

از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۱۰/۰۳/۳۰ به مدت پنج سال.

### حق الزحمه و نحوه تسویه:

حق الزحمه و سهم مالی ناشی از اجرای قرارداد بر مبنای حق امتیاز اولیه و رویالتی (سهم از فروش) تعیین شده است.

مبلغ ۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت خالص و غیرقابل برگشت به عنوان حق امتیاز اولیه تعیین گردیده که در تاریخ انعقاد قرارداد محقق خواهد شد. مبلغ مذکور مستقل از رویالتی بوده و از مبالغ رویالتی کسر نخواهد شد.

همچنین رویالتی (سهم از فروش) بر مبنای فروش خالص و با نرخ پلکانی سالانه به شرح زیر محاسبه خواهد شد:

| شرح       | نرخ |
|-----------|-----|
| سال اول   | ۱۰٪ |
| سال دوم   | ۱۱٪ |
| سال سوم   | ۱۲٪ |
| سال چهارم | ۱۳٪ |
| سال پنجم  | ۱۵٪ |

### اثر مالی قرارداد:

درآمد شرکت از قرارداد حاضر شامل مبلغ حق امتیاز اولیه به مبلغ ۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و همچنین درآمد ناشی از رویالتی (سهم از فروش) بر اساس فروش خالص محقق شده و نرخهای مقرر در قرارداد خواهد بود. درآمد حاصل از رویالتی با توجه به وابستگی آن به میزان فروش خالص، در زمان انعقاد قرارداد قابل تعیین قطعی نمی باشد.

Address: Shohada-ye Minab Building, No. 8, 15th Street, Persepolis  
Street, Persepolis Square, North Sheikh Bahaee Street, Tehran, Iran  
Tel: +98(021) 88609389 , 88609396 Fax: 88609390  
Postal Code: 1995764661  
<https://www.fc-perspolis.com>

خیابان شیخ بهایی شمالی، میدان پرسپولیس،  
خیابان پرسپولیس، کوچه پانزدهم (شهید نوری)،  
پلاک ۸، ساختمان شهدای میناب  
تلفن: ۸۸۶۰۹۳۸۹ - ۸۸۶۰۹۳۹۱  
کدپستی: ۱۹۹۵۷۶۴۶۶۱ دورنگار: ۸۸۶۰۹۳۹۰

Date: ۱۴۰۵/۶/۲۰ تاریخ:  
No.: ۱۴۰۵/۶/۲۰ شماره:  
Appendix: پیوست:

شرکت فرهنگی ورزشی  
**پرسپولیس**  
(سهامی عام)  
PERSEPOLIS ATHLETIC & CULTURAL CO.



شماره ثبت: ۴۵۳۷۰۸

شایان ذکر است قراردادهای فوق در راستای توسعه فعالیت‌های تجاری شرکت و ایجاد جریان‌های درآمدی جدید منعقد گردیده و آثار مالی آن‌ها متناسب با میزان درآمد و فروش محقق شده و مطابق شرایط مندرج در قراردادهای شرکت شناسایی خواهد شد.

مراتب جهت اطلاع سهامداران محترم و سایر ذی‌نفعان افشا می‌گردد.

پیمان حدادی

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



رونوشت:

سرکار خانم بیانی مدیر محترم نظارت بر ناشران درج شده فرابورس ایران

Address: Shohada-ye Minab Building, No. 8, 15th Street, Persepolis  
Street, Persepolis Square, North Sheikh Bahaee Street, Tehran, Iran  
Tel: +98(021) 88609389 , 88609396 Fax: 88609390  
Postal Code: 1995764661  
<https://www.fc-perspolis.com>

خیابان شیخ بهایی شمالی، میدان پرسپولیس،  
خیابان پرسپولیس، کوچه پانزدهم (شهید نوری)،  
پلاک ۸، ساختمان شهدای میناب  
تلفن: ۸۸۶۰۹۳۸۹ - ۸۸۶۰۹۳۹۱  
کدپستی: ۱۹۹۵۷۶۴۶۶۱ دورنگار: ۸۸۶۰۹۳۹۰